

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Правительства
Донецкой Народной Республики
от 7 августа 2023 г. № 61-1

(в редакции
постановления Правительства
Донецкой Народной Республики
от 22 сентября 2023 г. № 80-1)

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГРАЖДАНАМ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ
ПОДДЕРЖКИ ЗА УТРАЧЕННОЕ ИЛИ ПОВРЕЖДЕННОЕ
ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
В РЕЗУЛЬТАТЕ БОЕВЫХ ДЕЙСТВИЙ НА ТЕРРИТОРИИ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет условия, порядок и механизм предоставления мер социальной поддержки гражданам Российской Федерации за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики (далее соответственно – жилое помещение, меры социальной поддержки, пострадавшее лицо).

1.1.1. Координацию работы по предоставлению мер социальной поддержки осуществляет исполнительный орган Донецкой Народной Республики в сфере труда и социальной защиты населения (далее – Исполнительный орган).

1.1.2. Рассмотрение предоставленных пострадавшим лицом документов и принятие решений о предоставлении мер социальной поддержки осуществляется комиссией по установлению причиненного ущерба жилым помещениям в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики (далее – Комиссия), созданная при каждой местной администрации районов, городов, районов в городах Донецкой Народной Республики (далее – местные администрации), которая реализует свою деятельность в соответствии с положением, утвержденным местной администрацией соответствующей административно-территориальной единицы Донецкой Народной Республики.

1.1.3. Меры социальной поддержки предоставляются за счет

межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджету Донецкой Народной Республики.

1.1.4. В случае, если на дату вступления в силу настоящего Положения по заявлениям, поданным в соответствии с Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30 июля 2022 года № 175, не предоставлены меры социальной поддержки, такие заявления подлежат актуализации путем подачи заявления о предоставлении мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению (далее – Заявление) в порядке, предусмотренном пунктом 2.1 настоящего Положения с учетом следующего:

1) пострадавшим лицам, заявления которых в соответствии с Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30 июля 2022 года № 175 о предоставлении меры социальной поддержки в виде денежной выплаты одобрены, предоставляется мера социальной поддержки в размере и в порядке, предусмотренном настоящим Положением;

2) пострадавшим лицам, заявления которых в соответствии с Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30 июля 2022 года № 175 о предоставлении меры социальной поддержки в виде жилого помещения одобрены, и которые желают изменить меру социальной поддержки на получение денежной выплаты, мера социальной поддержки подлежит предоставлению в размере и в порядке, предусмотренном настоящим Положением;

3) пострадавшим лицам, заявления которых в соответствии с Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30 июля 2022 года № 175 о предоставлении меры социальной поддержки в виде денежной выплаты или в виде предоставления жилого помещения не рассмотрены, предоставляется мера социальной поддержки в размере и в порядке, предусмотренном настоящим Положением (в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении мер социальной поддержки, предусмотренных пунктом 2.8 настоящего Положения).

Заявления граждан, по которым в соответствии с Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30 июля 2022 года № 175 одобрено предоставление меры социальной поддержки в виде жилого помещения, и которые не намерены изменить меру социальной поддержки на получение денежной выплаты, актуализации не подлежат.

Актуализации не подлежат одобренные в соответствии с Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30 июля 2022 года № 175 заявления о предоставлении меры социальной поддержки в виде жилого помещения, по которым мера социальной поддержки не предоставлена, и в отношении которых граждане не изъявили намерение

об изменении такой меры на денежную выплату.

Срок приема заявлений об актуализации ограничивается периодом до 1 октября 2025 года.».

1.1.5. При обращении в рамках актуализации пострадавшее лицо вместе с Заявлением предоставляет через организацию социальной защиты населения в Комиссию по месту нахождения утраченного или поврежденного жилого помещения следующие документы:

документ, подтверждающий факт уже принятого решения о предоставлении мер социальной поддержки, выданного в соответствии с Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30 июля 2022 года № 175;

обязательство о добровольном выделении доли (права собственности) в случае наступления события, указанного в пункте 2.11 настоящего Положения (в случае предоставления меры социальной поддержки в виде жилого помещения).

Документы, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения, не прикладываются (за исключением документов, недостающих в деле пострадавшего лица в соответствии с настоящим Положением). Заявление, поданное в соответствии с Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30 июля 2022 года № 175, сохраняется в деле. В случае наличия в деле гражданина акта, составленного публично-правовой компанией «Роскадастр», пункт 2.6 настоящего Положения не применяется.

1.2. Под утраченным жилым помещением в многоквартирном доме, для целей настоящего Положения, понимаются жилые помещения, имеющие повреждения от 50% от конструктива, расположенные на территории Донецкой Народной Республики, разрушенные в результате боевых действий, повреждение которых подтверждается на основании соответствующего акта по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению, подписанного представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике, или распорядительного акта соответствующей местной администрации о сносе объекта согласно нормативным правовым актам Донецкой Народной Республики.

В случае обращения гражданина за предоставлением мер социальной поддержки по утраченному жилому помещению, а по результатам обследования филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике установлен факт повреждения жилого помещения - Комиссия принимает решение о предоставлении мер социальной поддержки за поврежденное жилое помещение согласно акту, подписанному представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике. При этом заявление повторно гражданином

не предоставляется.

1.3. Под поврежденным жилым помещением в многоквартирном доме, для целей настоящего Положения, понимаются жилые помещения, требующие проведения капитального ремонта и имеющие повреждения менее 50% от конструктива, расположенные на территории Донецкой Народной Республики, поврежденные в результате боевых действий, повреждение которых подтверждается на основании соответствующего акта по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению, подписанного представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике.

Пострадавшие лица, осуществившие самостоятельно ремонт жилого помещения, но не получившие компенсацию в соответствии с Постановлением № 175, обязаны подтвердить факт повреждения жилого помещения документом, выданным комиссией по вопросам восстановления инфраструктуры населенных пунктов функции по организации учета, обследованию поврежденного жилья и определению объема восстановительных работ при соответствующей администрации согласно Распоряжению Главы Донецкой Народной Республики от 8 апреля 2015 года № 46.

1.4. Меры социальной поддержки предоставляются безличным способом, путем перечисления на расчетный счет гражданина, открытый в банковской организации, осуществляющей свою деятельность на территории Донецкой Народной Республики на законных основаниях (далее - кредитное учреждение), с которой Исполнительным органом либо организацией социальной защиты населения по месту утраты жилого помещения, подведомственной Исполнительному органу (далее - организация социальной защиты населения), заключен соответствующий договор.

Мера социальной поддержки за утраченное жилое помещение может быть предоставлена в виде жилого помещения из жилищного фонда Донецкой Народной Республики (далее - жилищный фонд) в соответствии с разделом III настоящего Положения с учетом волеизъявления пострадавшего лица, которое отражается в Заявлении.

1.5. Меры социальной поддержки за жилое помещение выплачиваются единовременно в отношении одного утраченного или поврежденного жилого помещения.

В случае утраты или повреждения двух и более жилых помещений меры социальной поддержки за жилое помещение осуществляются в отношении одного утраченного или поврежденного жилого помещения по выбору пострадавшего лица.

В случае повреждения в результате боевых действий жилого помещения после проведения капитального ремонта мера социальной поддержки может быть предоставлена повторно по решению Комиссии в соответствии с требованиями настоящего Положения.

В случае самостоятельного проведения ремонта поврежденного жилого помещения до обращения за получением мер социальной поддержки за поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме, меры социальной поддержки предоставляются при условии наличия документов, предусмотренных абзацем шестнадцатым, семнадцатым, восемнадцатым, девятнадцатым подпункта 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Положения. При этом сумма мер социальной поддержки определяется исходя из документально подтвержденных затрат.

Срок приема Заявлений ограничивается периодом до 1 октября 2025 г.

1.6. Меры социальной поддержки за жилое помещение предоставляются:

1.6.1. В виде денежных средств за утраченное жилое помещение исходя из нормы общей площади жилого помещения в размере:

33 м² - для одиноко проживающих граждан, но не более общей площади (доли общей площади) утраченного жилого помещения;

42 м² - для семьи, состоящей из двух человек, но не более общей площади (доли общей площади) утраченного жилого помещения;

по 18 м² - на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более, но не более общей площади (доли общей площади) утраченного жилого помещения.

Расчет размера мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение осуществляется исходя из стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в размере 35000 рублей.

1.6.2. В виде денежных средств за поврежденное жилое помещение/доли общей площади поврежденного жилого помещения, сумма которой рассчитывается по следующей формуле:

$$\Sigma = 7000 \text{ руб.} \times S_{\text{общ.}}$$

Где:

7000 руб. - размер мер социальной поддержки;

Σ - сумма мер социальной поддержки;

$S_{\text{общ}}$ - общая площадь жилого помещения/доли общей площади жилого помещения.

В случае повреждения остекления без внутренних повреждений жилого помещения, меры социальной поддержки устанавливаются по расценкам федерального автономного учреждения "Главное управление государственной экспертизы".

1.7. Пострадавшее лицо вправе приобрести два или более жилых помещения с использованием мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение.

1.8. Право на получение мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение имеют следующие пострадавшие лица:

являвшихся собственниками утраченных жилых помещений и не имеющих в собственности пригодного для проживания иного жилого помещения, общая площадь которого составляет более 33 квадратных метров, или доли в праве общей собственности на пригодное для проживания иное жилое помещение, пропорциональной общей площади более 33 квадратных метров такого жилого помещения;

имеющих документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченные жилые помещения в многоквартирном доме, и не имеющих в собственности пригодного для проживания иного жилого помещения, общая площадь которого составляет более 33 квадратных метров, или доли в праве общей собственности на пригодное для проживания иное жилое помещение, пропорциональной общей площади более 33 квадратных метров такого жилого помещения;

не являвшихся собственниками утраченных жилых помещений в многоквартирном доме, но имеющих регистрацию по месту жительства в утраченных жилых помещениях в многоквартирном доме либо признанных на основании судебного решения, вступившего в законную силу, постоянно проживающими в утраченном жилом помещении в многоквартирном доме, относящиеся к членам семей граждан, указанных в абзаце втором настоящего пункта, и не имеющих в собственности пригодного для проживания иного жилого помещения, а также граждане, относящиеся к членам семей граждан, указанных в абзаце третьем настоящего пункта, и не имеющих в собственности пригодного для проживания иного жилого помещения;

являвшихся собственниками поврежденных жилых помещений и не имеющих в собственности пригодного для проживания иного жилого помещения, общая площадь которого составляет более 33 квадратных метров,

или доли в праве общей собственности на пригодное для проживания иное жилое помещение, пропорциональной общей площади более 33 квадратных метров такого жилого помещения;

жилые помещения в многоквартирном доме которых утрачены в результате боевых действий, право которых на получение мер социальной поддержки установлено судебным решением, вступившим в законную силу.

К членам семей граждан, указанных в абзаце втором настоящего пункта, относятся их супруг или супруга, дети и родители этих граждан, а также признанные решением суда членами семей граждан иные лица, если они были вселены в качестве членов семьи в жилое помещение в многоквартирном доме, которое впоследствии было утрачено.

К членам семей граждан, указанных в абзаце третьем настоящего пункта настоящего Положения, относятся их супруг или супруга, дети и родители этих граждан, а также иные лица, признанные решением суда членами семей граждан.

1.9. Условием предоставления мер социальной поддержки в виде жилого помещения из жилищного фонда пострадавшему лицу, являющемуся собственником утраченного в результате боевых действий жилого помещения или имеющему документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение, является предоставление пострадавшим лицом или его представителем обязательства о добровольном выделении доли (права собственности) в случае наступления события, указанного в пункте 2.11 настоящего Положения. Указанное в настоящем пункте обязательство предоставляется по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

Исполнение указанного в настоящем пункте обязательства осуществляется в течение 2 месяцев со дня наступления события, указанного в пункте 2.11 настоящего Положения.

1.9.1. В целях получения мер социальной поддержки у гражданина должен быть открыт расчетный счет в кредитном учреждении.

II. Порядок предоставления мер социальной поддержки за жилое помещение

2.1. Для получения мер социальной поддержки за жилое помещение пострадавшее лицо представляет в Комиссию по местонахождению утраченного или поврежденного жилого помещения через организацию социальной защиты населения:

2.1.1. Заявление, в том числе при необходимости от всех членов семьи, зарегистрированных по месту жительства до его утраты, которые претендуют на социальную поддержку за утраченное жилое помещение.

2.1.2. Копии следующих документов, заверенные с их оригиналами должностным лицом, осуществляющим прием Заявления:

паспорт гражданина Российской Федерации либо нотариально заверенная копия данного документа (в случае представления интересов пострадавшего лица иным лицом, действующим по доверенности);

документ, удостоверяющий личность и подтверждающий полномочия представителя пострадавшего лица (в случае обращения представителя);

паспорт гражданина Российской Федерации и документ, подтверждающий регистрацию членов семьи по месту жительства в утраченном жилом помещении, либо нотариально заверенная копия данного документа (в случае представления интересов членов семьи иным лицом, действующим по доверенности);

свидетельство о рождении ребенка (детей) (при необходимости);

документ, подтверждающий право собственности на утраченное/поврежденное жилое помещение или доли в праве общей собственности (в случае отсутствия в данных документах площади объекта недвижимости дополнительно представляется копия технического паспорта, а при невозможности его представления - справка жилищно-эксплуатационной организации);

решение суда об установлении факта постоянного проживания в утраченном в результате боевых действий жилом помещении, - в случае отсутствия постоянной регистрации по месту жительства в утраченном в результате боевых действий жилом помещении (для пострадавших лиц, относящихся к членам семьи собственника утраченного жилого помещения);

документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи пострадавших лиц, указанных в абзацах втором и третьем пункта 1.8 настоящего Положения (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, соответствующий документ (акт) о назначении опекуна или попечителя, договор о приемной семье либо решение суда о признании членом семьи);

документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Донецкой Народной Республики являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное/поврежденное в результате боевых действий жилое помещение, если право собственности на такое утраченное/поврежденное жилое помещение не зарегистрировано;

предварительное разрешение органа опеки и попечительства, затрагивающее осуществление имущественных прав подопечного, - в случае обращения гражданина, являющегося опекуном или попечителем, приемным

родителем ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей (представляются после получения акта, составленного публично-правовой компанией «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике, в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Положения);

решение суда, вступившего в законную силу, о признании права на предоставление мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение;

страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина и его членов семьи в системе обязательного пенсионного страхования (далее - СНИЛС);

обязательство о добровольном выделении доли (права собственности);

документ, подтверждающий факт смены фамилии, имени или отчества (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния и иных случаев) (при необходимости);

документ, подтверждающий право собственности на иное жилое помещение или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, которое является пригодным или непригодным для проживания (при необходимости);

документ, подтверждающий повреждение жилого помещения, выданный комиссией по вопросам восстановления инфраструктуры населенных пунктов функции по организации учета, обследованию поврежденного жилья и определению объема восстановительных работ при соответствующей администрации согласно Распоряжения Главы Донецкой Народной Республики от 8 апреля 2015 года № 46 (в случае самостоятельного проведения ремонта поврежденного жилого помещения согласно абзаца второго пункта 1.3);

договор с подрядной организацией;

документ, подтверждающий расходы на проведение ремонта в поврежденном жилом помещении (в случае самостоятельного проведения ремонта поврежденного жилого помещения) (квитанции, чеки);

реквизиты счета, открытого в кредитном учреждении.

2.1.3. Документы, предусмотренные подпунктом 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Положения, представляются заявителем лично либо его представителем.

2.2. К Заявлению могут прилагаться заявления о согласии всех членов семьи заявителя, предоставивших документы, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения, на получение мер социальной поддержки за жилое помещение заявителем, составленные в произвольной форме, позволяющие определить волеизъявление всех членов семьи заявителя в присутствии должностного лица, осуществляющего прием заявления.

2.3. При обращении нескольких собственников жилого помещения

с Заявлениями, Комиссия принимает решение об определении размера мер социальной поддержки за жилые помещения в отношении каждого собственника жилого помещения.

В случае отсутствия Заявления от нескольких собственников жилого помещения, меры социальной поддержки за жилое помещение предоставляются:

при выборе мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение либо за поврежденное жилое помещение в виде денежных средств - обратившемуся пострадавшему лицу с учетом его доли в праве собственности в утраченном или поврежденном жилом помещении;

при выборе мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение в виде предоставления жилого помещения из жилищного фонда - обратившемуся пострадавшему лицу с учетом его доли в праве собственности в утраченном жилом помещении.

2.4. Представленные в соответствии с настоящим Положением документы проверяются в присутствии заявителя либо его представителя на предмет правильности и полноты заполнения, допустимости прилагаемых к Заявлениям документов.

Заявление, прилагаемые к нему заявления членов семьи и копии документов, предусмотренных пунктами 2.1, 2.2 настоящего Положения, приобщаются к делу. Заявителю выдается отрывной талон.

2.5. Учет и дальнейшая обработка Заявлений (в том числе документов к заявлению) осуществляется через автоматизированную информационную систему публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

2.6. Организация социальной защиты населения в течение 30 календарных дней с даты приема заявления обеспечивает получение информации на предмет технического состояния жилого дома, наличия иного жилого помещения (при необходимости) путем межведомственного взаимодействия с публично-правовой компанией «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике, в том числе через автоматизированную информационную систему публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

После поступления информации и акта, подписанного представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике, организация социальной защиты населения дополняет дело заявителя и в течение 3 рабочих дней передает его в Комиссию для включения в повестку заседания Комиссии.

2.7. По результатам рассмотрения документов (информации), указанных в пункте 2.1, 2.2, 2.6 настоящего Положения, Комиссия в течение 10 рабочих

дней со дня их поступления принимает решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении мер социальной поддержки за жилое помещение.

Принятые решения, предусмотренные Типовым положением работы Комиссии по установлению причиненного ущерба имуществу лиц, пострадавших в результате боевых действий, утвержденным постановлением Правительства Донецкой Народной Республики (далее – Типовое положение), Комиссией направляются в организацию социальной защиты населения в течение 3 рабочих дней с даты принятия соответствующих решений. Личное дело заявителя направляется в организацию социальной защиты населения в день предоставления принятых решений.

2.8. Основанием для отказа в предоставлении мер социальной поддержки за жилое помещение является:

обращение лиц, не имеющих права на получение мер социальной поддержки;

предоставление документов, содержащих недостоверные сведения;

наличие сведений о смерти пострадавшего лица, претендующего на получение мер социальной поддержки за жилое помещение, либо признание его в установленном порядке умершим или безвестно отсутствующим;

наличие информации о ранее предоставленных заявителю мерах социальной поддержки за утраченное/поврежденное жилое помещение.

Заявитель или его представитель вправе повторно обратиться после устранения причин, предусмотренных абзацем третьим настоящего пункта, с Заявлением через организацию социальной защиты населения в Комиссию с приложением документов, которые ранее не были им предоставлены.

Организация социальной защиты населения направляет не позднее 1 рабочего со дня, следующего за днем обращения заявителя или его представителя, предоставленные документы в Комиссию. Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня повторного обращения заявителя или его представителя принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении мер социальной поддержки за жилое помещение.».

2.9. Организация социальной защиты населения на основании полученных от Комиссий принятых ими решений, предусмотренных Типовым положением, обеспечивает:

в течение 7 рабочих дней со дня получения от Комиссии документов, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта, направление заявителю решения, принятого Комиссией в соответствии с Типовым положением, по адресу, указанному в Заявлении, либо вручает лично заявителю;

ежемесячно до 10-го, 20-го, 30-го числа месяца, следующего за месяцем получения от Комиссии документов, предусмотренных абзацем первым

настоящего пункта, формирование списков получателей мер социальной поддержки за жилое помещение в виде денежных средств и в виде предоставления жилого помещения в многоквартирном доме из жилищного фонда в которых указываются следующие сведения о заявителе:

фамилия, имя и отчество (при наличии);

СНИЛС (при наличии);

дата рождения;

документ, удостоверяющий личность (вид документа, серия и номер);

адрес регистрации (фактического проживания);

адрес утраченного или поврежденного жилого помещения;

вид мер социальной поддержки за жилое помещение;

реквизиты счета, открытого в кредитном учреждении (для получателей мер социальной поддержки за жилое помещение в виде денежных средств);

размер мер социальной поддержки.

В течение 3 рабочих дней со дня формирования списков получателей мер социальной поддержки за жилое помещение в виде денежных средств, которые подписываются начальником организации социальной защиты населения или лицом его замещающим, организация социальной защиты населения направляет их в Исполнительный орган для формирования заявки на финансирование мер социальной поддержки.

В течение 3 рабочих дней со дня формирования списков получателей мер социальной поддержки за жилое помещение организация социальной защиты населения направляет их в местную администрацию для подписания главой местной администрации.

В течение 2 рабочих дней со дня, следующего за днем подписания главой местной администрации списков получателей мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение в виде предоставления жилого помещения из жилищного фонда, местная администрация передает данные списки в соответствующий отдел (структурное подразделение) местной администрации для предоставления мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение в виде предоставления жилого помещения из жилищного фонда в соответствии с разделом III настоящего Положения.

2.10. Суммы мер социальной поддержки, излишне выплаченные по вине получателя мер социальной поддержки вследствие предоставления им недостоверных сведений, содержащихся в заявлениях (совместных

заявлениях) и документах, или сокрытия информации, влияющей на право установления или размер мер социальной поддержки, возмещаются получателем мер социальной поддержки в добровольном порядке либо взыскиваются организацией социальной защиты населения в судебном порядке.

2.11. Если по какой-либо причине заявитель не указал всех собственников утраченного жилого помещения в многоквартирном доме, а Комиссия приняла решение о предоставлении мер социальной поддержки исходя из полученных сведений от заявителя, то в случае выявления незаявленного собственника утраченного жилого помещения в многоквартирном доме (далее – неучтенный собственник), такому собственнику меры социальной поддержки не предоставляются. Неучтенному собственнику выделяется право собственности в приобретенном жилом помещении в многоквартирном доме за счет мер социальной поддержки в размере его доли в праве общей собственности в утраченном жилом помещении в многоквартирном доме.

III. Порядок предоставления мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение в виде жилого помещения из жилищного фонда

3.1. Меры социальной поддержки за утраченное жилое помещение могут быть предоставлены в виде жилого помещения в многоквартирном доме из жилищного фонда (далее - компенсационное жилое помещение).

Площадь предоставляемого компенсационного жилого помещения в составе многоквартирного дома определяется исходя из нормы общей площади жилого помещения в размере 33 квадратных метра для одиноко проживающих граждан, 42 квадратных метра для семьи, состоящей из двух человек, 18 квадратных метров на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более, но не более общей площади (доли общей площади) утраченного жилого помещения.

3.2. Площадь жилого помещения в многоквартирном доме из жилищного фонда при предоставлении компенсационного жилого помещения может быть изменена с учетом застройки соответствующей административно-территориальной единицы, а именно:

максимальная общая площадь жилого помещения в многоквартирном доме из жилищного фонда с учетом конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, в котором оно находится, может превышать размер нормы общей площади компенсационного жилого помещения, предусмотренной пунктом 3.1 настоящего Положения, не более чем на 9 квадратных метров;

по письменному согласию заявителя допускается предоставление

компенсационного жилого помещения меньшей площади.

3.3. Компенсационное жилое помещение предоставляется в пределах соответствующего населенного пункта.

По письменному согласию заявителя компенсационное жилое помещение может быть предоставлено в пределах Донецкой Народной Республики (при наличии такой возможности).

3.4. Заявитель, получивший компенсационное жилое помещение, обязан использовать его по функциональному назначению.

3.5. Предоставление компенсационного жилого помещения осуществляется местной администрацией из жилищного фонда в установленном местной администрацией порядке путем выдачи заявителю решения о предоставлении компенсационного жилого помещения по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению (далее – Решение), дающего право на вселение в жилое помещение в многоквартирном доме из жилищного фонда и проведение регистрационных действий на компенсационное жилое помещение.

При обращении пострадавших лиц, являющихся участниками общей собственности на утраченное жилое помещение, Решение выдается каждому пострадавшему лицу, являющемуся участником общей собственности утраченного жилого помещения.

Проведение регистрационных действий в отношении компенсационного жилого помещения осуществляется по заявлению местной администрации либо собственника утраченного жилого помещения.

В случае отказа Заявителя от предложенного местной администрацией компенсационного жилого помещения, подтвержденного актом местной администрации, Заявитель вправе повторно обратиться в Комиссию для предоставления меры социальной поддержки в виде денежных средств за утраченное жилое помещение. Акт об отказе Заявителя от предложенного компенсационного жилого помещения составляется местной администрацией в составе не менее трех сотрудников в произвольной форме.

3.6. Местная администрация уведомляет орган государственной регистрации прав о предоставлении компенсационного жилого помещения для проведения регистрационных действий на компенсационное жилое помещение в соответствии с действующим законодательством.

3.7. Условия предоставления компенсационного жилого помещения в отношении пострадавших лиц, которые являются собственниками утраченного жилого помещения, жилое помещение в многоквартирном доме из жилищного фонда предоставляется с правом на государственную

регистрацию права собственности на данное жилое помещение.

3.8. Письменное согласие заявителя, предусмотренное пунктами 3.2, 3.3 настоящего Положения, составляется в свободной форме, позволяющей определить волеизъявление заявителя.

3.9. В случае незаконного предоставления компенсационного жилого помещения, вследствие представления заявителем, либо его законным представителем, либо лицом, действующим по доверенности, документов, содержащих заведомо ложные сведения, или сокрытия данных, повлиявших на принятие Комиссией решения о предоставлении компенсационного жилого помещения, ущерб, нанесенный бюджету Донецкой Народной Республики, возмещается добровольно или в судебном порядке. Мероприятия по возмещению ущерба проводятся местными администрациями по месту выдачи компенсационного жилого помещения.

IV. Механизм финансирования мер социальной поддержки

4.1. Главным администратором доходов бюджета Донецкой Народной Республики, полученных в форме иного межбюджетного трансферта из федерального бюджета в целях софинансирования в полном объеме расходных обязательств, возникающих при реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате боевых действий, а также утративших имущество первой необходимости в результате боевых действий, является Исполнительный орган.

4.2. Меры социальной поддержки предоставляются путем их зачисления на расчетный счет заявителя в кредитном учреждении.

4.3. Исполнительный орган предоставляет в финансовый орган заявку на финансирование мер социальной поддержки.

4.4. Финансовый орган в соответствии с заявками Исполнительного органа обеспечивает финансирование мер социальной поддержки в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных для этих целей.

4.5. Кредитное учреждение не осуществляет зачисление сумм мер социальной поддержки на счета получателей в случае:

несоответствия реквизитов, указанных в списках получателей, данным счета получателя мер социальной поддержки;

наличия сведений о смерти получателя мер социальной поддержки или о признании получателя мер социальной поддержки безвестно отсутствующим либо объявлении его умершим;

закрытия счета получателя мер социальной поддержки.

4.6. Услуги кредитных учреждений, осуществляющих свою деятельность на территории Донецкой Народной Республики на законных основаниях, по выплате сумм мер социальной поддержки предоставляются на безвозмездной основе.

4.7. Днем предоставления мер социальной поддержки (части мер социальной поддержки) является день перечисления мер социальной поддержки.

V. Заключительные и переходные положения

5.1. До завершения формирования организаций социальной защиты населения в соответствии с законодательством Российской Федерации их полномочия, предусмотренные настоящим Положением, исполняют управления труда и социальной защиты населения соответствующей местной администрации Донецкой Народной Республики.

5.2. Осмотр жилого помещения пострадавшего лица сотрудниками филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике и представителями Комиссии осуществляется в случае расположения жилого помещения вне районов проведения боевых действий после реализации комплекса мероприятий по выявлению взрывоопасных предметов, проведению разминирования и мероприятий, связанных с обезвреживанием выявленных взрывоопасных предметов.

Приложение 1
к Положению
о предоставлении гражданам мер
социальной поддержки
за утраченное или поврежденное
жилое помещение
в многоквартирном доме
в результате боевых действий
на территории Донецкой Народной
Республики

В комиссию по установлению причиненного ущерба
жилым помещениям в результате боевых действий
на территории Донецкой Народной Республики
администрации _____

от _____

Ф.И.О. (полностью)

Ф.И.О. (полностью)

в настоящее время проживающего по адресу:

тел. _____

Ф.И.О. (полностью) доверенного лица

№ доверенности, телефон доверенного лица

Заявление

о получении мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное
жилое помещение

В соответствии с Положением о предоставлении гражданам мер социальной
поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме
в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, утвержденным
постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 7 августа
2023 г. № 61-1 (далее - Положение), прошу предоставить мне социальную поддержку
за утраченное/поврежденное жилое помещение (нужное подчеркнуть)
в виде _____

(денежных средств/предоставления жилого помещения в многоквартирном доме
из жилищного фонда Донецкой Народной Республики - указать нужное)

О себе, а также о зарегистрированных по месту жительства в утраченном
или поврежденном жилом помещении до его утраты или повреждения (нужное подчеркнуть)
членах своей семьи и об утраченном или поврежденном жилом помещении (нужное
подчеркнуть) сообщаю следующее.

I. Сведения о себе, членах своей семьи

Заявитель, члены его семьи, зарегистрированные (прописанные) на жилой площади
утраченного/поврежденного жилого помещения (нужное подчеркнуть):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Год рождения	Родственное отношение к заявителю	Примечание <*>

 <*> Делается отметка о членах семьи, временно отсутствовавших в связи с обучением, прохождением срочной военной службы, лечением, командировкой, а также о погибших, умерших, пропавших без вести и т.д.

II. Сведения об утраченном/поврежденном жилом помещении

1. До утраты/повреждения жилого помещения (нужное подчеркнуть) я и члены моей семьи, указанные в разделе I настоящего заявления, проживали в

(отдельной квартире или комнате в коммунальной квартире в государственном, муниципальном, ведомственном, служебном жилом помещении - указать нужное)

по адресу:

указывается по отметке о прописке/регистрации в паспорте,
 либо по записи в документе, подтверждающем право собственности,
 либо пользования утраченным/поврежденным жилым помещением)

квартиросъемщик (владелец жилого помещения)

(фамилия, имя, отчество)

Количество комнат _____
 Общая площадь _____ квадратных метров

2. Сведения о приватизации жилого помещения:

(приватизировано, не приватизировано - указать нужное)

3. Жилое помещение было _____ «____» _____ г.
 (получено, приобретено, обменено)

4. Было ли жилое помещение продано, подарено, завещано или иным способом отчуждено:
 _____ (да/нет).

если "да", указать способ, дату и какому лицу

III. Другие сведения

1. Мне, членам моей семьи _____

(указать кому - фамилия, имя, отчество)

предоставлялось жилое помещение из _____

(государственного, муниципального, ведомственного, специализированного или иного фонда после утраты жилого помещения, указанного в пункте 1 раздела II настоящего заявления)

(когда, кем, на каких условиях, адрес и размер общей площади жилого помещения)

2. Я, члены моей семьи с аналогичным заявлением о компенсационных выплатах за утраченное или поврежденное жилое помещение (нужное подчеркнуть)

(обращались, не обращались - указать нужное)

_____ (кто, когда, в какой орган обращался и какое принято решение поданному заявлению)

3. Я, члены моей семьи ознакомлены с Положением.

4. Я, члены моей семьи иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания,

_____ (не имеем/имеем - указать нужное.)

расположенное по адресу: _____

(иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания) (при наличии)

IV. Дополнительные сведения

Прошу перечислять денежные средства через (указать нужное):

Отделение кредитной организации _____ (наименование кредитной организации)

№ счета в кредитной организации _____

_____ (подпись заявителя) (_____)
(фамилия, имя, отчество полностью)

Я и члены моей семьи предупрежден(ы) о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в предоставленных мной (нами) сведениях и документах, прилагаемых к настоящему заявлению, недостоверных данных, послуживших основанием для незаконного предоставления мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение.

Даю (даем) согласие на проведение проверки представленных сведений, имеющих значение для целей настоящего Положения, в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, иных органах и учреждениях, а также согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Даю (даем) согласие, что в случае, если по результатам обследования представителя филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике установлен факт повреждения жилого помещения - Комиссия принимает решение о предоставлении мер социальной поддержки за поврежденное жилое помещение в соответствии с нормами настоящего Положения согласно акту, подписанного представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике.

Я и члены моей семьи в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю(ем) согласие на обработку моих (наших) персональных данных, указанных в заявлении и предоставленных документах.

« ____ » _____ 20 ____ г. (_____) _____
(фамилия, имя, отчество полностью) (подпись заявителя)

Подписи совершеннолетних членов семьи, указанных в настоящем заявлении:

« ____ » _____ 20 ____ г. (_____) _____
(фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

« ____ » _____ 20__ г.	(_____) (фамилия, имя, отчество полностью)	_____
« ____ » _____ 20__ г.	(_____) (фамилия, имя, отчество полностью)	_____
« ____ » _____ 20__ г.	(_____) (фамилия, имя, отчество полностью)	_____
« ____ » _____ 20__ г.	(_____) (фамилия, имя, отчество полностью)	_____
« ____ » _____ 20__ г.	(_____) (фамилия, имя, отчество полностью)	_____
« ____ » _____ 20__ г.	(_____) (фамилия, имя, отчество полностью)	_____
« ____ » _____ 20__ г.	(_____) (фамилия, имя, отчество полностью)	_____

Заполняется должностным лицом, принимающим документы

Сведения из документов, удостоверяющих личность, и предоставленных документов сверены.

Заявление и документы на _____ листах приняты « ____ » _____ 20__ г. и зарегистрированы под № _____.

Должностное лицо _____	Ознакомился _____
(фамилия и подпись ответственного лица)	(подпись заявителя)

Заполняется должностным лицом, принимающим документы

Сведения из документов, удостоверяющих личность, и предоставленных документов сверены.

Заявление и документы на _____ листах приняты « ____ » _____ 20__ г. и зарегистрированы под № _____.

Должностное лицо _____	Ознакомился _____
(фамилия и подпись ответственного лица)	(подпись заявителя)

Приложение 2

к Положению о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики

Титульный лист

АКТ № _____ «__» _____ 202_ г.
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
на _____
(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта:

Субъект Российской Федерации	
Район	
Муниципальное образование	тип
	наименование
Населенный пункт	тип
	наименование
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип
	наименование
Номер дома	
Номер корпуса	
Номер строения	
Литера	
Номер помещения (квартиры)	
Иное описание местоположения	
Инвентарный номер	

Параметры объекта:

Общая площадь, м2	
Процент повреждения, с учетом удельного веса (%)	
Число этажей	
Год постройки	

Информация о заявителе:

Заявитель объекта	
Представитель заявителя	
Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	

Описание составлено по состоянию на «_____» _____ г.

2. Общее техническое состояние обследованного объекта (техническое описание конструктивных элементов объекта, степени повреждения)

*** Для объектов индивидуального жилищного строительства**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Повреждение ^б , %	% повреждения с учетом удельного веса
1	2	3	4	5
1.	Цоколь, стены	51		
2.	Перекрытия и крыши	20		
3.	Проемы (окна, двери)	16		
4.	Отделка стен	13		
	Итого:	100		

*** Для жилых помещений в составе многоквартирного дома**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Повреждение ^б , %	% повреждения с учетом удельного веса
1	2	3	4	5
1.	Стены	53		
2.	Перекрытия	22		
3.	Проемы (окна, двери)	16		
4.	Отделка стен	9		
	Итого:	100		

3. Фотоматериалы*

Адрес объекта:

Дата фотосъемки: « ___ » _____ 20__ года

Конструктивные элементы

- Общий вид объекта

Приложение 3
к Положению
о предоставлении гражданам мер
социальной поддержки за утраченное
или поврежденное жилое помещение
в многоквартирном доме в результате
боевых действий на территории
Донецкой Народной Республики

В комиссию по установлению причиненного ущерба
жилым помещениям в результате боевых действий
на территории Донецкой Народной Республики
администрации _____

от _____

Ф.И.О. (полностью)

Ф.И.О. (полностью)

в настоящее время проживающего по адресу:

тел. _____

Ф.И.О. (полностью) доверенного лица

№ доверенности, телефон доверенного лица

Обязательство о добровольном выделении доли
(права собственности) в добровольном порядке

В целях включения меня и членов моей семьи в списки лиц, имеющих право на получение мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение в соответствии с Положением о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, утвержденным постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 7 августа 2023 г. № 61-1 (далее – Положение),

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество, год рождения)

Паспорт: серия _____, номер _____, выдан _____

«__» _____ г., в случае выявления такого факта, обязуюсь в добровольном порядке в течение двух месяцев предоставить долю (право собственности) такому лицу в размере, равному размеру доли в праве собственности утраченного жилого дома такого лица.

Также обязуюсь со дня подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение жилого дома.

«__» _____ 20__ г. (_____) _____
(фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

расположенного по адресу (указывается полный адрес предоставляемого жилого помещения): _____

_____ ,
общей площадью _____ кв. метров, жилой площадью _____ кв. метров,
состоящего из _____ в квартире _____

(кол-во комнат)

(изолированная, коммунальная)

Указанное компенсационное жилое помещение предоставляется на праве частной,
(нужное подчеркнуть)
общей долевой/общей совместной собственности с размером доли в праве -

_____ (указывается размер собственника (если долевая форма) либо 1/1, если частная или совместная форма собственности)

Глава администрации города/района _____

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

« ___ » _____ 20__ г.

М.П.

Решение на получение компенсационного жилого помещения получил _____

« ___ » _____ 20__ г.

Настоящее решение на получение компенсационного жилого помещения является основанием для вселения в предоставленное жилое помещение в многоквартирном доме из жилищного фонда Донецкой Народной Республики и государственную регистрацию права собственности на компенсационное жилое помещение.

Настоящее решение на получение компенсационного жилого помещения составлено в двух экземплярах:

1 экз. - местной администрации;

2 экз. - лицу, получившему решение на получение компенсационного жилого помещения.