

Приложение 2
к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и(или) иных объектов недвижимости на территории Донецкой Народной Республики (п. 4.1)

Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и(или) иных объектов недвижимости на территории Донецкой Народной Республики

№ п/п	Категория риска	Критерии отнесения к категории риска	Показатель риска
1	2	3	4
1	Чрезвычайно высокий риск (при соответствии обоим критериям)	Нарушение сроков	Нарушение срока исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве на 12 и более месяцев
		Внеплановая проверка в течение предшествующего года	Не проводилась
2	Высокий риск (при соответствии обоим критериям)	Нарушение сроков	Нарушение срока исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве на 12 и более месяцев
		Внеплановая проверка в течение предшествующего года	Проводилась
3	Значительный риск (при соответствии обоим критериям)	Нарушение сроков	Нарушение срока исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве от 1 до 12 месяцев
			Отставание от примерного плана-графика строительства на 6 и более месяцев
		Внеплановая проверка в течение предшествующего года	Не проводилась

4	Средний риск (при соответствии обоим критериям)	Нарушение сроков	Нарушение срока исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве от 1 до 12 месяцев
			Отставание от примерного плана-графика строительства на 6 и более месяцев
		Внеплановая проверка в течение предшествующего года	Проводилась
5	Умеренный риск (при соответствии одному из критериев)	Нарушение сроков	Отставание от примерного плана-графика строительства от 1 до 5 месяцев включительно
		Внеплановая проверка в течение предшествующего года	Проводилась
6	Низкий риск (при соответствии одному из критериев)	Отсутствие нарушений показателей риска	Ни один показатель риска любой из категорий риска, указанных в п. 1-5, не нарушен