

**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА**

**ДОКУЧАЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 23.05.2024

№ 42

**Об утверждении Порядка передачи имущества муниципального образования  
городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики в безвозмездное  
пользование**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», частью 2 статьи 51 от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, принятым решением Докучаевского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21, Регламентом Докучаевского городского совета Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Докучаевского городского совета Донецкой Народной Республики от 10.11.2023 № 23, Докучаевский городской совет Донецкой Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок передачи имущества муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики в безвозмездное пользование (прилагается).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в Государственной информационной системе нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики [gisnra-dnr.ru](http://gisnra-dnr.ru)

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Докучаевского городского совета  
Донецкой Народной Республики  
первого созыва

Н.А. Никифорова

Глава муниципального образования  
городского округа Докучаевск  
Донецкой Народной Республики

А.Ю. Качанов

УТВЕРЖДЕНО  
решением Докучаевского  
городского совета Донецкой  
Народной Республики  
от 23.05.2024 № 42

**ПОРЯДОК**  
**передачи имущества муниципального образования городской округ**  
**Докучаевск Донецкой Народной Республики**  
**в безвозмездное пользование**

1. Общие положения

1.1. Порядок передачи имущества муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики в безвозмездное пользование (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ) и определяет единый порядок передачи в безвозмездное пользование движимого (за исключением денежных средств, ценных бумаг) и недвижимого имущества, составляющего муниципальную собственность муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее - объекты муниципального имущества).

Действие настоящего Порядка не распространяется на распоряжение жилыми помещениями, земельными участками и природными объектами, находящимися в муниципальной собственности.

1.2. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

объекты муниципального имущества – объекты недвижимого имущества в виде зданий, помещений, сооружений и иных объектов недвижимости, а также объекты движимого имущества, находящиеся в собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, за исключением объектов, распоряжение которыми осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, законодательством Российской Федерации о государственно-частном партнерстве, муниципально - частном партнерстве;

заявитель – лицо, подавшее заявление о предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование;

ссудополучатель – лицо, получившее по договору право безвозмездного пользования объектом муниципального имущества.

1.3. Порядок, установленный настоящим Порядком, обязателен для исполнения ссудодателями и ссудополучателями объектов муниципального имущества.

1.4. Основными принципами предоставления в безвозмездное пользование объектов муниципального имущества являются:

социальная направленность передачи объектов муниципального имущества в безвозмездное пользование;

открытость информации о передаваемых в безвозмездное пользование объектах муниципального имущества;

использование механизма независимой оценки при определении цены за право заключения договора безвозмездного пользования.

1.5. В соответствии с настоящим Порядком в безвозмездное пользование предоставляются следующие виды объектов муниципального имущества:

объекты муниципального имущества, составляющие казну муниципального образования;

объекты муниципального имущества, закрепленные на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями.

1.6. Объекты муниципального имущества могут быть переданы в безвозмездное пользование исключительно на следующие цели:

1.6.1. Решение вопросов местного значения, установленных действующим законодательством.

1.6.2. Привлечение инвестиций на восстановление, капитальный ремонт, реконструкцию или иное значительное улучшение муниципального имущества.

1.6.3. На цели, связанные с обслуживанием находящегося в муниципальной собственности объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства, а также для осуществления управленческих и социально-культурных функций, обеспечения сохранности муниципального имущества по договорам, заключаемым в соответствии с федеральным законодательством.

1.6.4. Цели для предоставления преференций, предусмотренных главой 5 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции».

1.6.5. Для осуществления социально значимых и приоритетных видов деятельности (деятельность, направленная на охрану окружающей среды; социальное обеспечение населения).

1.7. При заключении договора безвозмездного пользования в отношении объектов недвижимости, оснащенных оборудованием, техникой иным движимым имуществом, необходимым для использования объектов по целевому и функциональному назначению, данное имущество подлежит включению в предмет договора.

При заключении такого договора по результатам аукциона (конкурса) условие о передаче в пользование движимого имущества, необходимого для использования помещений, должно быть включено в аукционную (конкурсную) документацию.

## 2. Условия заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом

2.1. Предоставление объектов муниципального имущества в безвозмездное пользование осуществляется следующими способами:

2.1.1. По результатам проведения торгов на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

2.1.2. Без проведения торгов на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом в случаях, предусмотренных статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ.

2.2. В качестве ссудодателя по договорам безвозмездного пользования имуществом, составляющим казну муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – казна округа), выступает городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, от имени которого действует администрация городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – администрация, ссудодатель), а по договорам безвозмездного пользования имуществом, закрепленным на праве оперативного управления, ссудодателем выступает муниципальное учреждение, если иное не установлено их учредительными документами или нормативно-правовыми актами муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики.

2.3. Случаи заключения договоров, предусматривающие, в соответствии с положениями частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ, переход прав пользования в отношении муниципального имущества без проведения торгов, не устанавливают безусловного права требовать от правообладателя заключения такого договора и не являются соответствующей обязанностью последнего.

2.4. Решение о предоставлении имущества в безвозмездное пользование принимается:

2.4.1. В отношении движимого и недвижимого имущества, составляющего казну округа, – администрацией городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики.

2.4.2. В отношении движимого и недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении муниципального казенного учреждения, а также недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными учреждениями и муниципальными автономными учреждениями, – муниципальным учреждением по согласованию с администрацией городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики.

2.5. При наличии двух и более претендентов на заключение договора в отношении одних и тех же объектов муниципального имущества без проведения торгов на основании исключений, предусмотренных частями 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ, ссудодатель принимает решение о заключении договора безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества с лицом, чье заявление зарегистрировано в установленном порядке ранее даты регистрации заявлений иных лиц.

2.6. При наличии двух и более претендентов, подавших заявление на заключение договора в отношении одних и тех же объектов муниципального имущества без проведения торгов на основании исключений, предусмотренных частями 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ, в один день, ссудодатель принимает решение о заключении договора безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества по результатам проведения торгов.

2.7. Ссудополучателем по договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом не могут быть:

2.7.1. Лица, имеющие задолженность по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки, за исключением случаев передачи муниципального имущества в безвозмездное пользование по результатам проведения торгов.

2.7.2. Юридические лица, находящиеся в процессе ликвидации.

2.7.3. Юридические лица и граждане, в том числе индивидуальные предприниматели, находящиеся в процессе банкротства.

2.7.4. Лица, в отношении которых действует решение о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.8. Не допускается передача муниципального имущества в безвозмездное пользование юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, гражданам для ведения коммерческой деятельности, за

исключением случаев, необходимых для исполнения требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.9. Функции по организации и проведению торгов осуществляют:

2.9.1. В отношении муниципального имущества, составляющего казну района, – администрация городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики.

2.9.2. В отношении муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, – муниципальное учреждение.

2.10. Торги на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом проводятся в форме аукциона или конкурса. Перечень случаев заключения договоров безвозмездного пользования путем проведения конкурса, а также порядок проведения торгов определяются законодательством Российской Федерации.

2.11. При заключении (согласовании заключения) договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом, объектами по которым являются объекты культурного наследия (памятники истории культуры) народов Российской Федерации, использование и содержание занимаемого муниципального имущества осуществляются в соответствии с требованиями положений Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2.12. Передача объекта муниципального имущества, переданного в безвозмездное пользование, третьим лицам не допускается.

2.13. Оформление прав на земельный участок, необходимый для использования объекта муниципального имущества, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

2.14. Договор безвозмездного пользования заключается на срок:

2.14.1. При предоставлении объекта муниципального имущества безвозмездное пользование без проведения торгов:

а) при первичном предоставлении – до трех лет;

б) при повторном предоставлении (при выполнении пользователем условий ранее заключенного договора в полном объеме) – до пяти лет.

2.14.2. При предоставлении объекта муниципального имущества в безвозмездное пользование по результатам проведения конкурса или аукциона – не менее пяти лет.

2.14.3. Для пользователей, осуществляющих деятельность, предусматривающую лицензирование, – на срок действия лицензии.

2.15. Срок договора в отношении объекта муниципального имущества, относящегося к объектам культурного наследия, не может превышать сорок девять лет.

### 3. Принятие решений о предоставлении в безвозмездное пользование муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования городской округ Докучаевск

3.1. Решение о передаче в безвозмездное пользование движимого и недвижимого имущества, составляющего казну муниципального образования городской округ Докучаевск, принимается администрацией городского округа Докучаевск в виде постановления.

3.2. Для рассмотрения вопроса предоставления в безвозмездное пользование муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования городской округ Докучаевск, заявителем представляются в Управление жилищно-коммунального хозяйства и развития инфраструктуры администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее - Управление):

- заявление на предоставление в безвозмездное пользование объекта муниципального имущества;
- копии учредительных документов со всеми изменениями, дополнениями, если таковые имелись, заверенные подписью руководителя печатью (при наличии) предприятия (организации) (для юридических лиц); заверенная заявителем копия документа, подтверждающего полномочия руководителя предприятия (организации);
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица (для физических лиц);
- надлежащим образом оформленная доверенность на имя представителя (с копией паспорта представителя) – в случае подачи заявки представителем предприятия (организации);
- обоснование целесообразности предоставления имущества в безвозмездное пользование, ожидаемый полезный эффект от использования имущества на безвозмездной основе, в том числе для органов местного самоуправления.

Заявитель также вправе представлять дополнительные документы по своему усмотрению.

Заявление и прилагаемые к нему документы представляются в администрацию заявителем (его уполномоченным представителем) лично или в форме электронного обращения.

В случае подачи документов в форме электронного обращения заявление подписывается электронно-цифровой подписью руководителя организации.

3.3. В случае принятия администрацией городского округа Докучаевск решения о предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование способом, предусмотренным подпунктом 2.1.1 настоящего Порядка, Управление обеспечивает организацию и проведение торгов, по результатам которых заключается договор безвозмездного пользования.

3.4. В случае принятия администрацией городского округа Докучаевск решения о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование способом, предусмотренным подпунктом 2.1.2 настоящего Порядка, Отдел обеспечивает подготовку проекта договора безвозмездного пользования.

3.5. Основания для отказа в предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование:

3.5.1. Заявление и документы, прилагаемые к нему, не соответствуют требованиям, указанным в пункте 3.2 настоящего Порядка, либо представлены не в полном объеме.

3.5.2. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование может привести к негативным социальным и экологическим последствиям для населения, проживающего в данном населенном пункте.

3.5.3. Объект муниципального имущества, предполагаемый к передаче в безвозмездное пользование, необходим в целях использования для нужд муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, в том числе для обеспечения исполнения полномочий органами местного самоуправления или муниципальными учреждениями.

3.5.4. Муниципальное имущество, указанное в заявлении, является объектом действующего договора аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления или иного договора.

3.5.5. Отсутствуют законные основания для передачи объекта муниципального имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов (в случаях подачи заявления о предоставлении муниципального имущества без проведения торгов на право заключения договора безвозмездного пользования).

3.5.6. Предполагаемая цель использования объекта не соответствует его целевому назначению или не соответствует целям, указанным в пункте 1.6 настоящего Порядка.

3.5.7. Заявитель не может быть ссудополучателем муниципального имущества по договору безвозмездного пользования по основаниям, указанным в пункте 2.8 настоящего Порядка.



3.5.8. Имущество включено в перечень муниципального имущества муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3.5.9. Экономически нецелесообразна передача муниципального имущества в безвозмездное пользование.

4. Принятие решений о предоставлении в безвозмездное пользование объектов муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями

4.1. Решения о передаче объектов муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, принимаются муниципальными учреждениями самостоятельно с письменного согласия администрации городского округа Докучаевск.

4.2. В случае принятия решения о передаче муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, в безвозмездное пользование, соответствующее муниципальное учреждение для получения согласия представляет в администрацию городского округа Докучаевск:

- заявление, содержащее информацию об испрашиваемом объекте (наименование, адрес объекта, площадь, кадастровый номер, цель использования);
- заключение с обоснованием необходимости и целесообразности предоставления данного объекта в безвозмездное пользование;
- проект договора безвозмездного пользования;
- документы, подтверждающие возможность заключения договора безвозмездного пользования без проведения торгов в установленных законом случаях;
- проект конкурсной документации или документации об аукционе - в случае заключения договора безвозмездного пользования по результатам проведения процедуры торгов;
- проект постановления (или иного внутреннего распорядительного документа) направившего заявление лица о создании конкурсной

(аукционной) комиссии – в случае заключения договора безвозмездного пользования по результатам проведения процедуры торгов.

4.3. Администрация городского округа Докучаевск в течение тридцати календарных дней со дня получения заявления и полного пакета документов готовит проект одного из следующих решений:

4.3.1. Дать согласие на предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование.

4.3.2. Отказать в согласии на предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование.

4.4. Решение о согласии на предоставление в безвозмездное пользование муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, принимаются в письменном виде.

4.5. Администрация городского округа Докучаевск принимает решение об отказе в согласовании предоставления объекта муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, в безвозмездное пользование в следующих случаях:

4.5.1. Заявление и документы, прилагаемые к нему, не соответствуют требованиям, указанным в пункте 4.2 настоящего Порядка, либо представлены не в полном объеме.

4.5.2. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование может привести к негативным социальным и экологическим последствиям для населения, проживающего в данном населенном пункте.

4.5.3. Объект муниципального имущества, предполагаемый к передаче в безвозмездное пользование, необходим в целях использования для муниципальных нужд, в том числе для обеспечения исполнения полномочий органами местного самоуправления или муниципальными учреждениями.

4.5.4. Отсутствуют основания для предоставления объекта муниципального имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов – в случаях подачи заявления о предоставлении муниципального имущества без проведения торгов на право заключения договора безвозмездного пользования.

4.5.5. Заявитель не может быть ссудополучателем муниципального имущества по договору безвозмездного пользования по основаниям, указанным в пункте 2.8 настоящего Порядка.

4.5.6. Условия проекта договора безвозмездного пользования не соответствуют законодательству Российской Федерации.

4.5.7. Передача муниципального имущества в безвозмездное пользование осложнит или сделает невозможным осуществление муниципальным учреждением деятельности, предусмотренной Уставом.

4.5.8. Несоответствие предполагаемой цели использования объекта его целевому назначению или целям, указанным в пункте 1.6 настоящего Порядка.

4.6. Решение администрации городского округа Докучаевск об отказе в согласии на предоставление объекта муниципального имущества в безвозмездное пользование принимается в письменном виде.

4.7. В случае получения согласия администрации городского округа Докучаевск на предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование способом, предусмотренным подпунктом 2.1.1 настоящего Порядка, соответствующее муниципальное учреждение обеспечивает организацию и проведение торгов, по результатам которых заключается договор безвозмездного пользования.

4.8. В случае получения согласия администрации городского округа Докучаевск на предоставление объекта муниципального имущества в безвозмездное пользование способом, предусмотренным подпунктом 2.1.2 настоящего Порядка, соответствующее муниципальное учреждение обеспечивает подготовку договора безвозмездного пользования в трех экземплярах и направляет его для подписания ссудополучателю в течение 7 рабочих дней со дня принятия решения.

## 5. Порядок заключения договора безвозмездного пользования

5.1. Договор должен быть заключен ссудодателем и ссудополучателем не ранее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола о результатах проведения торгов либо протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в случае, если торги признаны несостоявшимися по причине подачи единственной заявки на участие в торгах или признания участником торгов только одного заявителя, либо после принятия решения о предоставлении в безвозмездное пользование объекта муниципального имущества.

В случае, если ссудодателем муниципального имущества выступает администрация городского округа Докучаевск, договор безвозмездного пользования составляется в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон), в иных случаях – в трех экземплярах (по одному для каждой из сторон и для Управления).

5.2. Договор безвозмездного пользования в обязательном порядке должен содержать условие о деятельности ссудополучателя, направленной для достижения общественно полезных и социально значимых целей от использования объекта муниципального имущества.

5.3. Ссудодатели муниципального имущества в течение четырнадцати дней со дня заключения договора безвозмездного пользования направляют оригинал протокола торгов (если заключение договора безвозмездного пользования осуществляется на торгах) и один экземпляр договора безвозмездного пользования в Управление для осуществления учета договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

5.4. Решение администрации городского округа Докучаевск о пролонгации срока действия договора безвозмездного пользования принимается в порядке, установленном для принятия решения о предоставлении объекта муниципального имущества в безвозмездное пользование в соответствии с разделами 2 – 4 настоящего Порядка.

5.5. При расторжении договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом, закрепленным на праве оперативного управления, ссудодатели в течение четырнадцати дней со дня расторжения договора безвозмездного пользования направляют в Управление один экземпляр соглашения о расторжении договора безвозмездного пользования с актом возврата муниципального имущества для учета.

5.6. При расторжении договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом, не закрепленным на праве оперативного управления, администрация в течение четырнадцати дней со дня расторжения договора безвозмездного пользования направляет ссудополучателю подписанный со своей стороны экземпляр соглашения о расторжении договора безвозмездного пользования с актом возврата имущества.

## 6. Обязанности ссудополучателя по содержанию имущества, переданного в безвозмездное пользование

6.1. Ссудополучатель обязан за свой счет осуществлять текущий ремонт и при необходимости капитальный ремонт переданного ему по договору безвозмездного пользования муниципального имущества, а также нести все расходы по его содержанию, включая оплату эксплуатационных, коммунальных и необходимых административно-хозяйственных услуг.

6.2. Ссудополучатель обязан обеспечить сохранность полученного в пользование муниципального имущества.

6.3. При заключении договора безвозмездного пользования в отношении муниципального недвижимого имущества, не закрепленного на праве оперативного управления, ссудополучатель обязан заключить договоры с ресурсоснабжающими, управляющими организациями и иными исполнителями коммунальных услуг.

6.4. Договором безвозмездного пользования может быть предусмотрена обязанность ссудополучателя вернуть имущество в состоянии, улучшенном по отношению к состоянию на момент передачи. Объем улучшений определяется договором безвозмездного пользования.

## 7. Учет и контроль использования имущества

7.1. Учет договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом, заключаемых в соответствии с настоящим Порядком, ведет Управление.

7.2. Контроль за использованием муниципального имущества и соблюдением ссудополучателями условий договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом осуществляют ссудодатели муниципального имущества.

7.3. В случае неисполнения и несоблюдения ссудополучателем имущества договорных условий ссудодатель обязан в пятидневный срок со дня обнаружения нарушения письменно уведомить об этом администрацию.

7.4. Ссудополучатель лишается права на пользование муниципальным имуществом и муниципальное имущество подлежит изъятию в связи с расторжением договора безвозмездного пользования в одностороннем порядке по инициативе уполномоченного органа в следующих случаях:

7.4.1. Использование муниципального имущества с нарушением условий договора безвозмездного пользования или не по назначению.

7.4.2. Нарушение ссудополучателем обязанностей по поддержанию имущества в надлежащем состоянии или его содержанию.

7.4.3. Выявление самовольной передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам.

7.4.4. Ухудшение технического состояния муниципального имущества по вине ссудополучателя.

7.5. Договор безвозмездного пользования прекращается в случае ликвидации юридического лица, смерти физического лица – ссудополучателя.

7.6. Доказательствами, которые могут быть положены в основу для расторжения договора безвозмездного пользования, являются любые сведения о нарушении условий действующего договора безвозмездного пользования, указанные в актах проверок органов, осуществляющих мероприятия по контролю.

7.7. При расторжении договора безвозмездного пользования объект передается ссудодателю по передаточному акту в технически исправном состоянии с учетом нормального износа. Неотделимые улучшения муниципального имущества являются собственностью администрации.