Приложение 2

к Временной методике расчета и порядка использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной собственности города Иловайска (пункт 14)

**Арендные ставки**

**за пользование недвижимым имуществом
муниципальной собственности города Иловайска**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Использование помещений по целевому назначению: | Арендная ставка процентов к стоимости недвижимого имущества/примечания |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | размещение заведений игорного, шоу-бизнеса, ресторанов, кафе, баров, ночных клубов; | 35 |
| 2 | проведение концертной деятельности;предоставление телефонной связи;размещение рекламных, туристических агентств; банков, пунктов обмена валют; брокерских, маклерских контор; бирж;размещение предприятий автосервиса (авторемонтные мастерские, автомойки, станции технического обслуживания);автозаправочные станции; автостоянки;размещение офисов нерезидентов Донецкой Народной Республики; | 32 |
| 3 | осуществление оптовой и розничной торговли;осуществление коммерческой деятельности в сфере здравоохранения (в т.ч. предоставление стоматологических услуг, размещение аптек);размещение ксероксов, банкоматов, кофеварочных автоматов; | 30 |
| 4 | предоставление юридических, нотариальных (кроме государственных нотариусов), консалтинговых услуг; услуг страхования; компьютерных услуг, репетиторство; размещение офисов резидентов Донецкой Народной Республики; | 28 |
| 5 | размещение парикмахерских;выполнение ремонтно-строительных работ; | 25 |
| 6 | осуществление предпринимательской деятельности в сфере предоставления коммунальных и бытовых услуг (кроме парикмахерских);осуществление производственной деятельности; размещение предприятий общепита;размещение распространителей печатной продукции (книг, газет, журналов), теле -, радиокомпаний; | 20 |
| 7 | размещение учреждений образования и науки; выставка книг и изобразительного искусства;издательств (кроме указанных в п. 15 Методики);полиграфии; спортивных организаций; организация досуга детей; | 15 |
| 8 | размещение учреждений здравоохранения, оказывающие услуги льготным категориям населения; | 10 |
| 9 | библиотек и архивов; общественных организаций, занимающихся некоммерческой деятельностью;торговля продовольственными товарами для льготных категорий граждан (участников Великой отечественной войны, участников ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС, больных сахарным диабетом, многодетных семей и т.п.);предприятия военной торговли;торговля товарами детского питания;размещение выставок, кроме выставок книг и предметов изобразительного искусства; | 5 |
| 10 | на период проведения ремонтно-строительных работ в арендуемых помещениях, непригодных для осуществления деятельности арендатора, сроком не более 6 месяцев; | 1 |
| 11 | размещение мастерских художников, скульпторов, народных мастеров, других членов творческих союзов;размещение коммунальных предприятий;размещение обслуживающих жилой фонд предприятий частной формы собственности и объединений совладельцев многоквартирных жилых домов;размещение абонентских и других служб предприятий, организаций государственной формы собственности; | Размер арендной платы за 1 кв. м помещения установить на уровне тарифа по квартирной плате населению, в зависимости от благоустройства дома |
| 12 | другое использование недвижимого имущества | 15 |