

Приложение 1
к Договору аренды имущества,
находящегося в государственной собственности
Донецкой Народной Республики
от «__» _____ 202_ г. № _____

МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ, ОГРН 1229300103449, именуемое в дальнейшем
Арендодатель, в лице _____, действующего на основании _____, с одной
стороны, и

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕК-ДА»,
ОГРН 1249300006152, именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице ДИРЕКТОРА
Хотяновича Александра Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой
стороны, именуемые в дальнейшем Стороны.

Во исполнение пункта 1.2 настоящего Договора Стороны утверждают состав
недвижимого имущества Донецкой Народной Республики, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Харцызск, город
Зугрэс, улица 60 лет Октября, 100, для реализации масштабного инвестиционного проекта
и использования в соответствии с его целевым назначением.

Состав недвижимого имущества

№ п/п	Наименование	Технические характеристики (вид, назначение, кадастровый номер, этажность, собственник (балансодержатель))	Площадь, кв. м
1.	Здание административно- бытового комплекса лит «Ю-1»	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020101:270, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	1715,9
2.	Здание Теплица № 1 лит «А'-1»	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020107:956, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	25308
3.	Здание Теплица № 1 лит. «А-1»	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020101:269, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И	26208

		ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	
4.	Здание Котельная, литера Б-1	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020101:272, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	696,2
5.	Здание Газораспределительный пункт лит. В-1	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020107:957, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	30
6.	Здание Пост охраны, литера Г-1	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020107:962, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	35,2
7.	Здание Пост охраны лит. «Ж-1»	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020107:961, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	5,8
8.	Здание пчельника литера О-1	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020101:273, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	70,4
9.	Здание Теплица лит.	Вид объекта – здание,	11031,5

	«Ю4-1»	назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020107:960, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	
10.	Здание Трансформаторная подстанция № 2, литера Ю5-1	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020107:963, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	39,9
11.	Здание Водопрводно- насосная станция литера Ю6-1	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020101:274, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	79,1
12.	Здание Трансформаторная подстанция №3 лит. «Ю7-1»	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020101:271, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	31
13.	Здание Склад пестицидов и минеральных удобрений лит. «Ю8-1»	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020107:964, балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	269,7
14.	Здание Трансформаторная подстанция № 1 лит. Ю9-1	Вид объекта – здание, назначение – нежилое, количество этажей – 1 (в том числе подземных - 0) кадастровый номер 93:44:0020101:275,	119,8

		балансодержатель – МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ	
--	--	--	--

Общая площадь Объекта, передаваемого в аренду, составляет 65 640,5 кв. м.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

/_____
(Ф.И.О., подпись, печать)

АРЕНДАТОР

Директор
Хотянович А.В./_____
(Ф.И.О., подпись, печать)