



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОНЕЦК
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

03.09.2024

г. Донецк

№ 378

Об утверждении Порядка проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики и Методики определения начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Законом Донецкой Народной Республики от 02.02.2018 № 215-ИНС «Об основах государственного регулирования торговой деятельности, сферы общественного питания и бытового обслуживания населения», приказом Министерства промышленности и торговли Донецкой Народной Республики от 04.04.2024 № 33-С «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики от 28.05.2024 № 117 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых

объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности городского округа Донецк Донецкой Народной Республики», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики, принятым решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 09.11.2023 № I/5-1, с изменениями, Положением об Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 16.11.2023 № I/6-3, Администрация городского округа Донецк Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (приложение 1).
2. Утвердить Методику определения начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (приложение 2).
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании Государственной информационной системе нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики gisnra-dnr.ru и обнародованию на официальном сайте муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики donetsk.gosuslugi.ru.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителей главы администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики Куц Н.В., Сухорукова М.А.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики



В.В. Моисеенков

Приложение 1

к постановлению Администрации
городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики
от 03.09.2024 № 378

ПОРЯДОК **проведения аукциона на право размещения нестационарных** **торговых объектов на территории городского округа Донецк** **Донецкой Народной Республики**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (далее – Порядок) регламентирует процедуру проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (далее – Аукцион).

Действие настоящего Порядка распространяется на всех хозяйствующих субъектов (юридических лиц независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальных предпринимателей и граждан), которые размещают или имеют намерение разместить нестационарные торговые объекты (далее – НТО), кроме нестационарных (передвижных) объектов мелкорозничной (торговой) сети на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Донецк Донецкой Народной Республики.

Понятия, применяемые в настоящем Порядке, используются в том значении, в котором они предусмотрены Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 51303-2023 «Торговля. Термины и определения», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.06.2023 № 469-ст.

При осуществлении торговой деятельности в НТО должна соблюдаться специализация НТО.

1.2. Требования, предусмотренные настоящим Порядком, не распространяются на отношения, связанные с размещением НТО, находящихся на территории рынков городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (далее – городской округ Донецк), и с размещением торговых объектов при проведении на территории городского округа Донецк ярмарок.

1.3. НТО размещаются в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (далее – Схема), утверждаемой постановлением Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики, и договора на размещение нестационарного торгового объекта или иного договора (далее – Договор), заключенного в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики, между Администрацией городского округа Донецк Донецкой Народной Республики и хозяйствующим субъектом по результатам Аукциона.

1.4. В качестве организатора Аукциона выступает Администрация городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (далее – Организатор аукциона).

1.5. Аукцион проводится в соответствии с Положением о проведении аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики согласно приложению к настоящему Порядку.

1.6. Начальная цена предмета Аукциона определяется в соответствии с Методикой определения начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (приложение 2 к постановлению Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики «Об утверждении Порядка проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики и Методики определения начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики»).

1.7. В случае прекращения действия Договора соответствующее место размещения должно быть освобождено силами и за счет средств лица, с которым заключен Договор, в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня прекращения действия Договора.

В случае прекращения действия Договора, а также досрочного расторжения Договора по инициативе Организатора аукциона в случаях и порядке, установленных условиями Договора и действующим законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики, извещение о проведении Аукциона в освободившемся месте размещается на официальном сайте муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты расторжения Договора.

1.8. Хозяйствующие субъекты не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенных с Администрацией городского округа Донецк Донецкой Народной Республики Договоров.

II. Требования к размещению и внешнему виду НТО

2.1. Внешний вид НТО должен отвечать требованиям, установленным Правилами благоустройства территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики, принятыми решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 09.07.2024 № I/33-2, муниципальными правовыми актами Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики.

2.2. Хозяйствующий субъект, заинтересованный в размещении НТО, согласовывает проект установки НТО с Администрацией городского округа Донецк Донецкой Народной Республики.

2.3. При эксплуатации НТО запрещается устройство фундамента НТО, увеличение площади и размеров, изменение места расположения НТО, обустройство ограждений и других конструкций вблизи НТО.

2.4. Изменения НТО в части внешнего вида, отделочных материалов и (или) инженерно – технического оборудования допускаются на основании изменений в проект установки НТО.

III. Плата за размещение НТО

3.1. Плата по Договору перечисляется в бюджет муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики и рассчитывается в соответствии с условиями Договора.

3.2. Внесение платы за размещение НТО осуществляется путем перечисления денежных средств в безналичной форме в бюджет муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в порядке, предусмотренном пунктом 3.1 настоящего Порядка.

3.3. Оплата осуществляется не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня заключения Договора, а в дальнейшем - ежемесячно равными частями не позднее 5-го числа в соответствии с условиями Договора.

Назначение платежа – Плата за размещение нестационарных торговых объектов (с указанием периода оплаты, даты и номера Договора).

Приложение
к Порядку проведения аукциона
на право размещения
нестационарных торговых
объектов на территории
городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики
(пункт 1.5)

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении аукциона на право размещения нестационарных
торговых объектов на территории городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики

I. Общие положения

1.1. Предметом Аукциона является право на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) в месте, определенном схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (далее – лот).

1.2. Термины и определения:

организатор аукциона – орган по организации и обеспечению проведения Аукциона, осуществляющий функции по формированию лотов, организации и проведению Аукциона, в том числе по формированию и обеспечению деятельности аукционной комиссии, подготовке и размещению на официальном сайте муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики (далее – сайт округа) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» donetsk.gosuslugi.ru извещения о проведении Аукциона, аукционной документации и протоколов заседаний аукционной комиссии, приему заявок на участие в Аукционе, подписанию договоров на размещение НТО по итогам Аукциона.

В качестве организатора аукциона на право размещения НТО на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики выступает Администрация городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (далее – Организатор аукциона). Функциональным органом Организатора аукциона, осуществляющим мероприятия, направленные на проведение Аукциона, является управление потребительской инфраструктуры и агропромышленного развития администрации городского округа Донецк (далее – Функциональный орган);

аукционная комиссия по проведению аукциона на право размещения НТО на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики – коллегиальный орган, осуществляющий рассмотрение заявок на участие в Аукционе, отбор участников Аукциона, признание участниками Аукциона или отказ претендентам в допуске к участию в Аукционе, определение победителем Аукциона участника Аукциона (далее – Аукционная комиссия).

Состав и положение об Аукционной комиссии утверждаются муниципальным правовым актом Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики;

аукционист – представитель Организатора аукциона, который ведет Аукцион, устанавливая возрастающую цену за право на размещение НТО;

претендент на участие в Аукционе, претендент – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, индивидуальный предприниматель или гражданин, выразившие волеизъявление на участие в Аукционе и заключение Договора;

участник Аукциона – претендент, допущенный Аукционной комиссией для участия в Аукционе;

победитель Аукциона – участник Аукциона, предложивший наиболее высокую цену за право на размещение НТО;

единственный участник Аукциона – единственный претендент, в отношении которого Аукционной комиссией принято решение о допуске к участию в Аукционе и заключении с ним договора на размещение НТО;

протокол заседания Аукционной комиссии – протокол, в котором отражаются результаты рассмотрения заявок и информация о победителе Аукциона, единственном участнике Аукциона (протокол рассмотрения заявок на участие в Аукционе, протокол об итогах Аукциона);

договор на размещение НТО – договор, заключенный Организатором аукциона с победителем Аукциона либо единственным участником Аукциона в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами (далее – Договор).

1.3. Организатор аукциона устанавливает время, место проведения Аукциона, срок подачи заявок на участие в Аукционе, порядок внесения задатка, величину повышения начальной цены предмета Аукциона («шаг аукциона»).

«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов от начальной цены предмета Аукциона. При определении «шага аукциона» значения стоимостных показателей менее 50 копеек отбрасываются, а 50 копеек и более округляются до полного рубля.

1.4. Опубликование информационных сообщений в процессе проведения Аукциона осуществляется на сайте округа.

II. Извещение о проведении Аукциона

2.1. Извещение о проведении Аукциона размещается на сайте округа не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения Аукциона.

2.2. Извещение о проведении Аукциона может быть опубликовано в любых средствах массовой информации, а также размещено в любых электронных средствах массовой информации при условии, что такое опубликование и размещение не осуществляется вместо предусмотренного пунктом 2.1 настоящего Положения размещения.

2.3. В извещении о проведении Аукциона должны быть указаны следующие сведения:

наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона;

предмет Аукциона (с указанием полной информации о НТО, предусмотренном схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности городского округа Донецк Донецкой Народной Республики (далее – Схема);

начальная цена предмета Аукциона;

величина повышения начальной цены предмета Договора («шаг аукциона»);

срок действия Договора;

срок, место и порядок представления документации об Аукционе, электронный адрес сайта округа в сети Интернет, на котором размещена документация об Аукционе;

требование о внесении задатка, а также размер задатка;

срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона, устанавливаемый с учетом положений пункта 2.4 настоящего Положения;

место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в Аукционе;

место, дата и время проведения Аукциона;

требования к участникам Аукциона, устанавливаемые в соответствии с разделом V настоящего Положения.

2.4. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в Аукционе. В течение 1 (одного) дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются Организатором аукциона на сайте округа. При этом срок подачи заявок на участие в Аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на сайте округа внесенных изменений в извещение о проведении Аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в Аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

2.5. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Извещение об отказе от проведения Аукциона размещается на сайте округа в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения Организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем претендентам. В случае если установлено требование о внесении задатка, Организатор аукциона возвращает претендентам задаток в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона.

III. Документация об Аукционе

3.1. Документация об Аукционе разрабатывается и утверждается Организатором аукциона.

3.2. Документация об Аукционе помимо информации и сведений, содержащихся в извещении о проведении Аукциона, должна содержать:

требования к содержанию, составу, форме заявки на участие в Аукционе, прилагаемым к ней документам в соответствии с пунктами 4.1 - 4.3 настоящего Положения;

форму, сроки и порядок оплаты по Договору;

порядок, место, дату и время начала и дату и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Датой начала срока подачи заявок на участие в Аукционе является день, следующий за днем размещения на сайте округа извещения о проведении Аукциона;

порядок и срок отзыва заявок на участие в Аукционе. Срок отзыва заявок на участие в Аукционе устанавливается в соответствии с пунктом 4.6 настоящего Положения;

величину повышения начальной цены Договора («шаг аукциона»);

срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка. В случае, если претендентом подана заявка на участие в Аукционе в соответствии с требованиями документации об Аукционе, соглашение о задатке между Организатором аукциона и претендентом считается совершенным в письменной форме. Установление требования об обязательном заключении договора задатка между Организатором аукциона и претендентом не допускается;

указание на то, что условия Аукциона, порядок и условия заключения Договора с участником Аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в Аукционе является акцептом такой оферты;

перечень документов, подтверждающих соответствие требованиям, предъявляемым к участникам Аукциона;

срок, в течение которого Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в документацию об Аукционе, устанавливаемый с учетом положений пункта 3.6 настоящего Положения;

проект Договора;
срок, в течение которого должен быть заключен Договор.

3.3. Сведения, содержащиеся в документации об Аукционе, должны соответствовать сведениям, указанным в извещении о проведении Аукциона.

3.4. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме Организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об Аукционе. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор аукциона обязан направить в письменной форме разъяснения положений документации об Аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе.

3.5. В течение 1 (одного) дня с даты направления разъяснения положений документации об Аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено Организатором аукциона на сайте округа с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации об Аукционе не должно изменять ее суть.

3.6. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об Аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в Аукционе. Изменение предмета Аукциона не допускается.

В течение 1 (одного) дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об Аукционе такие изменения размещаются Организатором аукциона на сайте округа в порядке, установленном для размещения извещения о проведении Аукциона, и в течение 2 (двух) рабочих дней предоставляются нарочно или направляются по электронной почте всем претендентам, которыми была предоставлена документация об Аукционе. Срок подачи заявок на участие в Аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на сайте округа внесенных изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

IV. Порядок подачи заявок

4.1. Заявка на участие в Аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об Аукционе. Подача заявки на участие в Аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В заявке на участие в Аукционе указывается:
наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, номер контактного телефона, государственный регистрационный

номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика (для юридического лица) (за исключением случаев, если претендентом является иностранное лицо); фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства, номер контактного телефона и идентификационный номер налогоплательщика (для индивидуального предпринимателя);

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с претендентом.

К заявке на участие в Аукционе прилагаются:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), полученная не ранее чем за два месяца до дня подачи заявки;

документ, подтверждающий полномочия представителя, в случае если с заявкой обращается представитель претендента;

документы, подтверждающие внесение обеспечения заявки на участие в Аукционе – задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в Аукционе);

проект установки НТО, соответствующего требованиям пункта 2.1 Порядка проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики. Проект установки НТО должен быть пронумерован, прошит, скреплен на оборотной стороне последнего листа заверительной надписью с указанием количества пронумерованных листов, подписан претендентом;

справка об отсутствии у претендента недоимки по налогам, сборам, а также задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее чем за два месяца до дня подачи заявки;

опись приложенных к заявке документов.

4.2. Документы представляются в Функциональный орган в виде надлежащим образом заверенных копий.

Все документы должны быть прошиты, заверены подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя, иметь сквозную нумерацию страниц.

4.3. Организатор аукциона не вправе требовать представления иных документов, за исключением документов, указанных в пункте 4.1 настоящего Положения.

4.4. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе в отношении каждого лота.

4.5. Заявка на участие в Аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается лицу, направившему (подавшему) ее, в день поступления Организатору аукциона.

4.6. Претендент вправе отозвать заявку на участие в Аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в Аукционе. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному претенденту в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты поступления Организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в Аукционе.

4.7. Каждая заявка на участие в Аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении Аукциона, регистрируется Функциональным органом в журнале регистрации заявок на участие в Аукционе на право размещения НТО. По требованию заявителя Функциональный орган выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

V. Требования к участникам Аукциона

5.1. Соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим торговую деятельность, в том числе с учетом требований Схемы, к использованию НТО, право на размещение которого является предметом Аукциона.

5.2. Отсутствие процедуры реорганизации, ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

5.3. Отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

VI. Рассмотрение заявок и определение участников Аукциона

6.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в Аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об Аукционе, и соответствие претендентов требованиям, установленным разделом V настоящего Положения.

6.2. Срок рассмотрения заявок на участие в Аукционе не может превышать 10 (десяти) дней с даты окончания срока подачи заявок.

6.3. На основании результатов рассмотрения заявок Аукционной комиссией принимается одно из следующих решений:

о допуске к участию в Аукционе и признании участниками Аукциона;
об отказе в допуске к участию в Аукционе.

6.4. Претенденту отказывается в допуске к участию в Аукционе в следующих случаях:

несоответствие претендента требованиям, указанным в разделе V настоящего Положения;

непредставление документов и сведений, указанных в пункте 4.1 настоящего Положения, представление документов, не соответствующих требованиям пунктов 4.1, 4.2 настоящего Положения, либо наличие в таких документах недостоверных сведений;

непоступление задатка на дату рассмотрения заявок;

подписание заявки лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

несоответствие заявки форме, установленной документацией об Аукционе;

наличие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

наличие решения о реорганизации, ликвидации претендента – юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

6.5. Результаты рассмотрения заявок оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в Аукционе, который подписывается присутствующими членами Аукционной комиссии и размещается на сайте округа в течение рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Протокол рассмотрения заявок на участие в Аукционе должен содержать сведения о претендентах, допущенных к участию в Аукционе, датах подачи ими заявок, внесенных ими задатках, а также сведения о претендентах, не допущенных к участию в Аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в Аукционе.

Претендент, допущенный к участию в Аукционе, становится участником Аукциона с даты подписания членами Аукционной комиссии протокола рассмотрения заявок на участие в Аукционе.

6.6. Организатор аукциона обязан вернуть претенденту, которому отказано в допуске к участию в Аукционе, внесенный им задаток в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в Аукционе.

6.7. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в Аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в

Аукционе всех претендентов или о признании участником Аукциона только одного претендента, Аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в Аукционе обязан заключить Договор с единственным участником Аукциона.

VII. Порядок проведения Аукциона

7.1. В Аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками Аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам Аукциона возможность принять участие в Аукционе непосредственно или через своих представителей.

7.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Аукционной комиссии и участников Аукциона (их представителей).

7.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета Аукциона (лота), указанной в извещении о проведении Аукциона, на «шаг аукциона».

7.4. Аукцион проводится в следующем порядке:

7.4.1. Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения Аукциона регистрирует явившихся на Аукцион участников Аукциона (их представителей). При регистрации участник Аукциона обязан предъявить документ, удостоверяющий личность. В случае если в Аукционе от имени участника Аукциона действует его представитель, им предъявляется доверенность, подтверждающая полномочия действовать от имени участника Аукциона, и документ, удостоверяющий личность. Участникам Аукциона выдаются пронумерованные карточки участника Аукциона (далее – карточки).

7.4.2. Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения Аукциона, номера лота (в случае проведения Аукциона по нескольким лотам), начальной цены лота, «шага аукциона», после этого аукционист предлагает участникам Аукциона заявлять свои предложения о цене лота.

7.4.3. Участник Аукциона после объявления аукционистом начальной цены лота и цены лота, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 1.3 настоящего Положения, поднимает карточку в случае, если он согласен приобрести лот по объявленной цене.

7.4.4. Аукционист объявляет номер карточки участника Аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены лота и цены лота, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену лота, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 1.3 настоящего Положения, и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена.

7.4.5. Аукцион считается окончанным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене лота ни один

участник Аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения Аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя Аукциона и участника Аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота.

7.5. Победителем Аукциона признается участник Аукциона, предложивший наиболее высокую цену.

7.6. В случае если в Аукционе участвовал только один участник или при проведении Аукциона не присутствовал ни один из участников Аукциона либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о цене лота, которое предусматривало бы более высокую цену лота, не поступило ни одного предложения, Аукцион признается несостоявшимся.

7.7. При проведении Аукциона Организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио- или видеозапись Аукциона.

7.8. Решение Аукционной комиссии об определении победителя Аукциона оформляется протоколом об итогах Аукциона.

В протоколе об итогах Аукциона указываются:

сведения о месте, дате и времени проведения Аукциона;

предмет Аукциона;

сведения об участниках Аукциона, начальной цене предмета Аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета Аукциона;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя Аукциона и участника Аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета Аукциона.

7.9. Протокол об итогах Аукциона составляется и подписывается присутствующими членами Аукционной комиссии в день его проведения в двух экземплярах. Один экземпляр протокола об итогах Аукциона выдается победителю Аукциона, другой остается у Организатора аукциона.

Протокол об итогах Аукциона подлежит размещению на сайте округа не позднее чем на следующий рабочий день со дня подписания протокола.

По каждому предмету Аукциона составляется отдельный протокол об итогах Аукциона, который со дня его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя Аукциона на заключение Договора.

Протокол об итогах Аукциона хранится у Организатора аукциона не менее 5 (пяти) лет.

7.10. В течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах Аукциона Организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в Аукционе, но не победившим в нем.

VIII. Порядок заключения Договора

8.1. Договор с победителем Аукциона заключается на срок, не превышающий срок действия Схемы, и в срок, составляющий не более 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения на сайте округа протокола Аукциона.

В случае если в Аукционе участвовал только один участник, Договор заключается с единственным принявшим в Аукционе участником по начальной цене предмета Аукциона в срок, составляющий не более 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения на сайте округа протокола Аукциона.

8.2. В случае если Аукцион признан несостоявшимся и только один претендент признан участником Аукциона, Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан заключить Договор. При этом Договор заключается по начальной цене предмета Аукциона.

8.3. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем Аукциона, а также единственным принявшим участие в Аукционе участником Аукциона, с которым заключен Договор, засчитывается в счет платы за право на размещение НТО. Задатки, внесенные лицами, уклонившимися от заключения в установленном порядке Договора, не возвращаются.

8.4. В случае уклонения победителя Аукциона от заключения Договора Организатор аукциона заключает Договор с участником Аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Аукциона. Заключение Договора для участника Аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Аукциона, в этом случае является обязательным. При этом Договор заключается по цене, предложенной данным участником Аукциона.

8.5. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня истечения срока заключения Договора, указанного в документации об Аукционе, уведомляет участника Аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Аукциона, по телефону, электронной почте о заключении с ним Договора, вручает нарочно под расписку или направляет по электронной почте по адресу, указанному в заявке, проект Договора. Договор с участником Аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, заключается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня направления уведомления.

Приложение 2

к постановлению Администрации
городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики
от 03.09.2024 № 378

МЕТОДИКА

**определения начальной цены предмета аукциона на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории городского округа
Донецк Донецкой Народной Республики**

1.1. Расчет начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики и размера платы по договору на размещение нестационарных торговых объектов (далее – Договор) рассчитывается по формуле:

$$C(n)=УПКС*S*K_k*K_c*K_m*T$$

где:

C(n) - размер платы начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Донецк Донецкой Народной Республики и размера платы по Договору, руб. в год;

УПКС - удельный показатель кадастровой стоимости 1 (одного) квадратного метра земельного участка земель населенных пунктов Донецкой Народной Республики (в рублях), значения которого приведены в приложении 2 к постановлению Правительства Донецкой Народной Республики от 27.04.2024 № 46-2 «Об утверждении Положения об особенностях определения кадастровой стоимости земельных участков разных категорий земель и выдачи документов об определении кадастровой стоимости земельных участков и удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков»;

S - площадь нестационарного торгового объекта (далее – НТО) в соответствии со схемой размещения НТО, кв.м.;

K_к - коэффициент коммерческого использования НТО (2,5);

K_с - коэффициент специализации НТО:

№ п/п	Специализация	Значение коэффициента, K _с
1.	Продовольственные, непродовольственные товары, услуги общественного питания	0,040
1.1.	Продовольственные товары социально значимой специализации – вода, хлеб и хлебобулочные изделия	0,030
2.	Услуги бытовые	0,035

K_m - коэффициент местоположения НТО, нестационарных объектов для оказания услуг:

Название территориальной зоны	Описание границ территориальных зон	Значение коэффициента местоположения НТО, нестационарных объектов для оказания услуг, K_m
Буденновский внутригородской район города Донецка		
Б-1	ул. Жебелева, ул. Суздальская, дальше на север к южной границе Восточного участка ДМЗ, далее по подъездной железной дороге ДМЗ - ст. Мушкетово, полоса отвода Донецкой железной дороги	1,86
Б-2	ул. Светлого пути, ул. Левобережная, ул. Жебелева, ул. Майская, с востока полоса отвода Донецкой железной дороги	1,55
Б-3	восточная граница отвода ст. Мушкетово - полоса отвода железной дороги, коридор ЛЭП по балке Богодуховской вдоль строительной площадки депо Донецкого метро, прибрежная защитная полоса балки Богодуховской, ул. А. Малышко, ул. Буденного	1,67
Б-4	ул. Токмакская, ул. Данилевского до перекрестка с ул. Абрикосовая, дальше на юг вдоль промплощадки бывшей шахты «Заперевальная» до железной дороги (участок ст. Мушкетово - ст. Чумаково), далее вдоль железной дороги до ул. Элеваторная, пр. Ильича - ул. Токмакская	2,07
Б-5	пр. Ильича, восточная граница города Донецк, дальше на запад по ул. Скочинского, ул. Полоцкая, ул. Кедрина, полоса отвода железной дороги на участке ст. Мушкетово - ст. Чумаково, дальше на север вдоль промплощадки бывшей шахты «Заперевальная» до ул. Данилевского, ул. Абрикосовая, южная и восточная граница Ботанического сада, пр. Ильича	1,80
Б-6	полоса отвода железной дороги (участок ст. Мушкетово - ст. Чумаково), тальвег ручья	0,88

	южнее ул. Панферова, западная прибрежная защитная полоса ручья балки Богодуховской, коридор ЛЭП по балке Богодуховская вдоль строительной площадки депо Донецкого метро	
Б-7	ул. Кедрина, ул. Полоцкая, ул. Скочинского, восточная граница города Донецк (вдоль микрорайонов «Донской» и «Цветочный», правый склон балки Молочная, правый берег пруда Молочный, западная сторона отвода Донецкой железной дороги (участок ст. Мушкетово - ст. Чумаково)	2,15
Б-8	ул. Светлого пути, ул. Майская, ул. Буденного, ул. А. Малышко, ручей балки Богодуховской, правый берег водохранилища по балке Богодуховской, ручей балки Богодуховской, полоса отвода железной дороги («Донецкпогрузтранс») южная граница станции Гласная («Донецкпогрузтранс»), дальше на запад по безымянной улице, ул. Тамбовская северная граница участков ООО «Донбассводстрой», ул. Енисейская, железная дорога («Донецкпогрузтранс»), ул. Крепильщиков, северная граница усадебной застройки по ул. Угольщиков, ул. Левобережная	1,79
Б-9	ул. Левобережная, ул. Угольщиков, ул. Крепильщиков, полоса отвода железной дороги («Донецкпогрузтранс»), усадебная застройка по ул. Прокофьева и ул. Оршанская, продолжение ул. Енисейская, ул. Баумана, восточная и южная границы участка бывшего областного центрального аптечного склада, ул. Динамическая, полоса отвода железной дороги до Полежаковских отвалов ДМЗ, северная граница участка Полежаковских отвалов, южная граница бывшего завода минваты, ул. Левобережная	1,30
Б-10	ул. Павелецкая, железнодорожная ветка («Донецкпогрузтранс»), русло ручья Богодуховского, участок южной границы города, дорога к ООО «Тепличный», западная граница участка усадебной застройки (ул. Глубокая, ул. Зеленогорская, ул. Гончарова, ул. Мосина, ул. Таллинская)	0,96

Б-11	восточная граница Полежаковского шлаконакопителя ДМЗ, ул. Отчизны, южная окраина усадебной застройки по ул. Эжена Потье, промышленная железная дорога вдоль бывшего областного центрального аптечного склада, ул. Баумана, северная граница участков ООО «Донбассводстрой», усадебная застройка по ул. Тамбовская и ул. Рогачевская, железная дорога («Донецкпогрузтранс»), южная граница бывшего ОАО «Донбасс – Электромотор» и бывшего химзавода – ЛЭПы 220 и 110 вдоль окружного пути	1,45
Б-12	южная граница ДМЗ, ул. Краснооктябрьская, ул. Красноуфимская, ул. Левобережная	1,57
Ворошиловский внутригородской район города Донецка		
В-1	пр. Мира, ул. Челюскинцев, бул. Шевченко, ул. 50-летия СССР, ул. Набережная, ул. Ф. Зайцева, северная граница ДМЗ, автостанция «Центр», ул. В. Гурина, пр. Ленинский, полоса отвода подъездной железной дороги ДМЗ, ул. Щорса	3,96
В-2	пр. Мира, ул. Набережная, площадь Нурмагомеда Гаджимагомедова, ул. Коваля, пр. Дзержинского, бул. Шевченко, пр. 25-летия РККА, ул. 50-летия СССР, ул. Челюскинцев	3,75
В-3	пр. Панфилова, ул. Щорса, пр. Богдана Хмельницкого, полоса отвод подъездной железной дороги к ДМЗ	3,42
В-4	пр. Мира, левый берег Кальмиусского водохранилища (граница Калининского внутригородского района г. Донецка), пр. Дзержинского, ул. Коваля, площадь Нурмагомеда Гаджимагомедова, ул. Набережная	3,44
В-5	пр. Панфилова, полоса отвода подъездной железной дороги ДМЗ, пр. Ленинский, ул. Стадионная, граница Куйбышевского внутригородского района г. Донецка, правый (западный) берег 1-го и 2-го городских прудов, левый берег ручья балки Бахмутка	3,29
В-6	пр. Богдана Хмельницкого, полоса отвода подъездного железнодорожного пути ДМЗ, ул. Щорса	3,81
В-7	пр. Дзержинского, граница Калининского внутригородского района г. Донецка (русло	3,13

	р. Кальмиус), ул. Набережная, северная граница участка отвала бывшей шахты «Центрально - Заводская», северная граница ДМЗ (граница Ленинского внутригородского района г. Донецка), ул. Ф. Зайцева	
Калининский внутригородской район города Донецка		
КА-1	бул. Шевченко, бул. Шахтостроителей, пр. Ильича, ул. Гутченко, ул. Черниговская, пр. Павших Коммунаров, левый берег Кальмиусского водохранилища (граница Ворошиловского внутригородского района г. Донецка)	3,30
КА-2	пр. Павших Коммунаров, ул. Сечкина, северная граница участка ДМЗ, ул. Левобережная, русло р. Кальмиус (западная граница Мотодрома)	2,89
КА-3	пр. Мира, бул. Шахтостроителей, бул. Шевченко, граница Ворошиловского внутригородского района г. Донецка (левый берег Кальмиусского водохранилища)	2,94
КА-4	южная граница - пр. Павших Коммунаров, с запада - ул. Владычанского, северная граница - пр. Мира, с востока - полоса отвода Донецкой железной дороги (участок ст. Донецк 2 - ст. Мушкетово)	2,65
КА-5	с севера участок ограничен пр. Павших Коммунаров, подъездная ветка к участку ДМЗ, управление Донецкой железной дороги	1,82
КА-6	набережная Кальмиусского водохранилища, северная граница города Донецка с городом Макеевка (русло ручья по балке Игнатьевской, ул. Черновецкая), пр. Красногвардейский, пр. Мира	2,28
КА-7	северная граница ул. Черновецкая, ул. Смежная, западная граница ул. Свободы, восточная граница ул. Дружба Народов, отвод железной дороги Управление Донецкой железной дороги, южная граница пр. Мира	1,32
КА-8	восточная сторона пр. Ильича, ул. Элеваторная, южная граница пр. Павших Коммунаров, западная сторона полосы отвода железной дороги	2,15
КА-9	граница городов Донецк и Макеевка, восточная бровка окружной дороги, южная граница земельного участка Донецкого пивзавода,	1,05

	южная граница садоводческого общества «Мичуринец», полоса отвода железной дороги на участке Макеевка - Донецк 2	
КА-10	территория Ботанического сада, ул. Данилевского, пр. Ильича, южная граница ул. Абрикосовая	1,77
КА-11	северная сторона пр. Павших Коммунаров, восточная граница ул. Элеваторная, полоса отвода железной дороги	1,10
Киевский внутригородской район города Донецка		
КИ-1	пр. Таманский, ул. Челюскинцев, пр. Мира, ул. Щорса	3,51
КИ-2	ул. Артема, ул. Челюскинцев, пр. Таманский, ул. Щорса, ул. Батищева	3,37
КИ-3	западная граница - ул. Челюскинцев, южная граница - пр. Мира, восточная граница по берегу Донецкого водохранилища р. Кальмиус и колея детской железной дороги, северная граница - ул. Байдукова	3,29
КИ-4	ул. Байдукова, ул. Челюскинцев, ул. Молодых шахтеров, русло ручья (приток № 3 р.Кальмиус), полоса отвода Детской железной дороги, ул. Байдукова	2,55
КИ-5	ул. Молодых Шахтеров, ул. Павла Поповича, участок трамвайной линии (маршрутов № 1, 6) ул. Советская, западная граница отвода железнодорожного пути ДМЗ, пр. Панфилова, ул. Щорса, ул. Батищева, ул. Артема, ул. Челюскинцев	2,95
КИ-6	ул. Молодых Шахтеров, ул. Городовикова, ул. Якутская, ул. Солнцева, русло р. Кальмиус (граница города Донецка с городским округом Макеевка), русло ручья (приток № 3 р. Кальмиус)	1,86
КИ-7	ул. Горная, юго-восточная граница отвода железнодорожной станции «Донецк пассажирский», ул. Путиловская, ул. Куинджи, западная граница железной дороги ДМЗ, ул. Артема, ул. Горновая, ул. Соколиная, ул. Куйбышева	2,77
КИ-8	ул. Куинджи, станция «Передача» (включительно), колея на ДМЗ, ул. Каунасская, ул. Куинджи	1,50

КИ-9	юго-восточная граница полосы отвода железной дороги (управление Донецкой железной дороги), ул. Светлова, русло притока № 1 р. Кальмиус, южная граница отвалов шахты «Бутовка», граница полосы отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), южная граница участков шахты им. Засядько и бывшей Киевской ЦОФ, ул. Полиграфическая, восточная граница отвода полосы трамвая (маршрут № 1), северо-восточная граница полосы отвода железной дороги ДМЗ	2,19
КИ-10	граница городского округа Ясиноватая, участок восточной границы города Донецка по руслу р. Кальмиус с землями городского округа Макеевка, северная граница квартала усадебной застройки (ул. Бажанова, ул. Шубина, ул. Кобылянской), ул. Солнцева, полоса отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»)	1,15
КИ-11	юго-восточная граница полосы отвода железной дороги (управление Донецкой железной дороги), участок северной границы города Донецка с землями городского округа Ясиноватая, западная граница отвода Ясиноватской дирекции Донецкой железной дороги, русло притока № 1 р. Кальмиус, ул. Светлова, ул. Федорова, южная граница урочища «Путиловская Роща»	1,33
КИ-12	западная граница отвода подъездной железной дороги ДМЗ, ул. Полиграфическая, ось трамвайного пути (маршрут № 1) ул. Полиграфическая, ул. Собинова, ул. Яснополянская, ул. Молодых Шахтеров, ул. Павла Поповича	2,52
КИ-13	пр. Манежный, северное продолжение пр. Манежного, пр. Киевский, граница участка аэропорта, юго-восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги, ул. Артемовская	1,58
КИ-14	участок западной границы города Донецка (восточнее с. Веселое - 200 м), севернее Иверского монастыря (60 м), северное продолжение пр. Манежный, ул. Стратонавтов	1,29

КИ-15	юго-восточная граница участка аэропорта, южный, западный и северный участок границы города Донецка с землями городского округа Ясиноватая, южная граница поселка Спартак, полоса отвода железной дороги (Управление Донецкой железной дороги), восточная граница участка аэропорта	1,09
КИ-16	восточная граница полосы отвода Детской железной дороги (Управление Донецкой железной дороги), русло ручья (приток № 2 р. Кальмиус), восточная граница города Донецка по руслу р. Кальмиус (земли городского округа Макеевка), южная граница урочища «Гладковка»	1,32
КИ-17	ул. Артема, северо-восточная граница отвода железной дороги ДМЗ, пр. Панфилова, участок северо-восточной границы Куйбышевского внутригородского района г. Донецка	3,03
КИ-18	межпутье железных дорог на город Ясиноватую и на город Красноармейск (в полосу отвода не вошло)	0,59
Кировский внутригородской район города Донецка		
КР-1	пр. Ленинский, ул. Туполева, ул. Куприна, ул. Кирова, проезд через жилой квартал усадебной застройки, полоса подъездной железной дороги бывшей Донецкой фабрики игрушек, северная граница бывшей Донецкой фабрики игрушек, ул. Азина, ул. Трубная, русло р. Дурная	2,12
КР-2	ул. Кирова, ул. Куприна, русло (правый берег прудов) ручья по балке Рутченковской, ул. Кронштатская, ул. Коммунаров, южная граница ул. Холмогорская, ул. Знаменская	1,67
КР-3	ул. Одинцова, русло ручья (приток р. Дурная), русло р. Дурная, северная граница усадеб по ул. Винтера, юго-восточная граница ул. Славы, ул. Арсеньева, ул. Куприна, ул. Королевой	1,04
КР-4	юго-восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги (участок ст. Донецк - ст. Рутченково), участок границы Куйбышевского внутригородского района г. Донецка, ул. Слепнева, ул. Одинцова, южная	0,82

	<p>граница урочища «Флора» (вдоль застройки по ул. Чекалина, северной границы породных отвалов бывшей шахты «Кировская»), ул. Новогодняя, полоса отвода подъездной железной дороги до бывшей шахты «Кировская» (вдоль ул. Райская), вдоль ул. Низами через подъездную железную дорогу к полосе отвода Донецкой железной дороги (участок ст. Донецк - ст. Рутченково)</p>	
КР-5	<p>юго-восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги (участок ст. Донецк - ст. Рутченково), вдоль ул. Низами через подъездную железную дорогу к полосе отвода подъездной железной дороги к бывшей шахте «Кировская», полоса отвода подъездной железной дороги к бывшей шахте «Кировская» (вдоль ул. Райская), ул. Новогодняя, северная и северо-восточная граница отвода бывшей шахты «Кировская», южная граница «Флора» (вдоль застройки по ул. Чекалина), ул. Одинцова, вдоль ветки железной дороги на цех бывшего коксохимического производства до конца ул. Синцова, через подъездные пути железной дороги вдоль юго-восточной границы усадебной застройки до ул. Коммунаров, ул. Ярцевская подъездные пути железной дороги</p>	1,55
КР-6	<p>с севера ул. Ярцевская, ул. Коммунаров, ул. Кронштадтская, ул. Электромеханическая, южная граница кварталов усадебной застройки по ул. Шилова, граница заброшенного породного отвала, южная граница застройки по ул. Беранже, ул. Текстильщиков, северная граница АГК «Автолюбитель», восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги (ст. Донецк - ст. Рутченково - ст. Мандрыкино)</p>	1,35
КР-7	<p>от ул. Электромеханическая, на севере вдоль усадебной застройки по ул. Холмогорская, вдоль южного берега Рутченковских прудов, через плотину по ул. Петровского по тальвегу ручья, северная граница урочища «Красное», ул. Айлантовая, ул. Натуралистов</p>	1,54
КР-8	<p>северо-западная граница заброшенного породного отвала, южная граница застройки по ул. Шилова, ул. Натуралистов, ул. Айлантовая,</p>	1,53

	ул. Электромеханическая, грунтовый путь вдоль южной границы АГК «Виктория», ул. Пинтера, ул. Гаргаева, продолжение на запад ул. Павла Корчагина	
КР-9	южная граница застройки по ул. Беранже, северная граница застройки по ул. Гаргаева, ул. Гаргаева, ул. Пинтера, северо-восточная граница урочища «Мандрыкино», южная граница садоводческого общества, правый берег пруда (ручей по балке Вторая, северная граница бывшего ХБК, полосы отвода Донецкой железной дороги ст. Мандрыкино - ст. Рутченково), северная граница АГК «Автолюбитель», ул. Текстильщиков	2,06
КР-10	северная граница бывшего ХБК, правый берег прудов на ручье по балке Вторая, южная граница садоводческого общества, западная граница урочища «Мандрыкино», восточная и южная граница промплощадки ХБК, полоса отвода Донецкой железной дороги (ст. Мандрыкино - ст. Рутченково)	1,42
КР-11	ул. Куприна, продолжение ул. Кольцова, ул. Туполева, пр. Ленинский, южная граница поймы балки Широкая, плотина пруда Красного (Песчаного), южная граница самовольного АГК, северная граница урочища «Красное», южное продолжение ул. Грузинская, грунтовый путь через земли бывшего совхоза «Азалия», северо-западная граница АГК	1,66
КР-12	северная граница урочища «Красное», граница АГК, плотина пруда Красного (Песчаного), граница жилого массива (поселка Красное и урочища «Красное»)	0,81
КР-13	восточная граница по ул. Поченкова, северная и восточная граница - урочище «Мандрыкино», ул. Пинтера до примыкания к ул. Островского - грунтовый путь вдоль южной границы АГК «Виктория» - южная граница урочища «Красное» - южная окраина поселка Красное (застройка по ул. Борзова и ул. Алуштинская) - южная граница урочища «Красное» - тальвег ручья вдоль западной окраины бывшего поселка совхоза «Широкий» - грунтовый путь вдоль левого склона балки Широкая - северная и западная граница бывшего садоводческого	0,68

	общества «Родник» - западная граница бывшей спортивной базы футбольного клуба «Шахтер», автодорога на город Запорожье, восточная граница застройки по ул. Кобзаря (поселок Мандрыкино) - восточная граница промышленной площадки бывшего ХБК	
КР-14	подъездная железная дорога к шахте им. Скочинского вдоль ул. Кирова, подъездная железная дорога к шахте «Лидиевка», западная, северная и восточная граница породного отвала шахты «Лидиевка», северная граница застройки по ул. Павла Колодина и по ул. Патриса Лумумбы, ул. Сухумская, продолжение ул. Любарского, полосы отвода Донецкой железной дороги (ст. Мандрыкино – ст. Рутченково - ст. Донецк), западная граница усадебной застройки по ул. Токарева (включительно с площадкой теплиц бывшего совхоза «Комсомолец Украины»), северная граница земель бывшего совхоза «Комсомолец Украины», западная граница микрорайона Бирюзова	0,96
КР-15	западная граница города Донецка с землями города Марьинка, путь между ул. Виктора Исакова и ул. Славина, ул. Ялтинская, ул. Врубова, полосы отвода Донецкой железной дороги (ст. Мандрыкино - ст. Рутченково - ст. Донецк), продолжение ул. Любарского, ул. Сухумская, северная граница застройки по ул. Патриса Лумумбы и по ул. Павла Колодина, восточная, северная и западная граница породного отвала шахты «Лидиевка», подъездная железная дорога к шахте «Лидиевка», подъездная железная дорога к шахте им. Скочинского вдоль ул. Кирова	0,26
КР-16	южное окончание ул. Михайловская, ул. Вахрушина, угол сквера шахты им. Скочинского, граница земель бывшего совхоза «Комсомолец Украины», граница с Петровским внутригородским районом, полоса отвода Донецкой железной дороги (направление на город Красноармейск – город Запорожье, граница города (с. Лозовое)	0,25
КР-17	возле северного окончания ул. Бахрушина северной границы города Донецка с землями	0,97

	городского округа Ясиноватая, западная и южная границы с. Лозовое, восточная граница усадебной застройки по ул. Корнилова, ул. Елизаровой, ул. Углекаменской, северо-восточная, восточная и юго-восточная граница шахты им. Скочинского, западная граница микрорайона Бирюзова, граница бывшего совхоза «Комсомолец Украины», ул. Бахрушина	
КР-18	западная и северная граница города, восточная граница кварталов усадебной застройки (ул. Бахрушина), пр. Махарадзе, ул. Бахрушина, граница города (поселок городского типа Старомихайловка)	0,70
Куйбышевский внутригородской район города Донецка		
КБ-1	ул. Шахтеров Донбасса, ул. Калинина, пр. Богдана Хмельницкого, ул. Дубравная, ул. Гурилевых, ул. 9-го Января	2,43
КБ-2	ул. Сандомирская, ул. 9-го Января, ул. Гурилевых, западная граница парка им. Щербакова (граница Ворошиловского внутригородского района г. Донецка, комплекс стадиона «Шахтер»), граница Ленинского внутригородского района г. Донецка (ул. Стадионная, ул. Куйбышева, северо-западная граница породного отвала, ул. Профессоров Богославских), ул. Олимпиева, пр. Панфилова	2,62
КБ-3	участки подъездной железной дороги «Донецкпогрузтранс» (ст. Угольпуть - Казенный завод), северо-западная граница бывшего Донецкого завода химреактивов ул. Югославская, ул. Олимпиева, пр. Ленинский (трамвайная линия, пр. Metallургов), западная прибрежная полоса ручья балки Дурная, восточная и северная граница урочища «Флора», ул. Семенова-Тянь-Шанского, ул. 60-летия СССР, ул. Чижевского (восточная граница бывшей шахты «Куйбышевская»), юго-восточная граница отвода Донецкой железной дороги, ул. Орская	1,97
КБ-4	участки подъездной железной дороги «Донецкпогрузтранс» (ст. Угольпуть - Казенный завод), автодорога вдоль северной границы пожарной части СДПЧ-7, ул. Куйбышева,	2,49

	ул. Шахтеров Донбасса, пр. Офицерский, пр. Панфилова, ул. Югославская, участки южной и восточной границ бывшего Донецкого завода химреактивов, северо-восточная граница бывшего Донецкого завода химреактивов	
КБ-5	северная граница ул. Горная, ул. Куйбышева, ул. Соколиная, ручей балки Бахмутка, западная граница кладбища, западная граница усадеб по ул. Сергея Лазо, ул. Черепнина, западная граница бывшего ЗАО «ФИРМА «ЮГ», ул. Великолуцкая, железнодорожный путь «Донецкпогрузтранс» восточная граница ст. Угольпуть	2,25
КБ-6	путепровод ул. Горная, восточная граница ст. Угольпуть («Донецкпогрузтранс»), восточная и южная граница полосы отвода подъездной железной дороги на бывший Казенный завод («Донецкпогрузтранс»), полоса отвода Донецкой железной дороги	1,82
КБ-7	автопереезд через железную дорогу по ул. Славина, южная граница земельного участка бывшей шахты им. Куйбышева, северная и восточная граница урочища «Флора», русло (правый берег прудов) ручья балки Дурная, граница Кировского внутригородского района г. Донецка русло ручья, (левый берег прудов) в южной части урочища «Флора», ул. Малиновского, ул. Слепнева, юго-восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги	0,76
КБ-8	восточная граница полосы железной дороги на бывшую шахту «Куйбышевская», ул. Чижевского, ул. 60-летия СССР, ул. Семенова-Тянь-Шанского, северная граница урочища «Флора», северная граница участка бывшей Донецкой овощной фабрики, юго-восточная граница полосы отвода Донецкой железной дороги	1,42
КБ-9	восточная и юго-восточная граница урочища «Лозовское», полоса отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), ул. Бородина, полоса отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), полоса отвода Донецкой железной дороги, ул. Врубовая, ул. Ялтинская, путь между	1,45

	ул. Виктора Исакова и ул. Славина, южное окончание ул. Нагорная, восточная граница урочища «Лозовское»	
КБ-10	мусульманская мечеть, ул. Маршала Жукова, ул. Зоологическая, ул. Огинского, ул. Светличная, пр. Манежный, ул. Артемовская (участок границы Киевского внутригородского района г. Донецка), граница отвода Донецкой железной дороги, полоса отвода подъездной железные дороги «Донецкпогрузтранс» на бывшую шахту «Октябрьский Рудник», застройка по ул. Румынской, западная граница городской больницы № 21, северо-восточная граница АГК «Октябрь», мусульманская мечеть	1,29
КБ-11	западная граница бывшего завода ДЗРХИ, северо-западная граница города Донецка, ул. Сигнальная, западная граница территории городской больницы № 21, ул. Нарвская, полоса отвода Донецкой железной дороги	1,20
КБ-12	западная граница города, южная и юго-восточная границы урочища «Лозовское», ул. Нагорная, граница усадебной застройки, полоса отвода Донецкой железной дороги	0,28
КБ-13	южная сторона - полоса отвода Донецкой железной дороги, западная граница города Донецка, западная граница бывшего завода ДЗРХИ	0,25
КБ-14	участок западной границы города (южнее села Веселое), ул. Сигнальная, ул. Огинского, ул. Зоологическая, пр. Манежный, ул. Светличная	1,10
КБ-15	участок юго-западной границы Киевского внутригородского района г. Донецка, пр. Панфилова, ул. Калинина, ул. Снежная ул. Великолукская,	1,59
КБ-16	ул. Дубравная, пр. Панфилова, граница Ворошиловского внутригородского района г. Донецка, правый (западный) берег реки 1-го и 2-го городских прудов	2,50
Ленинский внутригородской район города Донецка		
Л-1	северная граница ДМЗ (граница Ворошиловского внутригородского района г. Донецка), русло р. Кальмиус, западное продолжение ул. Светлого пути,	3,04

	ул. Клиническая, юго-западная граница ДМЗ, ул. Кирова, ул. Куйбышева, ул. Стадионная	
Л-2	граница Калининского внутригородского района г. Донецка, ул. Левобережная, граница Буденовского внутригородского района г. Донецка, ул. Краснооктябрьская, ул. Левобережная, северный участок границы ДМЗ, восточная граница участка ДМЗ, русло р. Кальмиус, участок южной границы Ворошиловского внутригородского района г. Донецка	2,60
Л-3	с севера ул. Лабутенко, территория ДМЗ	2,16
Л-4	с севера ул. Куйбышева, ул. Кирова, северо- восточная сторона ул. Торговая, подъездные пути железной дороги, южная граница ул. Ионова, ул. Пионерская, западная граница ул. Воровского, ул. Олимпиева	2,42
Л-5	восточная сторона подъездные пути бывшего ЗАО «ДОНЕЦКСТАЛЬ» ул. Левобережная, юго- западная граница ул. Цветная, ул. Пионерская, западная граница по ул. Ионова	2,07
Л-6	северная граница ул. Орская, восточная часть пр. Ленинский (ул. Metallургов), пр. Ленинский, юго-западная часть русла ручья по балке Дурная, ул. Пеевой	2,08
Л-7	северная граница пр. Ленинский, ул. Воровского, ул. Пионерская, ул. Ионова, ул. Бердянская, полоса подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс») к бывшему заводу Гормаш	2,56
Л-8	с севера ограничен ул. Пионерская и ул. Цветная, с востока ул. Левобережная, с юга ул. Куприна, ул. Ивана Ткаченко отвод бывших АО «Донецкгормаш», ЗАО «НОРД»	1,23
Л-9	пр. Ленинский, полоса отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), северная граница участков бывших промышленных предприятий (ЗАО «НОРД», АО «Донецкгормаш»), восточная граница по берегу р. Кальмиус до ул. Куприна, северо- восточная граница по берегу р. Дурная, южная граница ул. Дачная, ул. Льва Толстого, ул. Сахалинская, ул. Куусинена, ул. Пухова, ул. Светлоградская	2,02

Л-10	северная граница ул. Куприна, ул. Пухова, ул. Куусинена, ул. Садоводческая, ул. Льва Толстого, ул. Сахалинская, западная сторона ул. Столбуна, южная граница ул. Дачная, ул. Одесская	1,19
Л-11	северная граница отвода ДМЗ, границы отводов Полежаковского шлакового отвала и шламонакопителя ДМЗ	0,99
Л-12	ул. Дачная, ул. Одесская, участок урочища «Широкое», южная граница ул. Араратская, западная граница пр. Ленинский	1,90
Л-13	северная граница ул. Дачная, ул. Одесская, восточная граница правый берег р. Кальмиус, южный берег Донецкого моря - пр. Ленинский - урочище «Широкое» – просека (продолжение ул. Столбуна), урочище «Широкое», ул. Заводская путь к плотине Донецкого моря	1,11
Л-14	западная сторона автотранспортной развязки путей на город Мариуполь и на город Запорожье - южный берег водохранилища Донецкое море, путь от плотины - границы застройки по ул. Заводская - полоса отвода железной дороги (ветка ст. Доля - ст. Менчугово)	1,14
Л-15	западная граница бывшей спортивной базы футбольного клуба «Шахтер», западная, северная и восточная граница садоводческого общества «Родник», восточная граница бывшей спортивной базы футбольного клуба «Шахтер», обочина автодороги на город Запорожье	0,68
Л-16	восточная граница бывшей спортивной базы футбольного клуба «Шахтер» и садоводческого общества «Родник», грунтовый путь вдоль левого склона балки Широкая, тальвег ручья вдоль западной окрестности бывшего поселка совхоза «Широкий», южная граница урочища «Красное», водозащитная полоса балки Широкая, пр. Ленинский, автодорога на город Запорожье	0,71
Л-17	русло реки Кальмиус, западная граница Полежаковских шлакоотвалов и шламонакопителя ДМЗ, северная обочина Донецкой объездной дороги	0,89
Л-18	жилой массив Авдотьино, земли бывшего совхоза «Тепличный», железнодорожная ветка	1,21

	ст. Доля - ст. Менчугово, застройка по ул. Заводская	
Петровский внутригородской район города Донецка		
ПТ-1	северная граница ул. Победителей, ул. Вольная, ул. Точисского, полоса отвода Донецкой железной дороги, восточная граница ул. Петровского, полоса отвода Донецкой железной дороги, промышленные площадки, южная граница ул. Электровозная, западная граница ул. Павлова	1,41
ПТ-2	северная граница ул. Гайдара, ул. Брусничная, восточно-южная граница - полоса отвода Донецкой железной дороги, ул. Динамо, ул. Боткина, западная граница ул. Выборная, ул. Эстафетная	0,60
ПТ-3	северная граница - полоса отвода Донецкой железной дороги, южная граница ул. Пехотная, ул. Шпагина, западно-северная граница полосы отвода железной дороги, ул. Академика Ферсмана, ул. Рижская	0,39
ПТ-4	северная граница полосы отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), отвод бывшего Петровского завода угольного машиностроения, ул. Водолечебная, ул. Электровозная, восточная граница полоса отвода Донецкой железной дороги, южная сторона - граница города Донецка, западная граница - ул. Менделеева	1,02
ПТ-5	северная граница - механизированный отстойник шлака шахты им. Челюскинцев ул. Магнитная, восточная граница - полосы подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), южная граница - полосы подъездной железной дороги, западная граница ул. Нижневартовская, ул. Петровского, ул. Добровольского	1,05
ПТ-6	северная граница - отвод полосы железной дороги ветки («Донецкпогрузтранс»), восточная граница - ул. Менделеева (восточная граница участка урочища «Осыковое»), продолжение ул. Менделеева через урочище «Осыковое» до южной границы города Донецка, южная граница города Донецка, путь на поселок городского типа Александровка	0,25

ПТ-7	северная граница - ул. Шпагина, ул. Пехотная, восточная граница - ул. 23-го Партсъезда, южная граница – отвод бывшего завода мостовых конструкций, западная граница - отвод железной дороги, породный отвал стволов №№ 21, 22 шахты «Петровская»	1,11
ПТ-8	Запорожское шоссе, граница бывшего ООО «Широкий», южная граница бывшей базы «Кирша», граница бывшего ООО «Широкий», граница города Донецка (внешняя граница полосы отвода Донецкой железной дороги к Запорожскому шоссе)	0,36
ПТ-9	северная граница (граница отвода Донецкой железной дороги), ул. Рижская, восточная граница – отвод железной дороги («Донецкпогрузтранс»), южная граница ул. Магнитная, ул. Дыбенко, отстойник шлака шахты им. Челюскинцев, русло ручья балки Сухой Яр, ул. Мольера, линия ЛЭП, западная граница отвалов бывшей шахты «Чекист»	0,76
ПТ-10	северная граница - ул. Мольера, балка Сухой Яр, ул. Дыбенко, восточная граница отвод шахты «Петровская», ул. Амиряна, ул. Добровольского, ул. Петровского, ул. Нижневартовская, южная граница отвод железной дороги («Донецкпогрузтранс»), ул. Серафимовича, западная граница отвода железной дороги («Донецкпогрузтранс»), ул. Петровского, ул. Социалистическая, ул. Полбина	0,72
ПТ-11	северная граница отвалов шахты «Трудовская», ул. Алеутская, ул. Димитрова, восточная граница ул. Удачная, ул. Семипалатинская, ул. Полбина, ул. Ганди, полоса отвода подъездной железной дороги («Донецкпогрузтранс»), ул. Калининградская, южная сторона ул. Любовича, ул. Лукьяненко, ул. Марка Озерного, южная граница - шламовый отстойник шахты «Трудовская», ул. Зеленый Гай, западная граница - ул. Петровского граница города Донецка	0,76
ПТ-12	северная сторона ул. Зеленый Гай, ул. Марка Озерного, граница шламового отстойника шахты «Трудовская», ул. Лукьяненко, ул. Любовича, восточная граница	0,40

	ул. Калининградская, ул. Белозерская, ул. Байкальская, южная граница ул. Виктора Гюго, балка Осыковая, западная граница ул. Зеленый Гай	
ПТ-13	северная граница полоса отвода железной дороги (управление Донецкой железной дороги - Красноармейск), восточная граница ул. Маркина, ул. Ольховская, южная граница ул. Семипалатинская, ул. Удачная, ул. Димитрова, ул. Алеутская, западная - граница города Донецка с городом Марьинка	0,49
ПТ-14	северная граница ул. Серафимовича, полоса отвода железной дороги «Донецкпогрузтранс» на шахту «Трудовская», путь на поселок городского типа Александровка, южная граница города Донецка, западная граница урочища «Осыковое»	0,28
ПТ-15	узкая полоса между северной границей города и границей полосы отвода Донецкой железной дороги (направление на город Красноармейск, город Запорожье)	0,25
Пролетарский внутригородской район города Донецка		
ПР-1	правый берег пруда Молочный, правый склон балки Молочная, современная граница города Донецка и земель городского округа Макеевка, ул. Раздольная, ул. Пролетарская, ул. Буденновских Партизан, продолжение ул. Полоцкой	1,85
ПР-2	северная граница ул. Редькиной, ул. Прохоровская, восточная граница города Донецка, ул. Буденновских Партизан, ул. Пролетарская	1,75
ПР-3	восточная граница ул. Буденновских Партизан, южная граница ул. Пролетарская, западная сторона отвода железной дороги (управление Донецкой железной дороги)	1,57
ПР-4	южная граница ул. Пролетарская, восточная сторона отвода железной дороги (управление Донецкой железной дороги)	0,71
ПР-5	с севера граница по ул. Пролетарской, южная граница ул. Борцов Революции, восточная граница отвод железной дороги (управление Донецкой железной дороги), западная граница по берегу Алексеевских прудов	1,00

ПР-6	северная граница ул. Пролетарская, ул. Буденновских Партизан, западная граница полосы отвода объездной скоростной автомагистрали	1,41
ПР-7	объездная дорога - южная граница урочища «Красная звезда», ул. Ермакова, дорога на бывший завод ТИБО, граница города Донецка, северная граница урочища «Кучерово», дорога на город Моспино, поселки бывшей шахты № 6 «Капитальная», урочище «Чулковка», северная граница поселка Новопролетарский, южная граница породных отвалов бывшей Чумаковской ЦОФ, железная дорога на город Моспино	0,80
ПР-8	с севера и востока граница города Донецка с землями городского округа Макеевка, западная граница - ул. Косенко, с юга - ул. Ермакова, запад - ул. Новогородовская, ул. Косенко	0,46
ПР-9	урочище «Чулковка», северная граница поселка Новопролетарский, поселки бывшей шахты № 6 «Капитальная», путь на город Моспино, южная современная граница города Донецк очистные канализационные сооружения, южная современная граница города	0,43
ПР-10	с севера ул. Пролетарская, восток - объездная дорога, южная граница - ул. Федосеева, запад - полоса отвода Донецкой железные дороги (на город Моспино)	1,05
ПР-12	северная граница ул. Борцов Революции, с востока ул. Солнечная, отвод поселка Новопролетарский (управление Донецкой железной дороги), западная граница по р. Богодуховская	0,65
ПР-13	ул. Федосеева – объездная дорога, западная сторона отвода Донецкой железной дороги (на город Моспино)	1,03
ПР-14	объездная дорога - граница города Донецк, западная граница Новодевичьего кладбища, восточные границы усадебной застройки по ул. Новогородовская, ул. Молодых Партизан, ул. Косенко, продолжение ул. Ольминского, ул. Ермакова - южная граница урочища «Красная звезда»	1,09
ПР-15	правый берег пруда Молочный, правый склон балки Молочная, современная граница города	0,25

	Донецк и земель городского округа Макеевка, ул. Раздольная, ул. Пролетарская, ул. Буденновских Партизан, продолжение ул. Полоцкая	
Населенные пункты, входящие в состав городского округа Донецк		
ПРТ	город Красногоровка, г. о. Донецк; город Марьинка, г. о. Донецк; город Моспино, г. о. Донецк; поселок городского типа Александровка, г. о. Донецк; поселок городского типа Горбачево- Михайловка, г.о. Донецк; поселок городского типа Ларино, г.о. Донецк; поселок городского типа Старомихайловка, г. о. Донецк; поселок Лозовое, г. о. Донецк; село Бирюки, г. о. Донецк; село Вербовая Балка, г. о. Донецк; село Веселое, г. о. Донецк; село Гришки, г. о. Донецк; село Кременец, г. о. Донецк; село Луганское, г. о. Донецк; село Михайловка, г. о. Донецк; село Новодворское, г. о. Донецк; село Октябрьское, г. о. Донецк; село Павлоградское, г. о. Донецк; село Пески, г. о. Донецк; село Спартак, г. о. Донецк; село Темрюк, г. о. Донецк.	0,20

T - период размещения НТО. Принимается равным единице при размещении НТО на полный календарный год.

В остальных случаях рассчитывается по формуле $T = p / 365$, где p - количество дней при размещении НТО на неполный календарный год.

1.2. Размер годовой платы по Договору изменяется ежегодно по отношению к предыдущему году на уровень инфляции, установленный в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый год.