

ХАРЦЫЗСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ

25 октября 2024 года
г. Харцызск

№ 38/7

Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2021 года № 1042/пр, Законом Донецкой Народной Республики от 14 августа 2023 года № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики, принятым решением Харцызского городского совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 25 октября 2023 года № 5/1, Регламентом Харцызского городского совета Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Харцызского городского совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 10 ноября 2023 года № 8/1, Харцызский городской совет Донецкой Народной Республики

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании Государственной информационной системе нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта - gisnpa-dnr.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Д.Н. Ощинского.

Председатель
Харцызского городского совета
Донецкой Народной Республики
первого созыва



Б.В. Будыка

Глава муниципального образования
городского округа Харцызск
Донецкой Народной Республики



В.В. Жукова

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Харцызского
городского совета
Донецкой Народной Республики
от 25 октября 2024 года № 38/7

ПРАВИЛА благоустройства территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики

Раздел I. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования и цель

1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики (далее – Правила) регулируют отношения, связанные с организацией и осуществлением благоустройства на территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики (далее – городской округ).

2. Настоящие Правила определяют основные принципы, подходы, нормы и требования к организации благоустройства в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной для проживания городской среды на территории городского округа, а также требования к состоянию и содержанию зданий, строений, сооружений, объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству и порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

3. Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми юридическими, физическими, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории городского округа.

Статья 2. Правовая основа организации и осуществления благоустройства городского округа

Благоустройство на территории городского округа осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», иными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации и Донецкой Народной Республики, действующими санитарными правилами и нормами.

Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

В настоящих Правилах используются следующие понятия:

аварийное дерево - дерево, которое по своему состоянию угрожает падением, в том числе больное, сухостойное дерево, либо нежизнеспособное дерево, наклон ствола которого превышает 30 градусов от вертикали;

аварийно-восстановительные работы - работы, связанные с устранением внезапного повреждения (аварии) на инженерных коммуникациях или сетях, вызвавшего угрозу или

реально угрожающего жизни, здоровью или безопасности населения, нормальному обеспечению жителей жилищно-коммунальными услугами либо нанесением значительного ущерба объектам, расположенным на территории городского округа;

автобусная остановка - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, предназначенное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

владелец животного (далее владелец) - физическое или юридическое лицо, которым животное принадлежит на праве собственности или ином законном основании;

владелец объекта благоустройства - лицо (физическое, юридическое или индивидуальный предприниматель), которому объект благоустройства принадлежит на праве собственности, оперативного управления, хозяйственного ведения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды или ином вещном праве;

восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник;

вывески - объекты для размещения информации о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме ее работы;

выжигание сухой растительности - повреждение или уничтожение вследствие пожаров сухой растительности и, как следствие, уничтожение плодородного слоя почвы, среды обитания объектов животного мира, загрязнение атмосферного воздуха;

газон - участок земли с травяным покровом, прилегающий к различным видам поверхностей или ограниченный бордюром камнем;

городские озелененные территории - озелененные территории общего пользования, расположенные в пределах территории городского округа на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участках (землях) на территории городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков, на которых расположены городские леса и особо охраняемые природные территории;

городская среда - совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на территории городского округа и определяющих комфортность проживания на этой территории;

домашние животные - животные (за исключением животных, включенных в перечень животных, запрещенных к содержанию), которые находятся на содержании владельца – физического лица, под его временным или постоянным надзором и местом содержания которых не являются зоопарки, зоосады, цирки, зоотеатры, дельфинарии, океанариумы;

инженерно-технические коммуникации – сложные системы (сети) (сети и системы тепло-, газо-, электро- и водоснабжения, водоотведения, линии связи и иные), которые обеспечивают оптимизацию работы проживания человека в определенных зданиях или территориях;

информационные доски - элементы в виде табличек с максимальной площадью не более 0,5 м², размещаемых на поверхности стены при входе в здание или сооружение, занимаемое заинтересованным лицом, и предназначенных для размещения сведений информационного характера об официальном наименовании заинтересованного лица, указанном в учредительных документах, режиме работы и месте нахождения;

животное без владельца - животное, которое не имеет владельца или владелец, которого неизвестен;

жидкие бытовые отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (жидкие нечистоты, загрязненные воды, фекальные отходы нецентрализованной канализации и тому подобное);

жестокое обращение с животным - обращение с животным, которое привело или может привести к гибели, увечью или иному повреждению здоровья животного (включая истязание животного, в том числе голодом, жаждой, побоями, иными действиями), нарушение требований к содержанию животных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (в том числе отказ владельца от содержания животного), причинившее вред здоровью животного, либо неоказание при наличии возможности владельцем помощи животному, находящемуся в опасном для жизни или здоровья состоянии;

заказчик работ - физическое или юридическое лицо, заинтересованное в производстве работ;

зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

земляные работы - работы, связанные со вскрытием грунта, нарушением покрытий и оснований дорог, площадей, тротуаров, площадок и других элементов благоустройства на территории городского округа при строительстве и ремонте объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, и коммуникаций;

качество городской среды - комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения;

клумба - цветник правильной геометрической формы плоского или повышающегося к центру профиля;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных согласно стоимостной оценке возмещения вреда окружающей среде, нанесенного в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений на муниципальных озелененных территориях, позволяющее обеспечить полное восстановление утерянной ценности;

комплексное развитие городской среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни городского округа, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами;

контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями действующего законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров;

крупногабаритные отходы (далее - КГО) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.) по габаритам, не помещающиеся в стандартные контейнеры вместимостью 0,75-0,8м³;

маломобильные группы населения - инвалиды всех категорий, лица пожилого возраста, граждане с малолетними детьми, в том числе использующие детские коляски, другие лица с ограниченными способностями или возможностями самостоятельно передвигаться, ориентироваться, общаться, вынужденные в силу устойчивого или временного физического недостатка использовать для своего передвижения необходимые средства, приспособления и собак-проводников;

малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства - это архитектурные конструкции, имеющие практическое и декоративное назначение, используемые для организации пространства с целью обеспечения комфортной жизни и досуга (столы, скамьи, урны, ограды и заборы, указатели, фонари и опоры уличного освещения, остановочные павильоны, беседки, газонные и тротуарные декоративные ограждения, фонтаны, памятники, мемориалы и прочее);

мелкорозничная торговля - разновидность розничной торговли, связанная с реализацией товаров ограниченного ассортимента в нестационарных торговых объектах и по месту нахождения покупателей через передвижные средства развозной и разносной торговли;

меню - объект для размещения информации, содержащий сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении услуг общественного питания, в том числе с указанием их массы/объема и цены, иных характеристик, размещаемый на поверхности стены при входе в здание или сооружение, занимаемое заинтересованным лицом;

мусор - отходы производства и потребления, твердые коммунальные отходы, крупногабаритные отходы, строительный мусор;

некапитальные объекты - объекты, которые не имеют прочной связи с землей, а конструктивные характеристики позволяют переместить их без нанесения несоразмерного ущерба, сооружения сезонного или вспомогательного назначения;

нестационарный торговый объект - это торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, несвязанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижные сооружения, предназначенные для продажи товаров и (или) оказания услуг;

объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- 1) детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- 2) площадки для выгула и дрессировки собак;
- 3) улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- 4) скверы, иные зеленые зоны;
- 5) площади, набережные и другие территории;
- 6) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- 7) контейнерные площадки и специальные площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
- 8) кладбище и мемориальные зоны;
- 9) пешеходные коммуникации;
- 10) проезды;
- 11) общественные пространства;
- 12) участки и зоны общественной, жилой застройки;
- 13) санитарно-защитные зоны производственной застройки;
- 14) улично-дорожная сеть;
- 15) технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций;
- 16) водоохранные зоны;
- 17) мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, пешеходные и велосипедные дорожки, иные линейные объекты дорожной сети и их внешние элементы;

объекты праздничного оформления - городские территории, здания, сооружения, объекты инженерно-транспортной инфраструктуры, используемые для размещения элементов праздничного и тематического оформления;

озелененная территория - участок земли, покрытый лесной, древеснокустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения, за исключением земельных участков, находящихся в частной собственности и земельных

участков, по территории которых проходят автомобильные дороги, не имеющие твердого покрытия;

остановочный павильон - некапитальное сооружение, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

общественные территории - свободные от транспорта территории общего пользования, в том числе пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, парки, бульвары;

ордер на проведение земляных работ на территории городского округа - документ, устанавливающий право на проведение земляных работ, в котором указываются технические характеристики, а также сроки начала и окончания проведения работ с восстановленным внешним благоустройством;

охрана зеленых насаждений - система мероприятий, направленных на сохранение состояния зеленых насаждений;

парк - озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста;

полигон твердых коммунальных отходов - специальное сооружение, предназначенное для изоляции и обезвреживания твердых коммунальных отходов;

праздничное оформление - декоративное оформление территории городского округа, зданий, витрин предприятий и объектов торговли, сооружений, улиц;

придомовая территория - территория, на которой расположен жилой дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанной территории объекты;

прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством;

проектная документация по благоустройству территории - пакет документации, основанной на стратегии развития городского округа и концепции, отражающей потребности жителей, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории;

раздельный сбор отходов - сбор отходов, предусматривающий разделение по видам и составу в целях дальнейшей утилизации (использования);

рекреационная зона - земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, используемые для отдыха граждан и туризма;

санкционированная свалка - территория, разрешенная для временного размещения мусора, но не обустроенная в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами;

сельскохозяйственные животные - животные, содержащиеся человеком для получения продуктов питания (мясо, молоко, яйца, жира), сырья производства (шерсть, мех, пух, щетины, кожи, костей, перьев), а также выполняющие транспортные и рабочие функции (тяговые, вьючные);

сквер - озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и транзитного пешеходного движения;

снос зеленых насаждений - вырубка, выкапывание деревьев, кустарников, перекопка, замощение цветников, газонов, осуществленные в целях содержания зеленых насаждений;

собственник - это человек, компания, государство или муниципальное образование, у которых есть возможность владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом;

сухая растительность - травянистая и древесно-кустарниковая растительность, утратившая физиологическую устойчивость, а также опавшая листва, собранная в период массового листопада, скошенная трава, образующаяся в процессе ухода за газонами;

твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

территория общего пользования - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, парки, скверы, бульвары);

территория предприятий, организаций, учреждений, иных хозяйствующих субъектов - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящаяся в собственности, владении или пользовании юридических и физическим лиц;

уборка территорий - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта, в том числе покрытых зелеными насаждениями, и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега, льда, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, мусора, листвы, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение чистоты, санитарного состояния и благоустройства городской среды;

указатели - объекты для размещения информации о направлении движения и расстоянии с максимальной площадью информационного поля не более 1 м²;

уничтожение зеленых насаждений - незаконная рубка деревьев и кустарников, повреждение деревьев и кустарников, повлекшее прекращение роста и гибель растений, в том числе подрубка ствола дерева (более 30% его диаметра), слом ствола, наклон более 30 градусов от вертикали, повреждение кроны дерева или кустарника свыше половины ее поверхности, обрыв и обдир скелетных корней свыше половины окружности ствола, а также уничтожение (перекопка, вытаптывание) газонов и цветников свыше 30% поверхности;

уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий, направленных на содержание (в том числе выращивание) устойчивых, высокодекоративных зеленых насаждений;

фасад здания - наружная сторона здания или сооружения;

элементы благоустройства территории - элементы озеленения, покрытия, ограждения (заборы), водные устройства, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, игровое и спортивное оборудование, элементы освещения, средства размещения информации и рекламные конструкции, малые архитектурные формы и городская мебель, некапитальные нестационарные сооружения, элементы объектов капитального строительства (фундаменты, каркас, перегородки, перекрытия, покрытия, лестницы, двери, окна);

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями.

Раздел II. Общий порядок содержания и уборки территории городского округа

Статья 4. Лица, осуществляющие работы по содержанию и уборке территории городского округа

1. Работы по уборке и содержанию территорий общего пользования, находящихся в собственности (ведении) Администрации городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики (далее – Администрация округа) (за исключением прилегающих территорий), осуществляются на основании заключаемого в порядке, предусмотренном законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для

обеспечения государственных и муниципальных нужд, муниципального контракта.

Заказчиком на выполнение работ по уборке и содержанию территорий, указанных в абзаце первом настоящей части, выступает уполномоченный орган Администрации округа.

2. Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечить своевременные и качественные содержание, очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, находящихся в их ином пользовании земельных участков, участков под объектами благоустройства в соответствии с законодательством Российской Федерации, Донецкой Народной Республики и настоящими Правилами.

Лица, ответственные за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, определенных настоящими Правилами.

Организацию содержания и уборки иных территорий осуществляет уполномоченный орган Администрации округа по договорам со специализированными организациями.

В случае если земельный участок, здание, строение, сооружение или иной объект благоустройства, принадлежащий на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, территория, подлежащая содержанию и уборке, определяется пропорционально доле в праве собственности или ином праве на земельный участок, иной объект благоустройства.

В случае если на территории земельного участка находятся несколько объектов благоустройства, принадлежащих разным лицам, границы содержания и уборки территории могут определяться соглашением между этими лицами.

При отсутствии соглашения территория, подлежащая содержанию и уборке, устанавливается в равных долях между всеми собственниками или иными владельцами (пользователями) объектов благоустройства.

В случае если земельный участок, находящийся во владении (пользовании) физического или юридического лица, не оформлен в установленном порядке, содержание и уборке подлежит территория по фактически сложившейся границе участка, находящегося во владении (пользовании).

3. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка дворовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170, настоящими Правилами и другими нормативными актами.

4. Владельцы (пользователи) объектов благоустройства могут реализовать обязательства по благоустройству, в том числе содержанию, и уборке прилегающей территории, путем непосредственного обеспечения выполнения указанных обязательств, заключения договора с подрядной организацией, установления в договоре аренды здания (помещения в нем) обязанностей арендаторов или распределения обязанностей между арендаторами по обеспечению указанных обязательств.

5. Владельцы, иные пользователи объектов благоустройства обязаны следить за сохранностью зеленых насаждений, находящихся на отведенных и прилегающих территориях, а также не допускать захламления отведенных и прилегающих территорий мусором и отходами различного происхождения.

6. Организацию уборки и скашивания травы на земельном участке, на котором расположены объекты благоустройства, обеспечивающие население газо-, водо-, тепло-, электроснабжением, водоотведением и прилегающей территории осуществляет владелец данных объектов в границах охранных зон, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, Донецкой Народной Республики.

7. Лица, осуществляющие работы по уборке и содержанию, обязаны обеспечивать своевременный вывоз мусора, собранного с соответствующей территории.

8. Администрация округа может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского округа.

Статья 5. Запреты, обеспечивающие выполнение настоящих Правил

На территории городского округа запрещается:

1) вывозить, выгружать и складировать для размещения мусор, грунт, уличный смет, снег и лед, обрезки деревьев, листья и другие отходы в не отведенные для этих целей места, закапывать их в землю;

2) сжигать любые отходы (в том числе листья, обрезки деревьев, порубочные остатки, сухую растительность, использованные автомобильные покрышки) на всей территории городского округа, включая улицы, площади, скверы, парки, бульвары, специальные полигоны, дворы индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, территории организаций, объектов торговли, предприятий, учреждений, садовых, огородных и дачных земельных участков, строительных площадок;

3) организациям, осуществляющим утилизацию и хранение отходов допускать нарушение правил хранения и эксплуатации любых отходов, повлекшее возгорание, горение, тление;

4) осуществлять перевозку мусора, сыпучих и жидких материалов без средств, предотвращающих загрязнение улиц (пологи и другое);

5) загрязнять улицы при перевозке мусора, сыпучих и жидких материалов на подвижном составе;

6) выбрасывать мусор из автомобилей;

7) складировать строительные материалы на тротуарах и проезжих частях улиц, на газонах, а также территориях, прилегающих к зданиям, индивидуальным домовладениям, строениям, сооружениям, строительным площадкам без поддонов, настилов, полов и при отсутствии разрешения на временное складирование строительных материалов согласно приложению 1 к настоящим Правилам;

8) мыть автомашины и другие транспортные средства у водоразборных колонок, в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, в скверах, парках, улицах и в иных не предназначенных для этих целей местах;

9) стирать белье у водоразборных колонок и в открытых водоемах, во дворах многоквартирных домов;

10) производить сброс сточных вод на рельеф местности и в водные объекты;

11) портить скамейки, ограды и иные малые архитектурные формы;

12) осуществлять торговлю в не отведенных для этих целей местах;

13) самовольно размещать объекты торговли, нестационарные объекты (в том числе мелкорозничной торговли), объекты общественного питания на муниципальной территории, проезжей части дороги, тротуарах, в том числе на территории остановочных павильонов и автобусных остановок, газонной части улиц, скверов, парковой зоны, без согласования с Администрацией округа;

14) выжигать сухую растительность;

15) загрязнять места общего пользования территории городского округа бытовыми и промышленными отходами, в том числе отходами жизнедеятельности домашних животных;

16) оставлять мусор на улицах, площадях, придомовых территориях, других общественных местах, выставлять тару, запасы товаров, емкости с отходами возле объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения и других объектов, загромождать и засорять объекты благоустройства металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами;

17) выбрасывать мусор и другие отходы на газоны, тротуары, на проезжую часть улиц, участки незастроенных территорий (пустырей), в сети ливневой канализации, дождеприемные колодцы, с крыш, из окон, балконов (лоджий) зданий;

18) загрязнять полотно проезжей части при осуществлении выезда с грунтовых дорог, строительных площадок;

19) сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации;

20) купание в фонтанах, расположенных на территории городского округа;

21) производить посадку на газонах овощей всех видов;

22) ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров);

23) размещать афиши, объявления, листовки, плакаты, надписи и другие информационные сообщения на зданиях, опорах наружного освещения, деревьях, остановочных павильонах, автобусных остановках и других объектах благоустройства, не предназначенных для этой цели;

24) осуществлять движение, остановку и стоянку автомобилей и иных транспортных средств на газонах, детских и спортивных площадках;

25) размещать транспортные средства без кузовных деталей или элементов ходовой части на придомовой территории, участках, занятых зелеными насаждениями, тротуарах;

26) устраивать в парках, скверах, бульварах, ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

27) организациям различных организационно-правовых форм, индивидуальным предпринимателям использовать для своих нужд контейнерные площадки и складировать ТКО и иной мусор в контейнеры, не принадлежащие указанным лицам, за исключением случаев, когда право на пользование контейнерными площадками и складирование мусора в контейнеры, в том числе для раздельного сбора отходов, возникает из соответствующего договора;

28) осуществлять парковку и стоянку грузового транспорта и спецтехники, прицепов на территориях общего пользования, на территориях, прилегающих к домам и частным домовладениям и других местах, не предназначенных для этих целей;

29) устанавливать мемориальные надгробные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством;

30) запрещается самовольное размещение, строительство и благоустройство на территории городского округа, в том числе временных хозяйственных и бытовых строений, сараев и других объектов без согласования с соответствующими структурными службами Администрации округа.

Статья 6. Общие правила уборки и содержания территории городского округа

1. В соответствии с настоящими Правилами физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы, производят систематическую уборку (ручную, механическую) принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве объектов благоустройства, зданий, строений и сооружений со своевременным вывозом мусора, а в зимнее время года - мусора и снега.

2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере промышленного производства, обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

3. Уборка, ремонт и содержание автобусных остановок и остановочных павильонов осуществляется их собственниками или балансодержателями.

4. Уборку и содержание остановочных павильонов, на которых расположены объекты торговли, общественного питания и иные объекты, обязаны осуществлять владельцы объектов торговли, общественного питания и иных объектов, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

5. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним, обязаны осуществлять собственники, если иное не предусмотрено договором.

6. Уборку мостов, путепроводов и прилегающих к ним территорий обязаны производить собственники, если иное не предусмотрено договором.

7. Железнодорожные пути, проходящие в границах городского округа, в пределах полосы отвода обязаны убирать и содержать железнодорожные организации, эксплуатирующие данные сооружения.

8. Работы по очистке и уборке территории рынков обязаны осуществлять администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и настоящими Правилами.

9. Содержание и эксплуатацию санкционированных свалок и полигонов твердых коммунальных отходов обязан осуществлять владелец указанных мест в порядке, установленном действующими санитарными нормами и правилами.

10. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор и нечистоты складировать в специальную тару с немедленным вывозом обязаны организации, занимающиеся очистными работами.

11. Лица, осуществляющие уборку территории городского округа, вывоз мусора в ночное время, обязаны принимать меры, предупреждающие шум, в соответствии с действующим законодательством.

Статья 7. Установка и содержание урн

1. Для предотвращения засорения территорий общественного пользования мусором устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки):

1) владельцами объектов благоустройства в виде скверов, парков, бульваров, площадей - с интервалом не более 40 метров друг от друга;

2) владельцами объектов благоустройства в виде зданий, строений и сооружений - на улице у входа и выхода из здания, строения, сооружения;

3) лицами, осуществляющими торговую и иную предпринимательскую деятельность – на улице у входов и выходов из торговых помещений, палаток, киосков, ларьков, павильонов, около лотков, иных торговых объектов, объектов бытового обслуживания и общественного питания.

2. Обеспечение урнами на территориях общего пользования осуществляется Администрацией округа в пределах бюджетных средств, предусмотренных на эти цели в бюджете на соответствующий год.

3. Емкости для временного хранения мусора должны содержаться лицами, указанными в части 1 настоящей статьи, в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки.

Статья 8. Сбор и вывоз мусора с территории городского округа

1. Сбор и вывоз мусора с территории городского округа осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Донецкой Народной Республики.

2. Вывоз ТКО I-IV классов опасности (аккумуляторов, ртутные и люминесцентные

лампы, отработанные автопокрышки, масла, масляные фильтры и т.д.) индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, образующихся в процессе их деятельности осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

3. Запрещен вывоз мусора способами, допускающими возможность его потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Статья 9. Обращение с твердыми коммунальными и крупногабаритным мусором

1. Система обращения с отходами на территории городского округа включает комплекс мер по рациональному сбору, вывозу и утилизации твердых коммунальных, в том числе крупногабаритных, пищевых отходов.

2. Организация деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на территории городского округа осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

3. Накопление отходов может осуществляться путем их отдельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление).

4. К полномочиям Администрации округа в области обращения с ТКО относятся:

1) разработка схемы санитарной очистки территории городского округа;
2) создание и содержание мест (площадок) накопления ТКО, за исключением случаев, когда земельные участки, на которых расположены или создаются места (площадки) накопления ТКО не находятся в собственности Администрации округа;

3) определение схемы размещения и ведение реестра мест (площадок) накопления ТКО.

5. В случае если обязанность по созданию места (площадки) накопления ТКО лежит на лице, в собственности которого находится земельный участок, на котором планируется создание места (площадки) накопления ТКО, такое лицо согласовывает создание места (площадки) накопления ТКО с Администрацией округа на основании письменной заявки. Кроме того, если место (площадка) накопления ТКО создано заявителем, он обязан обратиться в Администрацию округа с заявкой о включении сведений о месте (площадке) накопления ТКО в реестр не позднее 3 рабочих дней со дня начала его использования.

6. Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории городского округа обеспечивается региональным оператором по обращению с ТКО (далее – региональный оператор) в соответствии территориальной схемой обращения с отходами на основании договоров на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенных с потребителями.

7. Региональный оператор:

1) заключает договоры на оказание услуг по обращению с ТКО с собственниками ТКО;

2) не вправе отказать в заключении договора на оказание услуг по обращению с ТКО собственнику ТКО, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне его деятельности;

3) вправе заключать договоры на оказание услуг по обращению с другими видами отходов с собственниками таких отходов.

8. Собственники ТКО обязаны:

1) заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления;

2) оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

9. Контейнерные площадки, организуемые физическими и юридическими лицами независимо от видов мусоросборников должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение не менее 1,5 метра, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

10. Контейнерные площадки должны быть удалены от окон жилых домов и общественных зданий, территорий детских учреждений, спортивных площадок, площадок для игр детей, мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров до наиболее удаленного входа в жилое здание. Размер контейнерных площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров.

11. Количество контейнеров, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется региональным оператором по обращению с ТКО в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО.

12. В случае раздельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов.

13. Владелец контейнерной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной площадки. Не допускается промывка контейнеров и (или) бункеров на контейнерных площадках.

14. При накоплении ТКО, в том числе при раздельном сборе отходов, владельцем контейнерной и (или) специальной площадки должна быть исключена возможность попадания отходов из контейнеров ТКО на площадку.

15. Сортировка отходов из контейнеров, а также из мусоровозов на контейнерных площадках не допускается.

16. Ответственность за уборку мест погрузки ТКО и (или) крупногабаритного мусора (далее – КГМ) возлагается на регионального оператора.

17. Складирование КГМ осуществляется в местах накопления ТКО.

18. Транспортирование ТКО (КГМ) с контейнерных площадок должно производиться региональным оператором по обращению с ТКО, с использованием транспортных средств, оборудованных системами, устройствами, средствами, исключающими потери отходов.

19. Региональный оператор по обращению с ТКО несет ответственность за обращение с ТКО с момента погрузки отходов в мусоровоз, при этом погрузка включает в себя уборку мест погрузки ТКО, под которой понимаются действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке в мусоровоз ТКО.

20. Вывоз и сброс отходов в места, не предназначенные для обращения с отходами, запрещен.

21. Запрещается сброс, складирование и (или) временное хранение мусора, порубочных остатков деревьев, кустарников, а также листвы и других остатков растительности на территориях общего пользования вне мест (площадок) накопления ТКО.

22. Запрещается осуществлять накопление и складирование ТКО в местах накопления, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и (или) в реестре мест (площадок) накопления ТКО.

23. Физические и юридические лица всех форм собственности обязаны осуществлять накопление ТКО в контейнеры и КГМ на площадках накопления ТКО.

24. Физическим и юридическим лицам всех форм собственности запрещается производить накопление и сбор ТКО и КГМ, а также строительного мусора вне специально отведенных для этого мест (площадок) накопления ТКО и обеспечивать вывоз в отсутствие заключенного договора с региональным оператором.

25. Торговые (торгово-промышленные) предприятия (комплексы), осуществляющие сдачу в аренду торговых мест, самостоятельно несут ответственность за сбор и вывоз ТКО с территории предприятий (комплексов).

26. В контейнеры ТКО запрещается складировать строительный мусор, горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО.

Статья 10. Размещение мусора в несанкционированных местах

1. На территории городского округа запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

2. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

3. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий таких свалок должны производить лица, которым на праве собственности или ином вещном праве принадлежит земельный участок, на котором образовалась несанкционированная свалка мусора.

Статья 11. Размещение строительного мусора

1. Вывоз мусора, образовавшегося во время ремонта, обязаны осуществлять на специализированный полигон лица, производившие этот ремонт, на основании отдельного договора со специализированной организацией, а в случае самостоятельного вывоза отходов на объект размещения отходов на основании талона, квитанции, расходного ордера или иного документа на вывоз мусора.

2. Запрещено складирование мусора, образовавшегося во время ремонта, на территории городского округа.

Статья 12. Размещение жидких бытовых отходов

1. На территории городского округа запрещена установка устройств наливных помоек, разлив помоек и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

2. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт и разрешение на оказание соответствующей услуги.

3. Собственники помещений обязаны обеспечивать подъезды непосредственно к выгребным ямам.

Статья 13. Содержание и уборка ливневой канализации

1. Уборка и регулярная очистка дренажно-ливневой системы городского округа, находящаяся в собственности (ведении) Администрации округа, осуществляются на основании заключаемого в порядке, предусмотренном законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, муниципального контракта.

Заказчиком на выполнение работ, указанных в абзаце первом настоящей части, выступает уполномоченный орган Администрации округа.

2. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны очищать канавы и трубы для стока воды и обеспечивать проход талых и дождевых вод вдоль улиц (далее – водосточной сети).

3. При очистке дренажно-ливневой системы, водоотводных канав и труб, извлеченные донные осадки и мусор должны быть санкционировано вывезены на полигон ТКО.

4. Во избежание засорения дренажно-ливневой системы, водосточной сети запрещается выбрасывание смета и бытового мусора в ливнеприемники ливневой канализации.

5. Запрещен слив сточных вод на тротуары, газоны, проезжую часть дороги. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

Статья 14. Особенности эксплуатации транспортных средств на территории городского округа

1. Предприятия автомобильного и иного городского наземного пассажирского транспорта обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде и технически исправном состоянии.

2. Мойка автомобильного транспорта и иных транспортных средств должна осуществляться в специально оборудованных для этих целей автомобильных мойках (моечных пунктах).

3. При выезде на улицы городского округа с асфальтобетонным покрытием со строительных площадок грузового автотранспорта, тракторной и экскаваторной техники необходимо принимать меры для очистки машин от налипшего грунта на колесах (протекторах) и на раме, приводящего к загрязнению дорожного покрытия.

Раздел III. Уборка территории городского округа

Статья 15. Особенности определения весенне-летнего и осенне-зимнего периодов

1. Весенне-летний период устанавливается с 15 апреля по 15 октября.

2. Осенне-зимний период устанавливается с 16 октября по 14 апреля.

3. В зависимости от климатических условий продолжительность периода времени года может быть изменена правовым актом Администрации округа.

Статья 16. Уборка территории городского округа в весенне-летний период

1. Владельцы объектов благоустройства обязаны:

1) производить весенне-летнюю уборку территории путем подметания проезжей части улиц, тротуаров, площадей, придомовых территорий, полива и ухода за зелеными насаждениями и газонами;

2) систематически уничтожать сорную растительность, карантинные, опасные и особо опасные сорняки (амброзия и другие, вызывающие сезонную аллергию) до их цветения и созревания семян.

2. Покос сорной карантинной растительности на территориях общего пользования осуществляется Администрацией округа в пределах бюджетных средств, предусмотренных на эти цели в бюджете на соответствующий год.

3. Администрация округа имеет право привлекать физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к участию в общественных санитарных днях, днях

благоустройства, экологических месячниках и субботниках по очистке территорий городского округа, организованных в соответствии с муниципальными правовыми актами.

Статья 17. Уборка территории городского округа в осенне-зимний период

1. Предприятия, отвечающие за уборку территорий в зимний период, в срок до 1 ноября обеспечивают завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

2. Уборка снега производится специализированными предприятиями, организациями немедленно с начала выпадения снега и продолжается непрерывно до окончания снегопада.

3. Запрещается загромождение снегом и сколом льда проездов, проходов, а также складирование их на газонах.

4. Юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие непосредственную деятельность на объектах торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения обязаны:

1) проводить очистку от снега и льда прилегающих и закрепленных территорий;

2) твердое покрытие пешеходных зон (асфальт, плитка, бетон и др.) очищать под скребок и при необходимости обрабатывать противогололедными материалами;

3) обеспечить откол сосулек и льда с крыш, козырьков и других выступающих частей;

4) производить очистку крыльца и ступеней ото льда и снега.

5. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

1) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;

2) сгребание и уборка снега;

3) формирование снежного вала для последующего вывоза;

4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

6. К операциям второй очереди относятся:

1) удаление снега (вывоз);

2) зачистка дорожных лотков после удаления снега.

3) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

7. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, перекрестки улиц и остановки общественного транспорта, площади вокзалов и т.д.

8. При непрекращающемся снегопаде предприятия, осуществляющие механизированную уборку дорог, в течение суток обеспечивают постоянную работу уборочных машин на улицах городского округа. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледей.

9. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, остановок общественного транспорта, сдвигается в прилотовую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается:

1) на пересечениях всех дорог и улиц, и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов;

2) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

3) на тротуарах.

10. В местах парковок транспорта, снег для временного хранения может формироваться в виде куч.

11. Снегоуборочные работы (механизированная уборка и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и остановках городского транспорта должны начинаться сразу по окончании снегопада.

12. Тротуары, придомовые территории и проезды очищаются от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи (гололеда) производится сколка наледей вручную и обработка противогололедными материалами.

Тротуары, выполненные из модульных бетонных покрытий (тротуарной плитки), необходимо очищать от наледей без применения песчано-соляной смеси и инструментов для скалывания льда.

Раздел IV. Содержание и ремонт зданий, строений и сооружений на территории городского округа

Статья 18. Общие требования к содержанию зданий, строений и сооружений

1. Владельцы зданий, строений, сооружений несут ответственность за содержание фасадов принадлежащих им зданий в образцовом техническом и эстетическом состоянии и своевременность проведения ремонта и окраски.

Владельцы зданий, строений, сооружений осуществляют их содержание и ремонт самостоятельно либо путем заключения договора со специализированными организациями.

2. Фасады зданий, сооружений (в том числе цокольная часть) не должны иметь местных разрушений облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоёв (окрашенные поверхности должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест), трещин, выкрошивания раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушения герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждений или износа металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушений водосточных труб, мокрых и ржавых пятен, потеков и т.п.

3. Внешний вид вывесок, указателей, меню состоит из следующих характеристик:

1) объемно-пространственное решение: количество элементов, их габариты; композиционно-графическое решение, в том числе: цветовое решение, стилистическое решение, шрифтовая композиция;

2) конструктивное решение: несущая конструкция, информационное поле, способ крепления к фасаду, устройство подсветки и электрооборудования.

Вывески размещаются: параллельно фасаду здания, сооружения в границах занимаемого заинтересованным лицом помещения

Не допускается размещения вывесок, указателей, меню на фасадах в границах жилых помещений, а также в уровне выше второго этажа в случае если помещение, принадлежащее заинтересованному лицу, расположено в многоквартирном доме.

Крепление вывесок, указателей, меню должно осуществляться с минимальным количеством отверстий в фасад здания, сооружения.

Подсветка вывесок, указателей, меню должна быть равномерной, обеспечивать видимость в вечернее время, излучать немерцающий, приглушенный, рассеянный свет.

4. Владельцы зданий, строений, сооружений обязаны:

1) содержать принадлежащие им здания, строения, сооружения в образцовом техническом и эстетическом состоянии;

2) в зимнее время организовывать своевременную очистку кровель, входов в здания, строения, сооружения от снега, наледи и сосулек;

3) проводить текущий и капитальный ремонт фасадов, их окраску в зависимости от их технического состояния.

5. При обнаружении аварийного состояния балконов, лоджий, козырьков, других конструктивных элементов фасадов зданий и сооружений пользование указанными элементами запрещается. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов должны немедленно выполняться сохранно-предупредительные мероприятия.

6. За установку и содержание на фасадах зданий, строений и сооружений вывесок, реклам, несут ответственность владельцы зданий, строений и сооружений.

7. Адресные таблички должны быть установлены на всех зданиях и объектах инфраструктуры. Они должны быть видны с улицы и должны быть легко читаемыми. Аншлаги должны быть изготовлены из прочных материалов, таких как металл, пластик или дерево.

Адресная табличка должна содержать адрес объекта и почтовый индекс. Для больших зданий и объектов инфраструктуры дополнительно могут быть установлены таблички с названиями подразделений или предприятий, расположенных на территории.

Размер адресных табличек должен быть достаточно большим, чтобы быть видимым с улицы. Цвет аншлагов должен быть ярким и привлекательным.

Все адресные таблички должны быть профессионально установлены и поддерживаться в рабочем состоянии. Также должны приниматься необходимые меры для защиты адресных табличек от повреждений и изменений.

Владелец здания несет ответственность за наличие или отсутствие адресной таблички и достоверность информации на ней.

8. На придомовой территории многоквартирного жилого фонда запрещается строительство гаражей, подвалов, сараев и других сооружений, а также установка металлических гаражных боксов (кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, Донецкой Народной Республики).

9. При необходимости организации ограждения, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов, на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов рекомендуется применение декоративных ажурных металлических ограждений, предварительно согласованных с отделом архитектуры и градостроительства Администрации. Размещение ограждений высотой не более 2 метров разрешается с учетом планировки объекта, его благоустройства и функционального назначения. Запрещается применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, за исключением случаев обеспечения требований безопасности, предусмотренных действующим законодательством.

Статья 19. Общие требования к ремонту зданий, строений и сооружений

1. Ремонт, окраска зданий, строений, сооружений, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

2. Запрещается изменение назначения помещений в квартирах, перепланировка и реконструкция жилых комнат, помещений, переоборудование балконов и лоджий с нарушением действующего законодательства.

3. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

1) владельцами зданий, строений, сооружений исходя из существующего состояния фасада;

2) структурным подразделением Администрации округа с обязательной выдачей предписания.

Статья 20. Изменение фасадов зданий, строений и сооружений

1. Всякие изменения фасадов зданий, строений и сооружений (ликвидация или изменение отдельных деталей, устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, изменение цветовой окраски и другое) производятся по проектам, согласованным с Администрацией округа.

2. Изменение фасадов зданий, строений и сооружений, отнесенных в установленном порядке к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры), допускается при наличии специального проекта, согласованного с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

3. На территории городского округа запрещается:

1) самовольное изменение фасадов зданий и их конструктивных элементов, нарушающее внешний архитектурный облик здания как элемента городской застройки;

2) установка на главных фасадах зданий, являющихся объектами культурного наследия, кондиционеров, устройство кабелей связи, каналов электропередачи, навесного оборудования без согласования в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики;

3) строительство балконов к многоэтажным жилым домам, а также изменение размеров существующих балконов, лоджий;

4) размещение инженерного и технического оборудования над тротуарами, на лицевых фасадах, кроме размещения в скрытых для визуального восприятия местах, за исключением водосточных труб, видеокамер наружного наблюдения;

5) размещение инженерного и технического оборудования фасадов на архитектурных деталях, элементах декора фасада, за исключением отделки фасада и внутренних поверхностей балконов и лоджий;

6) наружное размещение защитных решеток на лицевых фасадах, за исключением нежилых помещений подвального этажа;

7) размещение инженерного и технического оборудования на вентиляционных дымоходах.

4. Разрешается размещение систем кондиционирования и вентиляции без наружного блока с подачей воздуха через отверстие в стене диаметром до 0,20 метров без разработки проекта устройства архитектурного проема.

Установка кондиционеров в объектах капитального строительства жилого и общественного назначения должна производиться при условии исключения их вредного воздействия на элементы здания. Наружные блоки кондиционеров должны устанавливаться таким образом, чтобы конденсат, образующийся при работе кондиционера, не попадал на козырьки, окна и оконные сливы.

Не допускается размещение наружных блоков кондиционеров и антенн на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также их крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей.

Раздел V. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства, нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций

Статья 21. Общие положения по содержанию малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства

1. Строительство и установку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства разрешено производить только в соответствии со специальными разделами, предусмотренными проектной документацией, согласованной с Администрацией округа.

2. Собственники (балансодержатели) малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства обязаны содержать их в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии, своевременно производить их покраску (не реже одного раза в год), согласовывая колеры с Администрацией округа и ремонт по мере необходимости.

3. Собственники (балансодержатели) малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства осуществляют их обслуживание и уборку самостоятельно либо посредством заключения договора со специализированной организацией.

4. Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства, имеющие повреждения или процент износа конструкций, препятствующие их дальнейшей эксплуатации, демонтируются и вывозятся за счет средств собственников (балансодержателей).

5. Собственники (балансодержатели) малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства после их демонтажа обязаны в течение 7 рабочих дней привести земельный участок в надлежащее состояние.

6. Содержание в исправном состоянии, ремонт, очистка фонтанов, а в период работы фонтанов – ежедневная очистка водной поверхности от мусора, осуществляется их владельцами самостоятельно либо посредством заключения договора со специализированными организациями.

Статья 22. Порядок содержания детских площадок

1. Детские площадки, расположенные на придомовых территориях, содержатся в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170.

2. Детские площадки иных форм собственности должны иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летний период, ремонт производить по мере необходимости.

3. Монтаж, установка и эксплуатация детских площадок осуществляется в соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования».

4. Контроль за техническим состоянием оборудования и контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт производит лицо, осуществляющее его эксплуатацию.

5. Контроль технического состояния оборудования включает:

- 1) осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;
- 2) регулярный визуальный осмотр, который проводится на основе учета условий эксплуатации оборудования;
- 3) функциональный осмотр, который проводится с периодичностью один раз в 1-3 месяца в соответствии с инструкцией изготовителя;
- 4) ежегодный основной осмотр, который проводится с периодичностью не более одного раза в 12 месяцев.

6. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты немедленно устраняют. Если это невозможно, то принимают меры, обеспечивающие невозможность пользоваться оборудованием, либо оборудование демонтируют и удаляют с детской площадки.

7. После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают и закрывают сверху так, чтобы участок детской площадки был безопасным.

8. Ответственность за содержание детских площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на лиц, осуществляющих их установку и (или) эксплуатацию.

Статья 23. Эксплуатация нестационарных торговых объектов

1. Размещение, установка и эксплуатация нестационарных торговых объектов осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Донецкой Народной Республики.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты подразделяются на:

- 1) временные сооружения: павильоны, киоски;
- 2) временные конструкции: летние кафе, палатки, контейнеры;
- 3) передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы.

2. Разрешение на установку сезонных объектов, точек выносной и мелкорозничной торговли должно содержать графический материал с указанием точного места расположения, площади и эскиз торговой точки.

3. Сезонные сооружения устанавливаются на период сезонной торговли и демонтируются после ее окончания и должны быть легкой сборной конструкции.

4. Установленные нестационарные торговые объекты допускается использовать только по прямому назначению.

5. Самовольно установленные нестационарные торговые объекты подлежат демонтажу в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации, Донецкой Народной Республики.

6. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии.

7. Запрещается:

1) возводить к нестационарным торговым объектам различного рода пристройки, козырьки, ограждения, навесы;

2) складировать тару и запасы товаров около нестационарных торговых объектов и объектов выездной торговли, а также использовать их для складских целей.

8. Владельцы нестационарных торговых объектов, установленных самовольно или находящихся в ненадлежащем техническом и санитарно-эстетическом состоянии, обязаны устранить допущенные нарушения или обеспечить демонтаж этих объектов, освободить занятые земельные участки и привести их в надлежащее состояние.

Статья 24. Правила размещения и эксплуатации рекламных конструкций и рекламно-информационных элементов на территории городского округа

1. Размещение и эксплуатация рекламных конструкций и рекламно-информационных элементов на территории городского округа осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики.

2. Владельцы рекламных конструкций обязаны содержать их в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии, производить их окраску не реже одного раза в год, согласовывая колеры с Администрацией округа.

3. Владельцы рекламных конструкций, установленных самовольно или находящихся в ненадлежащем техническом и санитарно-эстетическом состоянии, обязаны устранить допущенные нарушения или обеспечить демонтаж этих объектов, освободить занятые земельные участки и привести их в надлежащее состояние.

Статья 25. Ответственность за самовольно установленные (размещенные) некапитальные сооружения (рекламные конструкции и рекламно-информационные элементы, нестационарные торговые объекты, малые архитектурные формы)

1. Самовольная установка (размещение) некапитальных сооружений, а также нарушение порядка их установки влекут за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики.

2. Самовольно установленные некапитальные сооружения подлежат демонтажу.

3. При выявлении некапитальных сооружений, установленных с нарушением действующего законодательства Российской Федерации и Донецкой Народной Республики, уполномоченными лицами Администрации округа на владельца такого некапитального сооружения составляется протокол об административном правонарушении.

4. Применение мер административной ответственности не освобождает правонарушителей от обязанностей возместить причиненный ими ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики.

Раздел VI. Порядок проведения строительных, дорожных и земляных работ на территории городского округа

Статья 26. Содержание и уборка строительных площадок

1. Все юридические и физические лица при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны организовать освещение и ограждение строительных площадок, не перекрывая пешеходные тротуары.

2. Ограждение строительной площадки должно иметь опрятный внешний вид: очищено от грязи, не иметь проёмов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. Повреждение ограждений необходимо устранить в течение 3 суток с момента его образования.

3. При капитальном строительстве при въезде на строительную площадку должны быть установлены стенды с информацией об объекте строительства (реконструкции):

- 1) о разрешении на строительство (реконструкцию);
- 2) об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства (реконструкции);
- 3) о застройщике (заказчике, исполнителе работ);
- 4) о сроках начала и окончания работ.

4. Во избежание загрязнения подъездных путей и улиц застройщиком должен быть обеспечен обмыв колес и кузовов автотранспорта при выезде со строительных площадок (мест производства работ).

5. При консервации объекта застройщик обязан проводить мероприятия по обеспечению охраны (при необходимости), поддержанию санитарного состояния и безопасного технического состояния объекта. Застройщик и заказчик совместно организуют и несут ответственность за содержание территории законсервированного объекта строительства (долгостроя).

6. Складирование (временное хранение) строительных материалов для объектов капитального строительства допускается на основании разрешения на строительство. При производстве ремонтных и восстановительных работ складирование (временное хранение) строительных материалов на придомовых территориях запрещается.

Статья 27. Порядок содержания и эксплуатации дорог на территории городского округа

1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского округа запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание на улицах при погрузочно-разгрузочных работах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- 3) перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- 4) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;
- 5) повреждение дорог, тротуаров, газонов, а равно умышленное создание помех в дорожном движении, в том числе путем загрязнения дорожного покрытия строительными, горючими и смазочными материалами, отходами, грунтом (грязью).

2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах городского округа (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения), эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляет уполномоченный орган Администрации округа по договору со специализированными организациями.

3. Специализированные организации обязаны производить уборку дорог городского округа в соответствии с настоящими Правилами на основании договоров (соглашений).

Статья 28. Общие требования к осуществлению земляных работ

1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, планировка грунта и другие виды земляных работ) производятся только после согласования с владельцами подземных коммуникаций, ОГИБДД ОМВД России «Харцызский» МВД по ДНР и при наличии Ордера на проведение земляных работ (далее – Ордер) согласно приложению 2 к настоящим Правилам, выданного уполномоченным органом Администрации округа, за исключением работ по устранению аварий, которые могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме, или по уведомлению уполномоченного органа Администрации округа, с последующим обязательным оформлением ордера в 3-дневный срок.

2. Ордер при выполнении работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается уполномоченным органом Администрации округа при предъявлении оригиналов и копий следующих документов:

- 1) заявление согласно приложению 3 к настоящим Правилам;
- 2) проект проведения работ;
- 3) схема производства работ, согласованная с соответствующими службами, отвечающими за эксплуатацию инженерных коммуникаций, с правообладателями земельных участков в случае, если проведение земляных работ будет затрагивать земельные участки, находящиеся во владении физических или юридических лиц, на которых планируется проведение работ;
- 4) в случае проведения земляных работ в связи с аварийно-восстановительными работами на территории городского округа - схема участка работ (выкопировка из исполнительной документации на подземные коммуникации и сооружения) и документ, подтверждающий уведомление организаций, эксплуатирующих инженерные сети, сооружения и коммуникации, расположенных на смежных с аварией земельных участках, о предстоящих аварийных работах;
- 5) в случае проведения работ на проезжей части необходимо согласование схемы движения транспорта и пешеходов с ОГИБДД ОМВД России «Харцызский» МВД по ДНР;
- 6) приказ о назначении работника, ответственного за проведение земляных работ с указанием контактной информации (для юридических лиц, являющихся исполнителем работ);
- 7) договор на проведение работ, в случае если работы будут проводиться подрядной организацией;
- 8) договор о подключении (технологическом подсоединении) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения или технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (при подключении к сетям инженерно-технического обеспечения);
- 9) гарантийное письмо о восстановлении благоустройства территории и дорожного покрытия (в случае его вскрытия) согласно приложению 4 к настоящим Правилам.

3. Проведение любых видов земляных работ без оформления Ордера запрещается, за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании документов, выданных в соответствии с федеральным законодательством.

4. В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены организацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счет средств физических или юридических лиц, получивших Ордер и причинивших вред.

5. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные при проведении работ по прокладке подземных коммуникаций, или других видов строительных и земляных работ, должны быть восстановлены в полном объеме физическими или юридическими лицами, получившими ордер на проведение земляных работ, в сроки, согласованные уполномоченным органом Администрации округа.

6. До начала проведения земляных работ необходимо установить дорожные знаки, оградить место производства работ, которое в темное время суток должно быть обозначено красными сигнальными фонарями. При необходимости оформить в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений в порядке, предусмотренном главой 7 настоящих Правил.

7. Ордер на проведения земляных работ должен находиться на месте выполнения работ у лица, производящего работы и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением настоящих Правил.

8. При проведении работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место. Бордюр разбирается, складывается на месте проведения работ для дальнейшей установки. При проведении работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

9. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся над подземными коммуникациями в течение 2 (двух) лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в 3-х дневный срок физическими и юридическими лицами, получившими Ордер.

10. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций без Ордера или в срок, свыше установленного в Ордере, является нарушением порядка проведения земельных работ.

11. Продление Ордера на проведение земляных работ осуществляется на основании заявления согласно приложению 5 к настоящим Правилам, предоставленного за 5 рабочих дней до окончания срока проведения земляных работ с приложением оригиналов и копий следующих документов:

- 1) проект проведения работ (в случае изменения технических решений);
- 2) приказ о назначении работника, ответственного за проведение земляных работ с указанием контактной информации (для юридических лиц, являющихся исполнителем работ) (в случае смены исполнителя работ).

12. Работы считаются законченными после полного благоустройства улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, внутриквартальных, придомовых и других территорий, на которых проводились земляные работы и подписания уполномоченным органом Администрации округа акта о восстановлении благоустройства согласно приложению 6 к настоящим Правилам. В случае отсутствия подписанного сторонами акта о восстановлении благоустройства произведенные работы считаются незаконченными.

Раздел VII. Содержание зеленых насаждений

Статья 29. Создание зеленых насаждений на территории городского округа

1. Создание зеленых насаждений на территории городского округа осуществляется в порядке, предусмотренном СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.0189* Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр, Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами (СанПиН) 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы», ГОСТ 24909-81 «Саженьцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия», ГОСТ 25769-83 «Саженьцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия», ГОСТ 26869-86* «Саженьцы декоративных кустарников. Технические условия», настоящими Правилами.

2. Создание зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования осуществляется с соблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, а также документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории городского округа. При создании зеленых насаждений не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц.

3. Создание зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования осуществляется по решению и за счет средств собственника земельного участка, на котором расположена соответствующая озелененная территория общего пользования, если иное не установлено настоящими Правилами.

4. Лица, желающие создать на принадлежащих им земельных участках озелененную территорию общего пользования (за исключением городской озелененной территории), уведомляют уполномоченный орган Администрации округа, не позднее 30 календарных дней до дня начала соответствующих работ. Указанное уведомление осуществляется путем направления в уполномоченный орган Администрации округа проекта благоустройства соответствующей территории, который должен содержать информацию о предполагаемом месте, границах озелененной территории общего пользования, количестве и породном составе создаваемых зеленых насаждений, месте их размещения на создаваемой озелененной территории общего пользования.

5. Иные лица вправе участвовать в создании зеленых насаждений на озелененных территориях по своей инициативе путем осуществления единичных посадок деревьев и кустарников, устройства газона, цветника либо путем осуществления компенсационного озеленения в порядке, установленном настоящими Правилами. Места высадки деревьев и кустов должны быть согласованы с балансодержателями инженерно-технических коммуникаций.

6. Лицо, желающее осуществить единичную посадку деревьев и (или) кустарников либо устройство газона, цветника на городских озелененных территориях, уведомляет об этом уполномоченный орган Администрации округа не позднее чем за 30 календарных дней до планируемой посадки. Указанное уведомление должно содержать информацию о предполагаемом месте создания зеленых насаждений, их породном составе.

7. Уполномоченный орган Администрации округа не позднее 30 календарных дней со дня получения уведомления, поданного в соответствии с частью 6 статьи 29 настоящих Правил, рассматривает его и направляет заявителю информацию о согласовании единичной посадки деревьев и (или) кустарников, устройства газона, цветника либо предложение об осуществлении единичной посадки деревьев и (или) кустарников, либо устройства газона, цветника в другом месте или с иным породным составом зеленых насаждений, предполагаемых к посадке.

8. Создание зеленых насаждений в рамках компенсационного озеленения осуществляется на городских озелененных территориях в случае сноса зеленых насаждений в соответствии с частями 4, 5 статьи 33 настоящих Правил.

9. При осуществлении компенсационного озеленения воспроизводство осуществляется равноценными или более ценными и устойчивыми к условиям окружающей среды породами зеленых насаждений.

10. Компенсационное озеленение проводится на тех же озелененных территориях городского округа, где был осуществлен снос зеленых насаждений, а в случаях, когда на тех же озелененных территориях провести компенсационное озеленение невозможно, - на озелененных территориях других районов городского округа, которые определяет уполномоченный орган Администрации округа.

11. Компенсационное озеленение проводится за счет лиц, получивших разрешение на снос зеленых насаждений в порядке, установленном частями 4, 5 статьи 33 настоящих Правил, либо за счет средств лиц, осуществивших незаконный снос зеленых насаждений.

12. В охранной зоне инженерно-технических коммуникаций высадка зеленых насаждений запрещена.

Статья 30. Содержание зеленых насаждений на территории городского округа

1. Содержание зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования осуществляется в соответствии с настоящими Правилами за счет средств собственника земельного участка, на котором расположена озелененная территория общего пользования, если иное не установлено настоящими Правилами.

2. Содержание зеленых насаждений, находящихся на городских озелененных территориях, в том числе вдоль автомобильных дорог общего пользования местного значения, осуществляется организацией согласно заключенному муниципальному контракту.

3. Содержание зеленых насаждений, находящихся на озелененных территориях общего пользования (за исключением городских озелененных территорий), осуществляется:

1) на озелененных территориях общего пользования, прилегающих к многоквартирным домам, - собственниками помещений в многоквартирном доме, в том числе путем возложения соответствующих обязанностей на организации, осуществляющие управление многоквартирным домом;

2) на озелененных территориях общего пользования, расположенных на иных земельных участках - собственниками или землепользователями соответствующих земельных участков.

4. Содержание зеленых насаждений включает уход за зелеными насаждениями, в том числе:

1) скашивание травяного покрова на газонах высотой более 15 см, борьбу с сорняками;

2) удаление, мусора, сухой травы, опавших листьев;

3) осуществление санитарной обрезки кроны (удаление сухих веток, порослевых, волчковых, конкурентных побегов).

5. При удалении на озелененных территориях общего пользования опавших листьев необходимо собирать их в кучи, не допуская разнесения по улицам, вывозить на полигон твердых коммунальных отходов в соответствии с заключенными договорами.

6. При осуществлении работ по сносу аварийных деревьев, санитарной и формовочной обрезке вывоз спиленных материалов обеспечивается в соответствии с настоящими Правилами.

7. Собственникам земельных насаждений необходимо уничтожать карантинные травы, произрастающие в границах земельного участка и по периметру земельного участка в соответствии с требованиями настоящих Правил.

Статья 31. Учет городских озелененных территорий

С утверждением законодательства Донецкой Народной Республики о зеленых насаждениях Администрацией округа будет разработан нормативный правовой акт по учету городских озелененных территорий.

Статья 32. Охрана зеленых насаждений, находящихся на озелененных территориях общего пользования

1. Охрана зеленых насаждений, находящихся на озелененных территориях общего пользования, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

2. На озелененных территориях общего пользования запрещается:

1) уничтожение, повреждение зеленых насаждений, сучьев и ветвей деревьев и кустарников, цветников, газонов, иных элементов озеленения;

2) разведение костров, в том числе сжигание мусора, травы, листвы и иных отходов, материалов или изделий;

3) хождение, сидение и лежание на газонах, клумбах, езда по ним на велосипедах, вьючных (верховых) животных;

4) ловля или уничтожение животных, птиц, разорение птичьих гнезд;

5) срывание цветов в цветниках;

6) засорение озелененных территорий общего пользования, в том числе газонов, цветников, дорожек;

7) добыча сока из деревьев, размещение на зеленых насаждениях объявлений, номерных знаков, различных указателей, крепление любым способом к зеленым насаждениям проводов, использование деревьев для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушки белья, нанесение на деревья надписей, надрезов;

8) стоянка транспортных средств, мойка автомашин и других транспортных средств;

9) сбрасывание снега с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

10) сметание листьев в лотки в период массового листопада, засыпание ими стволов деревьев и кустарников.

3. При производстве работ по строительству, капитальному ремонту, реконструкции, сносу зданий, строений, сооружений, благоустройству объектов лица, их осуществляющие, обязаны:

1) при производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

2) при реконструкции, строительстве, сносе зданий, строений, сооружений, в том числе линейных объектов, в районе существующих зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, предусматривать соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев согласно Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации;

3) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки автомобилей на газонах, цветниках, а также на расстоянии ближе 2,5 метров от дерева и 1,5 метров от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 метров от деревьев и кустарников;

4) работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 метров от поверхности почвы), не повреждая корневую систему;

5) сохранять верхний растительный грунт на всех участках строительства, реконструкции, сноса, организовать снятие его и буртование по краям строительной площадки.

Статья 33. Уничтожение, снос зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезка, пересадка деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования

1. Уничтожение, снос зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезка, пересадка деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования, осуществляются с соблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, а также документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории застройки городского округа. При уничтожении, сносе зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезке, пересадке деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования, не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц.

2. Снос деревьев на озелененных территориях общего пользования, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, и видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу, запрещен.

3. Уничтожение, снос зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезка, пересадка деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования, осуществляются по решению и за счет средств собственника земельного участка, на котором расположена соответствующая озелененная территория общего пользования, если иное не установлено настоящими Правилами.

4. Снос зеленых насаждений, обрезка, пересадка деревьев, кустарников, находящихся на городских озелененных территориях, осуществляются организацией, заключившей муниципальный контракт. Иные лица вправе на основании разрешения уполномоченного органа Администрации округа участвовать в сносе зеленых насаждений, обрезке, пересадке деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях, в следующих случаях:

1) при осуществлении строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса зданий, строений, сооружений на территории городского округа, при благоустройстве прилегающей к объекту строительства территории;

2) в целях обеспечения надежности и безопасности функционирования подземных и наземных инженерных сетей, и коммуникаций, безопасности дорожного движения на территории городского округа;

3) при проведении работ по благоустройству городских озелененных территорий;

4) в целях обеспечения достаточного уровня освещенности жилых и нежилых помещений;

5) в целях предупреждения или ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе предупреждения падения аварийных деревьев;

6) при осуществлении санитарной обрезки веток крон деревьев, формировании крон деревьев и кустарников.

5. При установлении факта уничтожения зеленых насаждений, обрезки, пересадки деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования (за исключением городских озелененных территорий), без разрешения собственника земельного участка, на котором находится соответствующая территория, лицо, совершившее указанные действия, привлекается к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики.

Статья 34. Снос зеленых насаждений на озелененных территориях

1. Физическое или юридическое лицо, которое заинтересовано в сносе зеленых насаждений, обязано обратиться в Администрацию округа с заявлением о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений.

Заявление рассматривается в сроки, установленные Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Комиссией по обследованию зеленых насаждений, состав которой утверждается постановлением главы муниципального образования городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики, оформляется акт обследования зеленых насаждений согласно приложению 7 к настоящим Правилам. На основании акта обследования зеленых насаждений выдается разрешение на вырубку зеленых насаждений – ордер на проведение работ по удалению зеленых насаждений согласно приложению 8 к настоящим Правилам.

2. Снос зеленых насаждений на территории городского округа может быть разрешен в следующих случаях:

- 1) строительства и реконструкции зданий и сооружений различного назначения;
- 2) строительства парковочных карманов;
- 3) строительства и ремонта автомобильных дорог и тротуаров;
- 4) ремонта инженерно-технических коммуникаций;
- 5) проведения санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений в соответствии с требованиями СНиП;

6) восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением СНиП, по заключению соответствующих органов;

7) предотвращения или ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий;

8) при вырубке аварийно-опасных деревьев и кустарников.

3. Восстановительная стоимость не взимается в случаях, предусмотренных подпунктами 3-8 части 2 статьи 34 настоящих Правил.

4. Оплата восстановительной стоимости не освобождает субъектов хозяйственной и иной деятельности, производящих снос зеленых насаждений, от выполнения работ по озеленению, предусмотренных проектной документацией на строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объектов капитального строительства.

5. Компенсационное озеленение проводится физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом и гражданами, в чьих интересах планируются либо по вине которых произошла вырубка (снос), пересадка, повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

Раздел VIII. Содержание на территории городского округа домашних животных и птицы

Статья 35. Основные принципы обращения с животными

Отношение к животным основывается на следующих нравственных принципах и принципах гуманности:

- 1) отношение к животным как к существам, способным испытывать эмоции и физические страдания;
- 2) ответственность за судьбу животного;
- 3) воспитание у населения нравственного и гуманного отношения к животным.

Статья 36. Защита животных от жестокого обращения

1. При обращении с животными не допускается:

1) проведение на животных без применения обезболивающих лекарственных препаратов для ветеринарного применения ветеринарных и иных процедур, которые могут вызвать у животных непереносимую боль;

2) натравливание животных (за исключением служебных животных) на других животных;

3) отказ владельцев животных от исполнения ими обязанностей по содержанию животных до их определения в приюты для животных или отчуждения иным законным способом;

4) торговля животными в местах, специально не отведенных для этого;

5) организация и проведение боев животных;

6) организация и проведение зрелищных мероприятий, влекущих за собой нанесение травм и увечий животным, умерщвление животных.

2. Содержание животных в местах, используемых для торговли животными, осуществляется в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации.

Статья 37. Запрещение пропаганды жестокого обращения с животными

1. Запрещается пропаганда жестокого обращения с животными, а также призывы к жестокому обращению с животными.

2. Запрещается производство, изготовление, показ и распространение пропагандирующих жестокое обращение с животными кино-, видео- и фотоматериалов, печатной продукции, аудиовизуальной продукции, размещение таких материалов и продукции в информационно-телекоммуникационных сетях (в том числе в сети «Интернет») и осуществление иных действий, пропагандирующих жестокое обращение с животными.

Статья 38. Общие правила содержания на территории городского округа домашних и сельскохозяйственных животных

1. Обязательным условием содержания домашних и сельскохозяйственных животных является соблюдение ветеринарно-санитарных правил.

2. Содержать домашних и сельскохозяйственных животных разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам и расположенным согласно нормам в соответствии с действующим законодательством.

3. Содержание животных в отдельных квартирах разрешено только при условии выполнения ветеринарно-санитарных правил, а в квартирах, занятых несколькими семьями, кроме того лишь при наличии согласия всех проживающих граждан.

4. Расстояние от помещений (сооружений), предназначенных для содержания и разведения животных, составляет:

1) до объектов жилой застройки:

| Расстояние до объектов жилой застройки | Поголовье (штук) | | | | | | |
|--|------------------|---------------|------------|---------|-------|--------|--------|
| | Свиньи | Коровы, бычки | Овцы, козы | Кролики | Птица | Лошади | Нутрии |
| 10 м | До 5 | До 5 | До 10 | До 10 | До 30 | До 5 | До 5 |
| 20 м | До 8 | До 8 | До 15 | До 20 | До 45 | До 8 | До 8 |

2) до границ земельных участков: 4 метра;

3) до ближайшего колодца (скважины): не менее 25 метров;

5. Запрещается:

- 1) содержание сельскохозяйственных животных в квартирах, подвалах, на балконах и лоджиях жилых домов;
- 2) выпас сельскохозяйственных животных во дворах жилых домов, на аллеях, в парках, на территориях больниц, на спортивных и детских площадках и иных, не предназначенных для этих целей местах;
- 3) купание собак и других животных в водоемах, в местах массового купания людей, выгул домашних животных в парках, скверах, бульварах, на территориях лечебных и образовательных учреждений, на детских площадках и стадионах.

6. При содержании домашних и сельскохозяйственных животных должны выполняться следующие требования:

1) провоз собак в городском пассажирском общественном транспорте разрешается в намордниках и на поводках в сопровождении владельца или уполномоченного им лица, провоз кошек - в хорошо закрытой специализированной корзине, ящике;

2) выгул домашних животных должен осуществляться при условии обязательного обеспечения безопасности граждан, животных, сохранности имущества физических и юридических лиц;

3) лица, осуществляющие выгул животных, обязаны не допускать повреждения или уничтожения зеленых насаждений домашними и сельскохозяйственными животными;

4) владелец домашних и сельскохозяйственных животных обязан обеспечить уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования;

5) выпас сельскохозяйственных животных разрешено осуществлять только на специально отведенных местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

7. При невозможности в дальнейшем содержать животное, владелец обязан передать его другим гражданам или организациям. Отказ от животного не влечет прекращения прав и обязанностей собственника в отношении животного до приобретения его другим лицом.

8. Предприятиям жилищно-коммунального хозяйства, администрациям рынков, магазинов, столовых, ресторанов не допускать скопления безнадзорных собак и кошек на своих объектах, и принимать меры, исключающие возможность их проникновения в подвалы, на чердаки и в другие помещения.

9. Торговля животными допускается в специально оборудованных для этих целей местах.

10. Не допускается использование домашних животных в предпринимательской деятельности, за исключением случаев, установленных Правительством Российской Федерации.

Статья 39. Обязанности владельцев домашних животных и птицы

Владельцы домашних животных и птицы обязаны:

1) строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Донецкой Народной Республики в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

2) обеспечивать поведение животного, при котором оно не представляло бы опасности для окружающих людей и других животных;

3) предоставлять своим животным необходимое количество пищи и воды, выгуливать в соответствии с потребностями вида и породы, соблюдать зоогигиенические правила содержания;

4) немедленно доставлять животное, покусавшее человека либо другое животное, государственное учреждение для осмотра и при необходимости помещения его на карантин на срок не менее 10 дней;

5) в случае заболевания животного инфекционным заболеванием, либо подозрении на заболевание немедленно обратиться к ветеринарному врачу;

6) немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа животных, их необычного поведения, внезапной агрессии или о случаях укуса животных дикими хищниками;

7) не допускать выбрасывания трупов животных;

8) содержать сторожевых собак на прочной привязи, спускать собак с привязи только при закрытых дворах, исключающих возможность их побега;

9) выводить собак на лестничные клетки, во двор и на улицу только на коротком поводке и в наморднике;

10) не появляться с собакой в магазинах, столовых, спортивных и детских площадках, рынках;

11) не допускать загрязнения собаками или кошками улиц, дворов, квартир, подъездов, лестничных площадок и других мест общего пользования, во всех случаях экскременты собак и кошек немедленно убирать.

Статья 40. Порядок отлова животных без владельца на территории городского округа

1. Отлов животных без владельца на территории городского округа организует уполномоченный орган Администрации округа путем заключения муниципального контракта.

2. Отлову подлежат:

1) эпидемиологически опасные животные без владельца;

2) стайные животные в брачный период;

3) животные без владельца, находящиеся в местах, где их пребывание недопустимо (на территориях детских дошкольных и школьных учреждений, учреждений здравоохранения, спортивных сооружений, во дворах многоквартирных домов, рынков, в местах массового отдыха граждан, территориях общего пользования).

3. Прием информации от физических и юридических лиц и координация действий организаций, занятых в решении проблемы сокращения численности популяции животных без владельца на территории округа, осуществляется уполномоченным органом Администрации округа.

4. На основании принятой информации уполномоченный орган Администрации округа составляет заявки на отлов животного без владельца, выдает заказы на отлов организациям, заключившим муниципальный контракт на отлов животных без владельца.

5. Отлов животных без владельца производится, основываясь на принципах гуманного отношения к животным и соблюдения норм общественной нравственности, порядка и спокойствия населения.

Раздел IX. Иные положения

Статья 41. Организация освещения территории городского округа

1. Освещение жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, улиц, дорог, площадей, мостов, бульваров и пешеходных аллей, общественных территорий, дорожных знаков и указателей обеспечивает уполномоченный орган Администрации округа.

2. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц обязана осуществлять специализированная организация на основании муниципального контракта, заключаемого уполномоченным органом Администрации округа.

Статья 42. Обеспечение доступности городской среды для маломобильных групп населения

1. При строительстве объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания заказчики обязаны осуществлять проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, предусматривать парковочные места для транспорта маломобильных групп населения.

2. Собственники существующих зданий и помещений, территорий, предназначенных для общего пользования, проведения массовых мероприятий обязаны организовать доступ к указанным объектам благоустройства людей с ограниченными возможностями (установить пандусы, поручни, съезды и тому подобное), предусматривать парковочные места для транспорта маломобильных групп населения.

Статья 43. Основные требования к праздничному оформлению территории городского округа

1. На период проведения государственных и городских праздников, мероприятий и акций, связанных со знаменательными событиями, организации вправе осуществлять праздничное оформление территории городского округа.

2. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещено снятие, повреждение и ухудшение видимости технических средств регулирования дорожного движения.

3. Ответственность за размещение, содержание и демонтаж элементов праздничного оформления несут их владельцы.

Статья 44. Общие принципы и подходы к благоустройству территории, формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды городского округа

1. Концепция благоустройства территории городского округа должна создаваться с учётом потребностей и запросов жителей и других субъектов городской среды и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учётом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм соиздательного проявления творческого потенциала жителей.

2. С целью создания безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию городского округа, деятельность по благоустройству территории направлена на решение трёх основных задач:

1) разработка проектной документации по благоустройству территории городского округа;

2) реализация проектов по благоустройству территории городского округа с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории городского округа комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон;

3) содержание объектов благоустройства и их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

3. Участниками деятельности по благоустройству являются:

1) население городского округа, формирующее запрос на благоустройство и принимающее участие в оценке предлагаемых решений, а в отдельных случаях и в выполнении работ. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков – архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей;

2) Администрация округа и отраслевые (функциональные) органы Администрации округа, формирующие техническое задание, выбирающие исполнителей и обеспечивающие финансирование в пределах своих полномочий;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории городского округа, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

4) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

5) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе по возведению малых архитектурных форм;

б) иные лица.

4. Обеспечение качества городской среды достигается путем реализации следующих принципов:

1) принцип функционального разнообразия – насыщение территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

2) принцип комфортной организации пешеходной среды – создание на территории городского округа условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах, а также обеспечение доступности пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях;

3) принцип комфортной мобильности – наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к центрам общественной жизни и местам пребывания большого количества людей в городском округе и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

4) принцип комфортной среды для общения – гармоничное размещение в городском округе общественных пространств, в том числе площадей, улиц, пешеходных зон, скверов, парков (далее – общественные пространства), и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее – private пространства), которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения. Общественные и private пространства должны быть четко отделены друг от друга планировочными средствами;

5) принцип насыщенности общественных и private пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и другие элементы) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

5. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и private пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

6. Городская инфраструктура и благоустройство территории разрабатываются с учетом приоритета пешеходов, общественного транспорта и велосипедного транспорта.

7. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования

устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории городского округа. Порядок реализации проектов проведения работ по благоустройству определяется нормативным правовым актом Администрации округа.

8. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству проводится инвентаризация объектов благоустройства и разрабатываются паспорта объектов благоустройства.

9. Инвентаризации подлежат все придомовые и общественные территории городского округа. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства, на основе актуальных данных Администрации округа, отраслевых (функциональных) органов Администрации округа, муниципальных учреждений, обеспечивающих содержание территорий, организаций, осуществляющих управление общедомовой собственностью многоквартирных домов.

10. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории элемента планировочной структуры.

11. Реализация приоритетов обеспечения качества городской среды при выполнении проектов благоустройства территории обеспечивается посредством внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, учета в составе стратегии социально-экономического развития, муниципальных программ, генерального плана, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектной документации на объекты капитального строительства.

12. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории городского округа, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития городского округа. Порядок определения таких территорий определяется нормативным правовым актом Администрации округа.

13. Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения должны обеспечивать требования по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории городского округа, способствовать коммуникациям и взаимодействию граждан и сообществ, и формированию новых связей между ними.

14. При реализации комплексных проектов благоустройства возможно привлечение средств инвесторов, развивающих территорию городского округа.

15. В стратегии социально-экономического развития городского округа ставятся основные задачи в области обеспечения качества городской среды.

16. Все формы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития комфортной городской среды направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов жизни городского округа вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории.

17. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организуется на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования. Порядок проведения обсуждений определяется нормативным правовым актом Администрации округа.

18. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей городского округа. Порядок принятия решений определяется нормативным правовым актом Администрации округа.

19. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования с учетом рекомендаций специалистов;

7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

8) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

9) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая контроль со стороны возможных заинтересованных сторон, сформированной рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

10) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая контроль со стороны возможных заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, сформированной рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

20. Для организации общественного участия информирование общественности о возможностях участия в процессе благоустройства осуществляется Администрацией округа:

1) создания единого информационного Интернет-ресурса для решения задач по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярному мониторингу проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (придомовой либо общественной территории); в общественных и торгово-развлекательных центрах, знаковых местах и площадках, в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

4) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (придомовой либо общественной территории) с целью сбора анкет, информации и обратной связи, а также в качестве площадок для мониторинга этапов процесса проектирования и отчетов по итогам

проведения общественных обсуждений;

5) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет, стендов с генеральным планом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

6) информирования жителей через школы и детские сады, в том числе распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

7) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

8) использования социальных сетей и Интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ.

21. На каждом этапе проектирования необходимо выбирать наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

22. Обсуждение проектов проводится при помощи современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

23. Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

24. Для проведения общественных обсуждений необходимо выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (дома культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

25. По итогам встреч, проектных семинаров, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет о проведении мероприятия, с последующим размещением на информационных ресурсах проекта и на официальном сайте муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики для отслеживания гражданами процесса развития проекта и возможности включаться в этот процесс на любом этапе.

26. Для предварительного ознакомления с проектом Администрация округа заблаговременно до проведения его общественного обсуждения организует публикацию достоверной и актуальной информации о проекте и результатах предпроектного исследования.

27. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия в области благоустройства и осуществляется с учетом положений нормативных правовых актов Российской Федерации об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

28. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, услуг в сфере образования и культуры.

29. При реализации комплексных проектов по благоустройству могут привлекаться к участию лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, путем:

1) создания и предоставления разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

2) приведения в соответствие с требованиями внешнего вида фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе в оптимизации размещенных на них

вывесок;

- 3) строительства, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
- 4) производства или размещения элементов благоустройства;
- 5) комплексного благоустройства отдельных участков, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств Администрации округа;
- 6) организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на благоустраиваемые общественные пространства;
- 7) организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;
- 8) иных форм участия.

30. Лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, вовлекаются в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

31. Организация благоустройства территории городского округа, включая освещение улиц, озеленение территории, размещение и содержание малых архитектурных форм является расходным обязательством бюджета округа, а также иных лиц, являющихся собственниками (правообладателями) территорий с объектами благоустройства.

32. Организации, расположенные на территории городского округа, а также граждане в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами проводят своими силами и средствами мероприятия по благоустройству, а также могут выступать в качестве инвесторов, заказчиков, исполнителей работ по благоустройству.

Раздел X. Заключительные положения

Статья 45. Контроль за исполнением и ответственность за нарушение настоящих Правил

1. Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляют отраслевые (функциональные) и территориальные органы, учреждения, предприятия и структурные подразделения Администрации округа в соответствии с возложенными на них полномочиями правовым актом в установленном законодательством порядке.

2. Организация контроля за исполнением требований настоящих Правил возлагается на Администрацию округа.

3. Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы, должностные лица несут ответственность за нарушение настоящих Правил в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и действующим законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики.

4. Ответственность за нарушение Правил, допущенное несовершеннолетними лицами, несут их родители или опекуны, руководители детских учреждений в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики.

5. Применение в отношении должностного лица или физического лица административного взыскания не освобождает виновного от обязанности возместить причиненный ущерб городскому хозяйству и полную стоимость работ по приведению в изначальное состояние объектов, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Донецкой Народной Республики и определенных настоящими Правилами.

Статья 46. Заключительные положения

1. Настоящие Правила применяются в части тех прав и обязанностей, которые возникнут после введения их в действие.

2. Правоотношения, не урегулированные настоящими Правилами, регулируются нормами действующего законодательства Российской Федерации и Донецкой Народной Республики.

3. В случае возникновения оснований или необходимости допускается внесение изменений и дополнений в настоящие Правила.

Приложение 1
к Правилам благоустройства
территории муниципального
образования городской округ Харцызск
Донецкой Народной Республики

ФОРМА РАЗРЕШЕНИЯ на временное складирование строительных материалов

*Угловой штамп организации,
выдавшей разрешение
№ ____ Дата _____*

Наименование заявителя: _____
Ф.И.О., должность, телефон, паспортные данные

На основании каких документов производится временное складирование строительных материалов, сырь и т.д. на территории городского округа (распоряжение, письмо, ордер на проведение земляных работ) № __ от «__» __ 20__ г.

Адрес и место временного складирования строительных материалов, сырья и т.д. на территории городского округа _____

Цель временного складирования строительных материалов, сырья и т.д. на территории городского округа _____

Перечень складированного строительного материала, сырья и т.д. на территории городского округа _____

Способ и порядок складирования строительного материала, сырья и т.д. на территории городского округа _____

Длина, ширина, площадь временного складирования строительного материала, сырья и т.д. на территории городского округа _____

Сроки складирования строительного материала, сырья и т.д. на территории городского округа до полного восстановления благоустройства

с «__» _____ 20__ г.

по «__» _____ 20__ г.

Ф.И.О. должность уполномоченного лица, подпись, печать

ВНИМАНИЮ ЗАЯВИТЕЛЯ

Временное складирование строительного материала, сырья и т.д. на территории городского округа производить только при соблюдении следующих условий:

1. При временном складировании должны быть обеспечены надлежащее санитарное состояние территории, безопасность движения пешеходов и транспорта, подъезды и подходы на придомовые территории, к зданиям и сооружениям, проход людей по тротуарам, внутривдоровым территориям.

2. Сыпучие материалы: песок, щебень, земля и др. — должны быть покрыты по всему периметру с целью недопущения их растаскивания по прилегающей территории.

3. Складирование (размещение) строительных материалов осуществляется в пределах огражденной площадки.

4. По истечении указанного срока в разрешении все складированные строительные материалы, сырье и т.д. должны быть убраны в течение суток.

5. При временном складировании строительного материала, сырья и т.д. с нарушением Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики к заявителю применяются меры административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

6. Ответственность за повреждение инженерных коммуникаций несет заявитель.

Разрешение № ___ от «__» __ 20__г. получил и с условиями ознакомлен

Ф.И.О., должность, телефон

Продлено с «__» ____ 20__г. по «__» ____ 20__г.

Ф.И.О. должность уполномоченного лица, подпись, печать

Отметка о восстановлении благоустройства _____

Приложение 2
к Правилам благоустройства
территории муниципального
образования городской округ Харцызск
Донецкой Народной Республики

ФОРМА ОРДЕРА НА ПРОВЕДЕНИЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

ОРДЕР

на проведение земляных работ

№ _____

Дата _____

Наименование заявителя (заказчика): _____

Адрес производства земляных работ: _____

Наименование работ: _____

Вид вскрываемой поверхности (дорожное покрытие (асфальт, грунт), тротуар, грунт, газон, придомовая территории) _____

Ограничение движения автотранспорта (полное, частичное, не ограничивается) _____

Наименование подрядной организации, осуществляющей земляные работы: _____

Сведения о должностных лицах, ответственных за производство земляных работ: _____

Наименование подрядной организации, выполняющей работы по восстановлению благоустройства: _____

Сроки проведения (продления работ на объекте до полного восстановления благоустройства
_____.

Начало работ «__» __20__ г.

Окончание работ «__» __20__ г.

Ф.И.О. должность уполномоченного лица, подпись, печать

Отметка о продлении

Окончание работ «__» __20__ г.

*Ф.И.О. должность уполномоченного лица,
подпись, печать*Особые отметки

Приложение 3
к Правилам благоустройства
территории муниципального
образования городской округ Харцызск
Донецкой Народной Республики

**ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ
о выдаче ордера на право проведения земляных работ на территории муниципального
образования городской округ Харцызск**

Уполномоченный орган _____
Администрации городского округа Харцызск

Ф.И.О.

(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

Адрес: _____

Телефон: _____

ИНН: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать ордер на право проведения земляных работ на территории
муниципального образования городской округ Харцызск, в связи

(вид работ)

Исполнитель работ (в случае если работы выполняет подрядная
организация): _____

Место проведения работ: _____

Вид вскрываемого покрытия: _____

Нарушаемое благоустройство, объем (м²): _____

Тротуар _____ Проезжая часть _____

Озеленение _____

Сведение об ответственном за производство земляных работ:

Ф.И.О.: _____

Должность: _____

Паспортные данные: Серия _____ № _____ выдан _____

Номер телефона: _____

Номер и дата приказа о назначении ответственного лица: _____

Срок производства земляных работ: _____

Полное восстановление дорожного покрытия и объектов благоустройства будет произведено
в срок до: _____

Производство работ предполагает/не предполагает (нужное подчеркнуть) ограничение
движения пешеходов или автотранспорта.

Производство работ предполагает/не предполагает (нужное подчеркнуть) снос зеленых
насаждений.

Объект в полном объеме обеспечен проектно-сметной документацией, материалами,
ограждением, механизмами, рабочей силой и финансированием.

При производстве работ гарантируем безопасное и беспрепятственное движение автотранспорта и пешеходов.

Обязуемся восстановить благоустройство на месте проведения работ.

С правилами благоустройства территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики ознакомлен.

Приложения:

1. _____,
2. _____,
3. _____,
4. _____,
5. _____,
6. _____,
7. _____,
8. _____.

«__» __ 20__ г.
дата подачи заявления

подпись

Ф.И.О. заявителя

Приложение 4
к Правилам благоустройства
территории муниципального
образования городской округ Харцызск
Донецкой Народной Республики

**ФОРМА ГАРАНТИЙНОГО ПИСЬМА
на восстановление элементов благоустройства и дорожного покрытия**

Наименование заявителя: _____
На основании каких документов выполняются земляные работы (заявление, письмо, ордер)
№__ от «__»__20__ г.
Адрес и место проведения земляных работ: _____
Сроки проведения/продления работ на объекте до полного восстановления
благоустройства _____
Период проведения земляных работ с «__»__20__ г. по «__»__20__ г.
Продлено с «__»__20__ г. по «__»__20__ г.
Акт о завершении земляных работ и выполненном благоустройстве №__ от «__»__20__ г.
Номер и дата заключения договора на восстановление элементов благоустройства со
специализированной организацией (ее наименование), имеющей лицензию на выполнение
данных видов работ (при наличии): договор №__ от «__»__20__ г., заключенный с

Сроки гарантийного обязательства по содержанию нарушенного участка: начало
гарантийного срока «__»__20__ г., окончание гарантийного срока «__»__20__ г.

«Заявитель» берет на себя гарантийные обязательства:

1. При нарушении твердых покрытий улиц, дорог, тротуаров, площадей, газонов, зеленых насаждений и других элементов благоустройства, расположенных на территории городского округа, «Заявитель» обязан (в течение 3-х календарных дней с момента окончания срока действия ордера) произвести восстановительные работы по благоустройству нарушенного участка в соответствии с действующими нормами реконструкции, строительства и ремонта объектов за свой счет и содержать его в надлежащем виде (согласно СНиП, СанПиН) в течение гарантийного срока по содержанию 2 (два) года.

Бремя содержания восстановительного участка возникает у заявителя с момента подписания акта о завершении земляных работ и выполненном благоустройстве и распространяется на время действия гарантийного срока, установленного настоящим гарантийным обязательством.

2. В случае неудовлетворительного благоустройства и содержания нарушенного участка улиц, дорог, тротуаров, площадей, газонов, зеленых насаждений и других элементов внешнего благоустройства территории городского округа, «Заявитель» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Уполномоченный орган
Администрации городского округа Харцызск

«Заявитель»

МП _____

МП _____

подпись

подпись

«__»__20__ г.

«__»__20__ г.

Приложение 5
к Правилам благоустройства
территории муниципального
образования городской округ Харцызск
Донецкой Народной Республики

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ
на продление срока ранее выданного ордера на проведение земляных работ

Уполномоченный орган _____
Администрации городского округа Харцызск

Ф.И.О.

(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

Адрес: _____

Телефон: _____

ИНН: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу продлить срок ранее выданного ордера на проведение земляных работ, указанный в ордере № __ от «__» __ 20__ г.

Адрес места проведения земляных работ _____
(адрес места проведения земляных работ)

Продление сроков проведения работ на: _____ календарных дней.

Обоснование необходимости (причина) продления сроков проведения работ _____

Приложения:

1. _____,

2. _____,

3. Оригинал разрешения (ордера) от «__» __ 20__ г. № __.

«__» __ 20__ г.
дата подачи заявления

подпись

Ф.И.О. заявителя

Приложение 6
к Правилам благоустройства
территории муниципального
образования городской округ Харцызск
Донецкой Народной Республики

**ФОРМА АКТА
О ЗАВЕРШЕНИИ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ И ВЫПОЛНЕННОМ БЛАГОУСТРОЙСТВЕ**

**АКТ
о завершении земляных работ и выполненном благоустройстве**

Согласно ордеру на проведение земляных работ № __ от «__» __ 20__ г., земляные работы проведены _____, по адресу _____.
(организация, предприятие/ФИО, производитель работ)

Комиссия в составе:
представителя организации, производящей земляные работы (подрядчика)

(Ф.И.О., должность)

представителя организации, выполнившей благоустройство

(Ф.И.О., должность)

представителя уполномоченного органа Администрации городского округа Харцызск

(Ф.И.О., должность)

произвела освидетельствование территории, на которой производились земляные работы и работы по благоустройству, по состоянию на «__» __ 20__ г. и составила настоящий акт на предмет выполнения работ по благоустройству в полном объеме.

Представитель организации, производившей земляные работы (подрядчик),

(подпись)

Представитель организации, выполнившей благоустройство,

(подпись)

Представитель уполномоченного органа Администрации городского округа Харцызск

(подпись)

Приложение:

- Материалы фотофиксации выполненных работ;
- Документ, подтверждающий уведомление организаций, интересы которых были затронуты при проведении работ.²

² На акте проставляется отметка о согласовании с организациями, интересы которых были затронуты при проведении работ (службы, отвечающие за эксплуатацию инженерных коммуникаций, правообладатели земельных участков, на которых проводились работы) либо к акту прикладывается документ, подтверждающий соответствующее согласование

Приложение 7
к Правилам благоустройства
территории муниципального
образования городской округ Харцызск
Донецкой Народной Республики

ФОРМА АКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ

АКТ № _____
обследования зеленых насаждений, которые подлежат удалению

г.о. Харцызск

«__»__ 20__ г.

Комиссия утверждена постановлением главы муниципального образования городского округа Харцызск от «__»__ 20__ г. №__ «_____».
(наименование распоряжения)

Председатель комиссии: _____
(должность) (ФИО)

Заместитель председателя: _____
(должность) (ФИО)

Секретарь: _____
(должность) (ФИО)

Члены комиссии:

(должность) (ФИО)

(должность) (ФИО)

представитель заявителя _____
(ФИО, адрес регистрации)

Обследование зеленых насаждений связано с _____,
(указать причину обследования)
расположенных по адресу _____,
(указать адрес обследования зеленых насаждений)
на основании _____.
(заявление/письмо, ФИО/наименование организации)

1. Зеленые насаждения, которые подлежат удалению:

| № п/п | Вид зеленых насаждений | Ориентировочный возраст (лет) | Высота (м) | Диаметр ствола на высоте 1,3 метра от шейки корня (см) | Количество, шт. | Качественное состояние зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное) | Подлежит удалению, шт. | Примечание |
|-------|------------------------|-------------------------------|------------|--|-----------------|---|------------------------|------------|
| | | | | | | | | |

Всего подлежит пересаживанию _____ деревьев _____ кустов.

Всего подлежит удалению _____ деревьев _____ кустов.

Всего удаляется:

1. Деревьев _____ единиц
2. Кустов _____ единиц
3. Газонов _____ га
4. Цветников _____ м²

2. Зеленые насаждения, которые остаются на месте в пределах отведенного под застройку участка: -

| № п/п | Вид зелёных насаждений | Ориентировочный возраст (лет) | Высота (м) | Диаметр ствола на высоте 1,3 метра от шейки корня (см) | Количество, шт. | Качественное состояние зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное) |
|-------|------------------------|-------------------------------|------------|--|-----------------|---|
| | | | | | | |

Всего остается на месте:

1. Деревьев _____ единиц
2. Кустов _____ единиц
3. Газонов _____ га
4. Цветников _____ м²

Выводы комиссии:

Подписи:

Приложение 8
к Правилам благоустройства
территории муниципального
образования городской округ Харцызск
Донецкой Народной Республики

**ФОРМА ОРДЕРА
НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО УДАЛЕНИЮ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

**Ордер
на проведение работ по удалению зеленых насаждений № _____**

г.о. Харцызск

«__»__20__г.

Выдан _____
(полное наименование организации)

_____ (фамилия, имя, отчество – для граждан)

на проведение работ по удалению _____ деревьев, расположенных по
(количество деревьев)

адресу: _____,
(указать адрес полностью)

на основании акта обследования зеленых насаждений от «__»__20__г. № __.

Обеспечить безопасные условия проведения работ по удалению деревьев и по выполнению благоустройства территории.

После завершения работ удалить срубленную древесину и порубочные остатки.

Срок удаления устанавливается до «__»__20__г.

Благоустройство провести до «__»__20__г.

«__»__20__г.

дата открытия ордера

«__»__20__г.

дата закрытия ордера

Ф.И.О. должность уполномоченного лица, подпись, печать