Приложение 4 к Временному порядку выполнения восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (пункт 2.4)

(в редакции Приказа Минстроя ДНР от 15 октября 2020 г. № 234-нпа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО МИНИСТЕРСТВОМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ  
 (наименование органа, который провел регистрацию)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

              (фамилия, имя и отчество физического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование юридического лица, его местонахождение,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

код налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**о начале выполнения строительных работ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта строительства)

почтовый/строительный адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

вид строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  (новое строительство, реконструкция, техническое переоснащение действующих предприятий, реставрация, капитальный ремонт)

код объекта, категория сложности\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                   (согласно Государственному классификатору зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

Информация о генеральном подрядчике\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                       (наименование предприятия, код налогоплательщика, серия, номер лицензии (при наличии), номер телефона)

Проектная документация разработана\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                                     (наименование предприятия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

код налогоплательщика, серия и номер лицензии (при наличии), номер телефона)

и утверждена заказчиком\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

           (дата утверждения (для физических лиц) или фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата утверждения, название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)

Продолжение приложения 4

Результаты экспертизы проекта строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  (номер, дата экспертизы, ее результаты (при необходимости)

Ответственное лицо проектировщика, осуществляющее авторский надзор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(фамилия, имя и отчество; название, номер, дата документа, дающего право на выполнение работ)

Лицо, осуществляющее технический надзор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(фамилия, имя и отчество; название, номер, дата документа, дающего право на выполнение работ; серия, номер лицензии)

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, выданные на земельный участок (кроме объектов, для проектирования которых градостроительные условия и ограничения не выдаются)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  (наименование органа, выдавшего градостроительные условия и ограничения, их регистрационный номер и дата выдачи, информация о согласовании проектной документации с органом, выдавшим градостроительные условия и ограничения)

Земельный участок используется для строительства на основании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                     (государственного акта, свидетельства о праве собственности на землю (дата, серия, номер),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

договора аренды / пользования, договора суперфиция/сервитута (дата, номер) (необходимое указать)

Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, кв. метров \_\_\_\_\_.

Основные показатели объекта строительства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование основного показателя | Единица измерения | Согласно проектной документации | |
| общий | в том числе пускового комплекса или очереди |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Характеристика жилых домов (при наличии):

количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество квартир в жилом доме и их площадь:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип квартиры | Количество квартир | Площадь, кв. метров | |
| общая | жилая |
| Однокомнатных |  |  |  |
| Двухкомнатных |  |  |  |
| Трехкомнатных |  |  |  |
| Четырехкомнатных |  |  |  |
| Пятикомнатных |  |  |  |
| Шестикомнатных |  |  |  |
| Семикомнатных |  |  |  |
| Восьмикомнатных и более |  |  |  |
| всего |  |  |  |

Продолжение приложения 4

общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование нежилого помещения | Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов) | Общая площадь,  кв. метров | Технические характеристики |
|  |  |  |  |

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (инициалы и фамилия) |

М.П.

Подрядчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ . (подпись) (инициалы и фамилия)

М.П.

Проектировщик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ . (подпись) (инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница декларации подписывается руководителем заказчика и заверяется при наличии печатью заказчика (для юридического лица) или подписывается заказчиком (для физического лица).

2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции, реставрации, капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.

3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

5. Заказчик обязан в течение семи календарных дней со дня регистрации декларации о начале выполнения строительных работ письменно проинформировать об этом исполнительный орган сельского, поселкового, городского совета по местонахождению объекта строительства, а также органы в сфере пожарной и техногенной безопасности.