Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства

Донецкой Народной Республики

от 18 июля 2024 г. № 74-5

Порядок

взаимодействия исполнительных органов Донецкой Народной Республики

при подготовке и реализации концессионного соглашения, в котором концедентом является Донецкая Народная Республика

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации положений Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон о концессионных соглашениях).   
К отношениям, не урегулированным настоящим Порядком, применяются положения Федерального закона о концессионных соглашениях.

2. Настоящий Порядок определяет последовательность организации   
и осуществления взаимодействия исполнительных органов Донецкой Народной Республики при:

а) разработке предложения о заключении концессионного соглашения, инициатором которого является Донецкая Народная Республика   
(далее - концедент);

б) поступлении предложений о заключении концессионного соглашения концеденту от лица, которое в соответствии с Федеральным законом   
о концессионных соглашениях может быть концессионером, и рассмотрении концедентом такого предложения;

в) реализации концессионного соглашения;

г) осуществлении контроля за исполнением концессионного соглашения.

3. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

а) отраслевой орган – исполнительный орган Донецкой Народной Республики, реализующий государственную политику и осуществляющий функции по нормативно-правовому регулированию, контролю в сфере,   
в которой планируется реализация концессионного соглашения;

б) инициатор проекта – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо (за исключением предусмотренных федеральным законодательством случаев запрета на участие в качестве концессионера иностранного юридического лица) либо действующие   
без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, выступающие с предложением о заключении концессионного соглашения;

в) проект – инвестиционный проект, реализуемый на основе концессионного соглашения;

г) предложение – предложение инициатора проекта о заключении концессионного соглашения;

д) сайт для размещения информации о проведении торгов – официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации;

е) Коллегиальный орган – Коллегиальный орган по вопросам управления и распоряжения объектами имущества, образованный Указом временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики   
от 18 августа 2023 года № 299 «Об образовании коллегиального органа   
по вопросам управления и распоряжения объектами имущества».

4. Понятия «концессионное соглашение», «концессионер», «концедент» используются в значении, определенном в Федеральном законе   
о концессионных соглашениях.

**II. Подготовка и заключение концессионного соглашения**

**по инициативе отраслевого органа**

5. При инициировании отраслевым органом проекта концессионного соглашения, отраслевой орган обеспечивает разработку предложения   
о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения. Предложение о заключении концессионного соглашения должно содержать следующую информацию:

а) сведения о предмете и объекте концессионного соглашения,   
в том числе описание технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения;

б) обоснование целесообразности заключения концессионного соглашения, в том числе экономической целесообразности его заключения;

в) предполагаемый объем инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения с указанием источников финансирования за счет бюджета (возможности софинансирования);

г) срок действия концессионного соглашения, включая этапы создания   
и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и эксплуатации объекта концессионного соглашения (от ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию до передачи концеденту объекта концессионного соглашения после завершения срока действия концессионного соглашения);

д) объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг   
и предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

е) характеристика земельных участков, предназначенных   
для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, в том числе адрес, площадь, кадастровый номер, данные   
о правообладателях с указанием субъекта права, вида права, реквизитов правоустанавливающих документов (в случае их наличия);

ж) размер концессионной платы, форма или формы, порядок и сроки внесения концессионной платы.

6. При разработке предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения отраслевой орган вправе привлекать экспертов, создавать рабочие группы, запрашивать информацию   
у исполнительных органов Донецкой Народной Республики для получения необходимых разъяснений по вопросам, связанным с возможной реализацией проекта.

7. Отраслевой орган до направления предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения обращается с запросом в:

1. Министерство финансов Донецкой Народной Республики, если   
   для реализации проекта требуется финансирование за счет средств бюджета Донецкой Народной Республики – для представления заключения о наличии средств, необходимых для реализации проекта в рамках государственных программ Донецкой Народной Республики;
2. Министерство имущественных и земельных отношений Донецкой Народной Республики – для подготовки информации об объекте недвижимого имущества, содержащейся в Реестре имущества Донецкой Народной Республики;
3. Публично-правовую компанию «Роскадастр» для получения информации из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) условий, ограничивающих возможность использования имущества Донецкой Народной Республики в проекте концессионного соглашения;
4. Комитет по тарифам Донецкой Народной Республики, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, а также в иных случаях, когда при осуществлении концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются   
   по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок   
   к ценам (тарифам) – для получения сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса,   
   а также согласования органом регулирования тарифов метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, включаемых в конкурсную документацию;
5. Министерство экономического развития Донецкой Народной Республики и иные исполнительные органы Донецкой Народной Республики, реализующие государственную политику и осуществляющие функции   
   по нормативно-правовому регулированию, контролю в зависимости от целей   
   и задач, предусмотренных проектом, – для подготовки информации   
   о целесообразности и обоснованности реализации проекта, а также в случаях, установленных в соответствии с нормативными правовыми актами Донецкой Народной Республики;
6. местную администрацию (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования, на территории которого планируется реализация проекта, и иным лицам (при необходимости, по согласованию с указанными лицами).

8. Исполнительные органы Донецкой Народной Республики и иные лица (по согласованию), указанные в пункте 7 настоящего Порядка, в течение   
10 (десяти) календарных дней со дня получения от отраслевого органа предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения направляют в отраслевой орган заключения, содержащие обоснованные выводы в рамках своей компетенции   
о целесообразности и обоснованности реализации проекта. Сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, предоставляются в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня получения Публичной-правовой компанией «Роскадастр» запроса о предоставлении сведений.

9. Отраслевой орган по результатам рассмотрения информации   
и заключений, полученных от исполнительных органов Донецкой Народной Республики в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, обобщает информацию и заключения, представленные исполнительными органами Донецкой Народной Республики, и составляет сводное заключение.

В случае необходимости отраслевой орган вносит изменения   
в предложение о заключении концессионного соглашения и проект концессионного соглашения и повторно направляет доработанный проект заинтересованным исполнительным органам Донецкой Народной Республики, за исключением организации, указанной в подпункте «в» пункта 7 Порядка.   
В течение 5 (пяти) рабочих дней заинтересованные исполнительные органы Донецкой Народной Республики рассматривают доработанные предложение   
о заключении концессионного соглашения и проект концессионного соглашения и направляют обновленные заключения в отраслевой орган, которые включаются отраслевым органом в сводное заключение.

Отраслевой орган вправе проводить согласительные совещания   
с исполнительными органами Донецкой Народной Республики, указанными   
в пункте 7 настоящего Порядка, в целях доработки предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения.

10. Итоговые редакции-предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения и итоговое сводное заключение отраслевой орган направляет на рассмотрение в Коллегиальный орган.

11. Коллегиальный орган рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения и проект концессионного соглашения с целью принятия решения о согласовании (об отказе в согласовании) возможности предоставления имущества, земельных участков, необходимых для реализации проекта по концессионному соглашению, в случаях, установленных законодательством.

12. При принятии решения об отказе в согласовании Коллегиальный орган действует в соответствии с Положением о коллегиальном органе   
по вопросам управления и распоряжения объектами имущества, утвержденным Указом временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики от 18 августа 2023 года № 299 «Об образовании коллегиального органа по вопросам управления и распоряжения объектами имущества».

13. Отраслевой орган после согласования Коллегиальным органом предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения направляет соответствующий проект распоряжения о заключении концессионного соглашения в Правительство Донецкой Народной Республики в соответствии с порядком, установленным Регламентом Правительства Донецкой Народной Республики.

14. Решение о заключении концессионного соглашения принимается   
в форме распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики   
и подлежит официальному опубликованию в установленном порядке.

Изменения в распоряжение Правительства Донецкой Народной Республики о принятии решения о заключении концессионного соглашения вносятся в порядке аналогичном, для разработки проекта решения   
о заключении концессионного соглашения.

15. Отраслевой орган обеспечивает подготовку и согласование проекта концессионного соглашения, конкурсной документации, а также организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о концессионных соглашениях) в соответствии с распоряжением Правительства Донецкой Народной Республики о принятии решения о заключении концессионного соглашения.

В случае проведения совместного конкурса с иными публично-правовыми образованиями, лицо, являющееся организатором совместного конкурса, определяется соглашением о проведении совместного конкурса.

16. Отраслевой орган проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении концессионного соглашения, в целях обсуждения условий концессионного соглашения, проект которого подготовлен отраслевым органом в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка,   
и их возможного изменения по результатам переговоров в случаях, установленных Федеральным законом о концессионных соглашениях.

17. Срок и порядок проведения переговоров определяются конкурсной документацией. Конкурсной документацией должны быть предусмотрены условия концессионного соглашения, которые не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению с соблюдением предусмотренного конкурсной документацией порядка.

18. Проведение переговоров осуществляется с привлечением представителей исполнительных органов Донецкой Народной Республики   
с учетом их компетенции, лица, в отношении которого принято решение   
о заключении концессионного соглашения, а также иных заинтересованных лиц.

19. Принимаемые в процессе переговоров условия концессионного соглашения подлежат согласованию с исполнительными органами Донецкой Народной Республики с учетом их компетенции, иными заинтересованными лицами.

**III. Подготовка и заключение концессионного соглашения**

**по инициативе инициатора проекта**

20. В соответствии с Федеральным законом о концессионных соглашениях инициатор проекта вправе обратиться с предложением   
о заключении концессионного соглашения в отраслевой орган по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации   
от 31 марта 2015 года № 300.

21. В случае поступления предложения в адрес Главы Донецкой Народной Республики, Правительства Донецкой Народной Республики   
и (или) иного исполнительного органа Донецкой Народной Республики, получатель направляет такое предложение соответствующему отраслевому органу не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня поступления такого предложения.

Инициатор проекта до направления предложения вправе провести   
с отраслевым органом переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения.

22. Предложение инициатора подлежит рассмотрению отраслевым органом в течении 30 (тридцати) календарных дней со дня его поступления   
и регистрации отраслевым органом.

23. Отраслевой орган рассматривает предложение на предмет   
его соответствия требованиям, установленным частями 4.2 и 4.3 статьи 37 Федерального закона о концессионных соглашениях, постановления Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 года № 300, а также   
на предмет соответствия инициатора требованиям, предусмотренным частями 4.1 и 4.11 статьи 37 Федерального закона о концессионных соглашениях.

24. При несоответствии предложения или инициатора проекта требованиям, указанным в пункте 23 настоящего Порядка, отраслевой орган   
в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления предложения осуществляет его возврат инициатору проекта с указанием причин возврата.

После устранения замечаний инициатор проекта вправе повторно обратиться с доработанным предложением.

25. В случае соответствия предложения требованиям, указанным   
в пункте 23 настоящего Порядка, отраслевой орган в течении 4 (четырёх) рабочих дней со дня регистрации предложения о заключении концессионного соглашения направляет поступившее предложение и проект концессионного соглашения для предварительного рассмотрения и представления заключения   
о возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения   
или возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях в:

1. Министерство финансов Донецкой Народной Республики – если   
   для реализации проекта требуется финансирование за счет средств бюджета Донецкой Народной Республики – для представления заключения о наличии средств, необходимых для реализации проекта в рамках государственных программ Донецкой Народной Республики;
2. Министерство имущественных и земельных отношений Донецкой Народной Республики – для подготовки информации об объекте недвижимого имущества, содержащейся в Реестре имущества Донецкой Народной Республики;
3. Публично-правовую компанию «Роскадастр» для получения информации из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) условий, ограничивающих возможность использования имущества Донецкой Народной Республики в проекте концессионного соглашения;
4. Комитет по тарифам Донецкой Народной Республики, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, и в иных случаях, когда при осуществлении концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам) – для согласования содержащихся в предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации) и метода регулирования тарифов;
5. Министерство экономического развития Донецкой Народной Республики и иные органы исполнительной власти Донецкой Народной Республики, реализующие государственную политику и осуществляющие функции по нормативно-правовому регулированию, контролю в зависимости   
   от целей и задач, предусмотренных проектом, – для подготовки информации   
   о целесообразности и обоснованности реализации проекта, а также в случаях, установленных в соответствии с нормативными правовыми актами Донецкой Народной Республики;
6. местную администрацию (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования, на территории которого планируется реализация проекта, и иным лицам (при необходимости, по согласованию с указанными лицами).

26. Исполнительные органы Донецкой Народной Республики и иные лица (по согласованию), указанные в пункте 25 настоящего Порядка, в течение   
10 (десяти) рабочих дней со дня получения от отраслевого органа копии предложения и прилагаемых к нему документов подготавливают и направляют в отраслевой орган заключения, содержащие обоснованные выводы в рамках своей компетенции о возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения на представленных в предложении условиях   
или иных условиях. Сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, предоставляются в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня получения Публичной-правовой компанией «Роскадастр» запроса   
о предоставлении сведений.

27. Отраслевой орган по результатам рассмотрения информации   
и заключений, представленных исполнительными органами Донецкой Народной Республики и иными лицами в соответствии с [пунктом](#P160) 26 настоящего Порядка, составляет сводное заключение и:

1. в случае наличия предусмотренных Федеральным законом   
   о концессионных соглашениях оснований для отказа в заключении концессионного соглашения принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения, с указанием основания (оснований) отказа,   
   в установленный Федеральным законом о концессионных соглашениях срок;
2. в случае отсутствия предусмотренных Федеральным законом   
   о концессионных соглашениях оснований для отказа в заключении концессионного соглашения осуществляет подготовку проекта решения   
   о возможности заключения концессионного соглашения на предложенных условиях или о возможности реализации проекта на иных условиях   
   и направляет его для согласования в Коллегиальный орган.

28. Коллегиальный орган рассматривает проект решения, а также предложение и прилагаемые к нему документы с целью принятия решения   
о согласовании (об отказе в согласовании) возможности предоставления имущества, необходимого для реализации проекта, в аренду, или на ином законном основании в соответствии с земельным, лесным, водным законодательством, законодательством Российской Федерации о недрах.

При принятии решения об отказе в согласовании Коллегиальный орган действует в соответствии с Положением о коллегиальном органе по вопросам управления и распоряжения объектами имущества, утвержденным Указом временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики от 18 августа 2023 года № 299 «Об образовании коллегиального органа   
по вопросам управления и распоряжения объектами имущества».

29. В случае согласования Коллегиальным органом проекта решения   
о возможности заключения концессионного соглашения на представленных   
в предложении условиях отраслевой орган в срок, установленный Федеральным законом о концессионных соглашениях, принимает соответствующее решение и в установленный Федеральным законом о концессионных соглашениях срок обеспечивает размещение такого решения и предложения одновременно   
с проектом концессионного соглашения на сайте для размещения информации о проведении торгов, в целях принятия заявок о готовности к участию   
в конкурсе на заключение концессионного соглашения на данных условиях   
от иных лиц, соответствующих требованиям, предусмотренным Федеральным законом о концессионных соглашениях (далее – иные лица). При поступлении заявок о готовности к участию в конкурсе отраслевой орган обеспечивает   
их рассмотрение на предмет соответствия заявок и представивших такие заявки лиц требованиям, установленным законодательством.

30. В случае, если в течение 45 (сорока пяти) календарных дней со дня размещения предложения на сайте для размещения информации о проведении торгов поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения от иных лиц, и при этом хотя бы одно лицо   
и представленная им заявка соответствуют установленным требованиям, отраслевой орган:

а) обеспечивает размещение протокола рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на сайте для размещения информации о проведении торгов;

б) готовит проект распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики о заключении концессионного соглашения на конкурсной основе   
и организует заключение концессионного соглашения на конкурсной основе   
в соответствии с разделом II настоящего Порядка.

31. Принятие решения о заключении концессионного соглашения   
на конкурсной основе осуществляется Правительством Донецкой Народной Республики не позднее чем через 45 (сорок пять) рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе.

32. В случае, если в течение 45 (сорока пяти) календарных дней со дня размещения предложения на сайте для размещения информации о проведении торгов не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения от иных лиц или установлено несоответствие заявок и (или) представивших их лиц установленным требованиям, отраслевой орган:

1. обеспечивает размещение информации о поступлении заявок и, если применимо, протокола рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на сайте для размещения информации о проведении торгов;
2. готовит проект распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики о заключении концессионного соглашения с инициатором проекта;
3. направляет соответствующий проект распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики о заключении концессионного соглашения   
   с приложением предложения и проекта концессионного соглашения   
   в Коллегиальный орган для согласования в порядке, предусмотренном пунктами 11-12 настоящего Порядка, в случаях, установленных законодательством;
4. после согласования указанного проекта распоряжения Коллегиальным органом направляет проект распоряжения в Правительство Донецкой Народной Республики в соответствии с порядком, установленным Регламентом Правительства Донецкой Народной Республики;
5. на основании принятого Правительством Донецкой Народной Республики решения обеспечивает заключение с инициатором проекта концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении,   
   без проведения конкурса.

33. Принятие решения о заключении концессионного соглашения осуществляется Правительством Донецкой Народной Республики в течение   
30 (тридцати) календарных дней после истечения 45 (сорока пяти) календарных дней со дня размещения предложения на сайте для размещения информации   
о проведении торгов.

34. В случае согласования Коллегиальным органом проекта решения   
о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях,   
чем предложено инициатором проекта, отраслевой орган принимает соответствующее решение в установленный Федеральным законом   
о концессионных соглашениях срок и проводит переговоры в форме совместных совещаний с инициатором проекта в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров.

35. Срок и порядок проведения переговоров определяются отраслевым органом в решении о возможности заключения концессионного соглашения   
на иных условиях, которое доводится до сведения инициатора проекта   
в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения.

Проведение переговоров осуществляется с привлечением представителей исполнительных органов Донецкой Народной Республики с учетом   
их компетенции, инициатора проекта, а также иных заинтересованных лиц.

В рамках переговоров отраслевой орган при необходимости вправе запрашивать у инициатора проекта дополнительные документы и информацию.

36. По результатам переговоров измененные предложение и проект концессионного соглашения направляются инициатором проекта в адрес отраслевого органа.

37. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления предложения и проекта концессионного соглашения отраслевой орган принимает решение:

1. о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением и измененным проектом концессионного соглашения;
2. о повторном проведении переговоров;
3. о невозможности заключения концессионного соглашения   
   на условиях, представленных в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, с указанием причин отказа.

38. Решение о невозможности заключения концессионного соглашения принимается отраслевым органом также в случае, если лицо, выступающее   
с инициативой заключения концессионного соглашения, отказалось от ведения переговоров.

39. Решение, указанное в подпункте «а» пункта 37 настоящего Порядка, принимается отраслевым органом при условии согласования соответствующего проекта решения с Коллегиальным органом в порядке, аналогичном установленному в пунктах 27-28 настоящего Порядка.

40. В случае принятия отраслевым органом решения о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением и измененным проектом концессионного соглашения, отраслевой орган в установленный Федеральным законом   
о концессионных соглашениях срок обеспечивает размещение такого решения, предложения одновременно с измененным проектом концессионного соглашения на сайте для размещения информации о проведении торгов в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения. Порядок действий отраслевого органа в таком случае аналогичен предусмотренному пунктами 30-32 настоящего Порядка.

**IV. Ведение реестра заключенных концессионных соглашений**

41. Ведение реестра заключенных концессионных соглашений, концедентом по которым является Донецкая Народная Республика осуществляется Министерством экономического развития Донецкой Народной Республики.

42. Форма и порядок ведения реестра заключенных концессионных соглашений устанавливается Министерством экономического развития Донецкой Народной Республики.

43. После подписания концессионного соглашения концедент в срок   
не позднее 2 (двух) календарных дней со дня его подписания направляет один экземпляр концессионного соглашения концессионеру, а также копию концессионного соглашения в Министерство экономического развития Донецкой Народной Республики для осуществления учетной регистрации концессионного соглашения и обеспечения ведения реестра заключенных концессионных соглашений.

44. Министерство экономического развития Донецкой Народной Республики вносит информацию в реестр в течение 3 (трех) рабочих дней   
со дня получения от отраслевого органа экземпляра концессионного соглашения.

**V. Мониторинг реализации концессионных соглашений**

**и контроль за соблюдением условий концессионного соглашения**

45. В целях обеспечения проведения мониторинга концедент размещает   
в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведения, в соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков   
их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2021 года № 74. Полнота, достоверность и своевременность внесения данных обеспечивается концедентами.

Обеспечение проведения мониторинга реализации концессионного соглашения осуществляется Министерством экономического развития Донецкой Народной Республики.

46. Контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, осуществляется уполномоченными концедентом органами или юридическими лицами.

Порядок осуществления контроля устанавливается концессионным соглашением. Результаты контроля оформляются актом о результатах контроля.

47. Концедент обеспечивает размещение акта о результатах контроля   
на официальном сайте концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, предусмотренном Федеральным законом   
о концессионных соглашениях.

**VI. Внесение изменений в условия концессионного соглашения**

48. Условия концессионного соглашения, определенные на основании решения о заключении концессионного соглашения и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, могут быть изменены   
по соглашению сторон концессионного соглашения на основании распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики, а также   
в случаях, предусмотренных Федеральным законом о концессионных соглашениях, с учетом следующих особенностей:

а) решение об изменении существенных условий концессионного соглашения должно быть принято в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней со дня поступления соответствующего предложения концессионера;

б) изменение условий концессионного соглашения в случаях, предусмотренных Федеральным законом о концессионных соглашениях, осуществляется по согласованию с антимонопольным органом или органом тарифного регулирования;

в) организация рассмотрения требования концессионера, получения необходимых заключений и согласований заинтересованных исполнительных органов Донецкой Народной Республики, антимонопольного органа (в случаях, предусмотренных Федеральным законом о концессионных соглашениях), иных заинтересованных лиц осуществляется отраслевым органом с учетом установленного Федеральным законом о концессионных соглашениях   
для рассмотрения требования концессионера тридцатидневного срока;

г) срок рассмотрения отраслевым органом предложения концессионера   
об изменении существенных условий концессионного соглашения составляет не более 10 (десяти) календарных дней со дня поступления в отраслевой орган соответствующего предложения концессионера. В течение данного срока отраслевой орган обязан провести с концессионером переговоры,   
при необходимости – с привлечением представителей других исполнительных органов Донецкой Народной Республики;

д) по результатам рассмотрения предложения концессионера   
об изменении существенных условий концессионного соглашения отраслевой орган принимает решение о подготовке проекта распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики о внесении изменений в распоряжение Правительства Донецкой Народной Республики о заключении концессионного соглашения или направляет концессионеру мотивированный отказ в изменении существенных условий концессионного соглашения;

е) отраслевой орган обязан подготовить проект распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики о внесении изменений   
в распоряжение Правительства Донецкой Народной Республики о заключении концессионного соглашения в случае, если реализация концессионного соглашения стала невозможной в установленные в нем сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении концессионного соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по принятию нормативных правовых актов   
и контролю за соблюдением антимонопольного законодательства, установлена невозможность исполнения установленных концессионным соглашением обязательств вследствие принятия решений, осуществления действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления   
и (или) их должностных лиц;

ж) решение об изменении концессионного соглашения, приводящее   
к изменению доходов (расходов) бюджета Донецкой Народной Республики, принимается с учетом требований, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации. При этом в течение 30 (тридцати) календарных дней после поступления требования концессионера   
ему направляется от имени Правительства Донецкой Народной Республики уведомление о начале рассмотрения вопроса в рамках подготовки проекта закона о бюджете Донецкой Народной Республики либо мотивированный отказ.

49. Замена концессионера, с которым заключено концессионное соглашение, осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом   
о концессионных соглашениях.

В таком случае внесение изменений в концессионное соглашение осуществляется в соответствии с Федеральным законом о концессионных соглашениях на основании распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики о замене концессионера.

50. Подготовка проекта распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики о замене концессионера, с которым заключено концессионное соглашение, без проведения конкурса осуществляется отраслевым органом с учетом следующих особенностей:

а) в случае, если было заключено прямое соглашение, подготовка проекта распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики о замене концессионера осуществляется отраслевым органом с учетом составленного   
в письменной форме мнения финансирующего лица;

б) при наличии замечаний согласующих лиц к проекту распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики о замене концессионера решение по учету (отказу от учета) имеющихся замечаний соответствующего согласующего лица принимается отраслевым органом самостоятельно   
при условии оформления в письменной форме неучтенных замечаний   
с обоснованием отказа от их учета;

в) в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней после получения замечаний согласующих лиц, отраслевой орган устраняет замечания в проекте распоряжения Правительства Донецкой Народной Республики о замене концессионера.