



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛНОВАХСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2024 № 1333

Об утверждении минимального перечня жилищных услуг, предоставляемых Муниципальным унитарным предприятием администрации Волновахского муниципального округа «Райкоммунхоз»

В связи с острой необходимостью обеспечения обслуживания многоквартирного жилищного фонда, расположенного на территории города Волноваха Волновахского муниципального округа, руководствуясь Положением об администрации Волновахского муниципального округа, утвержденным решением Волновахского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 10 ноября 2023 года № 26, постановлением Администрации Волновахского муниципального округа от 13.09.2024 года № 1332 «Об определении Муниципального унитарного предприятия администрации Волновахского муниципального округа «Райкоммунхоз» уполномоченной организацией на предоставление услуг по обслуживанию внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов, расположенных на территории города Волноваха Волновахского муниципального округа», администрация Волновахского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить минимальный перечень жилищных услуг, предоставляемых Муниципальным унитарным предприятием администрации Волновахского муниципального округа «Райкоммунхоз» в рамках реализации постановления Администрации Волновахского муниципального округа от 13.09.2024 года № 1332 «Об определении Муниципального унитарного предприятия администрации Волновахского муниципального округа «Райкоммунхоз» уполномоченной организацией на предоставление услуг по обслуживанию внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов, расположенных на территории города Волноваха Волновахского муниципального округа» (прилагается).

2. Муниципальному унитарному предприятию администрации Волновахского муниципального округа «Райкоммунхоз» в процессе реализации

полномочий по обслуживанию внутридомовых инженерных сетей руководствоваться тарифом по содержанию многоквартирных жилых домов, установленным и согласованным с Республиканской службой по тарифам Донецкой Народной Республики, распоряжением главы администрации Волновахского района от 25.08.2024 № 45 «Об утверждении тарифов на услуги по содержанию многоквартирных жилых домов, сооружений и придомовых территорий на территории подконтрольной администрации Волновахского района», за исключением платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

3. Контроль и координацию исполнения настоящего Постановления возложить на начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства, строительства, муниципальной собственности, развития и инфраструктуры администрации Волновахского муниципального округа.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта - gisnpa-dnr.ru, зарегистрирована в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, свидетельство номер: ЭЛ № ФС 77 — 85148 от 25.04.2023.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования и действует до момента создания на территории Донецкой Народной Республики некоммерческой организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирными домами (единой региональной управляющей организации).

Глава муниципального образования
Волновахского муниципального округа



К.А. Зинченко

Приложение
к постановлению администрации
Волновахского муниципального
округа Донецкой Народной
Республики
от 13.09.2024 № 1332

**Минимальный перечень жилищных услуг, предоставляемых
Муниципальным унитарным предприятием администрации
Волновахского муниципального округа «Райкоммунхоз» в рамках
реализации постановления Администрации Волновахского
муниципального округа от 13.09.2024 года № 1332 «Об определении
Муниципального унитарного предприятия администрации Волновахского
муниципального округа «Райкоммунхоз» уполномоченной организацией
на предоставление услуг по обслуживанию внутридомовых инженерных
систем многоквартирных домов, расположенных на территории города
Волноваха Волновахского муниципального округа»**

1. Заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями по обслуживанию внутридомовых инженерных сетей в МКД, расположенных на территории города Волноваха (водоснабжение, водоотведение, внутридомовое газовое оборудование, электроснабжение);
2. Устранение и профилактика аварийных ситуаций внутридомовых водопроводных сетей;
3. Устранение и профилактика засорения внутридомовых водоотводящих сетей;
4. Обследование и контроль за эксплуатацией дымовых вентиляционных каналов;
5. Контроль и ведение учета на общедомовых приборах учета электроэнергии;
6. Устранение и профилактика поломок внутридомовых электрических сетей;
7. Замена осветительных приборов в местах общего пользования (подъезды, лестничные площадки, входы в подъезды);
8. Профилактические осмотры внутридомовых систем отопления во время отопительного сезона на предмет наличия\отсутствия тепла;
9. Сбор информации диспетчерской службой;
10. Работа абонентского отдела.