Приложение 2

к Порядку приведения договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования Старобешевский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации

(форма)

**Дополнительное соглашение**

**к Договору аренды земельного участка**

**от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ года №\_\_\_\_\_\_\_**

пгт. Старобешево «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Арендодатель** — администрация Старобешевского муниципального округа Донецкой Народной Республики, в лице главы муниципального образования Старобешевский муниципальный округ Донецкой Народной Республики \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава муниципального образования Старобешевский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятого решением Старобешевского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением Старобешевского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 01.04.2024 №1/24-86) с одной стороны, и **Арендатор** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, при одновременном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_‚ зарегистрированному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Договор) о следующем:

1. На основании Постановления администрации Старобешевского муниципального округа Донецкой Народной Республики от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ «О \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», руководствуясь пунктами 5, 6 статьи 60 Закона Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-IIНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», пунктом 11 статьи 3 Закона Донецкой Народной Республики от 30.06.2023 № 459-IIНС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Донецкой Народной Республики в переходный период», Порядком приведения договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования Старобешевский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, утвержденным решением Старобешевского муниципального совета Донецкой Народной Республики от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_‚ с целью приведения Договора в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, Стороны пришли к соглашению внести изменения в Договор, а именно изложить его в новой редакции, приведенной в Приложении №1 к настоящему Дополнительному соглашению.

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его государственной регистрации.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. К настоящему Дополнительному соглашению прилагается и является его неотъемлемой частью Договор аренды земельного участка от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ года №\_\_\_\_\_ в новой редакции (Приложение №1).

5. Адреса и платежные реквизиты Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Арендатор: | Арендодатель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Администрация Старобешевского муниципального округа Донецкой Народной Республики  Юридический почтовый адрес: Российская Федерация, ДНР, м.о. Старобешевский, пгт. Старобешево, ул. Советская, 43 |
| Паспортные данные для физического лица/ реквизиты юридического лица: | ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес электронной почты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Адрес электронной почты: |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Банковские реквизиты: |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

6. Подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Арендатор: | Арендодатель: |
|  | Глава муниципального образования Старобешевский муниципальный округ Донецкой Народной Республики |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_(*подпись/Ф.И.О*) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*подпись/Ф.И.О*) |
| М.П. | М.П. |