Код

001

002

003

004

005

006

007

008

009

010

011

012

013

014

015

016

017

018

019

020

021

022

023

024

Приложение 9

к Требованиям к содержанию, структуре и техническим характеристикам электронного документа

(*в ред. Постановлений Совета Министров ДНР от 26.04.2017 № 6 – 8,* [*от 20.11.2020 № 75-11*](https://gisnpa-dnr.ru/npa/0030-75-11-20201120/))

ПЕРЕЧЕНЬ

документов для формирования электронного документа

Название документа

Пояснительная записка

Техническое задание

Обоснование необходимости изъятия (выкупа) и/или отвода земельного участка Графический материал с указанием желаемого места расположения земельного участка и его ориентировочных размеров

Документ, подтверждающий согласие землепользователя (собственника) на изъятие (выкуп) земельного участка (его части)

Копии заявлений (ходатайств) физических и/или юридических лиц о выборе места расположения земельного участка (объекта)

Копии заявлений (ходатайств) физических и/или юридических лиц о разработке документации по землеустройству

Договор на разработку документации по землеустройству или его копия

Заключение о согласовании места расположения земельного участка

Заключение о согласовании документации по землеустройству

Разрешение (решение) на разработку документации по землеустройству

Справка (извлечение) о нормативной денежной оценке земельного участка

Материалы геодезических (полевых) работ

План земельного участка, составленный по результатам кадастровой съемки

Выкопировка из генерального плана населенного пункта

Выкопировка из детального плана территорий населенного пункта

Выкопировка из дежурного кадастрового плана

Чертеж границ контуров угодий земельного участка

Расчет площадей угодий земельного участка

Расчет долей собственников земельного участка

План границ зон ограничений земельного участка

Кадастровый план земельного участка

Перечень ограничений прав на земельный участок и имеющиеся земельные сервитуты

Документ, подтверждающий проведение почвенного обследования земельного участка

Копия агрохимического паспорта поля (земельного участка)

Аэрофотоснимок

Материалы плановой привязки аэроснимков

Фотоплан

Материалы дешифрирования

Карта агропроизводственных групп почв

Карта эрозионных процессов почв

Геоботаническая карта

Карта крутизны склонов

Заключение территориального органа Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики

Заключение государственной экспертизы землеустроительной документации

Акт согласования границ земельного участка смежными собственниками и/или землепользователями

Документ, подтверждающий установление грунтовых реперов и межевых знаков

Акт приемки-передачи межевых знаков на хранение

Акт переноса в натуру (на местность) границ охранных зон, зон санитарной охраны, санитарно-защитных зон и зон особого режима использования земель

Копия документа, на основании которого передается в собственность или пользование земельный участок или право на него

Копия документа, удостоверяющего личность

Копия справки о присвоении идентификационного номера физическому лицу

Копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц и физических лиц - предпринимателей

Копия учредительных документов

Копия документа, подтверждающего права представителя приобретателя прав на земельный участок

Копия документа, удостоверяющего право собственности или пользования на земельный участок

Копия документа, удостоверяющего право аренды земельного участка

Копия документа, удостоверяющего право субаренды земельного участка

Копия документа, удостоверяющего установление права земельного сервитута

Копия документа, удостоверяющего установление права суперфиция

Копия документа, удостоверяющего установление права эмфитевзиса

Планы земельных участков, которые объединяются в один земельный участок, или части земельного участка, которая выделяется в отдельный земельный участок

Документ, подтверждающий согласие на раздел или объединение земельного участка залогодержателей, пользователей земельного участка

025

026

027

028

029

030

031

032

033

034

035

036

037

038

039

040

041

042

043

044

045

046

047

048

049

050

051

052

053

054

Документ, подтверждающий возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства