Приложение 12 к Временному порядку выполнения восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (пункт 3.2, подпункт 3.10.2 пункта 3.10)

(*в редакции Приказа Минстроя ДНР* [*от 15 октября 2020 г. № 234-нпа*](https://gisnpa-dnr.ru/npa/0021-234-npa-20201015/))

|  |
| --- |
|  |

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО МИНИСТЕРСТВОМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ Г. № .

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**о готовности к эксплуатации**

**объекта I-III категории сложности**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(наименование законченного строительством объекта в соответствии с утвержденным проектом строительства,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 код объекта в соответствии с Государственным классификатором зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

1. Информация о заказчике

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом в соответствующий орган

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

код налогоплательщика; номер телефона, e-mail)

2. Информация о руководителе заказчика – юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона)

3. Информация об ответственном лице – инженере технического надзора (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона | Наименование организации, название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора |
|  |  |

Продолжение приложения 12

4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчике – в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами, которые в силу своих \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

религиозных убеждений отказываются от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и сообщили об этом в соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте);

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика, серия и номер лицензии, номер телефона)

5. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона | Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ | Виды выполненных под руководством ответственного лица работ |
|  |  |  |

6. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике) (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 серия и номер лицензии, номер телефона)

7. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона, название, номер и дата документа,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подтверждающего полномочия лица на осуществление авторского надзора)

8. Информация о проектной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

результаты экспертизы проектной документации (при наличии)

9. Информация о разрешительных документах (декларация о начале выполнения строительных работ, другие документы в случае их наличия)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Название документа, кем выдан или зарегистрирован | Дата  | Номер документа |
|  |  |  |

Продолжение приложения 12

10. Информация об объекте

|  |  |
| --- | --- |
| Местонахождение объекта: |  |
| Дата начала строительства: |  |
| Дата окончания строительства: |  |

11. Информация о документах, удостоверяющих право собственности или пользования земельным участком, или договор суперфиция, или договор об установлении права земельного сервитута относительно строительства объектов инженерно-транспортной инфраструктуры

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Технико-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта:

несущие конструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

ограждающие конструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

фасады\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень инженерного оборудования объекта | Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, лифт, мусоропровод, отопление: централизованное, печное (необходимое подчеркнуть), вид индивидуальных отопительных установок (указать) |
| Общая площадь здания, кв. метров |  |

13. Характеристика жилых домов (с учетом результатов технической инвентаризации) (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
| Количество этажей |  |
| Материалы стен |  |
| Количество секций (при наличии) |  |

Количество квартир в жилом доме и их площадь

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип квартир | Количество квартир | Общая площадь, кв. метров | Жилая площадь, кв. метров |
| однокомнатных |  |  |  |
| двухкомнатных |  |  |  |
| трехкомнатных |  |  |  |
| четырехкомнатных |  |  |  |
| пятикомнатных |  |  |  |
| шестикомнатных |  |  |  |
| семикомнатных |  |  |  |
| восьмикомнатных и больше |  |  |  |
| Всего: |  |  |  |
| Общая площадь встроенно-пристроенных помещений жилого дома, кв. метров |  |

Продолжение приложения 12

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Места для постоянного и временного хранения автотранспортных средств, их характеристика | Общая площадь\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Количество машиномест\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

14. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Основные показатели объекта | Единица измерения | По проекту |
| общий | в том числе пускового комплекса или очереди  |
|  |  |  |  |

15. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятии после испытания в установленном порядке.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме.

Работы по отделке фасадов и благоустройства территории, сроки выполнения которых перенесены из-за неблагоприятных погодных условий и которые будут выполнены:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Перечень работ | Сроки выполнения | Организация – исполнитель | Руководитель организации – исполнителя |
| Фамилия, имя, отчество руководителя | Подпись руководителя |
|  |  |  |  |  |

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документации \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей, в том числе: расходы на строительно-монтажные работы \_\_\_\_\_ тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь \_\_\_\_\_\_ тыс. рублей.

Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию \_\_\_\_\_ тыс. рублей, в том числе: расходы на строительно-монтажные работы \_\_\_\_\_ тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей.

Продолжение приложения 12

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ОБЪЕКТ ГОТОВЫМ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных, строительных, восстановительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
 (подпись) (инициалы и фамилия)

М.П.

Подрядчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . (подпись) (инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).

2. Заказчик обязан в течение семи календарных дней со дня принятия в эксплуатацию объекта: подать копию декларации или сертификата местному органу исполнительной власти или органу местного самоуправления по местонахождению объекта; проинформировать органы в сфере пожарной и техногенной безопасности о введении в эксплуатацию объекта.