Приложение 2

к постановлению Администрации

городского округа Донецк

Донецкой Народной Республики

от 03.09.2024 № 378

**МЕТОДИКА**

**определения начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики**

1.1. Расчет начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики и размера платы по договору на размещение нестационарных торговых объектов (далее – Договор) рассчитывается по формуле:

С(н)=УПКС\*S\*Кк\*Кс\*Км\*Т

где:

 С(н) - размер платы начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики и размера платы по Договору, руб. в год;

УПКС - удельный показатель кадастровой стоимости 1 (одного) квадратного метра земельного участка земель населенных пунктов Донецкой Народной Республики (в рублях), значения которого приведены в приложении 2 к постановлению Правительства Донецкой Народной Республики от 27.04.2024 № 46-2 «Об утверждении Положения об особенностях определения кадастровой стоимости земельных участков разных категорий земель и выдачи документов об определении кадастровой стоимости земельных участков и удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков»;

S - площадь нестационарного торгового объекта (далее – НТО) в соответствии со схемой размещения НТО, кв.м.;

Кк - коэффициент коммерческого использования НТО (2,5);

Кс - коэффициент специализации НТО:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Специализация** | **Значение коэффициента, Кс** |
| 1. | Продовольственные, непродовольственные товары, услуги общественного питания | 0,040 |
| 1.1. | Продовольственные товары социально значимой специализации – вода, хлеб и хлебобулочные изделия | 0,030 |
| 2. | Услуги бытовые | 0,035 |

м - коэффициент местоположения НТО, нестационарных объектов для оказания услуг:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Название террито-риальной зоны** | **Описание границ территориальных зон** | **Значение коэффициента местоположения НТО, нестационар-ных объектов для оказания услуг, Км** |
| Буденновский внутригородской район города Донецка |
| Б-1 | ул. Жебелева, ул. Суздальская, дальше на север к южной границе Восточного участка ДМЗ, далее по подъездной железной дороге ДМЗ - ст. Мушкетово, полоса отвода Донецкой железной дороги | 1,86 |
| Б-2 | ул. Светлого пути, ул. Левобережная, ул. Жебелева, ул. Майская, с востока полоса отвода Донецкой железной дороги | 1,55 |
| Б-3 | восточная граница отвода ст. Мушкетово - полоса отвода железной дороги, коридор ЛЭП по балке Богодуховской вдоль строительной площадки депо Донецкого метро, прибрежная защитная полоса балки Богодуховской, ул. А. Малышко, ул. Буденного | 1,67 |
| Б-4 | ул. Токмакская, ул. Данилевского до перекрестка с ул. Абрикосовая, дальше на юг вдоль промплощадки бывшей шахты «Заперевальная» до железной дороги (участок ст. Мушкетово - ст. Чумаково), далее вдоль железной дороги до ул. Элеваторная, пр. Ильича - ул. Токмакская | 2,07 |
| Б-5 | пр. Ильича, восточная граница города Донецк, дальше на запад по ул. Скочинского, ул. Полоцкая, ул. Кедрина, полоса отвода железной дороги на участке ст. Мушкетово - ст. Чумаково, дальше на север вдоль промплощадки бывшей шахты «Заперевальная» до ул. Данилевского, ул. Абрикосовая, южная и восточная граница Ботанического сада, пр. Ильича | 1,80 |
| Б-6 | полоса отвода железной дороги (участок ст. Мушкетово - ст. Чумаково), тальвег ручья южнее ул. Панферова, западная прибрежная защитная полоса ручья балки Богодуховской, коридор ЛЭП по балке Богодуховская вдоль строительной площадки депо Донецкого метро | 0,88 |
| Б-7 | ул. Кедрина, ул. Полоцкая, ул. Скочинского, восточная граница города Донецк (вдоль микрорайонов «Донской» и «Цветочный», правый склон балки Молочная, правый берег пруда Молочный, западная сторона отвода Донецкой железной дороги (участок ст. Мушкетово - ст. Чумаково) | 2,15 |
| Б-8 | ул. Светлого пути, ул. Майская, ул. Буденного, ул. А. Малышко, ручей балки Богодуховской, правый берег водохранилища по балке Богодуховской, ручей балки Богодуховской, полоса отвода железной дороги («Донецкпогрузтранс») южная граница станции Гласная («Донецкпогрузтранс»), дальше на запад по безымянной улице, ул. Тамбовская северная граница участков ООО «Донбассводстрой», ул. Енисейская, железная дорога («Донецкпогрузтранс»), ул. Крепильщиков, северная граница усадебной застройки по ул. Угольщиков, ул. Левобережная | 1,79 |
| Б-9 | ул. Левобережная, ул. Угольщиков, ул. Крепильщиков, полоса отвода железной дороги («Донецкпогрузтранс»), усадебная застройка по ул. Прокофьева и ул. Оршанская, продолжение ул. Енисейская, ул. Баумана, восточная и южная границы участка бывшего областного центрального аптечного склада, ул. Динамическая, полоса отвода железной дороги до Полежаковских отвалов ДМЗ, северная граница участка Полежаковских отвалов, южная граница бывшего завода минваты, ул. Левобережная | 1,30 |
| Б-10 | ул. Павелецкая, железнодорожная ветка («Донецкпогрузтранс»), русло ручья Богодуховского, участок южной границы города, дорога к ООО «Тепличный», западная граница участка усадебной застройки (ул. Глубокая, ул. Зеленогорская, ул. Гончарова, ул. Мосина, ул. Таллинская) | 0,96 |
| Б-11 | восточная граница Полежаковского шлаконакопителя ДМЗ, ул. Отчизны, южная окраина усадебной застройки по ул. Эжена Потье, промышленная железная дорога вдоль бывшего областного центрального аптечного склада, ул. Баумана, северная граница участков ООО «Донбассводстрой», усадебная застройка по ул. Тамбовская и ул. Рогачевская, железная дорога («Донецкпогрузтранс»), южная граница бывшего ОАО «Донбасс – Электромотор» и бывшего химзавода – ЛЭПы 220 и 110 вдоль окружного пути | 1,45 |
| Б-12 | южная граница ДМЗ, ул. Краснооктябрьская, ул. Красноуфимская, ул. Левобережная | 1,57 |
| Ворошиловский внутригородской район города Донецка |
| В-1 | пр. Мира, ул. Челюскинцев, бул. Шевченко, ул. 50-летия СССР, ул. Набережная, ул. Ф. Зайцева, северная граница ДМ3, автостанция «Центр», ул. В. Гурина, пр. Ленинский, полоса отвода подъездной железной дороги ДМ3, ул. Щорса | 3,96 |
| В-2 | пр. Мира, ул. Набережная, площадь Нурмагомеда Гаджимагомедова, ул. Коваля, пр. Дзержинского, бул. Шевченко, пр. 25-летия РККА, ул. 50-летия СССР, ул. Челюскинцев | 3,75 |
| В-3 | пр. Панфилова, ул. Щорса, пр. Богдана Хмельницкого, полоса отвод подъездной железной дороги к ДМЗ | 3,42 |
| В-4 | пр. Мира, левый берег Кальмиусского водохранилища (граница Калининского внутригородского района г. Донецка), пр. Дзержинского, ул. Коваля, площадь Нурмагомеда Гаджимагомедова, ул. Набережная | 3,44 |
| В-5 | пр. Панфилова, полоса отвода подъездной железной дороги ДМ3, пр. Ленинский, ул. Стадионная, граница Куйбышевского внутригородского района г. Донецка, правый (западный) берег 1-го и 2-го городских прудов, левый берег ручья балки Бахмутка | 3,29 |
| В-6 | пр. Богдана Хмельницкого, полоса отвода подъездного железнодорожного пути ДМЗ, ул. Щорса | 3,81 |
| В-7 | пр. Дзержинского, граница Калининского внутригородского района г. Донецка (русло р. Кальмиус), ул. Набережная, северная граница участка отвала бывшей шахты «Центрально - Заводская», северная граница ДМЗ (граница Ленинского внутригородского района г. Донецка), ул. Ф. Зайцева | 3,13 |
| Калининский внутригородской район города Донецка |
| КА-1 | бул. Шевченко, бул. Шахтостроителей, пр. Ильича, ул. Гутченко, ул. Черниговская, пр. Павших Коммунаров, левый берег Кальмиусского водохранилища (граница Ворошиловского внутригородского района г. Донецка) | 3,30 |
| КА-2 | пр. Павших Коммунаров, ул. Сечкина, северная граница участка ДМЗ, ул. Левобережная, русло р. Кальмиус (западная граница Мотодрома) | 2,89 |
| КА-3 | пр. Мира, бул. Шахтостроителей, бул. Шевченко, граница Ворошиловского внутригородского района г. Донецка (левый берег Кальмиусского водохранилища) | 2,94 |
| КА-4 | южная граница - пр. Павших Коммунаров, с запада - ул. Владычанского, северная граница - пр. Мира, с востока - полоса отвода Донецкой железной дороги (участок ст. Донецк 2 - ст. Мушкетово) | 2,65 |
| КА-5 | с севера участок ограничен пр. Павших Коммунаров, подъездная ветка к участку ДМЗ, управление Донецкой железной дороги | 1,82 |
| КА-6 | набережная Кальмиусского водохранилища, северная граница города Донецка с городом Макеевка (русло ручья по балке Игнатьевской, ул. Черновецкая), пр. Красногвардейский, пр. Мира | 2,28 |
| КА-7 | северная граница ул. Черновецкая, ул. Смежная, западная граница ул. Свободы, восточная граница ул. Дружба Народов, отвод железной дороги Управление Донецкой железной дороги, южная граница пр. Мира | 1,32 |
| КА-8 | восточная сторона пр. Ильича, ул. Элеваторная, южная граница пр. Павших Коммунаров, западная сторона полосы отвода железной дороги | 2,15 |
| КА-9 | граница городов Донецк и Макеевка, восточная бровка окружной дороги, южная граница земельного участка Донецкого пивзавода, южная граница садоводческого общества «Мичуринец», полоса отвода железной дороги на участке Макеевка - Донецк 2 | 1,05 |
| КА-10 | территория Ботанического сада, ул. Данилевского, пр. Ильича, южная граница ул. Абрикосовая | 1,77 |
| КА-11 | северная сторона пр. Павших Коммунаров, восточная граница ул. Элеваторная, полоса отвода железной дороги | 1,10 |
| Киевский внутригородской район города Донецка |
| КИ-1 | пр. Таманский, ул. Челюскинцев, пр. Мира, ул. Щорса | 3,51 |
| КИ-2 | ул. Артема, ул. Челюскинцев, пр. Таманский, ул. Щорса, ул. Батищева | 3,37 |
| КИ-3 | западная граница - ул. Челюскинцев, южная граница - пр. Мира, восточная граница по берегу Донецкого водохранилища р. Кальмиус и колея детской железной дороги, северная граница - ул. Байдукова | 3,29 |
| КИ-4 | ул. Байдукова, ул. Челюскинцев, ул. Молодых шахтеров, русло ручья (приток № 3 р.Кальмиус), полоса отвода Детской железной дороги, ул. Байдукова | 2,55 |
| КИ-5 | ул. Молодых Шахтеров, ул. Павла Поповича, участок трамвайной линии (маршрутов № 1, 6) ул. Советская, западная граница отвода железнодорожного пути ДМЗ, пр. Панфилова, ул. Щорса, ул. Батищева, ул. Артема, ул. Челюскинцев | 2,95 |
| КИ-6 | ул. Молодых Шахтеров, ул. Городовикова, ул. Якутская, ул. Солнцева, русло р. Кальмиус (граница города Донецка с городским округом Макеевка), русло ручья (приток № 3 р. Кальмиус) | 1,86 |
| КИ-7 | ул. Горная, юго-восточная граница отвода железнодорожной станции «Донецк пассажирский», ул. Путиловская, ул. Куинджи, западная граница железной дороги ДМЗ, ул. Артема, ул. Горновая, ул. Соколиная, ул. Куйбышева | 2,77 |
| КИ-8 | ул. Куинджи, станция «Передача» (включительно), колея на ДМЗ, ул. Каунасская, ул. Куинджи | 1,50 |
| КИ-9 | юго-восточная граница полосы отвода железной дороги (управление Донецкой железной дороги), ул. Светлова, русло притока № 1 р. Кальмиус, южная граница отвалов шахты «Бутовка», граница полосы отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), южная граница участков шахты им. Засядько и бывшей Киевской ЦОФ, ул. Полиграфическая, восточная граница отвода полосы трамвая (маршрут № 1), северо-восточная граница полосы отвода железной дороги ДМЗ | 2,19 |
| КИ-10 | граница городского округа Ясиноватая, участок восточной границы города Донецка по руслу р. Кальмиус с землями городского округа Макеевка, северная граница квартала усадебной застройки (ул. Бажанова, ул. Шубина, ул. Кобылянской), ул. Солнцева, полоса отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс») | 1,15 |
| КИ-11 | юго-восточная граница полосы отвода железной дороги (управление Донецкой железной дороги), участок северной границы города Донецка с землями городского округа Ясиноватая, западная граница отвода Ясиноватской дирекции Донецкой железной дороги, русло притока № 1 р. Кальмиус, ул. Светлова, ул. Федорова, южная граница урочища «Путиловская Роща» | 1,33 |
| КИ-12 | западная граница отвода подъездной железной дороги ДМЗ, ул. Полиграфическая, ось трамвайного пути (маршрут № 1) ул. Полиграфическая, ул. Собинова, ул. Яснополянская, ул. Молодых Шахтеров, ул. Павла Поповича | 2,52 |
| КИ-13 | пр. Манежный, северное продолжение пр. Манежного, пр. Киевский, граница участка аэропорта, юго-восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги, ул. Артемовская | 1,58 |
| КИ-14 | участок западной границы города Донецка (восточнее с. Веселое - 200 м), севернее Иверского монастыря (60 м), северное продолжение пр. Манежный, ул. Стратонавтов | 1,29 |
| КИ-15 | юго-восточная граница участка аэропорта, южный, западный и северный участок границы города Донецка с землями городского округа Ясиноватая, южная граница поселка Спартак, полоса отвода железной дороги (Управление Донецкой железной дороги), восточная граница участка аэропорта  | 1,09 |
| КИ-16 | восточная граница полосы отвода Детской железной дороги (Управление Донецкой железной дороги), русло ручья (приток № 2 р. Кальмиус), восточная граница города Донецка по руслу р. Кальмиус (земли городского округа Макеевка), южная граница урочища «Гладковка» | 1,32 |
| КИ-17 | ул. Артема, северо-восточная граница отвода железной дороги ДМЗ, пр. Панфилова, участок северо-восточной границы Куйбышевского внутригородского района г. Донецка | 3,03 |
| КИ-18 | межпутье железных дорог на город Ясиноватую и на город Красноармейск (в полосу отвода не вошло) | 0,59 |
| Кировский внутригородской район города Донецка |
| КР-1 | пр. Ленинский, ул. Туполева, ул. Куприна, ул. Кирова, проезд через жилой квартал усадебной застройки, полоса подъездной железной дороги бывшей Донецкой фабрики игрушек, северная граница бывшей Донецкой фабрики игрушек, ул. Азина, ул. Трубная, русло р. Дурная | 2,12 |
| КР-2 | ул. Кирова, ул. Куприна, русло (правый берег прудов) ручья по балке Рутченковской, ул. Кронштатская, ул. Коммунаров, южная граница ул. Холмогорская, ул. Знаменская | 1,67 |
| КР-3 | ул. Одинцова, русло ручья (приток р. Дурная), русло р. Дурная, северная граница усадеб по ул. Винтера, юго-восточная граница ул. Славы, ул. Арсеньева, ул. Куприна, ул. Королевой | 1,04 |
| КР-4 | юго-восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги (участок ст. Донецк - ст. Рутченково), участок границы Куйбышевского внутригородского района г. Донецка, ул. Слепнева, ул. Одинцова, южная граница урочища «Флора» (вдоль застройки по ул. Чекалина, северной границы породных отвалов бывшей шахты «Кировская»), ул. Новогодняя, полоса отвода подъездной железной дороги до бывшей шахты «Кировская» вдоль ул. Райская), вдоль ул. Низами через подъездную железную дорогу к полосе отвода Донецкой железной дороги (участок ст. Донецк - ст. Рутченково) | 0,82 |
| КР-5 | юго-восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги (участок ст. Донецк - ст. Рутченково), вдоль ул. Низами через подъездную железную дорогу к полосе отвода подъездной железной дороги к бывшей шахте «Кировская», полоса отвода подъездной железной дороги к бывшей шахте «Кировская» (вдоль ул. Райская), ул. Новогодняя, северная и северо-восточная граница отвода бывшей шахты «Кировская», южная граница «Флора» (вдоль застройки по ул. Чекалина), ул. Одинцова, вдоль ветки железной дороги на цех бывшего коксохимического производства до конца ул. Синцова, через подъездные пути железной дороги вдоль юго-восточной границы усадебной застройки до ул. Коммунаров, ул. Ярцевская подъездные пути железной дороги | 1,55 |
| КР-6 | с севера ул. Ярцевская, ул. Коммунаров, ул. Кронштадтская, ул. Электромеханическая, южная граница кварталов усадебной застройки по ул. Шилова, граница заброшенного породного отвала, южная граница застройки по ул. Беранже, ул. Текстильщиков, северная граница АГК «Автолюбитель», восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги (ст. Донецк - ст. Рутченково - ст. Мандрыкино) | 1,35 |
| КР-7 | от ул. Электромеханическая, на севере вдоль усадебной застройки по ул. Холмогорская, вдоль южного берега Рутченковских прудов, через плотину по ул. Петровского по тальвегу ручья, северная граница урочища «Красное», ул. Айлантовая, ул. Натуралистов | 1,54 |
| КР-8 | северо-западная граница заброшенного породного отвала, южная граница застройки по ул. Шилова, ул. Натуралистов, ул. Айлантовая, ул. Электромеханическая, грунтовый путь вдоль южной границы АГК «Виктория», ул. Пинтера, ул. Гаргаева, продолжение на запад ул. Павла Корчагина | 1,53 |
| КР-9 | южная граница застройки по ул. Беранже, северная граница застройки по ул. Гаргаева, ул. Гаргаева, ул. Пинтера, северо-восточная граница урочища «Мандрыкино», южная граница садоводческого общества, правый берег пруда (ручей по балке Вторая, северная граница бывшего ХБК, полосы отвода Донецкой железной дороги ст. Мандрыкино - ст. Рутченково), северная граница АГК «Автолюбитель», ул. Текстильщиков | 2,06 |
| КР-10 | северная граница бывшего ХБК, правый берег прудов на ручье по балке Вторая, южная граница садоводческого общества, западная граница урочища «Мандрыкино», восточная и южная граница промплощадки ХБК, полоса отвода Донецкой железной дороги (ст. Мандрыкино - ст. Рутченково) | 1,42 |
| КР-11 | ул. Куприна, продолжение ул. Кольцова, ул. Туполева, пр. Ленинский, южная граница поймы балки Широкая, плотина пруда Красного (Песчаного), южная граница самовольного АГК, северная граница урочища «Красное», южное продолжение ул. Грузинская, грунтовый путь через земли бывшего совхоза «Азалия», северо-западная граница АГК | 1,66 |
| КР-12 | северная граница урочища «Красное», граница АГК, плотина пруда Красного (Песчаного), граница жилого массива (поселка Красное и урочища «Красное») | 0,81 |
| КР-13 | восточная граница по ул. Поченкова, северная и восточная граница - урочище «Мандрыкино», ул. Пинтера до примыкания к ул. Островского - грунтовый путь вдоль южной границы АГК «Виктория» - южная граница урочища «Красное» - южная окраина поселка Красное (застройка по ул. Борзова и ул. Алуштинская) - южная граница урочища «Красное» - тальвег ручья вдоль западной окраины бывшего поселка совхоза «Широкий» - грунтовый путь вдоль левого склона балки Широкая - северная и западная граница бывшего садоводческого общества «Родник» - западная граница бывшей спортивной базы футбольного клуба «Шахтер», автодорога на город Запорожье, восточная граница застройки по ул. Кобзаря (поселок Мандрыкино) - восточная граница промышленной площадки бывшего ХБК | 0,68 |
| КР-14 | подъездная железная дорога к шахте им. Скочинского вдоль ул. Кирова, подъездная железная дорога к шахте «Лидиевка», западная, северная и восточная граница породного отвала шахты «Лидиевка», северная граница застройки по ул. Павла Колодина и по ул. Патриса Лумумбы, ул. Сухумская, продолжение ул. Любарского, полосы отвода Донецкой железной дороги (ст. Мандрыкино – ст. Рутченково - ст. Донецк), западная граница усадебной застройки по ул. Токарева (включительно с площадкой теплиц бывшего совхоза «Комсомолец Украины»), северная граница земель бывшего совхоза «Комсомолец Украины», западная граница микрорайона Бирюзова | 0,96 |
| КР-15 | западная граница города Донецка с землями города Марьинка, путь между ул. Виктора Исакова и ул. Славина, ул. Ялтинская, ул. Врубова, полосы отвода Донецкой железной дороги (ст. Мандрыкино - ст. Рутченково - ст. Донецк), продолжение ул. Любарского, ул. Сухумская, северная граница застройки по ул. Патриса Лумумбы и по ул. Павла Колодина, восточная, северная и западная граница породного отвала шахты «Лидиевка», подъездная железная дорога к шахте «Лидиевка», подъездная железная дорога к шахте им. Скочинского вдоль ул. Кирова | 0,26 |
| КР-16 | южное окончание ул. Михайловская, ул. Вахрушина, угол сквера шахты им. Скочинского, граница земель бывшего совхоза «Комсомолец Украины», граница с Петровским внутригородским районом, полоса отвода Донецкой железной дороги (направление на город Красноармейск – город Запорожье, граница города (с. Лозовое) | 0,25 |
| КР-17 | возле северного окончания ул. Бахрушина северной границы города Донецка с землями городского округа Ясиноватая, западная и южная границы с. Лозовое, восточная граница усадебной застройки по ул. Корнилова, ул. Елизаровой, ул. Углекаменской, северо-восточная, восточная и юго-восточная граница шахты им. Скочинского, западная граница микрорайона Бирюзова, граница бывшего совхоза «Комсомолец Украины», ул. Бахрушина | 0,97 |
| КР-18 | западная и северная граница города, восточная граница кварталов усадебной застройки (ул. Бахрушина), пр. Махарадзе, ул. Бахрушина, граница города (поселок городского типа Старомихайловка) | 0,70 |
| Куйбышевский внутригородской район города Донецка |
| КБ-1 | ул. Шахтеров Донбасса, ул. Калинина, пр. Богдана Хмельницкого, ул. Дубравная, ул. Гурилевых, ул. 9-го Января | 2,43 |
| КБ-2 | ул. Сандомирская, ул. 9-го Января, ул. Гурилевых, западная граница парка им. Щербакова (граница Ворошиловского внутригородского района г. Донецка, комплекс стадиона «Шахтер»), граница Ленинского внутригородского района г. Донецка (ул. Стадионная, ул. Куйбышева, северо-западная граница породного отвала, ул. Профессоров Богославских), ул. Олимпиева, пр. Панфилова | 2,62 |
| КБ-3 | участки подъездной железной дороги «Донецкпогрузтранс» (ст. Угольпуть - Казенный завод), северо-западная граница бывшего Донецкого завода химреактивов ул. Югославская, ул. Олимпиева, пр. Ленинский (трамвайная линия, пр. Металлургов), западная прибрежная полоса ручья балки Дурная, восточная и северная граница урочища «Флора», ул. Семенова-Тянь-Шанского, ул. 60-летия СССР, ул. Чижевского (восточная граница бывшей шахты «Куйбышевская»), юго-восточная граница отвода Донецкой железной дороги, ул. Орская | 1,97 |
| КБ-4 | участки подъездной железной дороги «Донецкпогрузтранс» (ст. Угольпуть - Казенный завод), автодорога вдоль северной границы пожарной части СДПЧ-7, ул. Куйбышева, ул. Шахтеров Донбасса, пр. Офицерский, пр. Панфилова, ул. Югославская, участки южной и восточной границ бывшего Донецкого завода химреактивов, северо-восточная граница бывшего Донецкого завода химреактивов | 2,49 |
| КБ-5 | северная граница ул. Горная, ул. Куйбышева, ул. Соколиная, ручей балки Бахмутка, западная граница кладбища, западная граница усадеб по ул. Сергея Лазо, ул. Черепнина, западная граница бывшего ЗАО «ФИРМА «ЮГ», ул. Великолуцкая, железнодорожный путь «Донецкпогрузтранс» восточная граница ст. Угольпуть | 2,25 |
| КБ-6 | путепровод ул. Горная, восточная граница ст. Угольпуть («Донецкпогрузтранс»), восточная и южная граница полосы отвода подъездной железной дороги на бывший Казенный завод («Донецкпогрузтранс»), полоса отвода Донецкой железной дороги | 1,82 |
| КБ-7 | автопереезд через железную дорогу по ул. Славина, южная граница земельного участка бывшей шахты им. Куйбышева, северная и восточная граница урочища «Флора», русло (правый берег прудов) ручья балки Дурная, граница Кировского внутригородского района г. Донецка русло ручья, (левый берег прудов) в южной части урочища «Флора», ул. Малиновского, ул. Слепнева, юго-восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги | 0,76 |
| КБ-8 | восточная граница полосы железной дороги на бывшую шахту «Куйбышевская», ул. Чижевского, ул. 60-летия СССР, ул. Семенова-Тянь-Шанского, северная граница урочища «Флора», северная граница участки бывшей Донецкой овощной фабрики, юго-восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги | 1,42 |
| КБ-9 | восточная и юго-восточная граница урочища «Лозовское», полоса отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), ул. Бородина, полоса отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), полоса отвода Донецкой железной дороги, ул. Врубовая, ул. Ялтинская, путь между ул. Виктора Исакова и ул. Славина, южное окончание ул. Нагорная, восточная граница урочища «Лозовское» | 1,45 |
| КБ-10 | мусульманская мечеть, ул. Маршала Жукова, ул. Зоологическая, ул. Огинского, ул. Светличная, пр. Манежный, ул. Артемовская (участок границы Киевского внутригородского района г. Донецка), граница отвода Донецкой железной дороги, полоса отвода подъездной железные дороги «Донецкпогрузтранс» на бывшую шахту «Октябрьский Рудник», застройка по ул. Румынской, западная граница городской больницы № 21, северо-восточная граница АГК «Октябрь», мусульманская мечеть | 1,29 |
| КБ-11 | западная граница бывшего завода ДЗРХИ, северо-западная граница города Донецка, ул. Сигнальная, западная граница территории городской больницы № 21, ул. Нарвская, полоса отвода Донецкой железной дороги | 1,20 |
| КБ-12 | западная граница города, южная и юго-восточная границы урочища «Лозовское», ул. Нагорная, граница усадебной застройки, полоса отвода Донецкой железной дороги | 0,28 |
| КБ-13 | южная сторона - полоса отвода Донецкой железной дороги, западная граница города Донецка, западная граница бывшего завода ДЗРХИ | 0,25 |
| КБ-14 | участок западной границы города (южнее села Веселое), ул. Сигнальная, ул. Огинского, ул. Зоологическая, пр. Манежный, ул. Светличная | 1,10 |
| КБ-15 | участок юго-западной границы Киевского внутригородского района г. Донецка, пр. Панфилова, ул. Калинина, ул. Снежная ул. Великолукская,  | 1,59 |
| КБ-16 | ул. Дубравная, пр. Панфилова, граница Ворошиловского внутригородского района г. Донецка, правый (западный) берег реки 1-го и 2-го городских прудов | 2,50 |
| Ленинский внутригородской район города Донецка |
| Л-1 | северная граница ДМЗ (граница Ворошиловского внутригородского района г. Донецка), русло р. Кальмиус, западное продолжение ул. Светлого пути, ул. Клиническая, юго-западная граница ДМЗ, ул. Кирова, ул. Куйбышева, ул. Стадионная | 3,04 |
| Л-2 | граница Калининского внутригородского района г. Донецка, ул. Левобережная, граница Буденовского внутригородского района г. Донецка, ул. Краснооктябрьская, ул. Левобережная, северный участок границы ДМ3, восточная граница участка ДМЗ, русло р. Кальмиус, участок южной границы Ворошиловского внутригородского района г. Донецка | 2,60 |
| Л-3 | с севера ул. Лабутенко, территория ДМЗ | 2,16 |
| Л-4 | с севера ул. Куйбышева, ул. Кирова, северо-восточная сторона ул. Торговая, подъездные пути железной дороги, южная граница ул. Ионова, ул. Пионерская, западная граница ул. Воровского, ул. Олимпиева | 2,42 |
| Л-5 | восточная сторона подъездные пути бывшего ЗАО «ДОНЕЦКСТАЛЬ» ул. Левобережная, юго-западная граница ул. Цветная, ул. Пионерская, западная граница по ул. Ионова | 2,07 |
| Л-6 | северная граница ул. Орская, восточная часть пр. Ленинский (ул. Металлургов), пр. Ленинский, юго-западная часть русла ручья по балке Дурная, ул. Пеевой | 2,08 |
| Л-7 | северная граница пр. Ленинский, ул. Воровского, ул. Пионерская, ул. Ионова, ул. Бердянская, полоса подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс») к бывшему заводу Гормаш | 2,56 |
| Л-8 | с севера ограничен ул. Пионерская и ул. Цветная, с востока ул. Левобережная, с юга ул. Куприна, ул. Ивана Ткаченко отвод бывших AО «Донецкгормаш», ЗАО «НОРД» | 1,23 |
| Л-9 | пр. Ленинский, полоса отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), северная граница участков бывших промышленных предприятий (ЗАО «НОРД», АО «Донецкгормаш»), восточная граница по берегу р. Кальмиус до ул. Куприна, северо-восточная граница по берегу р. Дурная, южная граница ул. Дачная, ул. Льва Толстого, ул. Сахалинская, ул. Куусинена, ул. Пухова, ул. Светлоградская | 2,02 |
| Л-10 | северная граница ул. Куприна, ул. Пухова, ул. Куусинена, ул. Садоводческая, ул. Льва Толстого, ул. Сахалинская, западная сторона ул. Столбуна, южная граница ул. Дачная, ул. Одесская | 1,19 |
| Л-11 | северная граница отвода ДМЗ, границы отводов Полежаковского шлакового отвала и шламонакопителя ДMЗ | 0,99 |
| Л-12 | ул. Дачная, ул. Одесская, участок урочища «Широкое», южная граница ул. Араратская, западная граница пр. Ленинский | 1,90 |
| Л-13 | северная граница ул. Дачная, ул. Одесская, восточная граница правый берег р. Кальмиус, южный берег Донецкого моря - пр. Ленинский - урочище «Широкое» – просека (продолжение ул. Столбуна), урочище «Широкое», ул. Заводская путь к плотине Донецкого моря | 1,11 |
| Л-14 | западная сторона автотранспортной развязки путей на город Мариуполь и на город Запорожье - южный берег водохранилища Донецкое море, путь от плотины - границы застройки по ул. Заводская - полоса отвода железной дороги (ветка ст. Доля - ст. Менчугово) | 1,14 |
| Л-15 | западная граница бывшей спортивной базы футбольного клуба «Шахтер», западная, северная и восточная граница садоводческого общества «Родник», восточная граница бывшей спортивной базы футбольного клуба «Шахтер», обочина автодороги на город Запорожье | 0,68 |
| Л-16 | восточная граница бывшей спортивной базы футбольного клуба «Шахтер» и садоводческого общества «Родник», грунтовый путь вдоль левого склона балки Широкая, тальвег ручья вдоль западной окрестности бывшего поселка совхоза «Широкий», южная граница урочища «Красное», водозащитная полоса балки Широкая, пр. Ленинский, автодорога на город Запорожье | 0,71 |
| Л-17 | русло реки Кальмиус, западная граница Полежаковских шлакоотвалов и шламонакопители ДМ3, северная обочина Донецкой объездной дороги | 0,89 |
| Л-18 | жилой массив Авдотьино, земли бывшего совхоза «Тепличный», железнодорожная ветка ст. Доля - ст. Менчугово, застройка по ул. Заводская | 1,21 |
| Петровский внутригородской район города Донецка |
| ПТ-1 | северная граница ул. Победителей, ул. Вольная, ул. Точисского, полоса отвода Донецкой железной дороги, восточная граница ул. Петровского, полоса отвода Донецкой железной дороги, промышленные площадки, южная граница ул. Электровозная, западная граница ул. Павлова | 1,41 |
| ПТ-2 | северная граница ул. Гайдара, ул. Брусничная, восточно-южная граница - полоса отвода Донецкой железной дороги, ул. Динамо, ул. Боткина, западная граница ул. Выборная, ул. Эстафетная | 0,60 |
| ПТ-3 | северная граница - полоса отвода Донецкой железной дороги, южная граница ул. Пехотная, ул. Шпагина, западно-северная граница полосы отвода железной дороги, ул. Академика Ферсмана, ул. Рижская | 0,39 |
| ПТ-4 | северная граница полосы отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), отвод бывшего Петровского завода угольного машиностроения, ул. Водолечебная, ул. Электровозная, восточная граница полоса отвода Донецкой железной дороги, южная сторона - граница города Донецка, западная граница - ул. Менделеева | 1,02 |
| ПТ-5 | северная граница - механизированный отстойник шлака шахты им. Челюскинцев ул. Магнитная, восточная граница - полосы подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), южная граница - полосы подъездной железной дороги, западная граница ул. Нижневартовская, ул. Петровского, ул. Добровольского | 1,05 |
| ПТ-6 | северная граница - отвод полосы железной дороги ветки («Донецкпогрузтранс»), восточная граница - ул. Менделеева (восточная граница участка урочища «Осыковое»), продолжение ул. Менделеева через урочище «Осыковое» до южной границы города Донецка, южная граница города Донецка, путь на поселок городского типа Александровка | 0,25 |
| ПТ-7 | северная граница - ул. Шпагина, ул. Пехотная, восточная граница - ул. 23-го Партсъезда, южная граница – отвод бывшего завода мостовых конструкций, западная граница - отвод железной дороги, породный отвал стволов №№ 21, 22 шахты «Петровская» | 1,11 |
| ПТ-8 | Запорожское шоссе, граница бывшего ООО «Широкий», южная граница бывшей базы «Кирша», граница бывшего ООО «Широкий», граница города Донецка (внешняя граница полосы отвода Донецкой железной дороги к Запорожскому шоссе) | 0,36 |
| ПТ-9 | северная граница (граница отвода Донецкой железной дороги), ул. Рижская, восточная граница – отвод железной дороги («Донецкпогрузтранс»), южная граница ул. Магнитная, ул. Дыбенко, отстойник шлака шахты им. Челюскинцев, русло ручья балки Сухой Яр, ул. Мольера, линия ЛЭП, западная граница отвалов бывшей шахты «Чекист» | 0,76 |
| ПТ-10 | северная граница - ул. Мольера, балка Сухой Яр, ул. Дыбенко, восточная граница отвод шахты «Петровская», ул. Амиряна, ул. Добровольского, ул. Петровского, ул. Нижневартовская, южная граница отвод железной дороги («Донецкпогрузтранс»), ул. Серафимовича, западная граница отвода железной дороги («Донецкпогрузтранс»), ул. Петровского, ул. Социалистическая, ул. Полбина | 0,72 |
| ПТ-11 | северная граница отвалов шахты «Трудовская», ул. Алеутская, ул. Димитрова, восточная граница ул. Удачная, ул. Семипалатинская, ул. Полбина, ул. Ганди, полоса отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), ул. Калининградская, южная сторона ул. Любовича, ул. Лукьяненко, ул. Марка Озерного, южная граница - шламовый отстойник шахты «Трудовская», ул. Зеленый Гай, западная граница - ул. Петровского граница города Донецка | 0,76 |
| ПТ-12 | северная сторона ул. Зеленый Гай, ул. Марка Озерного, граница шламового отстойника шахты «Трудовская», ул. Лукьяненко, ул. Любовича, восточная граница ул. Калининградская, ул. Белозерская, ул. Байкальская, южная граница ул. Виктора Гюго, балка Осыковая, западная граница ул. Зеленый Гай | 0,40 |
| ПТ-13 | северная граница полоса отвода железной дороги (управление Донецкой железной дороги - Красноармейск), восточная граница ул. Маркина, ул. Ольховская, южная граница ул. Семипалатинская, ул. Удачная, ул. Димитрова, ул. Алеутская, западная - граница города Донецка с городом Марьинка | 0,49 |
| ПТ-14 | северная граница ул. Серафимовича, полоса отвода железной дороги «Донецкпогрузтранс» на шахту «Трудовская», путь на поселок городского типа Александровка, южная граница города Донецка, западная граница урочища «Осыковое» | 0,28 |
| ПТ-15 | узкая полоса между северной границей города и границей полосы отвода Донецкой железной дороги (направление на город Красноармейск, город Запорожье) | 0,25 |
| Пролетарский внутригородской район города Донецка |
| ПР-1 | правый берег пруда Молочный, правый склон балки Молочная, современная граница города Донецка и земель городского округа Макеевка, ул. Раздольная, ул. Пролетарская, ул. Буденновских Партизан, продолжение ул. Полоцкой | 1,85 |
| ПР-2 | северная граница ул. Редькиной, ул. Прохоровская, восточная граница города Донецка, ул. Буденновских Партизан, ул. Пролетарская | 1,75 |
| ПР-3 | восточная граница ул. Буденновских Партизан, южная граница ул. Пролетарская, западная сторона отвода железной дороги (управление Донецкой железной дороги) | 1,57 |
| ПР-4 | южная граница ул. Пролетарская, восточная сторона отвода железной дороги (управление Донецкой железной дороги) | 0,71 |
| ПР-5 | с севера граница по ул. Пролетарской, южная граница ул. Борцов Революции, восточная граница отвод железной дороги (управление Донецкой железной дороги), западная граница по берегу Алексеевских прудов | 1,00 |
| ПР-6 | северная граница ул. Пролетарская, ул. Буденновских Партизан, западная граница полосы отвода объездной скоростной автомагистрали | 1,41 |
| ПР-7 | объездная дорога - южная граница урочища «Красная звезда», ул. Ермакова, дорога на бывший завод ТИБО, граница города Донецка, северная граница урочища «Кучерово», дорога на город Моспино, поселки бывшей шахты № 6 «Капитальная», урочище «Чулковка», северная граница поселка Новопролетарский, южная граница породных отвалов бывшей Чумаковской ЦОФ, железная дорога на город Моспино | 0,80 |
| ПР-8 | с севера и востока граница города Донецка с землями городского округа Макеевка, западная граница - ул. Косенко, с юга - ул. Ермакова, запад - ул. Новогродовская, ул. Косенко | 0,46 |
| ПР-9 | урочище «Чулковка», северная граница поселка Новопролетарский, поселки бывшей шахты № 6 «Капитальная», путь на город Моспино, южная современная граница города Донецк очистные канализационные сооружения, южная современная граница города | 0,43 |
| ПР-10 | с севера ул. Пролетарская, восток - объездная дорога, южная граница - ул. Федосеева, запад - полоса отвода Донецкой железные дороги (на город Моспино) | 1,05 |
| ПР-12 | северная граница ул. Борцов Революции, с востока ул. Солнечная, отвод поселка Новопролетарский (управление Донецкой железной дороги), западная граница по р. Богодуховская | 0,65 |
| ПР-13 | ул. Федосеева – объездная дорога, западная сторона отвода Донецкой железной дороги (на город Моспино) | 1,03 |
| ПР-14 | объездная дорога - граница города Донецк, западная граница Новодевичьего кладбища, восточные границы усадебной застройки по ул. Новогродовская, ул. Молодых Партизан, ул. Косенко, продолжение ул. Ольминского, ул. Ермакова - южная граница урочища «Красная звезда» | 1,09 |
| ПР-15 | правый берег пруда Молочный, правый склон балки Молочная, современная граница города Донецк и земель городского округа Макеевка, ул. Раздольная, ул. Пролетарская, ул. Буденновских Партизан, продолжение ул. Полоцкая | 0,25 |
| Населенные пункты, входящие в состав городского округа Донецк |
| ПРТ | город Красногоровка, г. о. Донецк; город Марьинка, г. о. Донецк;город Моспино, г. о. Донецк; поселок городского типа Александровка, г. о. Донецк; поселок городского типа Горбачево- Михайловка, г.о. Донецк;поселок городского типа Ларино, г.о. Донецк; поселок городского типа Старомихайловка,г. о. Донецк; поселок Лозовое, г. о. Донецк;село Бирюки, г. о. Донецк; село Вербовая Балка, г. о. Донецк; село Веселое, г. о. Донецк; село Гришки, г. о. Донецк; село Кременец, г. о. Донецк;село Луганское, г. о. Донецк; село Михайловка, г. о. Донецк; село Новодворское, г. о. Донецк;село Октябрьское, г. о. Донецк;село Павлоградское, г. о. Донецк; село Пески, г. о. Донецк;село Спартак, г. о. Донецк; село Темрюк, г. о. Донецк. | 0,20 |

Т - период размещения НТО. Принимается равным единице при размещении НТО на полный календарный год.

В остальных случаях рассчитывается по формуле Т = п / 365, где п - количество дней при размещении НТО на неполный календарный год.

1.2. Размер годовой платы по Договору изменяется ежегодно по отношению к предыдущему году на уровень инфляции, установленный в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый год.