

Приложение 2  
к Порядку предоставления физкультурно-спортивных сооружений государственной и (или) муниципальной собственности лицам, проходящим спортивную подготовку (абзац четвёртый пункта 2.3)

## Типовая форма договора безвозмездного пользования имуществом

г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **Ссудодатель**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **Ссудополучатель**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **Стороны**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору **Ссудодатель** предоставляет в безвозмездное временное пользование **Ссудополучателю**, а **Ссудополучатель** принимает имущество, указанное в Приложении 1 к настоящему Договору, именуемое в дальнейшем **Имущество**.

1.2. **Имущество** принадлежит **Ссудодателю** на праве \_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_.

1.3. **Ссудодатель** гарантирует, что до подписания настоящего Договора передаваемое **Имущество** не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоит, соответствует санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам и правилам, требованиям техники безопасности.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **Ссудодатель** обязуется:

2.1.1. Предоставлять **Ссудополучателю** указанное в Приложении № 1 к настоящему Договору **Имущество** в дни и время, определённые расписанием учебно-тренировочных занятий (Приложение 2).

2.1.2. Обеспечивать функционирование помещений общего пользования согласно установленным требованиям, а также обеспечить возможность ими пользоваться.

2.1.3. Предоставить **Имущество** в исправном состоянии, позволяющем его использовать в соответствии с функциональным назначением.

2.1.4. Обеспечить плановые капитальные и текущие ремонты **Имущества**.

2.1.5. Предоставить возможность пользования услугами гардероба и оборудованных раздевалок.

2.1.6. Предоставить возможность пользования услугами оборудованного медицинского кабинета и квалифицированного медицинского персонала для оказания первой медицинской помощи.

2.1.7. Осуществлять расходы, связанные с содержанием **Имущества**.

2.2. **Ссудополучатель обязуется:**

2.2.1. Использовать **Имущество** в соответствии с его функциональным назначением для организации и проведения учебно-тренировочного процесса и/или физкультурно-оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий.

2.2.2. Поддерживать имущество в исправном состоянии с соблюдением правил его эксплуатации.

2.2.3. Если **Имущество** вышло из строя вследствие неправильной эксплуатации его **Ссудополучателем** – произвести ремонт **Имущества** за свой счет.

2.2.4. Не передавать **Имущество** в аренду, в безвозмездное пользование иным лицам, не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

2.2.5. Обеспечить проведение ответственными лицами, аттестованными по технике безопасности инструктажа с лицами, проходящими спортивную подготовку, тренерами по видам спорта и иными работниками **Ссудополучателя** по технике безопасности при организации и проведении учебно-тренировочного процесса и/или физкультурно-оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий, с заполнением Журнала учета прохождения инструктажа.

2.2.6. Обеспечить при проведении учебно-тренировочного процесса и/или физкультурно-оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных **Ссудодателем**, для обеспечения безопасности проведения занятий по спортивной подготовке.

2.3. **Имущество**, указанное в Приложении № 1 к настоящему Договору, передается в безвозмездное временное пользование со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами (инструкцией по использованию, техническим паспортом и тому подобное).

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае если **Имущество** по настоящему Договору было передано без его принадлежностей и относящихся к нему документов, без которых оно не может быть использовано по назначению либо его использование в

значительной степени утрачивает ценность для **Ссудополучателя**, последний вправе потребовать предоставления ему таких принадлежностей и документов либо расторжения Договора и возмещения понесенного им реального ущерба.

3.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки, если иное не установлено действующим законодательством и настоящим Договором.

3.3. **Ссудополучатель** возмещает убытки, если они возникли вследствие его виновных действий или бездействия.

3.4. **Ссудодатель** отвечает за недостатки **Имущества**, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении настоящего Договора.

При обнаружении таких недостатков **Ссудополучатель** вправе по своему выбору потребовать от **Ссудодателя** безвозмездного устранения недостатков **Имущества** или возмещения своих расходов на устранение недостатков **Имущества** либо досрочного расторжения договора и возмещения понесенного им реального ущерба.

3.5. **Ссудодатель** отвечает за вред, причиненный третьему лицу в результате использования **Имущества**, если не докажет, что вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности **Ссудополучателя** или его работника.

3.6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Донецкой Народной Республики.

#### **4. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ИЛИ СЛУЧАЙНОГО ПОВРЕЖДЕНИЯ ИМУЩЕСТВА**

4.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения **Имущества** несет **Ссудодатель**, за исключением случаев, указанных в п. 4.2 настоящего Договора.

4.2. **Ссудополучатель** несет риск случайной гибели или случайного повреждения **Имущества**, если **Имущество** погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим Договором или функциональным назначением либо передал его третьему лицу без согласия **Ссудодателя**.

**Ссудополучатель** несет также риск случайной гибели или случайного повреждения **Имущества**, если с учетом фактических обстоятельств мог

предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.

## **5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

5.1. Настоящий Договор вступает в действие с момента подписания его обеими Сторонами и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года.

5.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено досрочно по письменному соглашению Сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Донецкой Народной Республики или настоящим Договором.

5.3. **Ссудополучатель** вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора:

при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование **Имущества** невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения Договора;

если **Имущество** в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;

если при заключении Договора **Ссудодатель** не предупредил его о правах третьих лиц на **Имущество**;

при неисполнении **Ссудодателем** обязанности передать **Имущество** либо его принадлежности и относящиеся к нему документы.

5.4. **Ссудодатель** вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, когда **Ссудополучатель**:

использует **Имущество** не в соответствии с Договором или функциональным назначением;

не выполняет обязанностей по поддержанию **Имущества** в исправном состоянии;

существенно ухудшает состояние **Имущества**;

без согласия **Ссудодателя** передал **Имущество** третьему лицу.

5.5. Настоящий Договор прекращается по основаниям, установленным действующим законодательством Донецкой Народной Республики.

## **6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Ни одна из Сторон настоящего Договора не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, а также иных явлений стихийного характера (пожаров, заносов, наводнений) или военных действий.

6.2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

## 7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами разрешаются путем переговоров.

7.2. В случае неурегулирования в процессе переговоров споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Донецкой Народной Республики.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.2. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью:

Приложение 1 «Характеристики имущества, передаваемого в безвозмездное пользование»;

Приложение 2 «Расписание учебно-тренировочных занятий».

## РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Ссудодатель**

**Ссудополучатель**

---

---

---

---

---

---

---

---