Приложение 2

к Положению о разработке инвестиционного паспорта муниципального образования

городской округ Донецк

Донецкой Народной Республики

(пункт 3.6)

|  |
| --- |
| 1. Наименование инвестиционной площадки
 |
| Инвестиционная площадка «Земельный участок для строительства объектов «\_\_\_\_\_\_\_»  |
| 1. Характеристика земельного участка
 |
| 2.1. Адрес/местоположение |  |
| 2.2. Площадь, кв. м |  |
| 2.3. Кадастровый номер (при наличии) |  |
| 2.4. Кадастровая стоимость (при наличии) |  |
| 2.5. Категория земель |  |
| 2.6. Виды разрешенного использования (в соответствии со схемой территориального планирования) |  |
| 2.7. Форма собственности |  |
| 2.8. Сведения о правообладателе  |  |
| 2.9. Наличие/отсутствие ограждений |  |
| 2.10. Наличие/отсутствие объектов недвижимости, сооружений |  |
| 2.10.1. Наименование, характеристика |  |
| 2.10.2. Правообладатели/собственники  |  |
| 3. Доступность земельного участка |
|  3.1. В границах населенного пункта/за границами |  |
| 3.2. Удаленность от центра муниципального образования городской округ Донецк/от центра населенного пункта |  |
| 3.3. Наличие транспортной инфраструктуры/ подъездных путей, расстояние, км: |  |
|  до магистральных автодорог |  |
|  до автодорог местного значения |  |
|  до железной дороги |  |
| 3.4. Наличие объектов социальной инфраструктуры, расстояние, км: |  |
|  до жилой застройки |  |
|  к предприятиям торговли |  |
|  до объектов здравоохранения1 |  |
|  до учреждений образования1 |  |
| 1 для объектов жилищного строительства |  |

Паспорт инвестиционной площадки № \_\_\_\_\_

 Продолжение приложения 2

|  |
| --- |
| 4. Обеспеченность инженерными сетями |
| 4.1. Электроснабжение |
| 4.1.1. Наличие/отсутствие |  |
| 4.1.2. Удаленность от ближайшей точки подключения (КТП), км |  |
| 4.2. Водоснабжение и водоотведение |
| 4.2.1. Наличие/отсутствие |  |
| 4.2.2. Удаленность ближайшей точки подключения к системе водоснабжения, км |  |
| 4.2.3. Способ водоотведения |  |
| 4.3. Теплоснабжение |
| 4.3.1. Наличие/отсутствие |  |
| 4.3.2. Мощность, Гкал/ч |  |
| 4.3.3. Удаленность ближайшей точки подключения к системе централизованного теплоснабжения (при наличии возможности подключения), км |  |
| 4.4. Газоснабжение |
|  |  |
| 4.4.1. Наличие/отсутствие |  |
| 4.4.2. Мощность, куб.м/год |  |
| 4.4.3. Возможность подключения к централизованной сети газоснабжения, км |  |
| 4.5. Связь |
| 4.5.1. Наличие/отсутствие |  |
| 4.5.2. Удаленность от ближайшей точки подключения, км |  |
| 5. Контакты |
| 5.1. Лицо для контактов |  |
| 5.2. Должность |  |
| 5.3. Телефон, электронная почта |  |
| 6. Приложения |
| 6.1. Ситуационный план (место размещения в границах административно-территориального образования) |  |
| 6.2. Выкопировка/фрагмент из генерального плана населенного пункта |  |
| 6.3. Фотоматериалы по участку |  |