

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ТОРЕЗ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ ТОРЕЗСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ТОРЕЗ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ»

г. Торез

04 июля 2024 года

**Публичные слушания назначены:** постановлением главы муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики от 31.05.2024 № 13-пг ««О назначении публичных слушаний по проекту решения Торезского городского совета Донецкой Народной Республики «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики» (с изменениями, внесенными постановлением главы муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики от 10.06.2024 № 14-пг).

**Порядок организации и проведения публичных слушаний утвержден:** решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 19.02.2024 № 65 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики» (с изменениями, внесенными решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 21.06.2024 № 104).

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** Организационный комитет для осуществления организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики

**Тема публичных слушаний:** рассмотрение проекта решения Торезского городского совета Донецкой Народной Республики «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики».

**Инициатор проведения слушаний:** Глава муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики.

**Сроки проведения:** публичные слушания проведены в заочной форме (видеоконференцсвязь с предварительной регистрацией) 04.07.2024 в 14:00.

**Источник опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний:** постановление главы муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики от 31.05.2024 № 13-пг «О назначении публичных слушаний по проекту решения Торезского городского совета Донецкой Народной Республики «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики» опубликовано в Государственной информационной системе нормативных правовых актов – [gisnpa-dnr.ru](http://gisnpa-dnr.ru) 04.06.2024 и размещено на официальном сайте муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Принимали участие:** депутаты Торезского городского совета, руководители предприятий, организаций, учреждений, представители администрации городского округа Торез, трудовых коллективов городского округа Торез, представители общественных организаций - 40 человек.

**Выступил:** председатель организационного комитета для осуществления организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования городской

округ Торез Донецкой Народной Республики заместитель главы администрации городского округа Торез Ставицкий А.М.

Представил участникам информацию о подготовке к проведению публичных слушаний и огласил основные сведения, обеспечивающие полноту и достоверность информирования участников о предмете публичных слушаний, о поступивших предложениях и замечаниях по данному вопросу до момента проведения публичных слушаний.

**В ходе проведения публичных слушаний был заслушан:**

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики Шевченко В.В. с докладом по проекту решения Торезского городского совета Донецкой Народной Республики «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики».

**Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний и результаты их рассмотрения:**

1. Статью 22 «Площадки отдыха» считать статьей 23, в связи с чем нумерацию статей настоящих Правил привести в соответствие с нормами юридической техники.

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

2. Часть 3 статьи 49 Правил изложить в следующей редакции:

«Границы прилегающей территории определяются лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников (иных законных владельцев) помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), которое участвует, в том числе и финансово, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, установленном законом Донецкой Народной Республики;».

Части 4-11 статьи 49 Раздела III Правил исключить.

Обоснование: в соответствии с пунктом 37 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ «прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации»

Исходя из вышеуказанного пункта Градостроительного кодекса РФ, в проекте Правил благоустройства, на сегодняшний день, не должны быть указаны границы прилегающих территорий к объектам, учитывая отсутствие Закона Донецкой Народной Республики.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

3. Часть 5 статьи 3 «5. Порядок согласования правил благоустройства территории устанавливается УЖКХ.» исключить.

Обоснование: порядок согласования правил благоустройства не входит в полномочия управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

4. Привести в соответствие с морфологическими нормами часть 4 статьи 1:

«4. Администрация городского округа Торез Донецкой Народной Республики (далее – Администрация) в лице отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации в соответствии с их компетенцией и полномочиями осуществляет контроль за соблюдением настоящих Правил юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования городской округ Торез, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также гражданами и лицами без гражданства, проживающими на территории муниципального образования.»

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

5. Привести в соответствие с морфологическими нормами абзац 14 статьи 2:

«детская площадка – место, предназначенное для детского отдыха и игр, расположенное на дворовой и (или) внутриквартальной территориях общего пользования городского округа Торез, оборудованное соответствующей инфраструктурой (наличие малых архитектурных форм игрового назначения);»

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

6. Привести в соответствие с морфологическими нормами пункты 3-8 части 7 статьи 27:

3) на территориях земельных участков, которые отведены под строительство и прилегающие к ним территории – на застройщиков или собственников этих территорий;

4) на бесхозных территориях и пустырях – на УЖКХ;

5) на земельных участках, находящихся в частной собственности и предназначенных для ведения садоводства и огородничества, индивидуального жилищного строительства – на их собственников или пользователей;

6) на берегах водоемов, рек – на временных пользователей водных объектов (арендаторов), а при их отсутствии – на УЖКХ;

7) на землях, входящих в полосы отвода железных и автомобильных дорог – на организации, ответственные за их содержание и эксплуатацию;

8) на прилегающих территориях – на физических и юридических лиц, которые обязаны принимать участие в содержании таких территорий.»

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

7. Исключить из части 3 статьи 6 слова «питьевых фонтанчиков».

Обоснование: затрудненная ситуация с водоснабжением.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

8. Исключить из пункта 2 части 2 статьи 11 слова «питьевых фонтанчиков».

Обоснование: затрудненная ситуация с водоснабжением.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

9. Исключить из части 1 статьи 14 слова «питьевые фонтанчики, бюветы».

Обоснование: затрудненная ситуация с водоснабжением.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

10. Исключить абзац 4 статьи 14:

«Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специальному разработанному проекту, их размещение осуществляется в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему оборудуются твердым видом покрытия.»

Обоснование: затрудненная ситуация с водоснабжением.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

11. Дополнить статью 2 абзацем следующего содержания:

«маломобильные группы населения – это категория людей, которые испытывают временные или постоянные сложности с перемещением, ориентированием в пространстве или трудности в получении общедоступной информации и услуг. К маломобильным группам населения относятся: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди старших возрастов, люди с детскими колясками и т. п.»

Обоснование: отсутствие данного определения в перечне понятий и терминов.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

12. В статье 2 понятие «система наружного освещения» изложить в следующей редакции:

«система наружного освещения – искусственное освещение, используемое вне зданий, строений, сооружений, в том числе утилитарное наружное освещение, локальное архитектурное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения;»

Обоснование: корректировка понятий и терминов.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

13. Привести в соответствие с морфологическими нормами абзац 30 статьи 2:

«стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства – места, предназначенные для организованной стоянки технических или других средств передвижения инвалидов, являющихся некапитальными сооружениями, вблизи их места жительства в порядке, определенном настоящими Правилами;»

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

14. Привести в соответствие с морфологическими нормами абзац 31 статьи 2:

«суперграфика – изображения, цветовые пятна или орнаменты, которые наносятся на фасады зданий, строений и сооружений для придания им архитектурной выразительности;»

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

15. Дополнить абзац 32 статьи 2 словами:

«К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;»

Обоснование: определение, изложенное Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

16. Привести в соответствие с морфологическими нормами часть 1 статьи 20:

«1. Площадки для выгула и дрессировки животных размещаются на территориях общего пользования в соответствии с нормами и правилами, установленными в пункте 24.6 «Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 № 1042/пр.».

Обоснование: Методические рекомендации по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 № 1042/пр.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

17. Часть 1 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«1. Содержание домашних животных осуществляется в соответствии с действующим законодательством.».

Обоснование: отсутствие регионального законодательного акта.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

18. В конце части 3 статьи 21 исправить «;» на «.».

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

19. Статью 22 «Площадки для хранения автотранспортных средств» изложить в следующей редакции:

«1. На общественных, дворовых и внутриквартальных территориях размещаются площадки для хранения автотранспортных средств (далее – автостоянка) кратковременного (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой, «карманов» и отступов от проезжей части) и длительного хранения для легкового автотранспорта.

Разрыв от автостоянок и гаражей-стоянок до зданий различного назначения применяется в соответствии с таблицей 7.1.1 Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74.

2. На общественных и дворовых территориях населенного пункта могут размещаться в том числе площадки автостоянок и парковок следующих видов:

автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры муниципального образования (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и(или)примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

3. Решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, принимаются органами местного самоуправления в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, а также с учетом мнения собственников помещений

в данных многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к таким территориям общего пользования. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирных домах, а также установление границ элемента планировочной структуры осуществляется в порядке, предусмотренном муниципальными нормативными правовыми актами.

4. Решения о создании парковок общего пользования в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, принимаются в соответствии с жилищным законодательством и земельным законодательством.

5. Размещение парковок общего пользования должно осуществляться с учетом обеспечения экологической безопасности и снижения негативного воздействия на окружающую среду, здоровье и благополучие населения.

6. На парковках общего пользования должны выделяться места для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами, перевозящих инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Перечень элементов благоустройства автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, урны или контейнеры для складирования отходов, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

8. При проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве площадок автостоянок при наличии технических условий должна быть предусмотрена система видеонаблюдения и возможность размещения зарядных станций (терминалов) для электротранспорта.

9. При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями.

10. Организацию заездов на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 15 метров от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

11. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки осуществляется в отведенных для этих целей местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

Не допускается размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях городского округа Торез.

12. Собственникам, владельцам (пользователям) транспортных средств запрещается самовольное занятие земельных участков под организацию автостоянок, в том числе занятие земельных участков на придомовых и уличных территориях, обустройство этих участков для целей стоянки транспортных средств (устройство искусственных покрытий, установка ограждений и т.п.).

13. Лица, организовавшие самовольную автостоянку, обязаны за счет собственных средств произвести демонтаж установленных ограждающих устройств и искусственных покрытий, произвести очистку участка от строительного мусора, восстановить газоны,

высадить новые деревья или кустарники, которые были повреждены или уничтожены при возведении стоянки, восстановить иные устройства или МАФ, разрушенные при организации самовольной автостоянки.

14. На детских игровых и спортивных площадках, газонах, цветниках и уличных общегородских и придомовых территориях с травяным или земляным покрытием, на площадях зеленых насаждений вне специально оборудованных мест, пешеходных дорожках осуществление стоянки запрещено.

15. Установка ограждений и иных конструкций, препятствующих использованию парковок общего пользования, за исключением платных парковок, не допускается.».

Обоснование: Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Рекомендации по подготовке положений правил благоустройства муниципальных образований, регулирующих вопросы размещения парковок (парковочных мест), утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 № 1042/пр.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

20. Назвать статью 23 как «Площадки для отдыха взрослого населения».

Обоснование: СП 475.1325800.2020. Свод правил. Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства.

21. Изложить пункт 2 статьи 23 в следующей редакции:

«2. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха для взрослого населения включает: нежесткое покрытие, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.».

Обоснование: СП 475.1325800.2020. Свод правил. Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

22. Исключить из пункта 15 части 9 статьи 27 слова «за исключением специально оборудованных площадок».

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

23. Исключить из пункта 4 части 11 статьи 27 слова «машин и».

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

24. В части 6 статьи 31 слова «Под капитальным ремонтом» заменить на слова «Под капитальным ремонтом зеленых насаждений».

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

25. Наименование статьи 34 прописать с учетом ранее введенных сокращений: «Статья 34. Устройство мест (площадок) накопления ТКО и ЖБО»

Обоснование: техническая ошибка.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

26. Добавить часть 4 в статью 36:

«4. Не допускается размещение в помещении (на площади) остановочного павильона торговых киосков.»

Обоснование: ОСТ 218.1.002-2003 "Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования".

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

27. Часть 15 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«Содержание детских игровых и спортивных площадок возлагается на их собственников или балансодержателей, либо на уполномоченных ими лиц.»

Обоснование: с учетом Гражданского кодекса РФ.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

28. В статье 2 понятие «прилегающая территория» изложить в следующей редакции:

«прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами».

Обоснование: согласно Градостроительному кодексу РФ.

Голосовали: За - 40 Против - 0 Воздержались - 0

РЕШИЛИ: предложение целесообразно учесть.

### **Результаты и рекомендации по результатам публичных слушаний**

1. Признать публичные слушания по рассмотрению проекта решения Торезского городского совета Донецкой Народной Республики «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики» состоявшимися.

2. Передать Заключение по результатам публичных слушаний по проекту решения «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской

благоустройства территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики» состоявшимися.

2. Передать Заключение по результатам публичных слушаний по проекту решения «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики» на рассмотрение в Торезский городской совет Донецкой Народной Республики.

3. Рекомендовать Торезскому городскому совету Донецкой Народной Республики принять решение «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики» с учетом Заключения по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Торезского городского совета Донецкой Народной Республики «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики».

4. Опубликовать Заключение по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Торезского городского совета Донецкой Народной Республики «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики» в Государственной информационной системе нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики – [gisnpra-dnr.ru](http://gisnpra-dnr.ru).

Председатель организационного комитета  
для осуществления организации  
и проведения публичных слушаний на территории  
муниципального образования  
городской округ Торез Донецкой  
Народной Республики



А.М. Ставицкий

Секретарь организационного комитета  
для осуществления организации  
и проведения публичных слушаний на территории  
муниципального образования  
городской округ Торез Донецкой  
Народной Республики



Р. С. Черепов