Приложение 3

к Порядку ведения Реестра

муниципального имущества

муниципального образования

городской округ Енакиево

Донецкой Народной Республики

(пункты 3.1., 3.2., 3.3.)

**Типовая форма**

**КАРТА**

**сведений о недвижимом имуществе, состоящем на балансовом учете**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального предприятия или учреждения)

|  |  |
| --- | --- |
| **1.1 Сведения о земельных участках** | |
| наименование земельного участка |  |
| адрес (местоположение) земельного участка\* |  |
| кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения) |  |
| сведения о балансодержателе\*\* |  |
| вид вещного права \*\*\* |  |
| сведения об основных характеристиках земельного участка\*\*\*\* |  |
| сведения о стоимости земельного участка |  |
| сведения о произведенном улучшении земельного участка |  |
| сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) \*\*\*\*\* |  |
| сведения о балансодержателе, в пользу которого установлены ограничения (обременения)\*\*\*\*\*\* |  |
| иные сведения (при необходимости) |  |

\* адрес (местоположение) земельного участка с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований (далее – О[КТМ](https://rulaws.ru/Kodeks-torgovogo-moreplavaniya/)О);

\*\* сведения о балансодержателе, включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также идентификационный номер налогоплательщика (далее – ИНН), код причины постановки на учет (далее – КПП) (для юридического лица), основной государственный регистрационный номер (далее – ОГРН) (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода О[КТМ](https://rulaws.ru/Kodeks-torgovogo-moreplavaniya/)О) (далее – сведения о балансодержателе);

\*\*\* вид вещного права, на основании которого балансодержателю принадлежит земельный участок, с указанием реквизитов документов – оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

Продолжение приложения 3

\*\*\*\* сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе: площадь, категория земель, вид разрешенного использования;

\*\*\*\*\* сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях)с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения;

\*\*\*\*\*\* сведения о балансодержателе, в пользу которого установлены ограничения (обременения),включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода О[КТМ](https://rulaws.ru/Kodeks-torgovogo-moreplavaniya/)О) (далее - сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

|  |  |
| --- | --- |
| **1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости** | |
| вид объекта учета |  |
| наименование объекта учета |  |
| назначение объекта учета |  |
| адрес (местоположение) объекта учета \* |  |
| кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения) |  |
| сведения о земельном участке\*\* |  |
| сведения о балансодержателе |  |
| вид вещного права\*\*\* |  |
| сведения об основных характеристиках объекта учета\*\*\*\* |  |
| инвентарный номер объекта учета |  |
| сведения о стоимости объекта учета |  |
| сведения об изменениях объекта учета\*\*\*\*\* |  |
| сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях)\*\*\*\*\*\* |  |
| сведения о балансодержателе, в пользу которого установлены ограничения (обременения) |  |
| сведения об объекте единого недвижимого комплекса\*\*\*\*\*\*\* |  |
| иные сведения (при необходимости) |  |

\* адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода О[КТМ](https://rulaws.ru/Kodeks-torgovogo-moreplavaniya/)О);

\*\* сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь);

\*\*\* вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права; \*\*\*\* сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность);

Продолжение приложения 3

\*\*\*\*\* сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе);

\*\*\*\*\*\* сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения;

\*\*\*\*\*\*\* сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение;

|  |  |
| --- | --- |
| **1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах,**  **отнесенных законом к недвижимости** | |
| вид объекта учета |  |
| наименование объекта учета |  |
| назначение объекта учета; |  |
| адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода О[КТМ](https://rulaws.ru/Kodeks-torgovogo-moreplavaniya/)О) |  |
| кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения) |  |
| сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности) |  |
| сведения о балансодержателе |  |
| вид вещного права\* |  |
| сведения об основных характеристиках объекта\*\* |  |
| инвентарный номер объекта учета |  |
| сведения о стоимости объекта учета |  |
| сведения об изменениях объекта учета\*\*\* |  |
| сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях)\*\*\*\* |  |
| сведения о балансодержателе, в пользу которого установлены ограничения (обременения) |  |
| иные сведения (при необходимости) |  |

\* вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права

\*\* сведения об основных характеристиках объекта в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, этажность (подземная этажность);

\*\*\* сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе);

Продолжение приложения 3

\*\*\*\* сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения

Руководитель Балансодержателя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. (подпись) (Ф.И.О.)

«\_\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления

муниципальной собственностью

департамента жилищно-

коммунального хозяйства и

муниципальной собственности

администрации городского округа

Енакиево Донецкой Народной Республики А.В.Осаул