Приложение 2

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Правительства

Донецкой Народной Республики

от 03 ноября 2021 г. № 87-2

**ТИПОВАЯ ФОРМА**

**ДОГОВОРА ПОЛЬЗОВАНИЯ РЫБОВОДНЫМ УЧАСТКОМ**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

*(место заключения договора) (дата заключения договора)*

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ВОДНОГО И РЫБНОГО ХОЗЯЙСТВА\_\_\_

(*наименование органа исполнительной власти*)

ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(*наименование должности, фамилия, имя, отчество*)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(положение, устав)*

именуемый в дальнейшем «Госводрыбхоз ДНР», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество физического лица-предпринимателя)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени юридического лица/физического лица-предпринимателя)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (*документ, удостоверяющий личность, доверенность, положение, устав*)

именуемый в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Сторонами», на основании:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата и номер протокола комиссии по организации и проведению торгов в форме конкурса, аукциона)*

заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. В соответствии с настоящим Договором Госводрыбхоз ДНР предоставляет Пользователю право на выращивание и вылов объектов аквакультуры, на рыбоводном участке\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование рыбоводного участка)*

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ границах, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – рыбоводный участок).

1.2. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежат осуществлению Пользователем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Размер, условия и сроки внесения платы**

**за пользование рыбоводным участком**

2.1. Размер платы за пользование рыбоводным участком в соответствии с настоящим Договором составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек в месяц.

 *(сумма прописью)*

2.2. Платежным периодом признается квартал. При внесении платы за пользование рыбоводным участком в платежном поручении Пользователь указывает период, за который производится оплата.

2.3. Плата за пользование рыбоводным участком вносится Пользователем каждый платежный период не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

2.4. Днем исполнения обязательств по уплате за пользование рыбоводным участком, является день зачисления суммы платежа на соответствующий счет Республиканского бюджета.

2.5. Окончание срока действия Договора пользования рыбоводным участком не освобождает Пользователя от обязанности, в полном объеме, оплатить задолженность (если такая возникла) за пользование рыбоводным участком.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1.  Госводрыбхоз ДНР обязан:

3.1.1. Передать рыбоводный участок на основании настоящего Договора Пользователю с оформлением акта приема-передачи.

3.1.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Пользователя.

3.1.3. Сообщать Пользователю информацию, касающуюся рыбоводного участка.

3.1.4. По окончанию срока действия настоящего Договора при условии, если не поступало заявление от пользователя на продление срока действия Договора, принять рыбоводный участок, а также капитальные объекты рыбоводной инфраструктуры (при наличии), по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для дальнейшего использования по целевому назначению.

3.2. Госводрыбхоз ДНР имеет право:

3.2.1. Инициировать проведение проверок соблюдения Пользователем условий настоящего Договора и природоохранного законодательства;

3.2.2. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

3.2.3. Инициировать досрочное расторжение в одностороннем порядке Договора, в случае использования рыбоводного участка Пользователем с нарушением требований законодательства гражданского, в сфере аквакультуры, водного, земельного, санитарно-ветеринарного, природоохранного или неосуществления Пользователем в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления Госводрыбхозом ДНР, факта неосуществления указанной деятельности.

3.3. Пользователь обязан:

3.3.1. Соблюдать законодательство в сфере аквакультуры, а также водное, земельное, гражданское, санитарно-ветеринарное, природоохранное законодательство и условия настоящего Договора;

3.3.2. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

3.3.3. Своевременно и в полном объеме вносить плату за пользование рыбоводным участком;

3.3.4. Осуществлять ежегодный минимальный объем изъятия объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект (вселению) и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.3.5. Осуществлять изъятие объектов аквакультуры из водных объектов, в границах рыбоводного участка следующими орудиями лова:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.3.6. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры и объем прилова водных биологических ресурсов на рыбоводном участке;

3.3.7. Предоставлять в Госводрыбхоз ДНР отчетность об объеме выпуска в водные объекты, объеме изъятия объектов аквакультуры из водных объектов по форме и в порядке, установленных Госводрыбхозом ДНР;

3.3.8. Содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарно-эпидемиологическим требованиям в соответствии с действующим законодательством Донецкой Народной Республики;

3.3.9. Не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов;

3.3.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Донецкой Народной Республики порядке, а также известить в течение 10 (десяти) календарных дней Госводрыбхоз ДНР о данном факте;

3.3.11. Осуществлять за счет собственных средств содержание и охрану рыбоводного участка;

3.3.12. Осуществлять допуск на рыбоводный участок должностных лиц Госводрыбхоза ДНР при проведении проверок;

3.3.13. Использовать рыбоводный участок в целях аквакультуры и в установленных границах;

3.3.14. Своевременно информировать Госводрыбхоз ДНР об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с эксплуатацией рыбоводного участка;

3.3.15. По окончании срока Договора или его досрочного расторжения возвратить рыбоводный участок, а также капитальные объекты рыбоводной инфраструктуры (при наличии), по акту приема-передачи Госводрыбхоза ДНР в состоянии, пригодном для дальнейшего его использования по целевому назначению;

3.3.16. В случае повреждения гидротехнических сооружений, капитальных объектов рыбоводной инфраструктуры (при наличии) или аварий немедленно принять меры по их устранению и возместить причиненный ущерб;

3.3.17. Выполнять на рыбоводном участке перестройку плотин и гидротехнических сооружений, строительство новых гидротехнических сооружений и других сооружений только с согласия владельца гидротехнических сооружений и Госводрыбхоза ДНР.

3.4. Пользователь имеет право:

3.4.1. Осуществлять аквакультуру в границах рыбоводного участка.

3.4.2. Размещать на рыбоводном участке без согласия Госводрыбхоза ДНР объекты рыбоводной инфраструктуры, не являющиеся объектами капитального строительства;

3.4.3. На забор (изъятие) водных ресурсов из водного объекта и сброс сточных вод при осуществлении прудовой и индустриальной аквакультуры в соответствии с Водным Кодексом Донецкой Народной Республики;

3.4.4. На забор (изъятие) водных ресурсов из водного объекта и частичный сброс сточных вод при осуществлении пастбищной аквакультуры в соответствии с Водным Кодексом Донецкой Народной Республики;

3.4.5. Получать от Госводрыбхоза ДНР информацию, касающуюся рыбоводного участка.

**4. Ответственность сторон**

4.1. При просрочке внесения платы за пользование рыбоводным участком Пользователь уплачивает пеню в размере 0,02 процента за каждый день просрочки в следующем порядке:

4.1.1. Пеня начисляется за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства по внесению Пользователем платы за пользование рыбоводным участком, начиная со следующего за определенным в договоре днем внесения платы;

4.1.2. Начисление пени прекращается:

4.1.2.1. В день внесения Пользователем суммы задолженности, на соответствующий счет бюджета;

4.1.2.2. В день введения моратория на удовлетворение требований кредитора (при вынесении соответствующего определения суда по делу о банкротстве);

4.1.3. В случае погашения суммы задолженности (полного или частичного), неуплаченной в срок, средства, которые уплачивает Пользователь, в первую очередь засчитываются в счет погашения основной суммы задолженности, в следующую очередь – в счет погашения пени.

При наличии задолженности у Пользователя по внесению платы за пользование рыбоводным участком, Госводрыбхоз ДНР самостоятельно осуществляет распределение суммы платежей в порядке, определенном настоящим пунктом.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с требованиями действующего законодательства Донецкой Народной Республики.

4.3. Пользователь согласно действующему законодательству в полном объеме возмещает убытки в случае невыполнения им требований, предусмотренных пунктами 3.3.1-3.3.10, 3.3.12, 3.3.13 и 3.3.17 настоящего Договора.

4.4. Стороны не несут ответственности за расторжение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые включают такие случаи, как стихийные бедствия и чрезвычайные ситуации.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна письменно уведомить другую Сторону, с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств непреодолимой силы и обусловить их влияние на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору, с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы в течение 5 рабочих дней. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**5. Срок действия Договора,**

**порядок внесения изменений и дополнений**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.2. Изменения и дополнения к Договору вносятся дополнительными соглашениями, которые составляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.3. Действие настоящего Договора может быть прекращено:

5.3.1. По окончании срока действия Договора;

5.3.2. По взаимному согласию сторон;

5.3.3. На основании решения суда;

5.3.4. В одностороннем порядке.

5.4. Настоящий Договор заключен на срок \_\_\_ лет, дата окончания действия \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

**6. Особые условия**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон и скреплены печатями Сторон (при наличии). Изменение существенных условий Договора, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Расторжение Договора по пункту 3.2.3 осуществляется при условии предупреждения Госводрыбхозом ДНР Пользователя в письменной форме не менее чем за один месяц.

6.3. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в порядке, установленном законодательством Донецкой Народной Республики.

6.4. К Договору прилагается географическая карта и (или) схема рыбоводного участка;

6.5. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

**7. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.2. В случае изменения реквизитов Стороны (юридического адреса, банковских реквизитов и др.) одна Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону с момента таких изменений в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

**8. Адреса и реквизиты сторон:**

Госводрыбхоз ДНР Пользователь

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование)*

Адрес места нахождения Адрес места нахождения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИКЮЛ ИКЮЛ/ИНН ФЛП

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Банковские реквизиты

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Лицо, уполномоченное Лицо, уполномоченное

на подписание настоящего Договора на подписание настоящего Договора

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)*

 *М.П. М.П. (при наличии печати)*