

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Правительства  
Донецкой Народной Республики  
от 7 августа 2023 г. № 61-1

### **Положение**

**о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики**

#### **I. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет условия, порядок и механизм предоставления мер социальной поддержки гражданам Российской Федерации, за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики (далее соответственно – жилое помещение, меры социальной поддержки, пострадавшее лицо).

1.1.1. Координацию работы по предоставлению мер социальной поддержки осуществляет исполнительный орган Донецкой Народной Республики в сфере труда и социальной защиты населения (далее – Исполнительный орган).

1.1.2. Рассмотрение предоставленных пострадавшим лицом документов и принятие решений о предоставлении мер социальной поддержки осуществляется Комиссией по установлению причиненного ущерба жилым помещениям в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики (далее – Комиссии), созданной при каждой местной администрации районов, городов, районов в городах Донецкой Народной Республики (далее – местные администрации), которая реализует свою деятельность в соответствии с положением, утвержденным местной администрацией соответствующей административно-территориальной единицы Донецкой Народной Республики.

1.1.3. Меры социальной поддержки предоставляются за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджету Донецкой Народной Республики.

1.1.4. С даты вступления в силу настоящего Положения заявления, поданные и одобренные в соответствии с Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30.07.2022 № 175, по которым не произведены денежные выплаты, подлежат актуализации.

1.1.5. Актуализация заявления осуществляется путем подачи заявления о предоставлении мер социальной поддержки за поврежденное жилое

помещение в многоквартирном доме на территории Донецкой Народной Республики в результате боевых действий по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению (далее – Заявление) пострадавшим лицом или его представителем в порядке, предусмотренном пунктом 2.1 настоящего Положения, документы, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения к Заявлению не прикладываются. При этом заявления и документы, поданные в соответствии с Постановлением № 175, сохраняются в деле. Установление информации, указанной в пункте 2.5 настоящего Положения, не осуществляется при подаче заявлений в соответствии с пунктом 1.1.4 настоящего Положения.

1.1.6 Действие настоящего Положения не распространяется на лиц, пострадавших в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, в отношении которых установлен факт участия в боевых действиях в составе вооруженных сил и формирований Украины, в отношении которых имеется судебное решение о совершении военных преступлений или ведется уголовное преследование по факту участия в боевых действиях в составе вооруженных сил и формирований Украины. Также на лиц, которые после 11 мая 2014 года проходили службу в государственных органах, органах прокуратуры и иных правоохранительных органах, органах безопасности, специальных службах, военную службу, службу в воинских формированиях, специальных формированиях или были назначены судьями Украины или иного иностранного государства, поддерживающего враждебную политику Украины в отношении Донецкой Народной Республики или Луганской Народной Республики, а также Херсонской области и Запорожской области, за исключением лиц, которые проходят (или проходили) службу в вышеуказанных органах и формированиях Донецкой Народной Республики или вступивших в гражданство Российской Федерации.

1.2. Под утраченным жилым помещением в многоквартирном доме, для целей настоящего Положения, понимаются жилые помещения, имеющие повреждения от 50 % от конструктива, расположенные на территории Донецкой Народной Республики, разрушенные в результате боевых действий, повреждения которых подтверждается на основании соответствующего акта по форме, согласно приложению 2 к настоящему Положению, подписанного представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике или распорядительного акта соответствующей местной администрации о сносе объекта согласно нормативным правовым актам Донецкой Народной Республике.

В случае обращения гражданина за предоставлением мер социальной поддержки по утраченному жилому помещению, а по результатам обследования филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике установлен факт повреждения жилого помещения - Комиссия принимает решение о предоставлении мер социальной поддержки за поврежденное жилое помещение согласно акту, подписанному представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике. При этом заявление повторно гражданином

не предоставляется.

1.3. Под поврежденным жилым помещением в многоквартирном доме, для целей настоящего Положения, понимаются жилые помещения, требующие проведения капитального ремонта и имеющие повреждения менее 50 % от конструктива, расположенные на территории Донецкой Народной Республики, поврежденные в результате боевых действий, повреждения которых подтверждается на основании соответствующего акта по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению, подписанного представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике.

Пострадавшие лица, осуществившие самостоятельно ремонт жилого помещения, но не получившие компенсацию в соответствии с Постановлением № 175 обязаны подтвердить факт повреждения жилого помещения документом, выданным комиссией по вопросам восстановления инфраструктуры населенных пунктов функции по организации учета, обследованию поврежденного жилья и определению объема восстановительных работ при соответствующей администрации согласно Распоряжению Главы Донецкой Народной Республики от 08 апреля 2015 года № 46.

1.4. Меры социальной поддержки предоставляются безналичным способом, путем перечисления на расчетный счет гражданина, открытый в банковской организации, осуществляющей свою деятельность на территории Донецкой Народной Республики на законных основаниях (далее – кредитное учреждение) с которой Исполнительным органом либо организацией социальной защиты населения по месту утраты жилого дома, подведомственной Исполнительному органу (далее – организация социальной защиты населения) заключен соответствующий договор.

Мера социальной поддержки может быть предоставлена в виде жилого помещения из жилищного фонда Донецкой Народной Республики (далее – жилищный фонд) в соответствии с разделом III настоящего Положения с учетом волеизъявления пострадавшего лица, которое отражается в Заявлении.

1.5. Меры социальной поддержки за жилое помещение выплачивается единовременно в отношении одного утраченного или поврежденного жилого помещения.

В случае утраты или повреждения двух и более жилых помещений меры социальной поддержки за жилое помещение осуществляется в отношении одного утраченного или поврежденного жилого помещения по выбору пострадавшего лица.

В случае повреждения в результате боевых действий жилого помещения после проведения капитального ремонта меры социальной поддержки может быть предоставлена повторно по решению Комиссии в соответствии с требованиями настоящего Положения.

В случае самостоятельного проведения ремонта поврежденного жилого помещения до обращения за получением мер социальной поддержки за поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме, меры социальной поддержки предоставляются при условии наличия документов,

предусмотренных абзацем семнадцатым, восемнадцатым, девятнадцатым подпункта 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Положения. При этом сумма мер социальной поддержки определяется исходя из документально подтвержденных затрат.

Срок приема Заявлений ограничивается периодом до 1 октября 2025 г.

1.6. Меры социальной поддержки за жилое помещение предоставляются:

1.6.1. В виде денежных средств за утраченное жилое помещение исходя из нормы площади жилого помещения в размере:

33 квадратных метра - для одиноко проживающих граждан, но не более общей площади (доли общей площади) утраченного жилого помещения;

42 квадратных метра - для семьи, состоящей из двух человек, но не более общей площади (доли общей площади) утраченного жилого помещения;

по 18 квадратных метров - на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более, но не более общей площади (доли общей площади) утраченного жилого помещения.

Расчет размера мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение осуществляется исходя из стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в размере 35 000 рублей.

1.6.2. В виде денежных средств за поврежденное жилое помещение/доли общей площади поврежденного жилого помещения, сумма которой рассчитывается по следующей формуле:

$$\Sigma = 7\,000 \text{ руб.} \times S_{\text{общ}}$$

Где:

7 000 руб. – размер мер социальной поддержки;

$\Sigma$  – сумма мер социальной поддержки;

$S_{\text{общ}}$  – общая площадь жилого помещения/доли общей площади жилого помещения;

В случае повреждения остекления без внутренних повреждений жилого помещения, меры социальной поддержки устанавливаются по расценкам федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы».

1.7. Пострадавшее лицо вправе приобрести два или более жилых помещения с использованием мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение.

1.8. Право на получение мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение имеют следующие пострадавшие лица:

являвшихся собственниками утраченных жилых помещений и не имеющих в собственности пригодного для проживания иного жилого помещения, общая площадь которого составляет более 33 квадратных метра, или доли в праве общей собственности на пригодное для проживания иное жилое помещение, пропорциональной общей площади более 33 квадратных метра такого жилого помещения;

имеющих документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации

права собственности на утраченные жилые помещений в многоквартирном доме, и не имеющих в собственности пригодного для проживания иного жилого помещения, общая площадь которого составляет более 33 квадратных метра, или доли в праве общей собственности на пригодное для проживания иное жилое помещение, пропорциональной общей площади более 33 квадратных метра такого жилого помещения;

не являвшихся собственниками утраченных жилых помещений в многоквартирном доме, но имеющих регистрацию по месту жительства в утраченных жилых помещениях в многоквартирном доме либо признанных на основании судебного решения вступившего в законную силу, постоянно проживающими в утраченном жилом помещении в многоквартирном доме, относящихся к членам семей граждан, указанных в абзаце 1 настоящего пункта, и не имеющих в собственности пригодного для проживания иного жилого помещения или доли в праве общей собственности на пригодное для проживания иное жилое помещение, а также граждан, относящихся к членам семей граждан, указанных в абзаце 2 настоящего пункта, и не имеющих в собственности пригодного для проживания жилого помещения или доли в праве общей собственности на пригодное для проживания иное жилое помещение;

жилые помещения в многоквартирном доме которых утрачены в результате боевых действий, право которых на получение мер социальной поддержки установлено судебным решением, вступившим в законную силу.

К членам семей граждан, указанных в абзаце 1 настоящего пункта, относятся их супруг или супруга, дети и родители этих граждан, а также признанные решением суда членами семей граждан иные лица, если они были вселены в качестве членов семьи в жилое помещение в многоквартирном доме, которое впоследствии было утрачено.

К членам семей граждан, указанных в абзаце 2 настоящего пункта настоящего Положения, относятся их супруг или супруга, дети и родители этих граждан, а также иные лица, признанные решением суда членами семей граждан.

1.9. Условием предоставления мер социальной поддержки гражданину, являвшемуся собственником утраченного в результате боевых действий жилого помещения или имеющему документы, в случае установления события, указанного в пункте 2.12 настоящего Положения, пострадавшее лицо или его представитель обязан предоставить обязательство о добровольном выделении доли (права собственности) по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

Исполнение указанного обязательства осуществляется в течение 2 месяцев со дня события, указанного в пункте 2.12 настоящего Положения.

1.9.1. В целях получения мер социальной поддержки у гражданина должен быть открыт расчетный счет в кредитной организации, осуществляющей свою деятельность на территории Донецкой Народной Республики на законных основаниях (далее – кредитная организация), с которой Исполнительным органом либо организацией социальной защиты

населения заключен соответствующий договор.

## **II. Порядок предоставления мер социальной поддержки за жилое помещение**

2.1. Для получения мер социальной поддержки за жилое помещение, пострадавшее лицо представляет в Комиссию по местонахождению утраченного или поврежденного жилого помещения через организацию социальной защиты населения:

2.1.1. Заявление, в том числе при необходимости от всех членов семьи, зарегистрированных по месту жительства до его утраты или повреждения, которые претендуют на социальную поддержку за утраченное жилое помещение.

2.1.2. Копии следующих документов, заверенные с их оригиналами должностным лицом, осуществляющим прием Заявления:

паспорт гражданина Российской Федерации и документ, подтверждающий регистрацию пострадавшего лица либо нотариально заверенная копия данного документа (в случае представления интересов пострадавшего лица иным лицом, действующим по доверенности);

паспорт гражданина Российской Федерации и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина;

паспорт гражданина Российской Федерации и документ, подтверждающий регистрацию членов семьи по месту жительства в утраченном/поврежденном жилом помещении либо нотариально заверенная копия данного документа (в случае представления интересов членов семьи иным лицом, действующим по доверенности);

свидетельство о рождении ребенка (детей) (при необходимости);

документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение или доли в праве общей собственности (для собственников жилого помещения), либо документа, предоставляющего право пользования жилым помещением (для нанимателей утраченного жилого помещения) (в случае отсутствия в данных документах площади объекта недвижимости дополнительно представляется копия технического паспорта, а при невозможности его представления – справка жилищно-эксплуатационной организации);

решение суда об установлении факта постоянного проживания в утраченном / поврежденном в результате боевых действий жилом помещении - в случае отсутствия постоянной регистрации по месту жительства в утраченном / поврежденном в результате боевых действий жилом помещении.

документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, соответствующий документ (акт) о назначении опекуна или попечителя, договор о приемной семье либо решение суда о признании членом семьи);

документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Донецкой Народной Республики являются

основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное/поврежденное в результате боевых действий жилое помещение, если право собственности на такое утраченное/поврежденное жилое помещение не зарегистрировано;

предварительное разрешение органа опеки и попечительства, затрагивающее осуществление имущественных прав подопечного, - в случае обращения гражданина, являющегося опекуном или попечителем, приемным родителем ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей (представляются в случае наличия соответствующего факта);

решение суда, вступившего в законную силу, о признании права на предоставление мер социальной поддержки за утраченное/поврежденное жилое помещение (при необходимости);

страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина и его членов семьи в системе обязательного пенсионного страхования (далее – СНИЛС) при наличии;

обязательство о добровольном выделении доли (права собственности);

документ, подтверждающий факт уже принятого решения о получении мер социальной поддержки, принятый на основании действующих, на момент принятия настоящего Положения, нормативных правовых актов;

документ, подтверждающий факт смены фамилии, имени или отчества (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния и иных случаев) (представляются в случае наличия соответствующего факта);

документ, подтверждающий право собственности на иное жилое помещение или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, которое является пригодным или непригодным для проживания (при наличии);

документ, подтверждающий повреждение жилого помещения, выданный комиссией по вопросам восстановления инфраструктуры населенных пунктов функции по организации учета, обследованию поврежденного жилья и определению объема восстановительных работ при соответствующей администрации согласно Распоряжения Главы Донецкой Народной Республики от 08 апреля 2015 года № 46 (в случае самостоятельного проведения ремонта поврежденного жилого помещения согласно абзаца второго пункта 1.3);

договор с подрядной организацией;

документ, подтверждающий расходы на проведение ремонта в поврежденном жилом помещении (в случае самостоятельного проведения ремонта поврежденного жилого помещения) (квитанции, чеки);

реквизиты счета гражданина, открытого в кредитной организации;

2.1.3. Письменные согласия, предусмотренные пунктами 3.2, 3.3 настоящего Положения (при обращении за получением компенсации за утраченное жилое помещение в виде жилого помещения в многоквартирном доме из жилищного фонда);

2.1.4. Документы, предусмотренные подпунктами 2.1.2, 2.1.3 пункта 2.1 настоящего Положения, представляются заявителем лично либо его законным представителем.

2.2. К Заявлению могут прилагаться заявления о согласии всех членов

семьи заявителя, предоставивших документы, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения, на получение мер социальной поддержки за жилое помещение заявителем, составленные в произвольной форме, позволяющие определить волеизъявление всех членов семьи заявителя в присутствии должностного лица, осуществляющего прием заявления.

2.3. При обращении нескольких членов одной семьи с Заявлениями Комиссия принимает решение об определении размера мер социальной поддержки за жилые помещения в отношении каждого члена семьи.

В случае отсутствия Заявления от одного или нескольких членов семьи меры социальной поддержки за жилое помещение предоставляются:

при выборе мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение либо за поврежденное жилое помещение – обратившемуся пострадавшему лицу с учетом его доли в праве собственности в утраченном или поврежденном жилом помещении;

при выборе мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение в виде предоставления жилого помещения из жилищного фонда – обратившемуся пострадавшему лицу с учетом его доли в праве собственности в утраченном жилом помещении.

2.4. Представленные в соответствии с настоящим Положением документы проверяются в присутствии заявителя либо его законного представителя на предмет правильности и полноты заполнения, допустимости прилагаемых к Заявлениям документов.

Заявление, прилагаемые к нему заявления членов семьи и копии документов, предусмотренных пунктами 2.1, 2.2 настоящего Положения, приобщаются к делу. Заявителю выдается отрывной талон.

Учет и дальнейшая обработка Заявлений (в том числе документов к заявлению), осуществляется через автоматизированную информационную систему публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

2.5. Организация социальной защиты населения в течение 30 календарных дней с даты приема заявления обеспечивает получение информации о лицах, подавших заявление о получении компенсации за утраченное жилое помещение для проведения проверки на предмет событий, указанным пунктом 1.1.6 настоящего Положения.

2.6. После поступления результатов проверки граждан, подавших Заявления, а также поступления акта, подписанного представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике, организация социальной защиты населения дополняет дело заявителя и в течение 3 рабочих дней передает его в Комиссию для включения в повестку заседания Комиссии.

2.7. По результатам проверки и рассмотрения документов (сведений), указанных в пункте 2.1, 2.2, 2.6 настоящего Положения, Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня их поступления принимает решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении мер социальной поддержки за жилое помещение.

Принятые решения, предусмотренные Типовым положением работы Комиссии по установлению причиненного ущерба имуществу лиц, пострадавших в результате боевых действий, утвержденным постановлением Правительства Донецкой Народной Республики (далее – Типовое положение), Комиссией направляются в организацию социальной защиты населения в течение 3 рабочих дней с даты принятия соответствующих решений.

2.8. Основанием для отказа в предоставлении мер социальной поддержки за жилое помещение является:

предоставление документов, содержащих недостоверные сведения;  
наличие сведений о смерти пострадавшего лица, претендующего на получение мер социальной поддержки за жилое помещение либо признание его в установленном порядке умершим или безвестно отсутствующим;

наличие информации в отношении пострадавшего лица (либо заявленных им лиц), претендующего на получение мер социальной поддержки, о его участии в боевых действиях в составе вооруженных сил и формирований Украины, о наличии судебного решения о совершении военных преступлений или уголовного преследования по факту его участия в боевых действиях в составе вооруженных сил и формирований Украины, поступившей из Министерства внутренних дел по Донецкой Народной Республики по результатам проведенной проверки;

Заявитель вправе повторно обратиться в организацию социальной защиты населения после предоставления достоверных сведений в заявлении.

Организация социальной защиты населения направляет не позднее 1 рабочего со дня, следующего за днем обращения заявителя, предоставленные документы в Комиссию. Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня повторного обращения заявителя принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении мер социальной поддержки за жилое помещение.

2.9. Организация социальной защиты населения на основании полученных от Комиссий принятых ими решений, предусмотренных Типовым положением, обеспечивает:

в течение 7 рабочих дней со дня получения от Комиссии документов, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта, направление заявителю решение, принятого Комиссией в соответствии с Типовым положением, по адресу, указанному в Заявлении либо вручает лично заявителю;

ежемесячно до 10-го, 20-го, 30-го числа месяца, следующего за месяцем получения от Комиссии документов, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта, формирование списков получателей мер социальной поддержки за жилое помещение в виде денежных средств и в виде предоставления жилого помещения в многоквартирном доме из жилищного фонда в которых указываются следующие сведения о заявителе:

фамилия, имя и отчество (при наличии);

СНИЛС (при наличии);

дата рождения;

документ, удостоверяющий личность (вид документа, серия и номер);

адрес регистрации (фактического проживания);

адрес утраченного или поврежденного жилого помещения;  
вид мер социальной поддержки за жилое помещение;  
реквизиты счета, открытого в кредитной организации (для получателей компенсации за жилое помещение в виде денежных средств);  
размер мер социальной поддержки (в случае выбора получения компенсации за жилое помещение в виде денежных средств).

В течение 3 рабочих дней со дня формирования списков получателей мер социальной поддержки за жилое помещение организация социальной защиты населения направляет их в местную администрацию для подписания главой местной администрации.

В течение 2 рабочих дней со дня, следующего за днем подписания главой местной администрации списков получателей мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение в виде предоставления жилого помещения из жилищного фонда, местная администрация передает данные списки в соответствующий отдел (структурное подразделение) местной администрации для предоставления мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение в виде предоставления жилого помещения из жилищного фонда в соответствии с разделом III настоящего Положения.

2.10. Суммы мер социальной поддержки, излишне выплаченных по вине получателя мер социальной поддержки вследствие предоставления им недостоверных сведений, содержащихся в заявлениях (совместных заявлениях) и документах, или сокрытия информации, влияющей на право установления или размер мер социальной поддержки, возмещаются получателем мер социальной поддержки в добровольном порядке либо взыскиваются организацией социальной защиты населения в судебном порядке.

2.11. Если по какой-либо причине заявитель не указал всех собственников утраченного жилого помещения в многоквартирном доме, а Комиссия приняла решение о предоставлении мер социальной поддержки исходя из полученных сведений от заявителя, то в случае выявления незаявленного собственника утраченного жилого помещения в многоквартирном доме (далее – неучтенный собственник), такому собственнику меры социальной поддержки не предоставляются. Неучтенному собственнику выделяется право собственности в приобретенном жилом помещении в многоквартирном доме за счет мер социальной поддержки в размере его доли в праве общей собственности в утраченном жилом помещении в многоквартирном доме.

### **III. Порядок предоставления мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение в виде жилого помещения из жилищного фонда**

3.1. Меры социальной поддержки за утраченное жилое помещение могут быть предоставлены в виде жилого помещения в многоквартирном доме из жилищного фонда (далее – компенсационное жилое помещение).

3.2. Площадь жилого помещения в многоквартирном доме из жилищного фонда при предоставлении компенсационного жилого помещения может быть

изменена с учетом застройки соответствующей административно-территориальной единицы, а именно:

максимальная общая площадь жилого помещения в многоквартирном доме из жилищного фонда с учетом конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, в котором оно находится, может превышать размер общей площади утраченного жилого помещения не более чем на 9 квадратных метров;

по письменному согласию заявителя допускается предоставление компенсационного жилого помещения меньшей площади.

3.3. Компенсационное жилое помещение предоставляется в пределах соответствующего населенного пункта.

По письменному согласию заявителя компенсационное жилое помещение может быть предоставлено в пределах Донецкой Народной Республики (при наличии такой возможности).

3.4. Заявитель, получивший компенсационное жилое помещение, обязан использовать его по функциональному назначению.

3.5. Предоставление компенсационного жилого помещения осуществляется местной администрацией из жилищного фонда в установленном местной администрацией порядке путем выдачи заявителю решения о предоставлении компенсационного жилого помещения по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению (далее – Решение), дающего право на вселение в жилое помещение в многоквартирном доме из жилищного фонда и проведение регистрационных действий на компенсационное жилое помещение.

При обращении пострадавших лиц, являющихся участниками общей собственности на утраченное жилое помещение, Решение выдается каждому пострадавшему лицу, являющемуся участником общей собственности утраченного жилого помещения.

Проведение регистрационных действий в отношении компенсационного жилого помещения осуществляется по заявлению местной администрации либо собственника утраченного жилого помещения.

3.6. Местная администрация уведомляет орган государственной регистрации прав о предоставлении компенсационного жилого помещения для проведения регистрационных действий на компенсационное жилое помещение в соответствии с действующим законодательством.

3.7. Условия предоставления компенсационного жилого помещения в отношении пострадавших лиц, которые являются собственниками утраченного жилого помещения, жилое помещение в многоквартирном доме из жилищного фонда предоставляется с правом на государственную регистрацию права собственности на данное жилое помещение.

3.8. Письменное согласие заявителя, предусмотренное пунктами 3.2, 3.3 настоящего Положения, составляется в свободной форме, позволяющее определить волеизъявление заявителя.

3.9. В случае незаконного предоставления компенсационного жилого помещения, вследствие представления заявителем либо его законным

представителем, либо лицом, действующим по доверенности, документов, содержащих заведомо ложные сведения, или сокрытия данных, повлиявших на принятие Комиссией решения о предоставлении компенсационного жилого помещения, ущерб, нанесенный бюджету Донецкой Народной Республики, возмещается добровольно или в судебном порядке. Мероприятия по возмещению ущерба проводятся местными администрациями по месту выдачи компенсационного жилого помещения.

#### **IV. Механизм финансирования мер социальной поддержки**

4.1. Главным администратором доходов бюджета Донецкой Народной Республики, полученных в форме иного межбюджетного трансферта из федерального бюджета в целях софинансирования в полном объеме расходных обязательств, возникающих при реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате боевых действий, а также утративших имущество первой необходимости в результате боевых действий является Исполнительный орган.

4.2. Меры социальной поддержки предоставляются ежемесячно путем их зачисления на расчетные счета заявителя или его законного представителя в кредитном учреждении.

4.3. Исполнительный орган предоставляет в финансовый орган заявку на финансирование мер социальной поддержки.

4.4. Финансовый орган в соответствии с заявками Исполнительного органа обеспечивает финансирование мер социальной поддержки в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных для этих целей.

4.5. Кредитное учреждение не осуществляет зачисление сумм мер социальной поддержки на счета получателей в случае:

несоответствия реквизитов, указанных в списках получателей, данным счета получателя мер социальной поддержки;

наличия сведений о смерти получателя мер социальной поддержки или о признании получателя мер социальной поддержки безвестно отсутствующим либо объявлении его умершим;

закрытия счета получателя мер социальной поддержки.

4.6. Услуги кредитных учреждений, осуществляющих свою деятельность на территории Донецкой Народной Республики на законных основаниях по выплате сумм мер социальной поддержки, предоставляются на безвозмездной основе.

4.7. Днем предоставления мер социальной поддержки (части мер социальной поддержки) является день перечисления мер социальной поддержки.

## **V. Заключительные и переходные положения**

5.1. До завершения формирования организаций социальной защиты населения в соответствии с законодательством Российской Федерации их полномочия, предусмотренные настоящим Положением, исполняют управления труда и социальной защиты населения соответствующей местной администрации Донецкой Народной Республики.

5.2. Осмотр жилого помещения пострадавшего лица сотрудниками филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике и представителями Комиссии осуществляется в случае расположения жилого помещения вне районов проведения боевых действий после реализации комплекса мероприятий по выявлению взрывоопасных предметов, проведению разминирования и мероприятий, связанных с обезвреживанием выявленных взрывоопасных предметов

## Приложение 1

к Положению о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики

В комиссию по установлению причиненного ущерба жилым помещениям в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики администрации \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Ф.И.О. (полностью)

\_\_\_\_\_

Ф.И.О. (полностью)

в настоящее время проживающего по адресу:

тел. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ф.И.О. (полностью) доверенного лица

\_\_\_\_\_

№ доверенности, телефон доверенного лица

**Заявление**

**о получении мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение**

В соответствии с Положением о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, утвержденным постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 7 августа 2023 г. № 61-1 (далее – Положение), прошу предоставить мне социальную поддержку за утраченное/поврежденное жилое помещение (нужное подчеркнуть) в виде

\_\_\_\_\_

(денежных средств/ предоставления жилого помещения в многоквартирном доме из жилищного фонда Донецкой Народной Республики – указать нужное)

О себе, а также о зарегистрированных по месту жительства в утраченном или поврежденном жилом помещении до его утраты или повреждения (нужное подчеркнуть) членах своей семьи и об утраченном или поврежденном жилом помещении (нужное подчеркнуть) сообщаю следующее.

**I. Сведения о себе, членах своей семьи**

Заявитель, члены его семьи, зарегистрированные (прописанные) на жилой площади утраченного / поврежденного жилого помещения (нужное подчеркнуть):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Год рождения	Родственное отношение к заявителю	Примечание*


\* Делается отметка о членах семьи, временно отсутствовавших в связи с обучением, прохождением срочной военной службы, лечением, командировкой, а также о погибших, умерших, пропавших без вести и т.д.

## II. Сведения об утраченном/поврежденном жилом помещении

1. До утраты /повреждения жилого помещения (нужное подчеркнуть) я и члены моей семьи, указанные в разделе I настоящего заявления, проживали в

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(отдельной квартире или комнате в коммунальной квартире в государственном, муниципальном, ведомственном, служебном жилом помещении – указать нужное)

по

адресу:

\_\_\_\_\_

указывается по отметке о прописке/регистрации в паспорте,  
либо по записи в документе, подтверждающем право собственности,  
либо пользования утраченным/поврежденным жилым помещением)

квартиросъемщик

(владелец

жилого

помещения)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

Количество комнат \_\_\_\_\_

Общая площадь \_\_\_\_\_ квадратных метров

2. Сведения о приватизации жилого помещения:

\_\_\_\_\_

(приватизировано, не приватизировано – указать нужное)

3. Жилое помещение было \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

(получено, приобретено, обменено)

4. Было ли жилое помещение продано, подарено, завещано или иным способом отчуждено: \_\_\_\_\_ (да/нет).

если «да», указать способ, дату и какому лицу

## III. Другие сведения

1. Мне, членам моей семьи \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указать кому – фамилия, имя, отчество)

предоставлялось жилое помещение из \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(государственного, муниципального, ведомственного, специализированного или иного фонда после утраты жилого помещения, указанного в пункте 1 раздела II настоящего заявления)

\_\_\_\_\_

(когда, кем, на каких условиях, адрес и размер общей площади жилого помещения)

2. Я, члены моей семьи с аналогичным заявлением о компенсационных выплатах за утраченное или поврежденное жилое помещение (нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_ (обращались, не обращались – указать нужное)

\_\_\_\_\_ (кто, когда, в какой орган обращался и какое принято решение поданному заявлению)

3. Я, члены моей семьи ознакомлены с Положением.

4. Я, члены моей семьи иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания,

\_\_\_\_\_ (не имеем / имеем – указать нужное.)

расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

(иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания) (при наличии).

#### IV. Дополнительные сведения

Прошу перечислять денежные средства через (указать нужное):

Отделение кредитной организации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование кредитной организации)

№ счета в кредитной организации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись заявителя)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество полностью)

Я и члены моей семьи предупрежден (ы) о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в предоставленных мной (нами) сведениях и документах, прилагаемых к настоящему заявлению, недостоверных данных, послуживших основанием для незаконного предоставления мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение.

Даю (даем) согласие на проведение проверки представленных сведений, имеющих значение для целей настоящего Положения, в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, иных органах и учреждениях, а также согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Я и члены моей семьи в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю (ем) согласие на обработку моих (наших) персональных данных, указанных в заявлении и предоставленных документах.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество полностью) (подпись заявителя)

Подписи совершеннолетних членов семьи, указанных в настоящем заявлении:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

-----  
 Заполняется должностным лицом, принимающим документы

Сведения из документа, удостоверяющих личность и предоставленных документов сверены.  
 Заявление и документы на \_\_\_\_ листах приняты « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
 и зарегистрированы под № \_\_\_\_\_.

Должностное лицо

\_\_\_\_\_  
 (фамилия и подпись  
 ответственного лица)

Ознакомился

\_\_\_\_\_  
 (подпись заявителя)

✂ \_\_\_\_\_

Заполняется должностным лицом, принимающим документы

Сведения из документа, удостоверяющих личность и предоставленных документов сверены.  
 Заявление и документы на \_\_\_\_ листах приняты « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
 и зарегистрированы под № \_\_\_\_\_.

Должностное лицо

\_\_\_\_\_  
 (фамилия и подпись  
 ответственного лица)

Ознакомился

\_\_\_\_\_  
 (подпись заявителя)

Приложение 2  
к Положению о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики

### Титульный лист

<b>АКТ № _____ «__» _____ 202_ г.</b>		
<b>ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>		
<b>на _____</b>		
(наименование объекта)		
Адрес (местоположение) объекта:		
Субъект Российской Федерации		
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	
	наименование	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	
	наименование	
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера		
Номер помещения (квартиры)		
Иное описание местоположения		
Инвентарный номер		
Параметры объекта:		
Общая площадь, м2		
Процент повреждения, с учетом удельного веса (%)		
Число этажей		
Год постройки		
Информация о собственнике:		
Собственник объекта		
Представитель собственника		
Документ, подтверждающий полномочия представителя собственника		

Описание составлено по состоянию на \_\_\_\_\_

(дата)

Составил \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

(подпись)

Присутствовал(и) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Собственник/представитель (при наличии) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

(подпись)

## 2. Общее техническое состояние обследованного объекта (техническое описание конструктивных элементов объекта, степени повреждения)

\* Для объектов индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Повреждение <sup>6</sup> , %	% повреждения с учетом удельного веса
1	2	3	4	5
1.	Цоколь, стены	51		
2.	Перекрытия и крыши	20		
3.	Проемы (окна, двери)	16		
4.	Отделка стен	13		
	Итого:	100		

\* Для жилых помещений в составе многоквартирного дома

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Повреждение <sup>6</sup> , %	% повреждения с учетом удельного веса
1	2	3	4	5
1.	Стены	53		
2.	Перекрытия	22		
3.	Проемы (окна, двери)	16		
4.	Отделка стен	9		
	Итого:	100		

**2.1. Фиксация утраты имущества первой необходимости**

№ п.п	Имущество	Наименование	Статус (утрачено/имеется)	Примечание
1	предметы для хранения и приготовления пищи - холодильник, газовая плита (электроплита) и шкаф для посуды			
2	предметы мебели для приема пищи - стол и стул (табуретка)			
3	предметы мебели для сна - кровать (диван)			
4	предметы средств информирования граждан - телевизор (радио)			
5	предметы средств водоснабжения и отопления (в случае отсутствия централизованного водоснабжения и отопления) - насос для подачи воды, водонагреватель и отопительный котел (переносная печь)			
	Итого			

<b>3. Фотоматериалы*</b>	
Адрес объекта:	
Дата фотосъемки: "        "        20    года	
<b>Конструктивные элементы</b>	
Общий вид объекта	
1.	Цоколь, стены (для ИЖС) или Стены (Для жилых помещений в составе МКД)
2.	Перекрытия и крыши (для ИЖС) или Перекрытия (Для жилых помещений в составе МКД)
3.	Проемы (окна, двери)
4.	Отделка стен
<b>Имущество первой необходимости</b>	
1.	Предметы для хранения и приготовления пищи - холодильник, газовая плита (электроплита) и шкаф для посуды
2.	Предметы мебели для приема пищи - стол и стул (табуретка)
3.	Предметы мебели для сна - кровать (диван)
4.	Предметы средств информирования граждан - телевизор (радио)
5.	Предметы средств водоснабжения и отопления (в случае отсутствия централизованного водоснабжения и отопления) - насос для подачи воды, водонагреватель и отопительный котел (переносная печь)

\* при полевом обследовании прилагаются фотографии объекта недвижимости, при камеральном - фрагменты материалов дистанционного зондирования земли.

Составил \_\_\_\_\_ (Ф.И.О) (подпись)

Собственник/представитель (при наличии) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) (подпись)

#### **4. Дополнительные сведения:**

«Со слов собственника (представителя) осуществлен ремонт (указываются конструктивные элементы). Требуется уточнение размера компенсационной выплаты»

1. Указываются со слов собственника/представителя собственника о повреждениях полученных объектов в ходе боевых действий, с приложением фотоматериалов.

2. Объемы работ, выполненных собственными силами собственника до начала обследования, с приложением подтверждающих документов (чеки, квитанции, договоры, фотографии)

Примечание:

Настоящий акт подлежит передаче в организацию социальной защиты населения по месту нахождения утраченного жилого помещения в течение 5 рабочих дней с даты его составления.

Приложение 3  
к Положению о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики

В комиссию по установлению причиненного ущерба жилым помещениям в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики администрации \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Ф.И.О. (полностью)

Ф.И.О. (полностью)

в настоящее время проживающего по адресу:

тел. \_\_\_\_\_

Ф.И.О. (полностью) доверенного лица

№ доверенности, телефон доверенного лица

### **Обязательство о добровольном выделении доли (права собственности) в добровольном порядке**

В целях включения меня и членов моей семьи в списки лиц, имеющих право на получение мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение в соответствии с Положением о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, утвержденного постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 7 августа 2023 г. № 61-1 (далее – Положение),

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, год рождения)

Паспорт: серия \_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ г., в случае выявления такого факта, обязуюсь в добровольном порядке в течение двух месяцев предоставить долю (право собственности) такому лицу в размере, равном размеру доли в праве собственности утраченного жилого дома такого лица.

Также обязуюсь со дня подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение жилого дома.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)



расположенного по адресу (указывается полный адрес предоставляемого жилого помещения): \_\_\_\_\_

общей площадью \_\_\_\_\_ кв. метров, жилой площадью \_\_\_\_\_ кв. метров,  
состоящего из \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ квартире  
(кол-во комнат) (изолированная, коммунальная)

Указанное компенсационное жилое помещение предоставляется на праве частной, общей долевой / общей совместной собственности с размером доли в праве – (нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_ (указывается размер собственника (если долевая форма) либо 1/1, если частная или совместная форма собственности)

Глава администрации города / района \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

Решение на получение компенсационного жилого помещения получил \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящее решение на получение компенсационного жилого помещения является основанием для вселения в предоставленное жилое помещение в многоквартирном доме из жилищного фонда Донецкой Народной Республики и государственную регистрацию права собственности на компенсационное жилое помещение.

Настоящее решение на получение компенсационного жилого помещения составлено в двух экземплярах:

1 экз. – местной администрации;

2 экз. – лицу, получившему решение на получение компенсационного жилого помещения.