Приложение 2

к Положению о разработке инвестиционного паспорта муниципального образования

городской округ Донецк

Донецкой Народной Республики

(пункт 3.6)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование инвестиционной площадки | |
| Инвестиционная площадка «Земельный участок для строительства объектов «\_\_\_\_\_\_\_» | |
| 1. Характеристика земельного участка | |
| 2.1. Адрес/местоположение |  |
| 2.2. Площадь, кв. м |  |
| 2.3. Кадастровый номер (при наличии) |  |
| 2.4. Кадастровая стоимость (при наличии) |  |
| 2.5. Категория земель |  |
| 2.6. Виды разрешенного использования (в соответствии со схемой территориального планирования) |  |
| 2.7. Форма собственности |  |
| 2.8. Сведения о правообладателе |  |
| 2.9. Наличие/отсутствие ограждений |  |
| 2.10. Наличие/отсутствие объектов недвижимости, сооружений |  |
| 2.10.1. Наименование, характеристика |  |
| 2.10.2. Правообладатели/собственники |  |
| 3. Доступность земельного участка | |
| 3.1. В границах населенного пункта/за границами |  |
| 3.2. Удаленность от центра муниципального образования городской округ Донецк/от центра населенного пункта |  |
| 3.3. Наличие транспортной инфраструктуры/ подъездных путей, расстояние, км: |  |
| до магистральных автодорог |  |
| до автодорог местного значения |  |
| до железной дороги |  |
| 3.4. Наличие объектов социальной инфраструктуры, расстояние, км: |  |
| до жилой застройки |  |
| к предприятиям торговли |  |
| до объектов здравоохранения1 |  |
| до учреждений образования1 |  |
| 1 для объектов жилищного строительства |  |

Паспорт инвестиционной площадки № \_\_\_\_\_

Продолжение приложения 2

|  |  |
| --- | --- |
| 4. Обеспеченность инженерными сетями | |
| 4.1. Электроснабжение | |
| 4.1.1. Наличие/отсутствие |  |
| 4.1.2. Удаленность от ближайшей точки подключения (КТП), км |  |
| 4.2. Водоснабжение и водоотведение | |
| 4.2.1. Наличие/отсутствие |  |
| 4.2.2. Удаленность ближайшей точки подключения к системе водоснабжения, км |  |
| 4.2.3. Способ водоотведения |  |
| 4.3. Теплоснабжение | |
| 4.3.1. Наличие/отсутствие |  |
| 4.3.2. Мощность, Гкал/ч |  |
| 4.3.3. Удаленность ближайшей точки подключения к системе централизованного теплоснабжения (при наличии возможности подключения), км |  |
| 4.4. Газоснабжение | |
|  |  |
| 4.4.1. Наличие/отсутствие |  |
| 4.4.2. Мощность, куб.м/год |  |
| 4.4.3. Возможность подключения к централизованной сети газоснабжения, км |  |
| 4.5. Связь | |
| 4.5.1. Наличие/отсутствие |  |
| 4.5.2. Удаленность от ближайшей точки подключения, км |  |
| 5. Контакты | |
| 5.1. Лицо для контактов |  |
| 5.2. Должность |  |
| 5.3. Телефон, электронная почта |  |
| 6. Приложения | |
| 6.1. Ситуационный план (место размещения в границах административно-территориального образования) |  |
| 6.2. Выкопировка/фрагмент из генерального плана населенного пункта |  |
| 6.3. Фотоматериалы по участку |  |