Продолжение приложения 5

Приложение 4

к договору аренды (примерный) имущества муниципальной (коммунальной) собственности

г. Моспино

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(пункт 3.1.)

РАСЧЕТ

арендной платы

Расчет арендной платы рассчитан в соответствии с п.\_\_\_\_ Временной методики расчета и порядка использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной (коммунальной) собственности г. Моспино, утвержденной распоряжением главы администрации г. Моспино от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчет за имущество:

Опл. = Вп х Сор х kакт, где

Опл.- размер годовой арендной платы, рос. руб.

Вп. – стоимость арендованного имущества, определенная экспертным путем, рос. руб.

kакт - коэффициент активности, учитывающий месторасположение объекта аренды.

Сор – арендная ставка, определенная в соответствии с Приложением к Временной методике расчета и порядка использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной (коммунальной) собственности г. Моспино.

Размер месячной арендной платы (после заключения договора аренды или пересмотра арендной платы) рассчитывается по формуле:

Опл. мес. = Опл. / 12

Опл. – годовая арендная плата.

**ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ кв.м;**

Расчет за аренду:

Вп. - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рос. руб., Сор - \_\_\_\_\_, отсюда

Опл. = \_\_\_\_\_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_\_\_\_% х kакт = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рос. руб.

Итого размер годовой арендной платы по объекту аренды: \_\_\_\_\_\_\_\_ рос. руб.

Продолжение приложения 5

Размер арендной платы на момент заключения договора аренды за месяц равен:

Опл. мес. = \_\_\_\_\_\_\_\_ / 12 = \_\_\_\_\_ рос. руб.

**Всего размер арендной платы за год равен: \_\_\_\_\_\_ рос. руб.**

**Всего размер арендной платы на момент заключения договора аренды равен: \_\_\_\_ рос. руб.**

Расчет составил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата расчета:

АРЕНДОДАТЕЛЬ АРЕНДАТОР

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_