Приложение 5

 к Правилам подготовки тепловых хозяйств

 к отопительному периоду (п.10 раздела Х)

 УТВЕРЖДАЮ

 Глава (заместитель главы) администрации

 города (района) ДНР \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

(Организация, которая предоставляет услуги по содержанию домов, сооружений и придомовых территорий)

**ПАСПОРТ**

**готовности к отопительному периоду (сезону) 20\_\_\_\_/ 20\_\_\_\_ гг.**

**жилого дома /объекта социальной сферы**

(нужное подчеркнуть**)**

**«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.**

Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,этажность\_\_\_\_\_\_\_\_\_,подъездов, \_\_\_\_\_\_\_\_\_квартир\_\_\_\_\_\_\_

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии:

руководитель жилищной организации*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Члены комиссии:

представитель администрации города или района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представитель УЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

главный инженер жилищной организации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

мастер жилищной организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

председатель домового комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

провела осмотр жилого дома /объекта социальной сферы для определения его готовности к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Объемы выполненных работ по подготовке к отопительному сезону 20\_\_ / 20\_\_г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Виды выполненных работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию | Единицы измерения | Всегопо плану | Фактически выполнено | Оценка технического состояния |
| **1.** | **Кровля:** |  |  |  |  |
| 1.1. | мягкая | м2 |  |  |  |
| 1.2. | шиферная | м2 |  |  |  |
| **2.** | **Чердачные помещения** |  |  |  |  |
| 2.1. | ремонт (замена)изоляция трубопроводов  | п.м. |  |  |  |
| 2.2. | ремонт входных дверей на чердачное помещение | шт. |  |  |  |
| **3.** | **Подвальные помещения** | **-** |  |  |  |
| 3.1. | ремонт теплоизоляция трубопроводов | п.м. |  |  |  |
| 3.2. | ремонт входных дверей и спуска | шт. |  |  |  |
| **4.** | **Фасад** | **-** |  |  |  |
| 4.1. | ремонт цоколя | п.м. |  |  |  |
| 4.2. | межпанельных швов | п.м. |  |  |  |
| 4.3. | водосточных труб | п.м. |  |  |  |
| 4.4. | остекление оконных проемов лестничных клеток | м2 |  |  |  |
| 4.5. | ремонт входных дверей | м2 |  |  |  |
| **5.** | **Конструктивы** |  |  |  |  |
| 5.1. | ремонт лестничных клеток | м2 |  |  |  |
| 5.2. | ступеней | шт. |  |  |  |
| 5.3. | балконов | шт. |  |  |  |
| 5.4. | козырьков | шт. |  |  |  |
| 5.5. | слуховых окон | шт. |  |  |  |
| **6** | **Внутридомовые инженерные сети** |  |  |  |  |
| 6.1. | **водоснабжение** |  |  |  |  |
| 6.1.1 | ревизия (замена) запорной арматуры | шт. |  |  |  |
| 6.1.2. | замена трубопроводов | п.м. |  |  |  |
| 6.2. | **централизованное отопление** |  |  |  |  |
| 6.2.1. | замена трубопроводов | п.м. |  |  |  |
| 6.2.2. | ревизия (замена) запорной арматуры | шт. |  |  |  |
| 6.2.3. | промывка централизованного отопления | Выполнено/Не выполнено  |  |  |  |
| 6.2.4. | гидравлическое испытание (опрессовка системы централизованного отопления) | Выполнено/Не выполнено  |  |  |  |
| 6.3. | **горячее водоснабжение** |  |  |  |  |
| 6.3.1. | замена трубопроводов | п.м. |  |  |  |
| 6.3.2. | ревизия (замена) запорной арматуры | шт. |  |  |  |
| 6.4. | **водоотведение** |  |  |  |  |
| 6.4.1. | замена трубопроводов | п.м. |  |  |  |
| 6.5. | **электроснабжение** |  |  |  |  |
| 6.5.1. | Ремонт внутридомовых электрических сетей | п.м. |  |  |  |
| 6.5.2. | ремонт электрощитовых | шт. |  |  |  |
| **7** | **Придомовая территория** |  |  |  |  |
| 7.1. | ремонт отмостки | м2 |  |  |  |
| 7.2. | ремонт приямков | м2 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

2. Общедомовые приборы учета:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Кол-во, шт. | Дата последней госповерки |
| Централизованного отопления |  |  |
| Водоснабжения |  |  |

Решение комиссии: жилой дом /объект социальной сферы подготовлен к эксплуатации в отопительный период (сезон) с общей оценкой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Примечание:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Руководитель жилищной организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(Ф.И.О.) (подпись)*

Члены комиссии:

Представитель администрации города или района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(Ф.И.О.) (подпись)*

Представитель УЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  *(Ф.И.О.) (подпись)*

Главный инженер жилищной организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  *(Ф.И.О.) (подпись)*

Мастер жилищной организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(Ф.И.О.) (подпись)*

Председатель домового комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(Ф.И.О.) (подпись)*

Представитель теплоснабжающей организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(Ф.И.О.)*  *(подпись)*