Приложение 1

 к Временному порядку подготовки

 и предоставления отчетности о

 техническом состоянии жилищного

 фонда Донецкой Народной

 Республики

 (пункт 2.1.)

 **ФОРМА Т-1**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ДОМА**

 отчетный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_год

 Обслуживающая компания (предприятие) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Год постройки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Группа капитальности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Количество подъездов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Балансовая стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей

 Принадлежность к памятнику архитектуры (да/нет) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Общая характеристика жилого дома:**Общая площадь дома (кв.м)Общая площадь квартир (кв.м)Жилая площадь (кв.м.)Полезная площадь (кв.м.)Общая отапливаемая площадь (кв.м)  | \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_  | **Придомовая территория:** Кол-во контейнеров для сбора бытовых отходов (шт)Площадка под контейнеры (кв.м.) **Площадь придомовых территорий:**Тротуар - усовершенствованное покрытия(асфальт, плитка) (кв.м) |  **\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_** |
| Площадь нежилых помещений (кв.м.), в т.ч. -арендуемая (кв.м.) -выкупленная (кв.м.) Площадь подвалов (кв.м) Площадь технического этажа (кв.м)Площадь чердака (кв.м)Площадь убежищ (кв.м) Количество квартир (шт), из них- в частной собственности (шт)- в государственной собственности (ведомственные) (шт)Иные технические помещения  (мастерские и т.п.) (кв.м)Площадь прочих помещений общего пользования (кв.м):- вестибюль-лестничная клетка-мусорокамера-помещенье для консьержки-колясочная-общие коридорыПлощадь пристроенных нежилых помещений (кв.м)Высота этажей (м), в.т.ч.-подвала-цокольного этажа-первого этажа-типового этажа-технического этажаКоличество квартир (шт), в т.ч.-**1** комнатных:-частные-государственные (ведомственные)-**2** комнатные:-частные-государственные (ведомственные)-**3**-комнатные:-частные-государственные (ведомственные)-**4** –комнатные:-частные-государственные (ведомственные)-**5** и более комнатные:-частные-государственные (ведомственные)Количество прописанных (чел)Количество лицевых счетов (шт)Количество консьерж (чел) Площадь паркинга (кв.м) **Конструктивы, материалы:**Фундамент ( материал) Стены наружные (материал)Стены внутренние несущие (материал)Перекрытия (материал)Стены наружные лестничных маршей (материал)Перегородки внутренние (материал)Балконы (материал)Лоджии (материал)Мусоропровод (да/нет)Лифтовая шахтаВид кровлиМатериал кровлиПлощадь кровли (кв.м.)Козырек над крыльцом (кв.м.)Протяженность межпанельных швов (п.м.)Протяженность деформ.швов (п.м.)Материал отмосткиОтмостка (кв.м.) Площадь побелки лестничных клеток, подъездов (кв.м)Площадь покраски лестничных клеток, подъездов (кв.м)Количество дверей общего пользования (шт)Количество окон на лестничной площадке (шт) Площадь остекления (кв.м.)Площадь покраски окон (кв.м)Балконы (шт)Площадь балконов (кв.м.)Лоджии (шт)Площадь лоджий (кв.м.)Дымовые каналы (шт)Протяженность дымовых каналов (п.м.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность руководителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (главный инженер)    | **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_**  | Проезжая часть -усовершенствованное покрытие (асфальт, плитка) (кв.м) Газон (кв.м.)Грунт (кв.м.) Прочие замощения (кв.м.) Беседка (шт) Площадка (кв.м) , в т.ч.-детская (кв.м) -спортивная (кв.) Лавочки (шт) Ограждения на придомовой территории (п.м)Количество диспетчерской связи с ЖЭК (шт) **Конструктивы, материалы:**Вентиляционные каналы ( шт) Протяженность вентиляционных каналов (п.м)Оголовки (шт) **Инженерное оборудование:****Водоснабжение:**Наличие Общая протяженность сетей (п.м.) **Водоотведение:**Наличие Общая протяженность сетей (п.м.) **Центральное отопление:**Наличие Общая протяженность сетей (п.м.) **Автономное отопление:**Наличие Общая протяженность сетей (п.м.) **Горячее водоснабжение:** Наличие Общая протяженность сетей (п.м.) **Электроснабжение:**Наличие Общая протяженность сетей (п.м.) **Газоснабжение**Наличие Общая протяженность сетей (п.м.) АГВ (шт) Газовые колонки (шт)  **Приборы учета:**Теплосчетчики домовые (шт) Водомеры горячей воды домовые (шт) Водомеры холодной воды домовые (шт) **Оборудование:**Лифты пассажирские (шт) Лифты грузовые (шт) Система пожаротушения (да/нет), в т.ч., -количество датчиков температуры (шт) -количество клапанов дымоудаления (шт) - количество кнопок дистанционной связи (шт) Электрощитовые (шт) Элеваторые узлы (шт) - номер узла Освещение мест общего пользования, подвалов:-количество точек (шт) -общая мощность осветительных приборов (кВт) **Протяженность сетей:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Система** | **Диа-****метр** | **Протя-****женность****м.п.** |
| **Водоснабжение** |  |  |
| **Отопление** |  |  |
| **Водоотведение** |  |  |
| **Горячее водоснабжение** |  |  |
| **Электроснабжение** |  |  |
| **Газоснабжение** |  |  |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (ФИО)  | **\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_**да/нет**\_\_\_\_\_\_\_**да/нет**\_\_\_\_\_\_\_**да/нет**\_\_\_\_\_\_\_**да/нет**\_\_\_\_\_\_\_**да/нет**\_\_\_\_\_\_\_**да/нет**\_\_\_\_\_\_\_**да/нет**\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_** |

Директор Департамента жилищной

политики и административной деятельности В.И. Ярошевский