



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОЛИМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.06.2024

№ 46

**Об утверждении Порядка принятия жилых помещений  
в муниципальную собственность муниципального образования  
Краснолиманский муниципальный округ  
Донецкой Народной Республики**

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Гражданским кодексом Российской Федерации, , Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 17.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Законом Донецкой Народной Республики от 21.03.2024 № 66-РЗ «Об особенностях выявления, использования и признания права муниципальной собственности муниципальных образований Донецкой Народной Республики на жилые помещения, имеющие признаки бесхозяйного имущества, расположенные на территории Донецкой Народной Республики», Уставом муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Краснолиманского муниципального совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 25.10.2023 № 20, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Краснолиманского муниципального округа Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Краснолиманского муниципального совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 13.03.2024 № 75, Администрация Краснолиманского муниципального округа Донецкой Народной Республики в целях обеспечения процедурных действий принятия бесхозяйных жилых помещений в муниципальную собственность

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок принятия бесхозяйных жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики - gisnra-dnr.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль выполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
Краснолиманский муниципальный округ  
Донецкой Народной Республики



А.М. Петрикин



УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации  
Краснолиманского муниципального  
округа Донецкой Народной  
Республики

от 03.06.2024 г. № 46

**ПОРЯДОК**  
**принятия бесхозяйных жилых помещений в муниципальную**  
**собственность муниципального образования**  
**Краснолиманский муниципальный округ**  
**Донецкой Народной Республики**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок принятия бесхозяйных жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Гражданским кодексом Российской Федерации, , Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 17.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Законом Донецкой Народной Республики от 21.03.2024 № 66-РЗ «Об особенностях выявления, использования и признания права муниципальной собственности муниципальных образований Донецкой Народной Республики на жилые помещения, имеющие признаки бесхозяйного имущества, расположенные на территории Донецкой Народной Республики», Уставом муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Краснолиманского муниципального совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 25.10.2023 № 20, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Краснолиманского муниципального округа Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Краснолиманского муниципального совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 13.03.2024 № 75.

1.2. Настоящим Порядком устанавливается процедура принятия в муниципальную собственность бесхозяйных жилых помещений на территории муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики.

1.3. Порядок распространяется на жилые помещения, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен/не установлен, либо

от права собственности, на которые собственник отказался и если иное не предусмотрено законом.

1.4. Оформление документов для принятия бесхозных жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики осуществляет Администрация Краснолиманского муниципального округа Донецкой Народной Республики (далее – Администрация).

## **2. Принятие бесхозных жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики**

### 2.1. Администрация:

2.1.1. По истечении трех месяцев со дня постановки жилого помещения в качестве бесхозного на учет в уполномоченном территориальном органе федерального органа исполнительной власти, осуществляющем государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, обращается в суд с заявлением о признании права муниципальной собственности муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на данное жилое помещение.

2.1.2. После вступления в законную силу решения суда о признании права муниципальной собственности муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на жилое помещение, подает в уполномоченный орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, заявление о государственной регистрации права собственности в отношении вышеуказанного жилого помещения.

2.2. После государственной регистрации права муниципальной собственности в отношении жилого помещения Отдел жилищно-коммунального хозяйства, муниципальной собственности и транспорта Администрации:

2.2.1. Готовит проект постановления Администрации о включении жилого помещения в муниципальную собственность муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также о включении его в реестр муниципального имущества муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики и направляет на подписание Главе муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики.

2.2.2. Исключает жилое помещение из реестра бесхозного недвижимого имущества муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики.

2.2.3. Готовит проект постановления Администрации об определении балансодержателя жилого помещения и направляет на подписание Главе муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики.

• 2.3. Администрация принимает решение о дальнейшем использовании данного жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами муниципального образования Краснолиманский муниципальный округ Донецкой Народной Республики.