Приложение 1

к Договору аренды недвижимого имущества, закрепленного за государственным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения (с почасовым использованием) №\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  Руководитель Арендодателя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность, подпись, Ф.И.О)  МП |

РАСЧЕТ

платы за базовый месяц аренды государственного недвижимого имущества

Имущество находится на балансе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование балансодержателя)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название и местонахождение  объекта аренды | Площадь объекта аренды, кв.м | Стоимость объекта аренды по независимой оценке на \_\_\_\_\_\_\_\_\_,  рос. руб. | Применяемые величины | | Арендная плата за базовый\* месяц аренды | |
| арен-дная ставка  % | индекс потреби-тельских цен | месяц, год | арендная плата,  рос. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  | За час:\_\_  За месяц:\_\_\_\_  За полный месяц: \_\_\_\_\_ |

где Ид.о. – индекс потребительских цен за период с даты проведения независимой оценки до базового месяца расчета арендной платы (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

Им. – индекс потребительских цен за базовый месяц расчета арендной платы (\_\_\_\_\_).

Арендная плата за год :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рос.руб.

Арендная плата за полный месяц: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рос.руб.

Арендная плата за базовый час: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рос.руб.

Почасовая арендная плата за базовый месяц: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рос.руб.

«Продолжение Приложения 1»

Арендная плата перечисляется: 70 % - в Республиканский бюджет;

30 % - Балансодержателю.

**Арендатор:**

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*подпись Ф.И.О.*

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*подпись Ф.И.О.*

МП

\* Если на момент расчета за первый месяц аренды еще неизвестен индекс потребительских цен, то в таблице указывается арендная плата за последний месяц, в отношении которого Государственной службой статистики Донецкой Народной Республики определен индекс потребительских цен (базовый месяц для расчета), с последующей корректировкой арендной платы на соответствующий индекс потребительских цен, о чем под таблицей делается специальная запись.