



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛНОВАХСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.11.2024 № 1993

**Об утверждении прогноза социально-экономического развития
Волновахского муниципального округа
на 2025 год**

Руководствуясь статьями 172, 173, 184.2, 185 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», пунктом 10 постановления Правительства Российской Федерации от 22.12.2022 № 2377 «Об особенностях составления, рассмотрения и утверждения проектов бюджетов Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, проектов бюджетов территориальных государственных внебюджетных фондов и местных бюджетов, а также исполнения указанных бюджетов и формирования бюджетной отчетности на 2023-2025 годы», Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании Волновахский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Волновахского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 30 ноября 2023 года № 41, Положением о порядке разработки и корректировки прогноза социально-экономического развития Волновахского муниципального округа, утвержденным постановлением администрации Волновахского муниципального округа от 08 ноября 2024 года № 1956, Уставом муниципального образования Волновахский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Волновахского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25 октября 2023 года № 21, Положением об администрации Волновахского муниципального округа, утвержденным решением Волновахского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 10 ноября 2023 года № 26,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития Волновахского муниципального округа на 2025 год согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта - gisnra-dnr.ru, зарегистрирована в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, свидетельство номер: ЭЛ № ФС 77 — 85148 от 25.04.2023.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Координацию работы по исполнению настоящего постановления возложить на управление экономики и торговли администрации Волновахского муниципального округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Волновахский муниципальный округ
Донецкой Народной Республики



[Handwritten signature]
К.А. Зинченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации
Волновихского муниципального округа
от 12.11.2024 № 1993

**Прогноз социально-экономического развития
Волновихского муниципального округа
на 2025 год**

1	Показатели	Единица измерения	отчет	оценка	прогноз
			2023	2024	2025
1	2	3	4	6	7
1	Территория				
	Площадь округа	км.кв.	1 795,45	1 795,45	1 795,45
2	Демография				
	Среднегодовая численность населения	чел.	40 632	40 250	40 500
	Численность населения трудоспособного возраста (на 01 января года)	тыс. чел.	18 287	20 630	20 850
3	Промышленность				
	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	млн.руб.	x	2 044,00	2 200,00
	Темп роста отгрузки товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	%	x	x	107,6
4	Сельское хозяйство				
4.1.	Количество субъектов хозяйствования в сельском хозяйстве, в т.ч.:	ед.	86	122	125
	юридических лиц	ед.	22	24	25
	КФХ, ФХ, ИП	ед.	64	98	100
4.2.	Растениеводство				
	Общая площадь посевов	га	30 206	45 100	50 000
	Производство продукции растениеводства				

1	Показатели	Единица измерения	отчет	оценка	прогноз
			2023	2024	2025
1	2	3	4	6	7
	<i>Зерновые и зернобобовые</i>				
	площадь	га	14 895	28 976	30 000
	урожайность	ц/га	33,8	17,8	36,0
	валовый сбор	тонн	50 348	51 500	60 000
	<i>Технические культуры</i>				
	подсолнечник				
	площадь	га	15 311	16 220	17 000
	урожайность	ц/га	21,0	22,5	24,0
	валовый сбор	тонн	32 153	36 000	38 000
4.3.	Животноводство				
	<i>Производство продукции животноводства</i>				
	выращено скота и птицы	тонн	1 928	7 300	7 500
	реализовано скота и птицы (в живом весе)	тонн	2 511	2 250	2 600
	реализовано молока	тонн	17 114	18 700	19 000
	реализовано яиц	тыс.шт.	50 140	44 000	51 000
	<i>Продуктивность скота и птицы</i>				
	Средний надой молока на одну корову на начало года	тонн	289	315	325
	Средняя несучесть 1 несучки	шт.	280	270	285
	<i>Поголовье скота и птицы (на конец года)</i>				
	крупный рогатый скот	голов	6 829	7 002	7 100
	в т.ч. коровы	голов	2 737	2 810	3 000
	свиньи	голов	2 771	1 200	1 400
	овцы	голов	570	625	650
	птица	голов	477 113	541 000	550 000
4.4.	Производство пищевой продукции				
	хлеб и хлебобулочные изделия	тонн	2 100,0	3 000,0	3 200,0
	яйцо куринное	тыс.шт.	50 140,0	44 000,0	51 000,0
	мясо бройлера	тонн	856,0	1 350,0	1 420,0

1	Показатели	Единица измерения	отчет	оценка	прогноз
			2023	2024	2025
2	3	4	6	7	
5	Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия				
	Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единиц	x	120	125
	Количество индивидуальных предпринимателей (на конец года)	единиц	x	960	1 000
6	Потребительский рынок				
	Количество объектов торговли	ед.	302	480	510
	Торговая площадь объектов торговли	м.кв.	17 303,57	37 100,00	41 000,00
	Количество занятых в сфере торговли	чел.	560	845	940
	Количество объектов общественного питания	ед.	18	27	31
	Количество занятых в сфере общественного питания	чел.	43	77	100
	Количество объектов бытового обслуживания	ед.	17	24	35
	Количество занятых в сфере бытового обслуживания	чел.	20	29	60
7	Денежные доходы населения				
	Прожиточный минимум в среднем на душу населения (в среднем за год), в том числе по основным социально-демографическим группам населения:	рублей в месяц	11 213,00	14 526,00	16 669,00
	трудоспособного населения	рублей в месяц	12 222,00	15 833,00	18 169,00

	Показатели	Единица измерения	отчет	оценка	прогноз
			2023	2024	2025
1	2	3	4	6	7
	пенсионеров	рублей в месяц	9 643,00	12 492,00	14 335,00
	детей	рублей в месяц	10 877,00	14 090,00	16 169,00
	Численность пенсионеров, состоящих на учете в Пенсионном фонде	чел.	19 183	19 770	20 089
	Средний размер назначенных пенсий	руб.	23 145,00	24 890,000	25 908,00
8	Труд и занятость				
	Минимальный размер оплаты труда (в целом по субъекту)	руб.	16 242,00	19 242,00	22 440,00
	Среднесписочная численность штатных работников организаций	чел.	6 059	6 245	6 500
	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного штатного работника организаций	рублей в месяц	33 853,00	43 677,00	50 000,00
	Темп роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы одного штатного работника организаций	% г/г	x	129,0	114,5
	Фонд заработной платы штатных работников организаций	млн руб.	2 461,4	3 273,2	3 900,0
	Темп роста фонда заработной платы штатных работников организаций	% г/г	x	133,0	119,2
	Количество лиц, обратившихся в центры занятости за содействием в подборе работы и поставленных на учет, как ищущие работу	чел.	1 747	175	600

	Показатели	Единица измерения	отчет	оценка	прогноз
			2023	2024	2025
1	2	3	4	6	7
	Доля трудоустроенных граждан на постоянные рабочие места в численности граждан, обратившихся в центры занятости за содействием в трудоустройстве	%	7,7	60,0	30,0
9	Инвестиции				
	Инвестиции в основной капитал	млн.руб.	129,2	200,00	215,00

**Пояснительная записка
к прогнозу социально-экономического развития
Волновахского муниципального округа
на 2025 год**

Прогноз социально-экономического развития Волновахского муниципального округа на 2025 год (далее – Прогноз) разработан в соответствии со статьями 172, 173, 184.2, 185 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», пунктом 10 постановления Правительства Российской Федерации от 22.12.2022 № 2377 «Об особенностях составления, рассмотрения и утверждения проектов бюджетов Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, проектов бюджетов территориальных государственных внебюджетных фондов и местных бюджетов, а также исполнения указанных бюджетов и формирования бюджетной отчетности на 2023-2025 годы», Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании Волновахский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Волновахского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 30 ноября 2023 года № 41, Положением о порядке разработки и корректировки прогноза социально-экономического развития Волновахского муниципального округа, утвержденным постановлением администрации Волновахского муниципального округа от 08 ноября 2024 года № 1956, на основе анализа тенденций развития отраслей экономики и социальной сферы Волновахского муниципального округа за 2023 год и истекший период 2024 года.

При разработке разделов (показателей) Прогноза в качестве источников информации за отчетный период и при оценке текущего года по разделам (показателям) Прогноза использовались данные Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации, а в случае отсутствия таких данных – оценочные значения показателей, информация отраслевых (функциональных) органов администрации, а также иная имеющаяся информация по соответствующим показателям.

**Предварительные итоги социально-экономического развития
Волновахского муниципального округа за истекший период текущего
финансового года и ожидаемые итоги социально-экономического развития
за текущий финансовый год**

Административно-территориальное деление

Волновахский муниципальный округ образован согласно Закона Донецкой Народной Республики от 06.04.2023 года № 438-ПНС.

Административный центр – г.Волноваха.

Территория: 1795,45 км².

Количество населенных пунктов – 67, в т.ч.: 2 города, 6 поселков городского типа, 53 села, 6 поселков.

Органом местного самоуправления является администрация Волновахского муниципального округа Донецкой Народной Республики.

Население

Согласно данных территориальных отделов и секторов департамента по развитию территорий администрации Волновахского муниципального округа, наличное население округа на 01.10.2024 года составляло 40 102 человека, в том числе: городское – 10 687 человек, сельское – 29 415 человек. По сравнению с началом года численность населения сократилась на 470 человек или на 1,2%.

Наибольший удельный вес, или 50,8% занимают жители в возрасте от 18 до 60 лет (трудоспособное население).

Плотность населения составляет 22 человека на 1 км².

Агропромышленный комплекс

Сельское хозяйство является одной из приоритетных отраслей округа.

Ожидается, что к концу 2024 года количество предприятий сельского хозяйства, зарегистрированных на территории округа, составит 122 единицы, что на 36 субъектов больше, чем на начало года, в т.ч.: 24 – юридических лица, 50 – КФХ, 2 – ФХ, 46 – ИП. Из общего количества предприятий 120 – занимаются растениеводством, 7- животноводством, 1 – садоводством.

Крупными предприятиями являются: ЧАО «Экопрод» (ООО «КУБАНЬ ЭКО»), ООО «Афродита», ООО «Златоустовское», ООО «АФ «Октябрь», ООО «Мариупольская птицефабрика», ООО «Диановская птицефабрика», ООО «АФ «Агросервис», СООО «Валерьяновское», ГК «Аграрный Донбасс».

В отрасли **растениеводства** общая площадь посевов в 2024 году составляет 45 100 га, что на 49,3% больше, чем в 2023 году, а в 2025 году предприятиями округа планируется увеличение площади посевов до 50 000 га или на 10,9%.

Посеяно озимых культур под урожай 2024 года – 22933 га, в т.ч.: озимой пшеницы – 21108 га; озимого ячменя – 1656 га; озимого гороха – 87 га; озимой вики – 30 га; на зеленый корм – 32 га.

Посеяно яровых зерновых в 2024 году: ячмень – 2232 га; горох – 1493 га; подсолнечник – 16220 га; кукуруза на зерно – 2055 га; овёс – 32 га; кукуруза на силос – 400 га; овощи – 6 га; картофель – 50 га.

Собрано зерновых и зернобобовых - 51 500 тонн при урожайности 17,8 ц/га, подсолнечника – 36 000 тонн при урожайности 22,5 ц/га.

В отрасли **животноводства** (по оперативным данным) поголовье скота на 01.10.2024 года составляет: КРС – 6712 голов (в т.ч. 2808 коров (дойное поголовье)), свиньи – 1002 головы, овцы – 627 голов, птица – 418783 головы (в т.ч. куры-несушки – 142688 голов, бройлеры – 202308 голов, лошади – 77 голов.

На 01.10.2024 года выращено: КРС – 630,2 тонны, свиней – 29,1 тонн, овец – 6,7 тонны, птицы – 5357,2 тонны. Реализовано: мяса КРС – 753,8 тонн, мяса свиней – 21,0 тонна, мяса овец – 3,5 тонн, мяса птицы – 1127,5 тонн, молока – 15377 тонн, яиц – 36492 тыс.шт.

Промышленный комплекс

По состоянию на 01.10.2024 года в Волновахском муниципальном округе представлены добывающая, перерабатывающая и пищевая отрасли промышленности.

В добывающей промышленности заняты 3 предприятия:

- производственные участки ГК «Недра» (Новотроицкий (добыча на данный момент не осуществляется), Анадольский (планируется реализация инвестиционного проекта), Дмитриевский участки) - специализируются на добыче щебня, известняка металлургического и песка.

- Хлебодаровский карьер Донецкого филиала ФГУП «Железные дороги Новороссии» – занимается добычей и щебня.

- ООО «Ника Трейд Инвест» (с.Трудовое) – добыча белой глины (каолина).

К перерабатывающей промышленности относится филиал ДХМЗ ГУП ДНР «Донецкая промышленная компания» (пгт.Донское) – предприятие производит минеральный порошок, который используется для производства асфальта.

Пищевая промышленность является важнейшей жизнеобеспечивающей сферой. Ведущими предприятиями отрасли являются:

- ЧАО «Диановская птицефабрика» (с.Кировское) - занимается выращиванием и реализацией мяса бройлеров. Объем производства за 9 месяцев 2024 года составил 1127,5 тонн.

- «Мариупольская птицефабрика» (с.Степное) - производство яиц. Объем производства за 9 месяцев 2024 года составил 36492 тыс.шт.

- КФХ «Афродита» (г.Волноваха), КФХ «Юг», ИП Коломоец - производство хлебобулочных изделий. Объем производства за 9 месяцев 2024 года составил 2400,0 тонн.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в 2024 году составит 21044,0 млн.руб., прогнозируемый темп роста в 2025 году составляет 107,6% или 2200,0 млн.руб.

Предпринимательский климат. Торговля, общественное питание и сфера услуг

Согласно открытых данных Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, в округе зарегистрировано 120 малых и микро предприятий (юридических лиц) и 960 индивидуальных предпринимателей.

Основной отраслью, в которой занята большая часть субъектов предпринимательства, остается торговля.

По состоянию на 01.10.2024 года на территории округа сеть объектов торговли насчитывает 468 единиц с торговой площадью 35501,1 м², что на 214 объектов больше, чем на начало года, в том числе:

- 81 – продовольственный магазин,
- 76 – непродовольственных,
- 311 – смешанных.

Сфера торговли развивается активно, планируется что до конца года количество объектов увеличится на 12 единиц, а 2025 – еще на 30.

В округе 26 предприятий работают в сфере общественного питания.

Бытовые услуги населению предоставляют 23 ИП. В основном, это парикмахерские услуги, услуги маникюра, а также ритуальные услуги.

Аптечная сеть состоит из 20 аптек, организована работа выездной аптеки для 13 населенных пунктов округа (ГК «Лекарства Донбасса»).

Работает 8 АЗС (6 – г.Волноваха, 1 – с.Хлебодаровка, 1 – пгт.Донское), 2 отделения банка (г.Волноваха), 13 отделений почты.

С целью удовлетворения спроса населения на предоставление банковских услуг проведена работа по увеличению количества банкоматов в торговых объектах города Волноваха. На 01.10.2024 установлено и работает 33 банкомата (19 – Волноваха, 3 – пгт.Донское, 2 – пгт.Новотроицкое, 3 – пгт.Ольгинка, 1 – с. Ивановка, 1 – с. Красновка, 1- с.Хлебодаровка, 1- с.Златоустовка, 1 – с. Анадоль, 1 – с. Октябрьское).

Труд, занятость и доходы населения

По состоянию на 01.10.2024 года численность граждан, состоявших на регистрационном учете в ГБУ «Волновахский РЦЗ» с целью поиска подходящей работы, составила 126 человек, из них: женщин – 57; инвалидов - 2.

За истекший период было трудоустроено на постоянные рабочие места 78 человек, до конца года планируется увеличить количество трудоустроенных до 105 человек.

Актуальными остаются 433 свободных рабочих места (вакантные должности) у работодателей, осуществляющих деятельность на территории

Волновахского муниципального округа, из них: по рабочим профессиям –136, для госслужащих - 297.

Согласно данных Росстата, среднесписочная численность штатных работников организаций в 2023 году составляла 6059 человек, ожидается, что на конец 2024 года эта цифра составит 6245 человек.

При этом, отмечается стабильный рост среднемесячной заработной платы одного штатного работника организаций. Так, в 2022 году она составляла 23124,0 руб., в 2023 году - 33853,0 руб., а в 2024 году ожидается увеличение показателя на 29,0%, что составит 43678 руб.

В 2025 году прогнозируемое количество работающих увеличится до 6500 человек, темп роста заработной платы составит 114,5%, в денежном выражении заработная плата ожидается на уровне 50000 руб.

Численность пенсионеров, состоящих на учете, составляет 19503 человека, что на 1,7% больше, чем в прошлом году. Наблюдается тенденция роста численности населения пенсионного возраста. Увеличивается и средний размер пенсии. Так, рост в 2024 году составит 7,5%, в денежном выражении средняя пенсия составит 24890,0 руб., в 2025 году увеличение пенсии прогнозируется на уровне 4,1%.

С целью реализации государственной политики в сфере социальной защиты населения граждан управлением труда и социальной защиты назначается и выплачивается 15 видов помощи.

Контингент получателей всех видов государственной помощи по состоянию на 01.10.2024 года составляет 21723 человека. В Едином автоматизированном реестре лиц, имеющих право на льготы, по состоянию значится 1600 человек. В Республиканском банке инвалидов всего зарегистрировано 487 инвалидов. В Реестре федеральных льготников всего зарегистрировано 770 человек. С начала 2024 года было выплачено всех видов помощи на общую сумму 866,5 млн.руб.

Строительство. Территориальное планирование

На протяжении 2022-2024 годов в Волновахском муниципальном округе проводились ремонтно-восстановительные и строительные работы объектов жилого фонда, социальной и административной инфраструктуры.

Заказчиком ГПК "Единый заказчик в сфере строительства", подрядчиком ООО «РКС-НР» и субподрядными организациями ООО «Р-Строй», ООО «ВТК», ООО «ТИГП» - по городу Волноваха выполнялось восстановление социальных объектов и 137 поврежденных многоквартирных домов.

Заказчиком ООО "ТЗ Фонд развития территорий" и подрядной организацией ООО «Берег» были проведены работы по восстановлению котельных г. Волноваха и Волновахского муниципального округа.

Кроме того, в г. Волноваха уже построено 2 пятиэтажных дома по 45 квартир по ул. Менделеева, 18 и ул. Менделеева, 20 подрядной организацией ООО "Строительное управление-2007», заказчиком работ которой является ООО "ТЗ Фонд развития территорий".

Взаимодействие с регионами Российской Федерации

Подрядными организациями Российской Федерации (ООО «Берег», ООО «РКС-НР») и за счет шеф-регионов (ЯНАО, Челябинская область) с 2022 года проводились и проводятся ремонтно-восстановительные работы объектов социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения здравоохранения, культуры) и многоквартирных жилых домов.

Силами Ямало-Ненецкого автономного округа:

- в 2022 году были восстановлены и сданы завершённые работы 25 объектов, в том числе: 1 общежитие, 2 дома культуры, 8 детских садов, 13 школ, здание школы №4 (строительство блочно-модульной котельной ТКУ-420);

- в 2023 году были восстановлены и сданы завершённые работы на 243 объектах, а именно: устройство утепления 20 фасадов МКД, расположенных по ул. Ленина г.Волноваха; восстановление 28 детских спортивных площадок; восстановление 173 многоквартирных жилых домов; детские сады - 3; школы - 2; "Стадион "Ямальский", в том числе и спортивно-игровые площадки, универсальная спортивная площадка (ГТО), детская площадка; котельная мощностью 300 кВт "МБДОУ "Новотроицкий ясли-сад "Чебурашка"; профессионально-техническое училище, расположенное по адресу: г.Волноваха, ул. Менделеева, 2; МБУДО "Волновахская школа искусств" художественное отделение"; "Здание Управления труда и социальной защиты населения администрации Волновахского района"; "МБУДО "Волновахская школа искусств"; здание молодежного развлекательного центра (Дом пионеров); здание администрации; многофункциональный центр; 7 корпусов больницы, расположенной по адресу: г. Волноваха, пер. Железнодорожный 23; станция переливания крови г. Волноваха;

- в 2024 году были восстановлены и сданы завершённые работы на 10 объектах, а именно: 2 многоквартирных жилых дома; 4 школы; 3 детских сада; 1 дом культуры.

Продолжаются работы, которые были начаты в 2023 году: по объекту "Спортивный комплекс "ЯМАЛ", ремонту сельского дома культуры с.Ближнее, 2-х детских садов (пгт Донское и с. Новоалексеевка).

Челябинской областью были проведены следующие работы:

- в 2022 году восстановлены 11 объектов, в том числе: 1 школа; 3 детских сада; 4 участка уличного покрытия г. Волноваха; 2 участка уличного освещения г. Волноваха; блочно-модульная котельная "МБОУ" СШ №6"

- в 2023 году восстановлены и сданы завершённые работы на 23 объектах, а именно: установка остановочного комплекса и устройство разворотной площадки на ул. Менделеева в городе Волноваха; капитальный ремонт ул.Ленина от кольца на пересечении ул. Ленина и ул. Юбилейная до ул.Менделеева, город Волноваха (Оформление элементов обустройства автомобильной дороги); восстановление 6 участков дорожного покрытия в г.Волноваха; восстановление 10 участков уличных сетей освещения в г.Волноваха; стоматология г. Волноваха; общественная территория - сквер; МБДОУ "Детский сад №47 "Звездочка" г. Волноваха (МАФ); МБДОУ "Детский

сад №2 "Дюймовочка" г. Волноваха (МАФ); МБДОУ "Детский сад №3 "Чебурашка" г. Волноваха (МАФ).

- в 2024 году восстановлены и сданы завершённые работы на 3 объектах, а именно: здание пенсионного фонда, г. Волноваха, ул. Обручева дом 17; здание амбулатории, с. Анадоль, пер. Больничный, д. 1; многоквартирный жилой дом, пгт. Донское, улица Кошевого, д. 1.

Продолжаются работы, которые были начаты в 2023 году, по выполнению мероприятий по приведению в соответствие нормам пожарной безопасности ранее восстановленного МБДОУ "Детский сад №47 "Звездочка".

Продолжение работ запланировано и 2025 году.

С целью привлечения дополнительных инвестиций, район принимал участие и прошёл отбор во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в категории «Малые города с численностью населения до 20 000 чел.» с проектом «Возрождение Летнего парка города Волноваха Донецкой Народной Республики». Реализация проекта разделена на 4 этапа.

Работы в рамках 1 этапа начаты в 2024 году. Сумма инвестиций составляет 73,115 млн.руб. работы выполнены на 71,0%.

После прошедших на территории округа боевых действий были уничтожены и повреждены документы по вопросам градостроительной деятельности и архитектуры.

Возникла острая необходимость из восстановления и актуализации.

Департаментом строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа и Федеральным автономным учреждением «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования Российской Федерации» был разработан «Мастер-план развития города Волноваха и Волновахского муниципального округа Донецкой Народной Республики», который является комплексным документом стратегического планирования, устанавливающим принципы, приоритеты, цели и ожидаемые результаты управления социально-экономическим и пространственным развитием территорий округа и города, а также определяющим необходимые для достижения установленных целей и ожидаемых результатов проекты, мероприятия и механизмы.

На данный момент Федеральным автономным учреждением «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования Российской Федерации» разработаны 5 проектов планировки территории, которые уже утверждены приказами Минстроя ДНР, в том числе:

- Проект планировки территории в городе Волновахе (в северной части города Волновахи и ограниченной: с запада – полосой отвода Донецкой железной дороги, с юга – улицей Менделеева и переулком Сагайдачного, с востока – автомобильной дорогой Волноваха – Ольгинка № С050560) Донецкой Народной Республики (приказ Минстроя ДНР от 06.12.2023 года № 173-од);

- Проект планировки территории в городе Волновахе (в центральной части города Волновахи и ограниченной: с севера – улицей Кости Бабина, улицей Гагарина, с востока – улицей Украинской, с юга – улицей 100 лет Красного

Креста, с запада – Донецкой железной дорогой и улицей Ленина) Донецкой Народной Республики (приказ Минстроя ДНР от 06.12.2023 года № 172-од);

- Проект планировки территории в городе Волновахе (в южной части города Волновахи и ограниченной: с запада – Железнодорожным переулком, с востока – территорией садового товарищества «Железнодорожник», с юга – землями сельскохозяйственного назначения) Донецкой Народной Республики (приказ Минстроя ДНР от 06.12.2023 года № 174-од);

- Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейных объектов улично-дорожной сети - улица Ленина на участке от улицы 60 лет СССР до переулка Матросова, включая улицу Дзержинского, в городе Волновахе Волновахского муниципального округа Донецкой Народной Республики (приказ Минстроя ДНР от 06.12.2023 года № 175-од);

- Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейных объектов улично-дорожной сети – улица Юбилейная, улица Ленина, переулок Путейский, улица Чехова в городе Волноваха Волновахского муниципального округа Донецкой Народной Республики (Приказ Минстроя ДНР от 20.03.2024 № 34-од). В ППТ предусматривается строительство автомобильно-пешеходного путепровода (от улицы Ленина до улицы Седова и улицы Чехова), 2 этап строительства (после 2025 года).

Разработка этих ППТ позволит обеспечить устойчивое развитие территории; документами выделены элементы планировочной структуры (кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы), установлены границы территорий общего пользования, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (ОКС), определены характеристики и очередность планируемого развития территории.

Еще одним документом, который находится в разработке, является Генеральный план Волновахского муниципального округа Донецкой Народной Республики, включающий карты градостроительного зонирования и градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства - проект разработан, находится на согласовании. Генеральный план позволит определить планировку и застройку территорий муниципального округа, границы функциональных зон, места планируемого размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, энергетики, промышленного и агропромышленного комплекса с учётом имеющихся ограничений природного и техногенного характера.